

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 20                    |
| Datum verslag      | 01-06-2023            |
| Insolventienummer  | F.13/17/7             |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000010267:F001 |
| Datum uitspraak    | 03-01-2017            |

---

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. W.M. de Vries |
| Curator | mr N.S. Reerink   |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

DGS Dak & Gevelsystemen B.V.

18-04-2018



### Gegevens onderneming

DGS Dak & Gevelsystemen B.V.

18-04-2018



### Activiteiten onderneming

Dakbedekkingsbedrijf alsmede het vervaardigen en het onderhouden van gevels.

18-04-2018



Het vervaardigen, leveren en onderhouden van kozijnen alsmede de verkoop hiervan aan

bedrijven en particulieren. Tevens het geven van advies op het gebied van kozijnen.

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Voorgaande verslagen:

18-04-2018

Vanwege het ontbreken van administratie kunnen daarover geen uitspraken worden gedaan.



## Gemiddeld aantal personeelsleden


1 18-04-2018  
 4

## Boedelsaldo

€ 6.073,51 18-04-2018  
 4

€ 6.073,51 01-08-2018  
 5

€ 6.073,51 14-11-2018  
 6

€ 6.073,51 08-08-2019  
 8

€ 6.073,51 20-11-2019  
 9


€ 6.073,51 23-03-2020  
 10

€ 6.073,51 15-07-2020  
 11


€ 6.073,51 18-11-2020  
 12

€ 6.073,51 01-04-2021  
 13

€ 6.073,51 16-07-2021  
 14

€ 1.092,71 08-12-2021  
 15

€ 1.092,71 30-03-2022  
 16

€ 1.092,71 20-07-2022  
 17

## Toelichting

€ 1.092,71

€ 1.092,97 26-10-2022  
 18

€ 1.096,62

24-02-2023

 19

€ 1.103,69

**01-06-2023**

 **20**

## Verslagperiode

**van**

18-04-2018

8-9-2017

 4

**t/m**

17-4-2018

**van**

01-08-2018

18-4-2018

 5

**t/m**

31-7-2018

**van**

14-11-2018

1-8-2018

 6

**t/m**

13-11-2018

**van**

23-04-2019

14-11-2018

 7

**t/m**

22-4-2019

**van**

08-08-2019

23-4-2019

 8

**t/m**

7-8-2019

**van**

20-11-2019

8-8-2019

 9

**t/m**

19-11-2019

**van**









23-03-2020

20-11-2019

 10

**t/m**

22-3-2020

|            |  |
|------------|--|
| <b>van</b> | 15-07-2020   |
| 23-3-2020  |  11   |
| <b>t/m</b> |  |
| 14-7-2020  |  |
| <b>van</b> | 18-11-2020   |
| 15-7-2020  |  12   |
| <b>t/m</b> |  |
| 17-11-2020 |  |
| <b>van</b> | 01-04-2021   |
| 18-11-2020 |  13   |
| <b>t/m</b> |  |
| 31-3-2021  |  |
| <b>van</b> | 16-07-2021   |
| 1-4-2021   |  14   |
| <b>t/m</b> |  |
| 15-7-2021  |  |
| <b>van</b> | 08-12-2021   |
| 16-7-2021  |  15 |
| <b>t/m</b> |  |
| 7-12-2021  |  |
| <b>van</b> | 30-03-2022   |
| 8-12-2021  |  16 |
| <b>t/m</b> |  |
| 29-3-2022  |  |
| <b>van</b> | 20-07-2022   |
| 30-3-2022  |  17 |
| <b>t/m</b> |  |
| 19-7-2022  |  |
| <b>van</b> | 26-10-2022   |
| 20-7-2022  |  18 |
| <b>t/m</b> |  |
| 25-10-2022 |  |

van

26-10-2022

t/m

23-2-2023

24-02-2023

 19

van

24-2-2023

t/m

31-5-2023

01-06-2023

 20

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 4              | 39 uur 18 min |
| 5              | 3 uur 18 min  |
| 6              | 2 uur 54 min  |
| 7              | 4 uur 0 min   |
| 8              | 1 uur 48 min  |
| 9              | 3 uur 48 min  |
| 10             | 1 uur 54 min  |
| 11             | 3 uur 24 min  |
| 12             | 1 uur 54 min  |
| 13             | 1 uur 48 min  |
| 14             | 4 uur 12 min  |
| 15             | 5 uur 54 min  |
| 16             | 3 uur 18 min  |
| 17             | 2 uur 0 min   |
| 18             | 2 uur 30 min  |
| 19             | 2 uur 36 min  |
| 20             | 0 uur 42 min  |
| <b>totaal</b>  | 85 uur 18 min |

## Toelichting bestede uren

Voorgaande verslagen:  
Bestede uren in verslagperiode  
14,6  
10,7  
7,1  
Verslag 4: 6,9

18-04-2018

 4

Bestede uren totaal  
14,6  
25,3  
32,4  
verslag 4: 39,3

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

De directie van gefailleerde wordt gevoerd door DGS Group B.V., waarvan de bestuurder op haar beurt Rometz Holding B.V. is. Rometz Holding B.V. verkeert eveneens in staat van faillissement. Vanwege het ontbreken van een aandeelhoudersregister kan over de verdeling van aandelen geen mededeling worden gedaan.

