

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	03-09-2026
Insolventienummer	F.10/25/60
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000407659:F001
Datum uitspraak	17-02-2025

R-C	mr. M.C. van den Hout
Curator	mr A.F. Ammerlaan

Algemene gegevens

Naam onderneming

Zorgresidence Kampen B.V.	18-03-2025
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zorgresidence Kampen B.V., statutair gevestigd te Kampen, kantoorhoudende aan de Peursumseweg 57 te (3381 KT) Giessenburg.	18-03-2025
	 1

Activiteiten onderneming

Zorgresidence Kampen B.V. exploiteert in Kampen een particuliere zorginstelling en verleent diensten op het gebied van zorg zoals thuiszorg, huishoudelijke hulp en dagbesteding. In dat kader verleent de onderneming zorg aan cliënten die woonachtig zijn in de zorginstelling van de onderneming te Kampen.	18-03-2025
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 223.008,00	€ -179.368,00	€ 117.376,00
2025	€ 32.870,00	€ 32.870,00	€ 221.165,00

Toelichting financiële gegevens

Nog in onderzoek.

18-03-2025

 1

De financiële gegevens zijn ontleend aan de kolommenbalansen van de onderneming over 2024 en 2025 en de financiële administratie van Zorgresidence Kampen B.V. zoals deze door het bestuur van Zorgresidence Kampen B.V. is gevoerd.

18-06-2025

 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

14

18-03-2025

 1

Toelichting

Nog nader onderzocht wordt hoeveel werknemers gemiddeld in dienst waren van Zorgresidence Kampen B.V.

14

18-06-2025

 2

Toelichting

Gemiddeld waren er 14 werknemers in dienst van Zorgresidence Kampen B.V.

Boedelsaldo

€ 32.657,49

18-03-2025

 1

Toelichting

Het boedelsaldo is grotendeels verworven doordat de ABN AMRO bank het creditsaldo van de bedrijfsrekening heeft afgedragen aan de boedel.

€ 73.319,40

18-06-2025

 2

Toelichting

De toename van het boedelsaldo is veroorzaakt door de betalingen van debiteuren, ontvangen rente en verkochte activa.

€ 73.438,01

16-09-2025

 3

Toelichting

De toename van het boedelsaldo is veroorzaakt door ontvangen rente.

€ 84.490,82

16-12-2025

 4

Toelichting

De toename van het boedelsaldo is veroorzaakt door de ontvangst van een betaling van een debiteur en de ontvangen rente.

€ 23.084,02

16-03-2026

 5

Toelichting

Het boedelsaldo is afgenomen door betaling van diverse boedelvorderingen, waaronder het salaris van de curator.

€ 29.365,17

16-06-2026

 6

Toelichting

Het boedelsaldo is toegenomen vanwege een betaling van een derde partij aan de boedel nadat de curator het standpunt heeft ingenomen dat er sprake was van een paulianeuze rechtshandeling.

€ 29.564,01

03-09-2026

 7

Toelichting

Het boedelsaldo is voornamelijk toegenomen door ontvangen rente.

Verslagperiode

van	18-03-2025
17-2-2025	 1
t/m	
17-3-2025	
van	18-06-2025
18-3-2025	 2
t/m	
17-6-2025	
van	16-09-2025
18-6-2025	 3
t/m	
15-9-2025	
van	16-12-2025
16-9-2025	 4
t/m	
15-12-2025	
van	16-03-2026
16-12-2025	 5
t/m	
15-3-2026	
van	16-06-2026
16-3-2026	 6
t/m	
15-6-2026	
van	03-09-2026
16-6-2026	 7
t/m	
2-9-2026	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	152 uur 18 min
2	129 uur 0 min
3	29 uur 48 min
4	32 uur 24 min
5	8 uur 54 min
6	36 uur 12 min
7	21 uur 12 min
totaal	409 uur 48 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zijn met name werkzaamheden verricht in het kader van de voortzetting van de onderneming en de continuering van de zorg. Daarnaast zijn de nodige werkzaamheden verricht wat betreft het personeel van de onderneming en in het kader van het inventariseren en veiligstellen van de (financiële) administratie van Zorgresidence Kampen B.V.

18-03-2025



1

In de tweede verslagperiode zijn met name werkzaamheden verricht in het kader van de voortzetting van de onderneming en de continuering van de zorg en de beëindiging daarvan. Daarnaast zijn de nodige werkzaamheden verricht in het kader van de verkoop en levering van de activa en de beëindiging van de huurovereenkomst. Ook zijn er werkzaamheden verricht ten aanzien van de debiteurenincasso en het veiligstellen van de patiëntdossiers van de bewoners.

18-06-2025



2

In de derde verslagperiode zijn met name werkzaamheden verricht in het kader van de debiteurenincasso en het rechtmatigheidsonderzoek. De debiteuren zijn aangeschreven en verzocht tot betaling over te gaan. Ook zijn er werkzaamheden verricht ten aanzien van de overdracht van de patiëntdossiers van de bewoners. Daarnaast is een aanvang gemaakt met het rechtmatigheidsonderzoek. In dat kader is een externe partij ingeschakeld om een deel van het onderzoek te verrichten.

