

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	10-11-2025
Insolventienummer	F.10/25/380
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000469023:F001
Datum uitspraak	09-10-2025

R-C	mr. E.A. Vroom
Curator	mr I.M. Harmsen

Algemene gegevens

Naam onderneming

EH Exploitatie B.V. in liquidatie

10-11-2025



Gegevens onderneming

EH Exploitatie B.V. in liquidatie
kantoorhoudende Oslo 20
2993 LD Barendrecht
KvK nr.: 56496257

10-11-2025



Faill.nr.: C/10/25/380 F
Datum uitspraak: 9 oktober 2025
Rechtbank Rotterdam
Rechter-commissaris: mr. E.A. Vroom

Op verzoek van: de heer F. Ambachtsheer
Datum verzoekschrift: 25 juli 2025

Curator: mr. I.M. Harmsen
Veerhaven 17
3016 CJ Rotterdam
tel.: 088 234 45 00
E-mail: harmsen@thna.nl

Activiteiten onderneming

Gefailleerde dreef tot 4 augustus 2023 een onderneming gericht op de exploitatie van een hotel in Rotterdam en daarbij behorende diensten. Op 4 augustus 2023 is gefailleerde ontbonden ter vereffening.

10-11-2025



1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 0,00

10-11-2025



1

Verslagperiode

van

9-10-2025

t/m

9-11-2025

10-11-2025



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	13 uur 42 min
---	---------------

totaal	13 uur 42 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

Dit verslag berust op informatie die de curator van de vennootschap en derden heeft verkregen. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan aan dit verslag geen enkele zekerheid worden ontleend. Het is zeer wel mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens moeten worden aangepast. Aan dit faillissementsverslag en/of vorige en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

10-11-2025



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Voormalig bestuurder van gefailleerde is HVE Beheer B.V., die op haar beurt rechtsgeldig wordt vertegenwoordigd door Management Succes Beheer (MSB) B.V., die op haar beurt rechtsgeldig wordt vertegenwoordigd door de heer Leendert Houkamp. Op 4 augustus 2023 is een vereffenaar aangesteld, Belastingadviesbureau J. van Esch B.V.

10-11-2025



1.2 Lopende procedures

Gefailleerde heeft hoger beroep ingesteld tegen de uitspraak tot faillietverklaring. De mondelinge behandeling bij het hof staat gepland op 25 november 2025.

10-11-2025



1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door een werknemer van gefailleerde in verband met een loonvordering. Hij heeft zich op het standpunt gesteld dat gefailleerde ten tijde van de ontbinding nog beschikte over een bate en dit standpunt is niet, althans onvoldoende, betwist door gefailleerde. Gefailleerde heeft hoger beroep ingesteld tegen de uitspraak tot faillietverklaring. De mondelinge behandeling bij het hof staat gepland op 25 november 2025. Gelet hierop heeft de curator haar werkzaamheden tot heden beperkt tot de noodzakelijke handelingen.

10-11-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

1

10-11-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

27-10-2025	1	
------------	---	--

totaal	1	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen verdere werkzaamheden.

10-11-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

10-11-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Afhankelijk van de uitkomst van het hoger beroep zal de administratie worden aangeleverd en zal een aanvang worden gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek.

10-11-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 84.337,00

10-11-2025



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Gefailleerde heeft hoger beroep ingesteld tegen de uitspraak tot faillietverklaring. De mondelinge behandeling bij het hof staat gepland op 25 november 2025. Gelet hierop heeft de curator haar werkzaamheden tot heden beperkt tot de noodzakelijke handelingen.

10-11-2025

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

10-2-2026

10-11-2025

 1

10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.

10-11-2025

 1

Bijlagen

Bijlagen