

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	09-10-2025
Insolventienummer	F.10/25/340
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000460795:F001
Datum uitspraak	09-09-2025

R-C	mr. C.G.E. Prenger
Curator	mr K. Moonen

Algemene gegevens

Naam onderneming

HM Zuid-Holland B.V. (1)

09-10-2025



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid HM Zuid-Holland B.V., opgericht bij notariële akte op 17 juli 2020, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 78638364, statutair gevestigd te 's-Gravenhage en kantoorhoudende te (3071 LL) Rotterdam aan de Van der Takstraat 8 (hierna genoemd: Curanda) (1).

09-10-2025



Activiteiten onderneming

Volgens de gegevens van de Kamer van Koophandel het uitoefenen van een onderneming welke zich bezighoudt met de teelt van groenten onder glas. Het uitoefenen van een glastuinbouwbedrijf.

09-10-2025



Een van de voormalig bestuurders heeft aan de curator verklaard dat de activiteiten betroffen het telen van komkommers en paprika's. (1).

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator beschikt (nog) niet over de financiële gegevens van Curanda. (1)

09-10-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Niet bekend. (1)

09-10-2025



Boedelsaldo

Verslagperiode

van

9-9-2025

t/m

3-10-2025

09-10-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	10 uur 24 min
---	---------------

totaal	10 uur 24 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

De curator heeft in de eerste verslagperiode diverse pogingen gedaan om het bestuur van Curanda te traceren. In dat kader heeft de curator diverse brieven en e-mails verzonden, waarop een reactie tot op heden is uitgebleven. Ook telefonische pogingen zijn niet beantwoord. Het vestigingsadres van Curanda blijkt een Co Office waar de dienstverlening al enige tijd is stopgezet wegens het uitblijven van betaling. De contactgegevens die de curator van de Co Office heeft gekregen, hebben tot nu toe ook nog niet tot resultaat geleid.

De curator roept de bestuurders – zowel de huidige als voormalige – op zich bij haar te melden. Het (voormalige) bestuur voldoet thans niet aan de op haar rustende inlichtingenplicht en medewerkingsplicht in faillissement.

Nu het onmogelijk is gebleken contact te krijgen met het bestuur heeft de curator geen administratie ontvangen c.q. kunnen veiligstellen. Hetgeen in onderliggend faillissementsverslag staat, berust op informatie afkomstig van derden.

Vrij recentelijk hebben diverse bestuurswisselingen plaatsgevonden en een adreswijziging. In dat kader heeft de curator oud bestuurders gecontacteerd, maar ook dit heeft weinig informatie opgeleverd.

De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie moet worden aangepast. Aan de informatie in dit verslag kunnen daarom geen rechten worden ontleend. (1)

09-10-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Curanda is opgericht bij notariële akte op 17 juli 2020. Enig aandeelhouder en bestuurder is P.K. Krawczyk. De heer Krawczyk is pas aandeelhouder / bestuurder sinds 23 april 2024. (1)

09-10-2025



1.2 Lopende procedures

De curator is vooralsnog niet met lopende procedures bekend. (1)

09-10-2025



1.3 Verzekeringen

De curator is vooralsnog niet met lopende verzekeringen bekend. (1)

09-10-2025



1.4 Huur

De curator is vooralsnog niet met lopende huurovereenkomsten bekend. Het vestigingsadres van Curanda betrof een Co Office waar de dienstverlening al enige tijd is stopgezet.

09-10-2025



Ook heeft de curator contact gehad met de oude verhuurder/pachter van de kasruimte die Curanda gehuurd zou hebben. Die heeft aan de curator bevestigd dat de huur met Curanda al 31 januari 2023 is beëindigd. (1)

1.5 Oorzaak faillissement

Curanda is op verzoek van Vattenfall Sales Nederland B.V. failliet verklaard. De verzoekster had vorderingen uit hoofde van de levering van gas ten behoeve van meerdere leveringsadressen. Na het onbetaald laten van diverse facturen heeft Vattenfall de overeenkomsten laten ontbinden. Een betalingsregeling is vervolgens vastgelegd in een vaststellingsovereenkomst, maar die is niet (volledig) nagekomen door Curanda.

