

OPENBAAR FAILLISEMENTSVERSLAG

nummer 14 – 3 december 2019

Gegevens gefailleerde	:	T.J. Willemsen Beheer B.V. (hierna: Willemsen Beheer) Waterfront Hotel Exploitatie B.V. (hierna: Waterfront) Gerrit van der Veenstraat 112 H 1077 EN Amsterdam Vestigingsadres: Pioniersstraat 55 8244 PD Lelystad
Faillissementsnummer Lelystad Waterfront	:	16/14/895 F
Faillissementsnummer Amsterdam Waterfront	:	13/14/542 F
Faillissementsnummer Willemsen Beheer	:	13/14/422 F
Datum uitspraak Waterfront	:	1 oktober 2014
Datum uitspraak Willemsen Beheer	:	22 juli 2014
Curator	:	mr. P.J. Bos
Rechter-commissaris	:	mr. A.E. de Vos
Activiteiten	:	Exploitatie/vervreemden van registergoederen
Laatst bekende jaarmzet	:	Onbekend.
Verslagperiode	:	24 juli 2019 tot en met 3 december 2019
Bestede uren in verslagperiode Waterfront	:	2 uur
Bestede uren in verslagperiode Willemsen Beheer	:	1 uur en 54 minuten
Totaal bestede uren Waterfront	:	213,30 uren
Totaal bestede uren Willemsen Beheer	:	288,40 uren
Saldo van de faillissementsrekening per het einde van de verslagperiode Waterfront	:	€ 25.376,10
Saldo van de faillissementsrekening per het einde van de verslagperiode Willemsen Beheer	:	€ 859,77

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden op de voet van artikel 73a van de Faillissementswet. Hoewel de informatie in dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het verslag vormt een weergave van voorlopige bevindingen, die bovendien deels op informatie van derden zijn gebaseerd. Het is mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of - achteraf - bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

o. **Onderwerpen die in vorige verslagperioden zijn afgewikkeld**

1.1	Directie en organisatie	in OV 1
1.2	Winst en verlies	in OV 1
1.3	Omzet	in OV 1
1.4	Balanstotaal	in OV 1
1.5	Lopende procedures	in OV 1
1.6	Verzekeringen	in OV 2
1.7	Huur	in OV 1
1.8	Oorzaken van het faillissement	in OV 5
2.	Personeel	in OV 1
3.1	Onroerende zaken	in OV 3
3.2	Bedrijfsmiddelen	in OV 1
3.3	Vorraden/onderhanden werk	in OV 1
3.4	Bodemvoorrecht fiscus	in OV 1
3.5	Andere activa	in OV 1
4.	Debiteuren	in OV 4
5.1	Vordering van banken	in OV 1
5.2	Leasecontracten	in OV 1
5.3	Beschrijving zekerheden	in OV 2
5.4	Separatistenpositie	in OV 2
5.5	Boedelbijdragen	in OV 3
5.6	Eigendomsvoorbeholden	in OV 1
5.7	Reclamerechten	in OV 1
5.8	Retentierechten	in OV 1
5.9	Werkzaamheden	in OV 1
6.	Doorstart / voortzetten onderneming	in OV 1
7.1	Boekhoudplicht	in OV 1
7.2	Depot jaarrekeningen	in OV 1
7.3	Goedkeurende verklaring accountant	in OV 1
7.4	Stortingsverplichting aandelen	in OV 2
7.6	Paulianeus handelen	in OV 5
9.	Procedures	in OV 5

7. **Rechtmatigheid**

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Zie het achtste, negende, tiende, elfde, twaalfde en dertiende verslag. De pro forma verificatievergadering in het faillissement van de bestuurder is gehouden op 26 augustus 2019. De door de curator ingediende vorderingen staan op de lijst van de erkende preferente en concurrente vorderingen. De curator van de bestuurder heeft de curator bericht dat er een fout is geslopen in de lijst van de erkende preferente en concurrente crediteuren en dat hij op 5 november 2019 verzet heeft aangetekend tegen de op 18 oktober 2019 gedeponeerde eerste-tevens slotuitdelingslijst. Het wachten is om een beslissing van de rechtbank, waarna in het faillissement van de bestuurder uitgedeeld kan worden.

Werkzaamheden

Afwachten uitdelingen uit faillissement van de bestuurder.

8. **Crediteuren Waterfront**

8.1 Boedelvorderingen en ingediende prefaillissementsvorderingen

Boedelvorderingen	: p.m.
Preferente prefaillissementsvordering fiscus	: € 81.562,00,- (waarvan € 9.718 betwist)
Preferente prefaillissementsvordering UWV	: Geen
Andere preferente prefaillissementsvorderingen (aantal)	:
Concurrente prefaillissementsvorderingen (aantal)	: € 361.638,82 (6)

8. Crediteuren Willemsen Beheer

8.1 Boedelvorderingen en ingediende prefaillissementsvorderingen

Boedelvorderingen	: p.m.
Preferente prefaillissementsvordering fiscus	: € 152.015,-
Preferente prefaillissementsvordering UWV	: Geen
Andere preferente prefaillissementsvorderingen (aantal)	: € 3.251,98 (1)
Concurrente prefaillissementsvorderingen (aantal)	: € 563.878,32 (8)

8.2 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachting is dat het faillissement van Waterfront zal eindigen door vereenvoudigde afwikkeling en dat het faillissement van Willemsen Beheer zal eindigen door opheffing.

8.3 Werkzaamheden

Geen.

10. Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissementen

Het is nog onbekend wanneer de faillissementen zullen worden afgewikkeld.

10.2 Plan van aanpak

Afwachten uitdelingen uit faillissement van de bestuurder.

10.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal in maart 2020 verschijnen.