18-04-2018

 4

### 1.2 Lopende procedures

Voorgaande verslagen:  
Onbekend.

18-04-2018

 4

Niet aangetroffen.

14-11-2018

 6

### 1.3 Verzekeringen

Voorgaande verslagen:  
Onbekend.

18-04-2018

 4

Niet aangetroffen.

14-11-2018

 6

### 1.4 Huur

Voorgaande verslagen:  
Onbekend.

18-04-2018

 4

Niet aangetroffen.

14-11-2018

 6

## 1.5 Oorzaak faillissement

Zoals vermeld is Rometz Holding de moedermaatschappij van het concern waarvan gefailleerde vennootschap onderdeel uitmaakt. Verschillende dochtervennootschappen hebben in het zakelijke verkeer geopereerd als projectontwikkelaar. In de periode 2005 tot en met 2010 hebben voornoemde vennootschappen met woningbouwcorporatie SGBB zogeheten "ABC-transacties" uitgevoerd. Woningbouwcorporatie Stichting Vestia heeft SGBB overgenomen en heeft de vorderingen van SGBB op de betreffende vennootschappen uit hoofde van schade door ABC-transacties in rechte ingesteld.

Dit leidde tot een vonnis van de rechtbank Amsterdam en een arrest van het gerechtshof Amsterdam, waarin voornoemde vennootschappen werden veroordeeld om aan Vestia aanzienlijke bedragen te voldoen. De verschillende leidinggevenden van SGBB en gefailleerde zijn veroordeeld tot gevangenisstraffen. Voor wat betreft de voormalig statutair bestuurder van Rometz, is over deze gevangenisstraffen doorgeprocedeerd tot de Hoge Raad. In juni 2015 heeft de Hoge Raad de opgelegde gevangenisstraffen bevestigd.

Als gevolg van het uitzitten van zijn gevangenisstraf van de voormalig bestuurder van Rometz, is kennelijk besloten de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde vennootschap over te zetten naar een vennootschap van een familielid van genoemde bestuurder. Als gevolg daarvan zijn de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde vennootschap feitelijk gestaakt en bleven crediteuren onbetaald. Drie van deze crediteuren hebben uiteindelijk het faillissement aangevraagd.

18-04-2018



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

1

18-04-2018



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

1

18-04-2018



### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal   | Toelichting |
|---------------|----------|-------------|
| 10-1-2017     | 1        |             |
| <b>totaal</b> | <b>1</b> |             |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Voorgaande verslagen:

Brief ontslag, contact bestuurder/UWV/werknemer

18-04-2018



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving  | Verkoopopbr.  | Hypotheek | Boedelbijdr.  |
|---------------|---------------|-----------|---------------|
| N.v.t.        |               |           |               |
| <b>totaal</b> | <b>€ 0,00</b> |           | <b>€ 0,00</b> |

### Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

18-04-2018



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

18-04-2018





### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| N.v.t.        |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

N.v.t.

18-04-2018



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

18-04-2018



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

N.v.t.

18-04-2018



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| N.v.t.        |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

18-04-2018



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

18-04-2018



### 3.8 Andere activa

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| N.v.t.        |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting andere activa

Voorgaande verslagen:  
Anders dan een klein creditsaldo, geen.

18-04-2018



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

18-04-2018

 4

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018

 4

Vanwege het ontbreken van relevante administratie kan de curator hier geen uitspraak over doen.

14-11-2018

 6

Tot op heden beschikt de curator niet over enige (relevante) administratie.

23-03-2020


 10

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

N.v.t.

18-04-2018

 4

 Zie vorig verslag.

**01-06-2023**

 **20**


## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)


### 5.2 Leasecontracten

Voorgaande verslagen:  
Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018  
 4


### 5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

18-04-2018  
 4


### 5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

18-04-2018  
 4


### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voorgaande verslagen:  
Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018  
 4


### 5.6 Retentierechten

Voorgaande verslagen:  
Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018  
 4

### 5.7 Reclamerechten


Voorgaande verslagen:  
Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018  
 4

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

N.v.t.

18-04-2018  
 4

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

## 6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

18-04-2018



## 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

18-04-2018



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

18-04-2018



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

N.v.t.

18-04-2018



### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

18-04-2018



### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

Niet van toepassing.

18-11-2020



### 6.7 Boedelbijdrage

#### Toelichting

Niet van toepassing.