16-09-2025



3

In de vierde verslagperiode zijn met name werkzaamheden verricht in het kader van de debiteurenincasso en het rechtmatigheidsonderzoek.

16-12-2025



4

Ook in de vijfde verslagperiode zijn met name werkzaamheden verricht in het kader van de debiteurenincasso en het rechtmatigheidsonderzoek.

16-03-2026



5

In de zesde verslagperiode zijn voornamelijk werkzaamheden verricht in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek. De bestuurder is verzocht antwoorden te geven op verschillende vervolgvragen die aan hem zijn gesteld. De bestuurder heeft antwoord gegeven op de vragen.

16-06-2026



6

Daarnaast is een derde partij aangeschreven en verzocht over te gaan tot terugbetaling van het bedrag van € 6.000,00, nadat een rechtshandeling door de curator is vernietigd. De derde partij heeft het bedrag vermeerderd met wettelijke rente en voldaan aan de boedel.

Ook zijn de werkzaamheden in het kader van de debiteurenincasso voortgezet.

In de zevende verslagperiode zijn voornamelijk werkzaamheden verricht in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek. In dat verband is met de bestuurder en diens advocaat gecorrespondeerd over de administratie en de nog openstaande vragen van de curator.

03-09-2026



7

Daarnaast zijn de werkzaamheden met betrekking tot de debiteurenincasso voortgezet. Ten aanzien van één debiteur is, in verband met de openstaande vordering, een verhoor bij de rechter-commissaris ingepland waarbij de vertegenwoordiger van de debiteur zal worden gehoord. De uitkomst van dit verhoor zal worden betrokken bij de beoordeling of aanleiding bestaat tot het treffen van verdere incassomaatregelen, waaronder het eventueel aanhangig maken van een procedure.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Zorgresidence Kampen B.V. is opgericht op 14 november 2023. Enig aandeelhouder en bestuurder van Zorgresidence Kampen B.V. is een natuurlijk persoon.

18-03-2025
 1

1.2 Lopende procedures

Er zijn geen lopende procedures voor zover de curator heeft kunnen vaststellen.

18-03-2025
 1

1.3 Verzekeringen

Er is geconstateerd dat er geen lopende verzekeringen waren per datum faillissement.

18-03-2025
 1

1.4 Huur

Zorgresidence Kampen B.V. maakt krachtens een met Globe Vastgoed B.V. gesloten huurovereenkomst gebruik van een bedrijfsruimte, zijnde een appartementencomplex, aan de Burgwalstraat 26-28 in (8261 HK) Kampen. Het gehuurde bestaat uit 22 appartementen.

18-03-2025
 1

De verhuurder heeft de huurovereenkomst op 20 februari 2025 opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn.

Tussen Zorgresidence Kampen B.V. en Dolfijnenhuis Begeleiding B.V. is een onderhuurovereenkomst tot stand gekomen ten aanzien van 8 van de 22 appartementen.

Tussen Zorgresidence Kampen B.V. en individuele cliënten zijn onderhuurovereenkomsten ten aanzien van de (ver)huur van de verschillende appartementen tot stand gekomen.

Zorgresidence Kampen B.V. huurt een koffieapparaat van Campenaer Koffie B.V.

De huurovereenkomst tussen Zorgresidence Kampen B.V. als huurder en Globe Vastgoed B.V. als verhuurder is op 10 april 2025 beëindigd en het gehuurde is opgeleverd aan de verhuurder.

18-06-2025
 2

De onderhuurovereenkomst tussen Zorgresidence Kampen B.V. en Dolfijnenhuis Begeleiding B.V. is ook per 10 april 2025 beëindigd. Aangezien Dolfijnenhuis Begeleiding B.V. huurder is geworden van het gehele gebouw is ontruiming van haar als onderhuurder niet aan de orde.

De cliënten die woonden in de appartementen zijn naar locaties van andere zorgverleners verhuisd dan wel ontvangen zorg in het voorheen gehuurde appartementencomplex van een derde. De onderhuurovereenkomsten zijn beëindigd.

De huurovereenkomst tussen Zorgresidence Kampen B.V. en Campenaer Koffie B.V. wat betreft een koffieautomaat is beëindigd.

1.5 Oorzaak faillissement

Zorgresidence Kampen B.V. is in staat van faillissement verklaard op eigen aangifte. De bestuurder heeft het volgende medegedeeld over de oorzaak van het faillissement.

