

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	12-12-2025
Insolventienummer	F.10/25/294
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000453666:F001
Datum uitspraak	12-08-2025

R-C	mr. M. Aukema
Curator	mr O. Zaïr

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap Stobá Restaurant B.V. 12-09-2025
 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Stoba Restaurant B.V., gevestigd aan 12-09-2025
Westewagenstraat 56 te (3011 AT) Rotterdam. Statutair gevestigd te
Rotterdam.  1

Activiteiten onderneming

Het verrichten van werkzaamheden op het gebied van horeca, het verstrekken 12-09-2025
van
alcoholhoudende en alcoholvrije drank, aldus meer specifiek de exploitatie van
een restaurant.  1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Tot op heden zijn er geen financiële cijfers aangeleverd omdat deze niet is 12-09-2025
bijgewerkt. De bestuurder, die tevens verantwoordelijk was voor het voeren
van de boekhouding, stelt door tekort aan personeel en inkomen zelf fysiek in
de zaak te hebben moeten werken, waardoor administratie bijhouden lastig
werd. Daarom is haar de mogelijkheid geboden om de boekhouding bij te
werken en op korte termijn aan te leveren.  1

Gemiddeld aantal personeelsleden

3

12-09-2025
 1

Boedelsaldo

€ 6.897,01

12-09-2025
 1

Toelichting

De aangetroffen activa in de gehuurde bedrijfsruimte is verkocht. Voorts is een boedelbijdrage ontvangen.

€ 4.819,47

12-12-2025
 2

Toelichting

In de afgelopen periode zijn boedelverplichtingen voldaan. Bovendien is aan de partij die de activa heeft overgenomen de BTW terugbetaald nu die wegens artikel 37d wet OB niet verschuldigd was.

Verslagperiode

van

12-09-2025
 1

12-8-2025

t/m

11-9-2025

van

12-12-2025
 2

12-9-2025

t/m

11-12-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	28 uur 24 min
2	9 uur 48 min
totaal	38 uur 12 min

Toelichting bestede uren

Waar mogelijk is sprake geweest van delegatie. Door de vakantieperiode en vakanties van collega's van de curator wel in een iets mindere mate dan te doen gebruikelijk.

12-09-2025
 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Het bestuur van de vennootschap bestaat uit twee natuurlijke personen. Eén van de bestuurders is tevens enig aandeelhouder van de vennootschap.

12-09-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Daags voor faillissementsdatum heeft de kantonrechter Rotterdam een vordering tot ontruiming van het gehuurde bedrijfspand toegewezen. De ontruiming was reeds aangezegd aan de vennootschap. Met de verhuurder is naar een passende oplossing gezocht.

12-09-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Verzekeringen zijn - voor zover nog noodzakelijk - opgezegd.

12-09-2025

 1

1.4 Huur

De huur is beëindigd en het gehuurde is opgeleverd aan de verhuurder.

12-09-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van bestuurders is het faillissement veroorzaakt doordat de vennootschap nooit haar volledig potentieel heeft kunnen benutten. Dit zou met name komen doordat het gehuurde diverse gebreken had, die niet konden of gewoon weg niet werden opgelost. De curator heeft de opgegeven reden voor het faillissement in onderzoek.

12-09-2025

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

12-09-2025

2

 1

Toelichting

Het personeel dat op grond van een nul-urencontract werkzaamheden verrichtte voor de vennootschap, was al enkele weken niet meer opgeroepen. Eventuele restvorderingen van het personeel worden afgewikkeld door het UWV.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12-09-2025

3

 1

Toelichting

Een half jaar voor datum faillissement was er nog een derde personeelslid actief, die op enig moment zelf zou zijn opgestapt.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

15-8-2025	2	
-----------	---	--

totaal	2	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Voor dit onderdeel worden geen verdere werkzaamheden voorzien.

12-09-2025

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bedrijfsinventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De activa van de onderneming bestond feitelijk alleen uit een bedrijfsinventaris. De bedrijfseigendommen zijn als geheel overgedragen aan de verhuurder. Er is geen vergoeding betaald voor goodwill of voorraad.

12-09-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht van de fiscus is van toepassing.

12-09-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De verkoop van de aangetroffen bedrijfsmiddelen is afgewikkeld. Er worden geen verdere werkzaamheden voorzien.

12-09-2025

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 0,00	€ 0,00
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad was van zo'n geringe waarde, dat daarvoor geen afzonderlijke vergoeding is ontvangen. De kosten van ontruiming zouden naar alle waarschijnlijkheid ook niet opwegen tegen de te verwachten opbrengsten.

12-09-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen verdere werkzaamheden voorzien.

12-09-2025

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
boedelbijdrage leasemaatschappij		€ 242,00
bankkosten/rente boedelrekening		€ 9,17
totaal	€ 0,00	€ 251,17

Toelichting andere activa

De gehuurde bedrijfsruimte is opgeleverd aan de verhuurder.

12-12-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen nadere werkzaamheden voorzien.

12-12-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Zoals te doen gebruikelijk in de horeca, is feitelijk geen sprake van debiteuren omdat gasten steeds gelijk afrekenden.

12-09-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen verdere werkzaamheden voorzien.

12-09-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

12-09-2025



Toelichting vordering van bank(en)

Gezien de geringe debetstand op de rekening heeft de bank aangegeven dat zij geen vordering zal indienen en is zij overgegaan tot het beëindigen van de rekening.

5.2 Leasecontracten

Er werd een tweetal voertuigen geleased door de vennootschap. Een eerste leasecontract werd reeds voor datum faillissement afgewikkeld. Een tweede voertuig is door de curator veiliggesteld ten behoeve van de leasemaatschappij. Na voldoening van de onkosten in de vorm van een boedelbijdrage, heeft de leasemaatschappij het voertuig opgehaald.

