

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	11-10-2018
Insolventienummer	F.13/17/403
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000018839:F001
Datum uitspraak	05-12-2017

R-C	mr. KM van Hassel
Curator	mr. L.E. van Leeuwen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Lorenza B.V.

11-10-2018



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Lorenza B.V. (hierna: Lorenza), statutair gevestigd te Amsterdam, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 63409054, zaakdoende te (1024 BN) Amsterdam aan de Beemsterstraat 368.

09-07-2018



Activiteiten onderneming

Lorenza is opgericht met het doel om hiermee de activa en activiteiten van een bestaande horecagelegenheid over te nemen.

09-07-2018



Echter is Lorenza er niet in geslaagd om overeenstemming te bereiken met de verhuurder van de bedrijfslocatie van de over te nemen horecagelegenheid. Om die reden zijn de beoogde bedrijfsactiviteiten nimmer van de grond gekomen.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Top op heden onbekend.

09-07-2018



Verslag 4

Er zijn geen financiële gegevens beschikbaar.

11-10-2018



Gemiddeld aantal personeelsleden

Geen.

09-07-2018



Boedelsaldo

Boedelsaldo

€ 0,00

09-07-2018



Verslagperiode

van

6-4-2018

09-07-2018



t/m

8-7-2018

van

9-7-2018

11-10-2018



t/m

10-10-2018

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

3	16,50 uur
---	-----------

4	2,90 uur
---	----------

totaal	19,40 uur
---------------	-----------

Toelichting bestede uren

Bestede uren in verslagperiode

verslag 1: 4,2

verslag 2: 7,7

verslag 3: 4,6

09-07-2018



Bestede uren totaal

verslag 1: 4,2

verslag 2: 11,9

verslag 3: 16,5

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De heer Sarwat Salib (hierna: Salib) is enig bestuurder van Lorentza.

09-07-2018



Mevrouw Safaa Salib is enig aandeelhouder van Lorentza.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan, was Lorentza op datum faillissement niet betrokken bij gerechtelijke procedures.

09-07-2018



1.3 Verzekeringen

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan, stonden er op datum faillissement geen verzekeringen op naam van Lorentza.

09-07-2018



1.4 Huur

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan, stonden er op datum faillissement geen huurovereenkomsten op naam van Lorentza.

09-07-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Ten aanzien van de oorzaak / oorzaken van het faillissement van Lorentza heeft de heer Salib het volgende verklaard.

09-07-2018



Omdat Lorentza geregistreerd staat als een horecaonderneming is zij op grond van de wet bpf (bedrijfstakenpensioenfonds) een verplicht deelnemster van het Pensioenfonds Horeca & Catering. Om die reden dient Lorentza jaarlijks premies af te dragen aan voormeld pensioenfonds. De nota's voor voornoemde premies zijn - volgens de heer Salib - door het pensioenfonds aan het verkeerde (post-)adres toegezonden waardoor deze tot op heden niet zijn voldaan door Lorentza. Daarbij heeft de fiscus aan Lorentza een voorlopige aanslag omzetbelasting opgelegd.

Gelet op het feit dat Lorentza nimmer omzet heeft gemaakt (zie hiervoor onder het kopje 'Activiteiten onderneming') was deze aanslag volgens de heer Salib onterecht. Echter heeft de heer Salib nagelaten tijdig bezwaar te maken tegen voornoemde aanslag en deze evenmin tijdig voldaan.

Gelet op het voorgaande is het faillissement van Lorentza uitgesproken.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

Geen.

09-07-2018



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

Geen.

09-07-2018



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

09-07-2018



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Geen.

09-07-2018



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

09-07-2018



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Geen.

09-07-2018



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

09-07-2018



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

09-07-2018



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Geen.

09-07-2018



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

09-07-2018



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Geen.

09-07-2018



3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

09-07-2018



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgaaf van de heer Salib had Lorenza op datum faillissement geen debiteuren.

09-07-2018



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

09-07-2018



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Lorenza hield een bankrekening aan bij ING. Volgens opgave van de heer Salib stond hierop op datum faillissement een debetsaldo.

09-07-2018

 3

De curator heeft de rekeningafschriften ter zake deze rekening reeds opgevraagd.

Door ING is tot op heden geen vordering ingediend.

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan, stonden er op datum faillissement geen leasecontracten op naam van Lorenza.

09-07-2018

 3

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

09-07-2018

 3

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

09-07-2018

 3

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft zich bij de curator geen crediteur gemeld die een beroep doet op een eigendomsvoorbehoud.

09-07-2018

 3

5.6 Retentierechten

Tot op heden heeft zich bij de curator geen crediteur gemeld die een beroep doet op een retentierecht.

09-07-2018

 3

5.7 Reclamerechten

Tot op heden heeft zich bij de curator geen crediteur gemeld die een beroep doet op een recht van reclame.

09-07-2018

 3

5.8 Boedelbijdragen

Niet van toepassing.

09-07-2018

 3

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen.

09-07-2018

 3

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

09-07-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

09-07-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

09-07-2018



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

09-07-2018



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

09-07-2018



6.6 Opbrengst

Niet van toepassing.

