

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	23-10-2025
Insolventienummer	F.10/25/361
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000464186:F001
Datum uitspraak	23-09-2025

R-C	mr. J.T.P. Pot
Curator	mr L. Boer

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Mondi Concept B.V.

23-10-2025
 1

Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te Rotterdam en was kantoorhoudende te (3047 BG) Rotterdam aan de Kiotoweg 156. Gefailleerde is opgericht op 30 december 2016 en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 67719384.

23-10-2025
 1

Activiteiten onderneming

Volgens de gegevens in het handelsregister hield gefailleerde zich bezig met de volgende activiteiten:

23-10-2025
 1

- Interieurontwerp
 - Overige bouwinstallatie
 - Groothandel in overige consumentenartikelen (non-food)
 - Groothandel in huishoudelijke, kantoor- en winkelmeubelen
- Verrichten van werkzaamheden en leveren van diensten op het gebied van winkelinrichting, montage, reparatie, import / export van goederen, alsmede van grootwinkel meubelen (toonbanken, broodrekken, koel- en vriesinstallaties) etc.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 1.031.273,79	€ 393.377,53	€ 708.519,88
2023	€ 1.031.360,15	€ 407.798,41	€ 655.722,99
2024	€ 1.009.885,01	€ 136.011,75	€ 789.871,43
2025	€ 1.009.885,01	€ 136.260,91	€ 742.994,78

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens met betrekking tot de jaren 2022, 2023, 2024 en 2025 zijn ontleend aan de kolommenbalans / winst- en verliesrekening van de betreffende jaren.

De jaarrekeningen zijn ondanks diverse verzoeken nog niet verstrekt.

23-10-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

1

23-10-2025



Boedelsaldo

€ 0,00

23-10-2025



Verslagperiode

van

23-9-2025

t/m

23-10-2025

23-10-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	20 uur 6 min
totaal	20 uur 6 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zijn voornamelijk inventariserende werkzaamheden verricht.

23-10-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Op faillissementsdatum was de heer T. Turan enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde.

23-10-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Bij de curator zijn geen procedures bekend.

23-10-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Volgens de bestuurder waren alle verzekeringen reeds beëindigd.

23-10-2025

 1

1.4 Huur

De bestuurder heeft verklaard dat de huurovereenkomst van het bedrijfspand gevestigd te (3047 BG) Rotterdam aan de Kiotoweg 156 reeds voorafgaand aan het faillissement is beëindigd. De curator heeft dit in onderzoek.

23-10-2025

 1

Ook zou gefailleerde nog een bedrijfspand gevestigd te (3044 AS) Rotterdam aan de Industrieweg 99 A hebben gehuurd. Ook deze huurovereenkomst zou reeds voorafgaand aan het faillissement zijn beëindigd. Ook dit heeft de curator in onderzoek.

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft verklaard dat hij vanwege privéomstandigheden en mede door het wegvallen van personeelsleden niet langer in staat was de onderneming voort te zetten. Sinds mei 2024 zijn er geen nieuwe opdrachten meer aangenomen. Enkel de lopende werkzaamheden in het kader van garantie werden nog afgerond. Naar aanleiding hiervan heeft de bestuurder zelf het faillissement aangevraagd.

23-10-2025

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat er ten tijde van het faillissement geen personeel in dienst was.

23-10-2025



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

23-10-2025



1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen werkzaamheden.

23-10-2025



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.			
-------	--	--	--

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Volgens het Kadaster geen.

23-10-2025



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden.

23-10-2025



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Inventaris		
------------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bestuurder heeft verklaard dat het bedrijfspand waarin failliet voorheen was gevestigd, reeds voorafgaand aan het faillissement door de verhuurder is ontruimd. Op dat moment bevond zich nog inventaris in het pand, waarop beslag lag. De bestuurder geeft aan niet te weten wat uiteindelijk met deze inventaris is gebeurd. De curator zal dit nader onderzoeken.

23-10-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Indien het bodemvoorrecht van de fiscus van toepassing is, zal dat in acht worden genomen.