18-03-2025



De opstart van de onderneming heeft langer geduurd dan gepland. Daardoor waren er slechts een beperkt aantal cliënten die in de zorginstelling gingen wonen. Daarbij speelt een rol dat aspirant bewoners van de locatie geen huisarts konden krijgen, waardoor zij besloten niet in de zorginstelling te gaan wonen. De huurinkomsten en inkomsten vanwege de verleende zorg was beperkt en niet voldoende om de lopende verplichtingen te voldoen. Daarbij was er wat betreft enkele cliënten niet of nauwelijks sprake van een betaling voor de bewoning en de zorg. De uitbetaling van de zorggelden verliep heel moeizaam.

Diverse personeelsleden zijn vrij snel na de aanvang van de onderneming ziek geworden, wat tot hoge personeelskosten heeft geleid.

De curator zal de oorzaak van het faillissement onderzoeken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

18-03-2025

15



Toelichting

In onderzoek is hoeveel personeelsleden ten tijde van het faillissement in dienst zijn van Zorgresidence Kampen B.V. Dit staat nog niet vast nu enkele personeelsleden mogelijk een arbeidsovereenkomst hebben met een andere vennootschap van de enig aandeelhouder en bestuurder.

De werknemers in dienst van Zorgresidence Kampen B.V. zijn op 20 dan wel 21 februari 2025 op grond van artikel 40 Faillissementswet ontslagen na verkregen machtiging van de rechter-commissaris. Het UWV is over de ontslagen geïnformeerd.

Personeelsleden

18-06-2025

15



Toelichting

Een en ander is onderzocht en afgewikkeld. Er was sprake van 15 personeelsleden met een arbeidsovereenkomst met Zorgresidence Kampen B.V.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

15

18-03-2025



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
20-2-2025	13	ontslag ex artikel 40 Fw
21-2-2025	2	ontslag ex artikel 40 Fw
totaal	15	

2.4 Werkzaamheden personeel

Met het UWV en het personeel wordt contact onderhouden in verband met de overname van de loonverplichtingen en de vaststelling van de loonvorderingen. De vorderingen van werknemers welke niet door het UWV worden betaald zullen worden geïnventariseerd.

18-03-2025



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-03-2025



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-03-2025



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Activa, waaronder bedrijfsinventaris	€ 2.700,00	
totaal	€ 2.700,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De aanwezige bedrijfsmiddelen worden geïnteriseerd en onderzocht zal worden of, en indien op welke wijze, bedrijfsmiddelen kunnen worden verkocht. 18-03-2025  1

De aangetroffen bedrijfsmiddelen zijn geïnteriseerd. Een deel van de bedrijfsmiddelen bleek eigendom te zijn van derden en zijn weer aan die derden ter beschikking gesteld. De overige bedrijfsmiddelen zijn verkocht voor het bedrag van € 2.700,00 excl. BTW. 18-06-2025  2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is sprake van een belastingvordering waarvoor op grond van 21 IW 1990 het bodemvoorrecht kan worden uitgeoefend. 18-03-2025  1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator zal de aanwezige bedrijfsmiddelen nader inventariseren en onderzoeken of en op welke wijze de bedrijfsmiddelen kunnen worden verkocht. 18-03-2025  1

De bedrijfsmiddelen in eigendom van Zorgresidence Kampen zijn verkocht. Naar verwachting resteren er geen werkzaamheden meer. 18-06-2025  2

Er resteren geen werkzaamheden. 16-03-2026  5

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is sprake van een zeer geringe voorraad, welke wordt gebruikt voor de bedrijfsuitoefening. 18-03-2025  1

De omvang van het onderhanden werk is nog in onderzoek. Het gaat dan met name om de waarde van zorg die Zorgresidence Kampen B.V. ten behoeve van (verzekerde) cliënten heeft verricht, maar die nog niet in rekening zijn gebracht bij de cliënt of diens zorgverzekeraar.

De omvang van het totaalbedrag aan onderhanden werk is nog in onderzoek. Onderzocht wordt welke bedragen aan de (verzekerde) cliënten of diens zorgverzekeraar(s) nog gefactureerd kunnen worden. 18-06-2025  2

Het onderzoek wat betreft de bedragen welke (eventueel) aan de (verzekerde) cliënten of diens zorgverzekeraar(s) gefactureerd kunnen worden is nog niet afgerond. 16-09-2025  3

Vastgesteld is welke bedragen nog aan de cliënten of diens zorgverzekeraar kunnen worden gedeclareerd. 16-12-2025  4

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator zal onderzoek doen naar de omvang van het onderhanden werk en zal dit onderhanden werk alsnog in rekening brengen bij de cliënt of diens zorgverzekeraar. 18-03-2025  1

De werkzaamheden ten aanzien van het onderhanden werk zullen worden voortgezet. 16-09-2025  3

Er resteren geen werkzaamheden. 16-12-2025  4

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Creditsaldo ABN AMRO Bank	€ 5.807,62	
totaal	€ 5.807,62	€ 0,00

Toelichting andere activa

Er was ten tijde van het faillissement sprake van een creditsaldo bij de ABN AMRO bank. 18-03-2025  1

De curator heeft geconstateerd dat na het faillissement door de ABN Amro Bank nog overboekingen hebben plaatsgevonden naar rekeningen van derden. Het betreft een totaalbedrag van € 6.135,66. De ABN AMRO Bank is verzocht dit bedrag over te maken naar de boedelrekening.