09-07-2018



6.7 Boedelbijdrage

Niet van toepassing.

09-07-2018



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

09-07-2018



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator zal in de komende verslagperiode trachten de volledige administratie van Lorenza onder zich te krijgen.

09-07-2018



Verslag 2

Ondanks herhaaldelijke verzoeken daartoe van de curator aan de heer Salib, is de administratie van Lorenza tot op heden niet aan de curator overgedragen.

Verslag 3

Ter zake de administratie van Lorenza heeft de heer Salib verklaard dat deze is meegenomen bij de ontruiming van de beoogde bedrijfslocatie van Lorenza (zie hiervoor onder het kopje 'Activiteiten onderneming') en, naar alle waarschijnlijkheid, in een afvalcontainer is weggevoerd.

Verslag 4

Aangezien er geen fysieke en/of digitale administratie van Lorenza beschikbaar is, stelt de curator zich vooralsnog op het standpunt dat de boekhoudplicht is geschonden.

11-10-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Lorenza heeft over de afgelopen drie jaren (2015, 2016 en 2017) geen jaarstukken gedeponeerd.

09-07-2018



Verslag 4

De curator constateert dat de deponeringsplicht is geschonden.

11-10-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan, is dit gezien de omvang van de onderneming van Lorenza niet vereist.

09-07-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan, is aan de stortingsverplichting voldaan.

09-07-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

09-07-2018



7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek.

09-07-2018



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verslag 4

In de onderhavige verslagperiode is gebleken dat een crediteurenakkoord niet tot de mogelijkheden behoort. De (opvolgend) curator zal onderzoek verrichten naar rechtmatigheid, waaronder eventueel paulianeus handelen.

11-10-2018



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Om de in punt 8.8 genoemde redenen, zal de curator in de komende verslagperiode nog geen aanvang nemen met het gebruikelijke onderzoek naar de rechtmatigheid en oorzaken van het faillissement.

09-07-2018



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 15,13

Salaris curator - P.M.

Claimsagent B.V. - EUR 15,13

09-07-2018



€ 15,13

Salaris curator - P.M.

Claimsagent B.V. - EUR 15,13

11-10-2018



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.200,00

Ambtshalve aanslag VPB.

09-07-2018



8.3 Pref. vord. UWV

Geen.

09-07-2018



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.827,42

Stichting Pensioenfonds Horeca & Catering - EUR. 1.935,39 (hoofdsom) -
aanvrager faillissement

Stichting Pensioenfonds Horeca & Catering - EUR. 892,03
(incasso/rente/kosten)

09-07-2018



8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

09-07-2018



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 7.038,04

09-07-2018



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

09-07-2018



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verslag 1

Onder meer vanwege de relatief geringe schuldenlast van Lorenza heeft de heer Salib aangegeven dat hij op korte termijn de mogelijkheid wil onderzoeken om de crediteuren van Lorenza een akkoord aan te bieden. De curator zal (trachten) een bemiddelende rol te spelen bij het tot stand komen van voornoemd akkoord en - tot het moment dat duidelijk is of er daadwerkelijk een akkoord zal komen - zijn overige werkzaamheden zo veel mogelijk beperken.

09-07-2018



Verslag 2

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator frequent contact gehad met de heer Salib en diens financieel adviseur teneinde op de hoogte te blijven van de ontwikkelingen ter zake de mogelijke totstandkoming van een akkoord. De financieel adviseur van de heer Salib heeft in dit verband aangegeven dat hij verwacht dat in de komende verslagperiode duidelijk zal worden of er wel/geen akkoord zal kunnen worden aangeboden. In het geval er wel een akkoord zal kunnen worden aangeboden, is de verwachting dat er in de komende verslagperiode een concreet voorstel voor een akkoord aan de crediteuren van Lorenza zal kunnen worden gedaan.

Verslag 3

De heer Salib heeft recent aangegeven meer tijd nodig te hebben om de mogelijkheid om een crediteurenakkoord aan te bieden te onderzoeken. De heer Salib zal hiervoor in de komende verslagperiode in overleg treden met zijn financieel adviseur.

Verslag 4

De heer Salib heeft geen concreet voorstel gedaan tot het aanbieden van een crediteurenakkoord. De curator gaat er vooralsnog van uit dat er geen crediteurenakkoord kan/zal worden gerealiseerd.

11-10-2018



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

09-07-2018



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

09-07-2018



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

09-07-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

09-07-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verslag 1

- verificatie vorderingen; en
- bemiddelen bij (mogelijke) totstandkoming akkoord.

09-07-2018



Verslag 2

- verificatie vorderingen; en
- bemiddelen bij (mogelijke) totstandkoming akkoord.

Verslag 3

- verificatie vorderingen; en
- bemiddelen bij (mogelijke) totstandkoming akkoord.

Verslag 4

- (afroeden) rechtmatigheidsonderzoek; en
- verificatie van vorderingen.

11-10-2018



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

09-07-2018



10.3 Indiening volgend verslag

10-1-2019

11-10-2018



10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder plan van aanpak.

09-07-2018



Bijlagen

Bijlagen