23-10-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Overleg en correspondentie met de bestuurder, correspondentie met de verhuurder.

23-10-2025

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Voorraad		
----------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De bestuurder heeft verklaard dat het bedrijfspand waarin failliet voorheen was gevestigd, reeds voorafgaand aan het faillissement door de verhuurder is ontruimd. Op dat moment bevond zich nog voorraad in het pand, waarop beslag lag. De bestuurder geeft aan niet te weten wat uiteindelijk met deze inventaris is gebeurd. De curator zal dit nader onderzoeken.

23-10-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Overleg en correspondentie met de bestuurder en correspondentie met de verhuurder.

23-10-2025

 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Geen.		
-------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting andere activa

Volgens de bestuurder zijn er geen andere activa.

23-10-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen resterende werkzaamheden.

23-10-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Bij het verzoekschrift tot eigen aangifte was een debiteurenlijst gevoegd waarop een bedrag van € 54.990,90 aan debiteurenvorderingen stond vermeld. Tijdens de bespreking met de curator heeft de bestuurder aangegeven dat de lijst niet actueel is en dat sommige bedragen reeds (contant) zijn voldaan. De curator heeft de bestuurder verzocht een bijgewerkte debiteurenlijst aan te leveren. Tot op heden is deze lijst niet ontvangen.

23-10-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg en correspondentie met de bestuurder.

23-10-2025



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Volgens de bestuurder had gefailleerde rekeningen bij ABN Amro Bank en ING Bank. De banken zijn aangeschreven, tot op heden is nog geen reactie ontvangen.

23-10-2025



5.2 Leasecontracten

Er was sprake van diverse leasecontracten voor (bedrijfs)auto's, die al voor het uitspreken van het faillissement waren beëindigd. De leasemaatschappij heeft haar vordering inmiddels ingediend in het faillissement.

23-10-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens de bestuurder was er geen sprake van zekerheden.

23-10-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg en correspondentie met de bestuurder en correspondentie met de banken en de leasemaatschappij.

23-10-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

23-10-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

23-10-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

23-10-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

23-10-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

23-10-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

23-10-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

23-10-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Een bevriende boekhouder van de bestuurder (die zelf niet de boekhouding van gefailleerde heeft gevoerd) heeft toegang tot de digitale administratie van gefailleerde en heeft op verzoek een aantal documenten aan de curator

23-10-2025



aangeleverd. De curator zal deze stukken beoordelen. De bestuurder is reeds diverse malen verzocht om de resterende opgevraagde documenten aan te leveren.

De curator heeft de boekhoudplicht in onderzoek.

7.2 Depot jaarrekeningen

2024: 24 juli 2025

2023: 24 juli 2025

2022: 7 november 2023

23-10-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

23-10-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator heeft dit in onderzoek.

23-10-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator heeft dit in onderzoek.

23-10-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal onderzoek doen naar de rechtmatigheid.

23-10-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Overleg en correspondentie met de bestuurder en bevriende boekhouder.

23-10-2025

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

23-10-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 39.767,00

23-10-2025



8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

23-10-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

23-10-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

23-10-2025



Toelichting

Bij het verzoekschrift tot eigen aangifte was een crediteurenlijst gevoegd. Tijdens de bespreking met de curator heeft de bestuurder aangegeven dat de lijst niet actueel is. De curator heeft de bestuurder verzocht een bijgewerkte crediteurenlijst aan te leveren, met vermelding van de NAW-gegevens van de crediteuren. Tot op heden is deze lijst niet ontvangen.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 20.726,23

23-10-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

23-10-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Overleg en correspondentie met de bestuurder en correspondentie met de crediteuren.

23-10-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

23-10-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Onderzoek beëindiging huurovereenkomsten;
- Onderzoek inventaris pand;
- Onderzoek voorraad pand;
- Onderzoek debiteurenpositie;
- Onderzoek bank;
- Oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek; en
- Onderzoek crediteurenpositie.

23-10-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

23-10-2025



10.3 Indiening volgend verslag

23-1-2026

23-10-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging en bestuderen stukken.

23-10-2025



Bijlagen

Bijlagen