09-10-2025



Verzoekster heeft vervolgens een verzoek tot faillietverklaring gedaan. Curanda is op 9 september 2025 door de Rechtbank Den Haag in staat van faillissement verklaard. Het faillissement is ter verdere behandeling overgedragen naar het arrondissement Rotterdam.

De bestuurder en oud-bestuurders van Curanda hebben zich - ondanks herhaaldelijke aanschrijvingen door de curator - nog niet bij de curator gemeld en hebben derhalve nog geen verklaring gegeven omtrent de oorzaken van het faillissement.

De curator heeft de oorzaken van het faillissement nog in onderzoek en zal daar in latere verslagen op terugkomen. (1)

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

De curator heeft recentelijk van het UWV vernomen dat er bij het UWV geen werknemers bekend zijn. Ook hebben zich geen personen bij curator gemeld die menen op datum faillissement in dienst bij Curanda te zijn geweest. (1)

09-10-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Contact UWV. (1)

09-10-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet bekend. De curator heeft het kadaster onderzocht. Daaruit blijkt dat Curanda geen onroerende zaken in eigendom heeft in Nederland. Het vestigingsadres van Curanda is een Co Office. (1)

09-10-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Curator heeft het kadaster onderzocht. (1).

09-10-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Opel (1)		
Aanhangwagen (1)		
Verder in onderzoek (1)		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens de RDW zou Curanda een Opel Meriva-A op haar naam hebben staan alsook een Middenasaanhangwagen.

09-10-2025



Bij een gebrek aan inlichtingen of medewerking van het bestuur zal de curator overgaan tot verzoeken van signalering daarvan.

Bij een gebrek aan administratie is de curator ook niet bekend met overige bedrijfsmiddelen. (1)

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor de mogelijke verkoopopbrengst van de inventaris en andere bedrijfsmiddelen die zich in de bedrijfsruimte van Curanda bevinden en kwalificeren als bodemzaken, geldt artikel 21 Invorderingswet jo. 22 lid 3 IW 1990.

09-10-2025



Het adres van de KvK was op datum faillissement niet meer in gebruik. (1)

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Contact RDW, contactpogingen (oud) bestuurder (1).

09-10-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Onbekend (1)		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Onbekend (1)

09-10-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Contactpogingen (oud) bestuurder. (1)

09-10-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Onbekend (1)		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Onbekend (1)

09-10-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Onbekend. Het bestuur heeft geen werkende contactgegevens. Als dit zo blijft, dan overweegt de curator de bestuurder op te roepen voor een faillissementsverhoor. (1)

09-10-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Onbekend (1)			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De bestuurder en oud-bestuurders van Curanda hebben zich - ondanks herhaaldelijke aanschrijvingen door de curator - nog niet bij de curator gemeld en hebben derhalve nog geen toelichting of administratieve stukken gegeven omtrent de oorzaken van het faillissement.

09-10-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Contactpogingen (oud) bestuur (1)

09-10-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Het is de curator tot op heden nog niet gebleken dat Curanda een bankrekening aanhoudt of heeft aangehouden bij een bank anders dan een betaalrekening bij de ING Bank welke rekening het eerste kwartaal van 2024 is beëindigd.

Het is de curator ook nog niet gebleken van een vordering van een bank. (1)

09-10-2025



5.2 Leasecontracten

Niet bekend. (1)

09-10-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet bekend. (1)

09-10-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet bekend. (1)

09-10-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich tot op heden nog geen crediteuren bij de curator gemeld die een beroep hebben gedaan op een eigendomsvoorbehoud. (1)

09-10-2025

 1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich tot op heden nog geen crediteuren bij de curator gemeld die een beroep hebben gedaan op een retentierecht. (1)

09-10-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich tot op heden nog geen crediteuren bij de curator gemeld die een beroep hebben gedaan op een recht van reclame. (1)

09-10-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Geen (1)

09-10-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Contact banken. (1)

09-10-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. (1)

09-10-2025



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft voorsnog geen administratie voorhanden, nu het onmogelijk is gebleken contact te krijgen met het bestuur van Curanda. De curator heeft om die reden de boekhoudplicht nog in onderzoek. (1)

09-10-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Curanda heeft haar jaarrekening over het jaar 2021 gedeponneerd op 28 december 2022. De jaarrekening over het jaar 2022 is op 4 mei 2023 gedeponneerd.