Het bedrag van € 6.135,66 is door de ABN AMRO bank overgemaakt naar de boedelrekening. Na datum faillissement zijn nog diverse betalingen binnengekomen op de rekening bij ABN AMRO bank. Het creditsaldo is door ABN AMRO afgedragen aan de boedel. 18-06-2025  2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Het creditsaldo is overgemaakt op de boedelrekening, zodat wat dit saldo betreft geen werkzaamheden resteren. 18-03-2025  1

De curator zal er op toezien dat de ABN AMRO Bank het hiervoor vermelde bedrag van € 6.135,66 overmaakt naar de boedelrekening.

Naar verwachting resteren er geen werkzaamheden meer ten aanzien van de andere activa. 18-06-2025  2

Er resteren geen werkzaamheden. 16-12-2025  4

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren pre-faillissement	€ 95.418,71	€ 48.737,78	
Boedeldebiteuren	€ 41.917,68	€ 41.917,68	
totaal	€ 137.336,39	€ 90.655,46	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De omvang van de pre-faillissement debiteuren en de verhaalbaarheid van deze vorderingen is in onderzoek. De vermelde omvang van deze debiteuren is gebaseerd op de administratie zoals aangeleverd door het bestuur.

18-03-2025



1

Vanwege de continuering van de zorg is er sprake van debiteurenvorderingen die in de boedelperiode zijn ontstaan. De omvang en de verhaalbaarheid van deze vorderingen is in onderzoek.

Er zijn enkele debiteurenbetalingen verricht door overmaking op de rekening van de ABN AMRO bank. Het creditsaldo is afgedragen aan de boedelrekening. Dit betreft zowel betalingen door pre-faillissementsdebiteuren als boedeldebiteuren.

18-06-2025



2

De omvang en de verhaalbaarheid van de resterende vorderingen worden onderzocht.

De omvang en verhaalbaarheid van de resterende debiteurenvorderingen worden onderzocht. Indien noodzakelijk worden er incassomaatregelen getroffen.

16-09-2025



3

Door een debiteur is een bedrag van € 13.257,-- betaald op de boedelrekening. De curator onderzoekt of de resterende vorderingen op debiteuren verhaalbaar zijn.

16-12-2025



4

Er resteren nog twee faillissementsdebiteuren, totaal groot € 45.693,77. Eén vordering is omvangrijk (€ 45.110,77).

16-03-2026



5

Er resteert nog een substantiële vordering op een debiteur ten bedrage van € 46.097,39 in hoofdsom. In verband met deze vordering is bij de rechter-commissaris een verhoor ingepland, waarbij de vertegenwoordiger van de betreffende debiteur zal worden gehoord.

03-09-2026



7

De curator zal de uitkomst van dit verhoor betrekken bij de verdere beoordeling van de vordering en bij de beslissing of aanleiding bestaat tot het treffen van nadere incassomaatregelen, waaronder het eventueel aanhangig maken van een procedure.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Wat betreft de exacte omvang en verhaalbaarheid van pre-faillissement- en boedeldebiteuren vindt onderzoek plaats.	18-03-2025
Wat betreft het gedeelte van de openstaande debiteurenvorderingen waarvan niet vast staat dat deze oninbaar zijn zullen incassowerkzaamheden plaatsvinden.	 1
De komende verslagperiode zullen de werkzaamheden ten aanzien van de vaststelling van pre-faillissement- en boedeldebiteuren worden voortgezet. Indien nodig zullen incassowerkzaamheden worden verricht.	18-06-2025
	 2
De werkzaamheden in het kader van de debiteurenvorderingen zullen worden voortgezet.	16-09-2025
	 3
De werkzaamheden in het kader van de debiteurenvorderingen zullen worden voortgezet.	16-12-2025
	 4
De curator onderzoekt of de vorderingen verhaalbaar zijn.	16-03-2026
	 5
Er resteert nog 1 vordering op een debiteur. De vertegenwoordiger van deze debiteur heeft kort voor publicatie van het zesde verslag het standpunt ingenomen dat de openstaande facturen door de debiteur reeds voldaan zijn. De curator zal dit standpunt beoordelen en zo nodig een gerechtelijke procedure starten als de debiteur het bedrag nog verschuldigd is.	16-06-2026
	 6
Het standpunt van de curator dat sprake is van een vordering op de betreffende debiteur is ongewijzigd. In verband met de verdere beoordeling en incasso van deze vordering is bij de rechter-commissaris een verhoor ingepland, waarbij de vertegenwoordiger van de debiteur zal worden gehoord.	03-09-2026
	 7
Het verhoor zal plaatsvinden op 7 oktober 2026. De uitkomst daarvan zal worden betrokken bij de beoordeling of aanleiding bestaat tot het treffen van verdere incassomaatregelen, waaronder het eventueel aanhangig maken van een procedure.	

