

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 5                     |
| Datum verslag      | 18-09-2026            |
| Insolventienummer  | F.10/25/306           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000455633:F001 |
| Datum uitspraak    | 19-08-2025            |

|         |                       |
|---------|-----------------------|
| R-C     | mr. M.C. van den Hout |
| Curator | mr D.M.A.P. Dielen    |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                 |                                                                                         |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| FlexCabins B.V. | 18-09-2025                                                                              |
|                 |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid FlexCabins B.V., statutair gevestigd te Hendrik-Ido-Ambacht, (voorheen) kantoorhoudende aan het adres Roelof Duyckstraat 12 te (3342 GH) Hendrik-Ido-Ambacht, ingeschreven in het Handelsregister onder nummer 93679599. | 18-09-2025                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  1 |

### Activiteiten onderneming

|                                                                                 |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Volgens opgave Handelsregister bestaan de activiteiten van FlexCabins B.V. uit: | 18-09-2025                                                                              |
|                                                                                 |  1 |

*"Het ontwerpen, bouwen, repareren, exploiteren, huren en verhuren van chalets, caravans en andere woningen, met name voor tijdelijke- en (semi)permanente huisvesting. De exploitatie van een interieurbouwbedrijf van met name industrieel meubilair."*

### Financiële gegevens

**Toelichting financiële gegevens**

Het onderhavige faillissementsverslag bevat een weergave van feiten die aan de curator bekend zijn geworden, alsmede het voorlopige oordeel van de curator daaromtrent. Derden kunnen aan de inhoud van dit verslag geen rechten ontleen. De curator aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele onjuistheden en/of onvolledigheden die in dit verslag te vinden zijn.

18-09-2025  
 1

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

**Toelichting**

De exploitatie van de door FlexCabins B.V. gedreven onderneming is volgens de middellijk bestuurder medio mei 2025 gestaakt, als gevolg waarvan er sindsdien geen personeel meer in dienst was bij FlexCabins B.V.

18-09-2025  
 1

**Boedelsaldo**

€ 0,00

18-09-2025  
 1

€ 3.205,72

18-12-2025  
 2

€ 3.209,63

18-03-2026  
 3

€ 3.214,56

18-06-2026  
 4

€ 3.221,19

18-09-2026  
 5

Verslagperiode

|            |                                                                                         |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| van        | 18-09-2025                                                                              |
| 19-8-2025  |  1   |
| t/m        |                                                                                         |
| 17-9-2025  |                                                                                         |
| van        | 18-12-2025                                                                              |
| 18-9-2025  |  2   |
| t/m        |                                                                                         |
| 17-12-2025 |                                                                                         |
| van        | 18-03-2026                                                                              |
| 18-12-2025 |  3   |
| t/m        |                                                                                         |
| 17-3-2026  |                                                                                         |
| van        | 18-06-2026                                                                              |
| 18-3-2026  |  4   |
| t/m        |                                                                                         |
| 17-6-2026  |                                                                                         |
| van        | 18-09-2026                                                                              |
| 18-6-2026  |  5 |
| t/m        |                                                                                         |
| 17-9-2026  |                                                                                         |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 2 uur 12 min  |
| 2              | 18 uur 0 min  |
| 3              | 6 uur 0 min   |
| 4              | 3 uur 30 min  |
| 5              | 3 uur 48 min  |
| totaal         | 33 uur 30 min |

Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

FlexCabins B.V. is opgericht op 23 april 2024. Vanaf 23 april 2024 is Binck Beheer B.V. de enig aandeelhouder en enig bestuurder van FlexCabins B.V. Vanaf de oprichting van Binck Beheer B.V. is de heer B. Bandel haar enig aandeelhouder en enig bestuurder.

18-09-2025

 1

## 1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025

 1

## 1.3 Verzekeringen

Volgens de middellijk bestuurder zijn de verzekeringen in verband met de staking van de bedrijfsactiviteiten van FlexCabins B.V. medio mei 2025 geëindigd.

18-09-2025

 1

## 1.4 Huur

Voor zover de curator bekend: niet van toepassing.

18-09-2025

 1

In de achterliggende verslagperiode is de curator - aan de hand van de indieningsbrief van een crediteur - gebleken van een door FlexCabins B.V. gehuurde bedrijfsruimte. De curator heeft de ten aanzien van deze bedrijfsruimte bestaande huurovereenkomst beëindigd en het gehuurde, na verkoop van (een groot deel van) de daarin aanwezige activa, opgeleverd aan de verhuurder.