De verwachting is niet dat na verkoop van de voertuigen door de leasemaatschappijen een overwaarde voor de boedel zal resteren.

12-09-2025

 1

Bij de leasemaatschappij is een eindafrekening opgevraagd.

12-12-2025

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Tot op heden is de curator niet bekend met een verpanding van zaken.

12-09-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet bekend.

12-09-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

In de keuken van de vennootschap staat een vaatwasser. Op de vaatwasser rust het eigendomsrecht van een derde. Deze vaatwasser kon niet voor oplevering van het gehuurde worden opgehaald omdat de verhuislift die noodzakelijk is voor verwijdering van de vaatwasser, door de opgebroken straat niet bij het verhuisraam kan komen.

12-09-2025

 1

Na instemming van de eigenaar en de verhuurder, zijn over en weer contactgegevens uitgewisseld. De verhuurder wikkelt dit onderdeel verder met de eigenaar van de vaatwasser af. Voor de curator is dit onderdeel in beginsel afgewikkeld.

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

€ 200,00

12-09-2025

 1

Toelichting

Exclusief btw.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Na definitieve eindafrekening ten aanzien van de leasevoertuigen, kan dit onderdeel formeel worden afgewikkeld.

12-09-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming zal niet worden voortgezet.

12-09-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft de mogelijkheid van een doorstart onderzocht. Dit onder meer door contactlegging en voorwaardelijke inschakeling van een horecamakelaar. Voorts is informatie gedeeld met mogelijk geïnteresseerde partijen. Zo ook met de verhuurder. Uiteindelijk heeft de verhuurder een marktconform bod uitgebracht ten aanzien van de aangetroffen bedrijfsactiva. De verhuurder kan zodoende - vermoedelijk door inschakeling van een derde partij - een doorstart verder realiseren onder de voor haar wenselijke voorwaarden.

12-09-2025

 1

6.5 Verantwoording

Op de (nieuwe) huur van het bedrijfspand waren specifieke voorwaarden van toepassing die het voor de boedel aantrekkelijk maakte om de eventuele doorstart direct door de verhuurder te laten realiseren.

12-09-2025

 1

6.6 Opbrengst

€ 5.500,00

12-09-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen verdere werkzaamheden voorzien.

12-09-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Aan de boekhoudplicht lijkt niet te zijn voldaan, nu een boekhouding feitelijk ontbreekt. Een correcte en volledige boekhouding is wel toegezegd, maar nog niet ontvangen.

12-09-2025

 1

Door gefailleerden is aan de hand van bankafschriften, facturen (voor zover nog terug te vinden), schuldenoverzichten en schattingen op basis van historische gegevens een soort van boekhouding gereconstrueerd. De daaruit voortvloeiende balans sluit echter niet aan op hetgeen de curator kan herleiden uit crediteurenoverzichten.

12-12-2025

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

12-09-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

12-09-2025

 1

Niet nader onderzocht.

12-12-2025

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog in onderzoek.

12-09-2025

 1

Ja

12-12-2025

 2

Toelichting

Bevindingen als het ontbreken van een goede en volledige administratie, het aangaan van zeer hoge leaseverplichtingen en het voortzetten met de onderneming toen duidelijk was dat dit niet rendabel kon worden, heeft de schuldenlast van de onderneming mogelijk onnodig doen oplopen.

De curator voert overleg met betrokkenen hierover.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

12-09-2025

 1

Nee

12-12-2025

 2

Toelichting

Dit valt thans ook nog niet volledig uit te sluiten omdat paulianeus handelen niet direct te herleiden zou kunnen zijn, wegens een gebrek aan een boekhouding.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

12-09-2025

 1

Het boekenonderzoek is voor zover mogelijk afgerond.

12-12-2025

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verrichten rechtmatigheidsonderzoek na ontvangst boekhouding.

12-09-2025

 1

Bestuurders zijn geconfronteerd met de bevindingen en hebben naar aanleiding daarvan aanvullende gegevens verstrekt.

12-12-2025

 2

De curator zal aan de hand van de nadere toelichtingen zijn definitieve conclusies trekken en in overleg treden met betrokken bestuurders. Nadien treedt de curator in overleg met de rechter-commissaris in verband met zijn bevindingen.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

12-12-2025

 2

De verhuurder heeft aangegeven een boedelvordering te hebben, maar heeft die niet nader gespecificeerd. Nu de huidige verwachting is dat geen uitkering op een dergelijke boedelvordering mogelijk is wordt hierin voorlopig geen nader werk verricht.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 207.955,00

12-09-2025

 1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

11

12-09-2025

 1

18

12-12-2025

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 251.573,43

12-09-2025

 1

€ 275.706,37

12-12-2025

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator verwacht dat het faillissement zal worden afgewikkeld middels opheffing door een gebrek aan baten ingevolge artikel 16 Fw.

12-12-2025

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nadere inventarisatie.

12-09-2025

 1

Geen bijzondere werkzaamheden voorzien.

12-12-2025

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Geen lopende procedures. De vennootschap dient wel een recent verkregen vonnis tot ontruiming van het gehuurde tegen zich te laten gelden. Zie daaromtrent reeds toegelicht onder 1.2.

12-09-2025



9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

1. onderzoek te ontvangen boekhouding;
2. afwikkeling activa en monitoren correcte afwikkeling eigendomsvoorbehoud;
3. rechtmatigheidsonderzoek;
4. verwerken crediteuren.

12-09-2025



- navraag opbrengsten leasemaatschappij.
- overleg rechter-commissaris naar aanleiding van rechtmatigheidsonderzoek.

12-12-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet te overzien.

12-09-2025



10.3 Indiening volgend verslag

12-3-2026

12-12-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder 10.1

12-09-2025



Bijlagen