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

18-03-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Zorgresidence Kampen B.V. bankierde bij ABN AMRO, maar er was geen sprake van een debetsaldo.

5.2 Leasecontracten

Uit de administratie is niet gebleken dat er sprake is van een leaseovereenkomst.

18-03-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Nog in onderzoek.

18-03-2025

 1

Het is niet gebleken dat er zekerheden zijn verstrekt.

18-06-2025

 2

5.4 Separatistenpositie

Nog in onderzoek.

18-03-2025

 1

Niet van toepassing.

18-06-2025

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Nog in onderzoek.

18-03-2025

 1

Niet van toepassing.

18-06-2025

 2

5.6 Retentierechten

Nog in onderzoek.

18-03-2025

 1

Niet van toepassing.

18-06-2025

 2

5.7 Reclamerechten

Nog in onderzoek.

18-03-2025

 1

Niet van toepassing.

18-06-2025

 2

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

18-03-2025

 1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator zal er op toezien dat de ABN AMRO Bank het hiervoor onder 3.8 vermelde bedrag van € 6.135,66 overmaakt naar de boedelrekening.	18-03-2025  1
Het bedrag van € 6.135,66 is door ABN AMRO bank overgemaakt naar de boedelrekening.	18-06-2025  2
Er resteren geen werkzaamheden.	16-12-2025  4

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is vanaf datum faillissement voortgezet in het kader van de continuering van de zorg voor de cliënten. De personeelsleden welke nog in dienst zijn van Zorgresidence Kampen B.V. verrichten nog steeds de nodige werkzaamheden en de appartementen worden nog steeds aan cliënten ter beschikking gesteld.	18-03-2025  1
De voortzetting van de onderneming, en daarmee de continuering van de zorg, is op 25 maart 2025 beëindigd. Alle cliënten zijn voor deze datum, in overleg en in samenwerking met Zorgkantoor Zwolle, verhuisd naar andere zorginstellingen, dan wel ontvangen zorg op de voormalige locatie van Zorgresidence Kampen B.V. van een derde.	18-06-2025  2

6.2 Financiële verslaglegging

De onderneming wordt nog voortgezet, zodat nog vorderingen ontstaan op derden en ook kosten worden gemaakt. Na beëindiging van de voortzetting zal de curator verslag doen van het financieel resultaat van de voortzetting.	18-03-2025  1
Het voorlopige resultaat van de voortzetting bedraagt € 39.975,71, namelijk de totale opbrengst (€ 41.917,68) minus de gemaakte kosten (€ 1.941,97).	18-06-2025  2
Het resultaat van de voortzetting bedraagt € 39.975,71.	16-03-2026  5

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De curator heeft in het kader van de voortzetting onder meer overleg gevoerd met personeelsleden, het Zorgkantoor, andere zorginstellingen, toeleveranciers en de Inspectie van de Volksgezondheid en de verhuurder. Gelet op de aard van de onderneming is de voortzetting bijzonder arbeidsintensief.

18-03-2025



De werkzaamheden in het kader van de voortzetting van de onderneming zijn afgerond.

18-06-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

18-03-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-03-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

18-03-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

18-03-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

18-03-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zoals gebruikelijk zal dit nader worden onderzocht.

18-03-2025



In onderzoek.

18-06-2025



In onderzoek.

16-09-2025



In onderzoek.

16-12-2025



In onderzoek.

16-03-2026



De curator heeft zich op basis van het verrichte rechtmatigheidsonderzoek op het standpunt gesteld dat niet is voldaan aan de administratieplicht als bedoeld in artikel 2:10 BW. Dit standpunt is aan de bestuurder kenbaar gemaakt. De bestuurder heeft betwist dat sprake is van een schending van de administratieplicht.

03-09-2026



Indien niet is voldaan aan de administratieplicht als bedoeld in artikel 2:10 BW, staat op grond van artikel 2:248 lid 2 BW vast dat het bestuur zijn taak kennelijk onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest.

De bestuurder is in de gelegenheid gesteld dit wettelijke vermoeden te ontzenuwen door aannemelijk te maken dat andere feiten of omstandigheden dan de kennelijk onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak van het faillissement van Zorgresidence Kampen B.V. zijn geweest. De door de bestuurder in dat verband aangevoerde feiten en omstandigheden zijn naar het oordeel van de curator onvoldoende om het wettelijke vermoeden te ontzenuwen.

De curator heeft de bestuurder vervolgens op grond van artikel 2:248 BW aansprakelijk gesteld voor het tekort in het faillissement van Zorgresidence Kampen B.V. De curator zal zich in de komende verslagperiode beraden op de naar aanleiding daarvan te nemen vervolgstappen.