18-12-2025

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

De middellijk bestuurder van FlexCabins B.V. heeft verklaard dat de exploitatie van de door laatstgenoemde gedreven onderneming is gestaakt als gevolg van het (bovenmatige) aantal cabins/containers dat op de markt kwam na het besluit van de Rijksoverheid om diverse COA-locaties te sluiten.

18-09-2025

 1

De curator doet (verder) onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

18-09-2025



De exploitatie van de door FlexCabins B.V. gedreven onderneming is volgens de middellijk bestuurder medio mei 2025 gestaakt, als gevolg waarvan er sindsdien geen personeel meer in dienst was bij FlexCabins B.V.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

18-09-2025



6

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Op naam van FlexCabins B.V. zijn geen onroerende zaken ingeschreven in het Kadaster.

18-09-2025



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster, verder geen relevante werkzaamheden.

18-09-2025



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving              | Verkoopopbrengst  | Boedelbijdrage |
|---------------------------|-------------------|----------------|
| Inventaris/roerende zaken | € 3.205,72        |                |
| <b>totaal</b>             | <b>€ 3.205,72</b> | <b>€ 0,00</b>  |

### **Toelichting bedrijfsmiddelen**

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



In de hierboven onder 1.4 genoemde gehuurde bedrijfsruimte bevonden zich inventariszaken/roerende zaken, welke in de achterliggende verslagperiode in opdracht van de curator zijn geveild en geleverd.

18-12-2025



### **3.4 Bodemvoorrecht fiscus**

Niet van toepassing.

18-09-2025



Ja.

18-12-2025



### **3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen**

Ter hand nemen en afwikkeling verkoop.

18-12-2025



### **3.6 Voorraden / onderhanden werk**

#### **Toelichting voorraden / onderhanden werk**

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



### **3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk**

### **3.8 Andere activa**

#### **Toelichting andere activa**

### **3.9 Werkzaamheden andere activa**

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Ten tijde van de faillietverklaring was volgens de middellijk bestuurder van FlexCabins B.V. sprake van één debiteur.

18-09-2025



De curator is nog in afwachting van de ontvangst van de administratie en zal een en ander (verder) onderzoeken.

Uit nader onderzoek van de curator is gebleken dat de vordering van FlexCabins B.V. op de debiteur oninbaar is.

18-12-2025



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Bestudering stukken en correspondentie met debiteur.

18-12-2025



## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



### 5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



### 5.4 Separatistenpositie

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



### 5.6 Retentierechten

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



### 5.7 Reclamerechten

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

De curator heeft nog geen afspraken over boedelbijdragen gemaakt.

18-09-2025



### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Op de faillissementsdatum waren de operationele activiteiten van FlexCabins B.V. al enige tijd beëindigd.

18-09-2025

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

18-09-2025

 1

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator is nog in afwachting van de ontvangst van de administratie en zal een en ander (verder) onderzoeken.

18-09-2025

 1

In de achterliggende verslagperiode heeft de curator zijn (voorlopige) bevindingen in het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek met de middellijk bestuurder van FlexCabins B.V. gedeeld en deze in de gelegenheid gesteld om de curator te voorzien van een inhoudelijke reactie en/of aanvullende stukken.

18-12-2025

 2

De curator is in afwachting van de (inhoudelijke) reactie van de middellijk bestuurder van FlexCabins B.V.

De curator besprak in de achterliggende verslagperiode zijn (voorlopige) bevindingen met de middellijk bestuurder van FlexCabins B.V. Van deze laatste ontving de curator recent aanvullende stukken en de toezegging dat de

18-03-2026

 3

curator op korte termijn van diverse andere aanvullende stukken zal worden voorzien.

De curator is in afwachting van de betreffende stukken en zal deze samen met de recent ontvangen stukken betrekken in de continuatie van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

In de achterliggende verslagperiode ontving de curator de nodige aanvullende stukken, naar aanleiding waarvan hij diverse (vervolg-)vragen heeft gesteld aan de middellijk bestuurder van FlexCabins B.V.

18-06-2026

 4

De curator is in afwachting van de beantwoording van deze (vervolg-)vragen.