18-11-2020



## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming








N.v.t.

18-04-2018




## 7. Rechtmatigheid


### 7.1 Boekhoudplicht

|   |  |
|---|--|
| In verband met het ontbreken van relevante administratie kan daarover geen oordeel worden gevormd.        | 18-04-2018<br> 4  |
| De curator zal de bestuurder wederom benaderen om administratie aan te leveren.                           | 14-11-2018<br> 6  |
| De curator heeft de bestuurder wederom gewezen op zijn verplichtingen ex art. 105a Fw en ex art. 2:10 BW. | 20-11-2019<br> 9  |
| Tot op heden geen ontwikkelingen. De bestuurder weigert - al dan niet bewust - iedere medewerking.        | 23-03-2020<br> 10 |
| Geen ontwikkelingen.  | 15-07-2020<br> 11 |
| Wederom geen ontwikkelingen.  | 18-11-2020<br> 12 |
| Geen ontwikkelingen.  | 01-04-2021<br> 13 |


## 7.2 Depot jaarrekeningen

|  |   |
|--|---|
| Het laatst gedeponeerde jaarstuk betreft het boekjaar 2007. Nadien zijn er geen jaarstukken meer gedeponeed. | 18-04-2018<br> 4 |
|--|---|

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

|  |   |
|--|---|
| Gezien de omvang van de onderneming niet van toepassing. | 18-04-2018<br> 4 |
|--|---|

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

|   |   |
|---|---|
| Gezien de oprichtingsdatum van gefailleerde vennootschap niet relevant. | 18-04-2018<br> 4 |
|---|---|

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

|    |   |
|----|---|
| Ja | 18-04-2018<br> 4 |
|----|---|

### Toelichting

Voorgaande verslagen:  
Op dit punt wordt verwezen naar hetgeen is opgemerkt in het vorige verslag onder het kopje Paulianus handelen. Het is de curator duidelijk geworden dat de feitelijk bestuurder van gefailleerde zijn medewerking heeft verleend aan het overdragen van de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde aan een daartoe nieuwe opgerichte vennootschap Zinklook B.V. De curator beraad zich op dit punt.

**Toelichting**

14-11-2018

 6

De curator zal de komende verslagperiode de bestuurder aanspreken. De curator zijn documenten onder ogen gekomen waaruit blijkt dat de bestuurder tijdens zijn detentie de onderneming tijdelijk zou hebben ondergebracht bij zijn neef, handelend onder de naam Zinklook B.V. Deze onderneming, dient aan de boedel te worden teruggeleverd, dan wel dient daarvoor een voorname som te worden voldaan.

**Toelichting**

23-04-2019

 7

De curator is nog steeds doende met het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur. Ondanks voorgenomen actie is het daartoe nog niet gekomen. Reden is dat aan de verhaalbaarheid van de vordering wordt getwijfeld. In dat kader geldt dat er op korte termijn een arrest tegen de bestuurder zal worden gewezen waarin mogelijk een aanzienlijk bedrag ten laste van de bestuurder zal worden toegewezen.

**Toelichting**

08-08-2019

 8

De curator verwijst naar hetgeen in het vorige verslag is vermeld.

**Toelichting**

20-11-2019

 9

Geen ontwikkelingen. De curator verwijst naar hetgeen in voorgaande verslagen is vermeld.

**Toelichting**

23-03-2020

 10

Wederom geen ontwikkelingen.

**Toelichting**

15-07-2020

 11

Verwezen wordt naar het vorige verslag.

Ja

16-07-2021

 14**Toelichting**

Medio juni 2021 werd door het Hof Amsterdam eindarrest gewezen in de procedure tussen Vestia (een crediteur van Rometz Holding) en de bestuurder van Rometz Holding. De bestuurder werd veroordeeld om een bedrag van ettelijke miljoenen aan Vestia te vergoeden. De curator gaat er vanuit dat de afwikkeling van het Rometz Holding faillissement dichterbij komt. Gezien de omvang van de veroordeling lijkt eventuele actie jegens diezelfde bestuurder op dit moment niet opportuun.

**Toelichting**

08-12-2021

 15

De curator is in afwachting van de afwikkeling van het faillissement van Rometz Holding.

**7.6 Paulianus handelen**

Ja

18-04-2018

 4

### **Toelichting**

Voorgaande verslagen:

De curator heeft sterke aanwijzingen dat de gehele onderneming van gefailleerde vennootschap ongeveer jaar voor de datum van het faillissement om niet aan een derde werd overgedragen. Op dit punt doet de curator nader onderzoek.