7.2 Depot jaarrekeningen

Er heeft geen depot van de jaarrekeningen plaatsgevonden. Ten tijde van de faillietverklaring bestond er nog geen verplichting tot het deponeren van de jaarrekening 2024.

18-03-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing gelet op de omzet, balanstotaal en het aantal werknemers van Zorgresidence Kampen B.V.

18-03-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Er is sprake van een geplaatst kapitaal van € 1,20. Gezien de omvang hiervan zal de curator afzien van een onderzoek naar de stortingsverplichting.

18-03-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zoals gebruikelijk zal dit nader worden onderzocht.

18-03-2025

 1

Toelichting

In onderzoek.

18-06-2025

 2

Toelichting

In onderzoek.

16-09-2025

 3

Toelichting

In onderzoek.

16-12-2025

 4

Toelichting

In onderzoek.

16-03-2026

 5

Toelichting

Zoals hiervoor onder 7.1 is toegelicht, heeft de curator zich op het standpunt gesteld dat niet is voldaan aan de administratieplicht als bedoeld in artikel 2:10 BW. Op grond van artikel 2:248 lid 2 BW staat daarmee vast dat het bestuur zijn taak kennelijk onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest.

De bestuurder heeft het standpunt van de curator betwist en heeft feiten en omstandigheden aangevoerd die volgens hem een andere belangrijke oorzaak van het faillissement vormen. Naar het oordeel van de curator zijn deze feiten en omstandigheden onvoldoende om het wettelijke vermoeden van artikel 2:248 lid 2 BW te ontzenuwen.

De curator heeft de bestuurder daarom op grond van artikel 2:248 BW aansprakelijk gesteld voor het tekort in het faillissement. De bestuurder heeft de aansprakelijkheid betwist. De curator zal zich in de komende verslagperiode beraden op de verdere vervolgstappen.

03-09-2026

 7

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-03-2025

 1

Toelichting

Zoals gebruikelijk zal dit nader worden onderzocht.

In onderzoek

18-06-2025

 2

Toelichting

In onderzoek.

In onderzoek

16-09-2025

 3

Toelichting

In onderzoek.

In onderzoek

16-12-2025

 4

Toelichting

In onderzoek.

In onderzoek

16-03-2026

 5

Toelichting

In onderzoek.

Ja

16-06-2026

 6

Toelichting

Gebleken is dat op 17 februari 2025 door Zorgresidence Kampen B.V een bedrag van € 6.000,00 aan een andere vennootschap is betaald, terwijl op dat moment het faillissement van Zorgresidence Kampen B.V. reeds was aangevraagd. De curator heeft het standpunt ingenomen dat sprake is van een paulianeuze rechtshandeling en heeft de andere vennootschap verzocht het bedrag van € 6.000,00 te vermeerderen met rente te betalen aan de boedel. Hiertoe is de andere vennootschap overgegaan.

In onderzoek

03-09-2026

 7

Toelichting

Vooralsnog zijn uit het verdere onderzoek geen concrete aanwijzingen naar voren gekomen dat sprake is geweest van andere paulianeuze rechtshandelingen. Indien uit het nog lopende rechtmatigheidsonderzoek alsnog relevante feiten of omstandigheden naar voren komen, zal de curator deze nader beoordelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

18-03-2025



In onderzoek.

18-06-2025



In onderzoek.

16-09-2025



In onderzoek.

16-12-2025



In onderzoek.

16-03-2026



De curator heeft het rechtmatigheidsonderzoek in de afgelopen verslagperiode voortgezet. In dat kader is onder meer onderzoek verricht naar de administratie van gefailleerde, de taakvervulling door het bestuur en eventuele paulianeuze rechtshandelingen.

03-09-2026



Zoals hiervoor onder 7.1 en 7.5 is toegelicht, heeft de curator zich op het standpunt gesteld dat niet is voldaan aan de administratieplicht als bedoeld in artikel 2:10 BW en dat op grond van artikel 2:248 lid 2 BW sprake is van kennelijk onbehoorlijke taakvervulling. De bestuurder heeft dit standpunt betwist. De curator heeft de bestuurder aansprakelijk gesteld voor het tekort in het faillissement en zal zich beraden op de naar aanleiding daarvan te nemen vervolgstappen.

Ten aanzien van paulianeus handelen wordt verwezen naar paragraaf 7.6. De daarin beschreven kwestie met betrekking tot een betaling van € 6.000,00 is inmiddels afgewikkeld. Vooralsnog zijn geen concrete aanwijzingen naar voren gekomen voor andere paulianeuze rechtshandelingen.

Het rechtmatigheidsonderzoek wordt, voor zover nog nodig, voortgezet.