De curator heeft gedurende de achterliggende verslagperiode uitvoerig met de middellijk bestuurder en de feitelijk bestuurder van FlexCabins B.V. gesproken over zijn bevindingen en de opvolging/afwikkeling van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

18-09-2026

 5

De curator is in afwachting van een inhoudelijke reactie van de middellijk bestuurder en de feitelijk bestuurder van FlexCabins B.V. op de recent door hem gestelde vragen.

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing.

18-09-2025

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming was FlexCabins B.V. niet controleplichtig.

18-09-2025

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In het Handelsregister is geregistreerd dat (volledig) is voldaan aan de storingsverplichting. Gelet op de oprichtingsdatum van FlexCabins B.V., is een vordering in dat kader, zo deze nog bestaat, inmiddels verjaard.

18-09-2025

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

18-09-2025

 1

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

In onderzoek.

18-09-2025

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

|                                                                                                                                                                |                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opvragen en inventarisatie van relevante informatie en documentatie, voorbereiden onderzoek.                                                                   | 18-09-2025<br> 1               |
| Bestudering stukken en correspondentie met middellijk bestuurder van FlexCabins B.V.                                                                           | 18-12-2025<br> 2               |
| Bestudering stukken en contact met middellijk bestuurder van FlexCabins B.V.                                                                                   | 18-03-2026<br> 3               |
| Bestudering stukken en contact met middellijk bestuurder van FlexCabins B.V.                                                                                   | 18-06-2026<br> 4               |
|  Bestudering stukken en contact met middellijk bestuurder van FlexCabins B.V. | <b>18-09-2026</b><br> <b>5</b> |

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

|            |                                                                                                       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| € 1.798,36 | 18-03-2026<br> 3 |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

|              |                                                                                                       |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| € 232.268,00 | 18-12-2025<br> 2 |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

|            |                                                                                                       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| € 1.334,93 | 18-09-2025<br> 1 |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

|   |                                                                                                       |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 18-09-2025<br> 1 |
| 7 | 18-12-2025<br> 2 |

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 79.660,98

18-09-2025



€ 100.156,80

18-12-2025



## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog te vroeg om hier een onderbouwde uitspraak over te doen.

18-12-2025



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie met diverse crediteuren en beoordeling stukken.

18-12-2025



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator bekend: geen.

18-09-2025



## 9.2 Aard procedures

## 9.3 Stand procedures

## 9.4 Werkzaamheden procedures

# 10. Overig

---

## 10.1 Plan van aanpak

De werkzaamheden van de curator in de komende verslagperiode zullen betrekking hebben op:

18-09-2025



- Debiteureninning;
- Onderzoek naar de financiële administratie;
- Onderzoek naar het beleid en de oorzaak van het faillissement; en
- Onderzoek naar eventuele paulianeuze en/of onrechtmatige handelingen, alsmede naar mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid.

De werkzaamheden van de curator in de komende verslagperiode zullen betrekking hebben op de continuering van het contact met de middellijk bestuurder van FlexCabins B.V. over de (voorlopige) bevindingen van de curator in het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

18-12-2025  
 2

De werkzaamheden van de curator in de komende verslagperiode zullen betrekking hebben op de bestudering van de door de middellijk bestuurder van FlexCabins B.V. aangeleverde en nog aan te leveren stukken en het contact met deze laatste over de (voorlopige) bevindingen van de curator in het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

18-03-2026  
 3

De werkzaamheden van de curator in de komende verslagperiode zullen betrekking hebben op het contact met de middellijk bestuurder van FlexCabins B.V. over de (voorlopige) bevindingen van de curator in het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek en de in dat kader door de curator gestelde vragen.

18-06-2026  
 4

Het contact met de middellijk bestuurder en feitelijk bestuurder van FlexCabins B.V. over de bevindingen van de curator uit hoofde van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek zal in de komende verslagperiode worden gecontinueerd.

**18-09-2026**  
 **5**

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-09-2025  
 1

## 10.3 Indiening volgend verslag

18-12-2026

**18-09-2026**  
 **5**

## 10.4 Werkzaamheden overig

Contact met de rechter-commissaris en (voorbereiding) verslaglegging.

18-12-2025  
 2

Contact met de rechter-commissaris en (voorbereiding) verslaglegging.

18-03-2026  
 3

Contact met de rechter-commissaris en (voorbereiding) verslaglegging.

18-06-2026  
 4

Contact met de rechter-commissaris en (voorbereiding) verslaglegging.

**18-09-2026**  
 **5**

**Bijlagen**