09-10-2025



Vanaf boekjaar 2023 zijn er geen jaarrekeningen meer gedeponneerd. Ten aanzien van boekjaar 2023 had dat wel moeten. De uiterste datum voor deponering daarvoor was 31 december 2024. De curator zal dit meenemen in haar onderzoek. (1)

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Er is geen sprake van een goedkeuringsverklaring van een accountant. (1)

09-10-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal bedraagt volgens de Kamer van Koophandel EUR 100. Gelet op dat beperkte belang zal de curator hier verder geen onderzoek naar doen. Bovendien is deze stortingsverplichting gelet op het jaar van oprichting (2020) reeds verjaard. (1)

09-10-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek. (1)

09-10-2025



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek. (1)

09-10-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek. De curator meent wel dat – met het uitblijven van medewerking en inlichtingen zijdens het bestuur – sprake is van schending van de medewerkings- en inlichtingenplicht ex artikel 105, 105a en 106 Fw. Deze schending is eveneens strafbaar op grond van artikel 194 Wetboek van Strafrecht. (1)

09-10-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Contact pogingen bestuur, onderzoek deponeringen. (1)

09-10-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Het salaris curator is een boedelvordering.

Voor het overige zijn er nog geen boedelvorderingen genoteerd.

Het is nog niet gebleken van boedelvorderingen ex artikel 39 Fw (huur na datum faillissement) en 40 Fw (loon na datum faillissement). (1)

09-10-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 34.045,00

09-10-2025



Toelichting

De Belastingdienst heeft opgave gedaan van haar vorderingen. Het betreffen onder meer vorderingen uit hoofde van Omzetbelasting, Motorrijtuigenbelasting en Vennootschapsbelasting. (1)

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

09-10-2025



Gelet op het feit dat het UWV heeft aangegeven dat er geen werknemers bekend zijn, zal er naar verwachting geen sprake zijn van een vordering van het UWV. (1)

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.500,00

09-10-2025



Toelichting

De kosten faillissementsaanvraag kwalificeren als preferent en bedragen EUR 2.500,00. De totale preferente schuldenlast bedraagt daarmee EUR 36.545,00 (1).

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

09-10-2025



Toelichting

De crediteurenlast bestaat tot op heden uit 6 crediteuren. Wegens een gebrek aan administratie en contact met het bestuur kan de curator de crediteuren niet aanschrijven. Eventuele crediteuren met een vordering op Curanda kunnen zich wel bij de curator melden (1).

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 807.842,46

09-10-2025



Toelichting

De op dit moment genoteerde concurrente crediteurenlast bedraagt EUR 807.842,46 en bestaat uit vorderingen van de aanvrager van het faillissement, het CJIB (verkeersboetes), regionale belastingen en enkele overige handelscrediteuren waaronder de oud verhuurder van de Co-Office (1).

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het faillissement bevindt zich nog in een te vroeg stadium om uitspraken te doen over de te verwachte wijze van afwikkeling (1).

09-10-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Algemene boedel- en crediteurenadministratie, inventarisatie crediteurenlast (1).

09-10-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator is vooralsnog niet met lopende procedures bekend. (1)

09-10-2025



9.2 Aard procedures

Vooralsnog niet van toepassing. (1)

09-10-2025



9.3 Stand procedures

Vooralsnog niet van toepassing. (1)

09-10-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Vooralsnog niet van toepassing. (1)

09-10-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende verslagperiode richten op:

- Contact zoeken met het bestuur;
- Veiligstellen administratie (mits aanwezig);
- Onderzoek administratie (mits aanwezig);
- De nadere inventarisatie schuldenlast. (1)

09-10-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend. (1)

09-10-2025



10.3 Indiening volgend verslag

9-1-2026

09-10-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Onder overige werkzaamheden valt onder meer het opstellen van dit faillissementsverslag. (1)

09-10-2025



Bijlagen

Bijlagen