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de komende verslagperioden zal nader onderzoek worden verricht wat betreft de rechtmatigheid.	18-03-2025  1
De administratie is veiliggesteld door een door de curator ingeschakelde deskundige partij. De veiliggestelde administratie zal worden onderzocht.	18-06-2025  2
Een externe partij is verzocht om specifieke werkzaamheden wat betreft de rechtmatigheid uit te voeren.	16-09-2025  3
De externe partij heeft het onderzoek naar de rechtmatigheid van de verrichte werkzaamheden afgerond en de curator hierover geïnformeerd. Op basis van deze bevindingen heeft de curator aan de bestuurder enkele nadere vragen voorgelegd. De curator verwacht het rechtmatigheidsonderzoek in de volgende verslagperiode af te ronden.	16-12-2025  4
De door de curator aan de bestuurder gestelde vragen zijn pas kort voor de publicatie van dit verslag beantwoord door de bestuurder. De komende verslagperiode zal de curator zich beraden over het vervolg van het rechtmatigheidsonderzoek.	16-03-2026  5
In de zesde verslagperiode zijn voornamelijk werkzaamheden verricht in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek. De bestuurder is verzocht antwoorden te geven op verschillende vervolgvragen die aan hem zijn gesteld. De bestuurder heeft antwoord gegeven op de vragen. De komende verslagperiode zal de curator zich beraden over het vervolg van het rechtmatigheidsonderzoek.	16-06-2026  6
De curator heeft de beschikbare administratie en overige relevante stukken nader onderzocht. Daarnaast is met de bestuurder en diens advocaat gecorrespondeerd over de administratie, de bevindingen uit het rechtmatigheidsonderzoek en de aansprakelijkstelling op grond van artikel 2:248 BW. Voorts heeft de curator de door de bestuurder aangevoerde feiten en omstandigheden ter weerlegging van het wettelijke vermoeden van artikel 2:248 lid 2 BW beoordeeld. De curator zal de nog openstaande punten uit het rechtmatigheidsonderzoek beoordelen en zich beraden op eventuele verdere maatregelen.	03-09-2026  7

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

- Salaris curator P.M.
- Huur Burgwalstraat 26-28 Kampen boedelperiode. Omvang van deze boedelvordering is nog niet bekend.

18-03-2025
 1

€ 7.511,29

18-06-2025



Toelichting

- Salaris curator P.M.
- Huur boedelperiode Burgwalstraat 26-28 Kampen
- Vattenfall € 7.511,29

€ 96.311,30

16-09-2025



Toelichting

- Salaris curator P.M.
- Huur boedelperiode Burgwalstraat 26-28 Kampen
- Loonvordering UWV ex art. 66 lid 1 WW, € 82.467,18
- Pensioenpremie UWV ex art 66 lid 2 WW, € 6.332,83
- Vattenfall € 7.511,29

€ 104.111,72

16-12-2025



Toelichting

- Salaris curator P.M.
- UWV: loonvordering ex art. 66 lid 1 WW, € 76.988,03
- UWV: pensioenpremie ex art 66 lid 2 WW, € 7.800,42
- UWV: premie wg-deel SV ex art. 66 lid 3 WW, € 11.811,98
- Vattenfall: afrekening gas/electra € 7.511,29
- Huur boedelperiode Burgwalstraat 26-28 Kampen P.M.

€ 106.688,12

16-03-2026



Toelichting

- Salaris curator P.M.
- UWV: loonvordering ex art. 66 lid 1 WW, € 76.988,03
- UWV: pensioenpremie ex art 66 lid 2 WW, € 7.800,42
- UWV: premie wg-deel SV ex art. 66 lid 3 WW, € 14.388,38
- Vattenfall: afrekening gas/electra € 7.511,29
- Huur boedelperiode Burgwalstraat 26-28 Kampen P.M.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 53.511,00

18-03-2025

 1

Toelichting

Loonheffing € 53.511,00

€ 64.142,00

18-06-2025

 2

Toelichting

Loonheffing € 64.412,00

€ 67.722,00

16-03-2026

 5

Toelichting

Loonheffing € 64.142,00

VPB € 3.580,00

€ 67.718,00

03-09-2026

 7

Toelichting

Loonheffing € 64.142,00

VPB € 3.576,00

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend

18-03-2025

 1

€ 61.063,16

16-09-2025

 3

Toelichting

- Loonvordering ex art 66 lid 1 WW (pref ex art 3:288 sub e BW), € 55.969,37
- Premie wg-deel SV ex art 66 lid 3 WW (van gelijke rangorde), € 5.093,79

€ 66.120,20

16-03-2026

 5

Toelichting

- Loonvordering ex art 66 lid 1 WW (pref ex art 3:288 sub e BW), € 55.969,37
- Premie wg-deel SV ex art 66 lid 3 WW (van gelijke rangorde), € 10.150,83

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend.

18-03-2025

 1

€ 21.935,87

18-06-2025

 2

Toelichting

- werknemers, bruto loonvordering ex art 3:288 sub e BW

€ 21.395,87

16-03-2026

 5

Toelichting

- werknemers, bruto loonvordering ex art 3:288 sub e BW

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

18-03-2025

 1

9

18-06-2025

 2

12

16-09-2025

 3

11

16-12-2025

 4

12

16-06-2026

 6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 107.389,31

18-03-2025

 1

Toelichting

De bekende crediteuren zijn aangeschreven en verzocht hun vordering ter verificatie in te dienen.

€ 166.891,01

18-06-2025

 2

€ 213.455,57

16-12-2025

 4

€ 225.455,57

16-06-2026

 6

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet in te schatten.

18-03-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen ingekomen vorderingen van crediteuren en crediteuren informeren over de stand van zaken met betrekking tot het faillissement; onderzoek preferenties.

18-03-2025



Beoordelen ingekomen vorderingen van crediteuren en crediteuren informeren over de stand van zaken met betrekking tot het faillissement; onderzoek preferenties.

18-06-2025



Beoordelen ingekomen vorderingen van crediteuren en crediteuren informeren over de stand van zaken met betrekking tot het faillissement; onderzoek preferenties.

16-09-2025



Beoordelen/verwerken ingekomen vorderingen van crediteuren.

16-12-2025



Beoordelen ingekomen vorderingen van crediteuren en crediteuren informeren over de stand van zaken met betrekking tot het faillissement; onderzoek preferenties.

16-03-2026



De werkzaamheden worden voortgezet.

03-09-2026



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

18-03-2025



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-03-2025



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-03-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

18-03-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode in het bijzonder richten op het volgende:

18-03-2025



- De voortzetting van de onderneming en de beëindiging daarvan;
- Nadere inventarisatie bedrijfsmiddelen en eventuele verkoop;
- Onderzoek naar omvang en verhaalbaarheid debiteuren;
- Onderzoek naar omvang van het onderhanden werk en de facturering daarvan;
- Het toezien op de betaling door de ABN Amro Bank van het aan de boedel toekomende bedrag;
- Het rechtmatigheidsonderzoek;
- Het nader inventariseren van crediteuren en bijbehorende werkzaamheden

De curator zal zich in de komende verslagperiode in het bijzonder richten op het volgende:

18-06-2025



- Onderzoek naar omvang en verhaalbaarheid debiteuren;
- Onderzoek naar omvang van het onderhanden werk en de facturering daarvan;
- Het rechtmatigheidsonderzoek;
- Het nader inventariseren van crediteuren en bijbehorende werkzaamheden;

De curator zal zich in de komende verslagperiode in het bijzonder richten op het volgende: 16-09-2025  3

- Onderzoek naar omvang en verhaalbaarheid debiteuren;
- Onderzoek naar omvang van het onderhanden werk en de facturering daarvan;
- Het voortzetten van het rechtmatigheidsonderzoek;
- Het nader inventariseren van crediteuren en bijbehorende werkzaamheden.

De curator zal zich in de komende verslagperiode in het bijzonder richten op het volgende: 16-12-2025  4

- Onderzoek naar omvang en verhaalbaarheid debiteuren;
- Het voortzetten van het rechtmatigheidsonderzoek;
- Het nader inventariseren van crediteuren en bijbehorende werkzaamheden.

De curator zal zich in de komende verslagperiode in het bijzonder richten op het volgende: 16-03-2026  5

- Het beoordelen van de verhaalbaarheid ten aanzien van de vorderingen op de pre-faillissementsdebiteuren;
- Het voortzetten van het rechtmatigheidsonderzoek;
- Het nader inventariseren van crediteuren en bijbehorende werkzaamheden.

De curator zal zich in de komende verslagperiode in het bijzonder richten op het volgende: 16-06-2026  6

- Het beoordelen van het standpunt van de (vertegenwoordiger van) de pre-faillissementsdebiteur dat de openstaande facturen voldaan zouden zijn en het bepalen van mogelijke vervolgstappen;
- Het voortzetten van het rechtmatigheidsonderzoek;
- Het nader inventariseren van crediteuren en bijbehorende werkzaamheden.

De curator zal zich in de komende verslagperiode in het bijzonder richten op de volgende werkzaamheden: 03-09-2026  7

- het beoordelen en bepalen van eventuele vervolgstappen naar aanleiding van het rechtmatigheidsonderzoek en de aansprakelijkstelling van de bestuurder;
- het voortzetten van de gebruikelijke werkzaamheden met betrekking tot de crediteuren;
- het bijwonen van het verhoor bij de rechter-commissaris in verband met de openstaande vordering op de debiteur en het vervolgens bepalen van de verdere incassomaatregelen, waaronder het eventueel aanhangig maken van een procedure.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment kan niet worden aangegeven op welke termijn dit faillissement zal worden afgewikkeld. 18-03-2025  1

Op dit moment kan niet worden aangegeven op welke termijn dit faillissement zal worden afgewikkeld. 16-12-2025  4

10.3 Indiening volgend verslag

3-12-2026

03-09-2026



10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1

18-03-2025



Bijlagen

Bijlagen