Gedurende de verslagperiode heeft de curator nader onderzoek gedaan. Het is de curator

gebleken dat de onderneming van gefailleerde vennootschap feitelijk is voorgezet door

Zinklook B.V. Deze vennootschap is in samenspraak met de feitelijk leidinggevende van

gefaillieerde vennootschap op- en ingericht. Het is de curator tot op heden onbekend of voor de overdracht van de bedrijfsactiviteiten is betaald. De curator heeft de bestuurder van Zinklook B.V. om een toelichting verzocht. Daarop is slechts ten dele een antwoord gekomen. Van enig onrechtmatig handelen zou geen sprake zijn. De curator zet zijn onderzoek voort.

In het kader van het faillissementsonderzoek op dit punt, heeft de curator een getuige

voor verhoor door de Rechter-Commissaris opgeroepen. Aan de hand van de afgelegde

verklaring zal de curator zich beraden op verdere stappen.

### **Toelichting**

01-08-2018

 5

De curator is in overleg met een IE-deskundige ten einde een WIPO-arbitrage procedure te starten. Deze relatief eenvoudige procedure kan ertoe leiden dat de domeinnaam [www.zinklook.nl](http://www.zinklook.nl) in het faillissement van DGS Groep wordt teruggebracht. De verwachting is dat daarmee de pauliana-discussie in bredere zin in dit faillissement kan worden beslecht.

### **Toelichting**

14-11-2018

 6

De curator zal de bestuurder aanspreken op zijn handelen ten einde de onderneming geretourneerd te krijgen.

### **Toelichting**

23-04-2019

 7

De curator heeft - mede gezien hetgeen eerder is vermeld - nog geen nadere actie ondernomen. De curator is in afwachting van het aangekondigde arrest van het Hof.

### **Toelichting**

08-08-2019

 8
















Het Hof heeft een tussenarrest gewezen, waarin werd bepaald dat nog enkele schadeposten dienen te worden toegelicht. De verwachting is dat spoedig eindarrest zal worden gewezen.

### **Toelichting**

20-11-2019











 9

De curator is in afwachting van het eindarrest.

|   |  |
|---|--|
| <b>Toelichting</b>  | 18-11-2020   |
| De procedure is verwezen naar de rol van 21 januari 2021 voor dagbepaling arrest.   |  12   |
| <b>Toelichting</b>  | 01-04-2021   |
| Arrest zal op 4 mei aanstaande worden gewezen, behoudens nadere aanhouding.   |  13   |
| Ja  | 16-07-2021   |
| <b>Toelichting</b>  |  14   |
| Zie onderdeel 7.5   |  |
| <b>7.7 Toelichting rechtmatigheid</b>   |  |
| Vooralsnog moet de curator concluderen dat geen positief resultaat te verwachten is uit de WIPO-procedure.                          | 14-11-2018   |
|   |  6    |
| Vooralsnog in afwachting van het arrest van het Hof.  | 23-04-2019   |
|   |  7    |
| In afwachting van het eindarrest van het Hof.   | 08-08-2019   |
|   |  8  |
| Geen ontwikkelingen.  | 20-11-2019   |
|   |  9  |
| De curator is in afwachting van het arrest van het Hof. Zodra die uitspraak er is, zal de curator overgaan tot verdere afwikkeling. | 23-03-2020   |
|   |  10 |
| Zie vorig verslag.  | 15-07-2020   |
|   |  11 |
| Het Hof zal op 21 januari 2021 de datum bepalen voor het wijzen van arrest.   | 18-11-2020   |
|   |  12 |
| Het Hof Amsterdam zal op 4 mei aanstaande arrest wijzen, behoudens aankondiging.  | 01-04-2021   |
|   |  13 |
| De curator is in afwachting van de verdere ontwikkelingen in het faillissement van Rometz Holding.                                  | 16-07-2021   |
|   |  14 |
| Zie voorgaand verslag.  | 08-12-2021   |
|   |  15 |
| De curator is nog steeds in afwachting van de afwikkeling van het faillissement Rometz Holding B.V.                                 | 30-03-2022   |
|   |  16 |
| Zie voorgaand verslag.  | 20-07-2022   |
|   |  17 |



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

|  |  |
|--|--|
| Voorgaande verslagen:<br>Verder onderzoek.<br>De curator beraadt zich op verdere stappen met betrekking tot de om niet overgedragen onderneming van gefailleerde.  | 18-04-2018<br> 4    |
| Verslag 4<br>De curator heeft zich in zake de overdracht van de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde vennootschap nader laten informeren. Duidelijk is dat de overdracht paulianeus is geweest en de boedel daarvoor gecompenseerd dient te worden.<br><br>De curator heeft een partij bereid gevonden een boedelbijdrage te verlenen ten behoeve van het starten van een eventuele procedure.<br><br>De curator is doende met voorbereidingen ter initiatie van een mogelijke procedure. |  |
| De curator neemt verdere actie jegens de bestuurder.   | 14-11-2018<br> 6    |
| Gezien de beperkte verhaalbaarheid van de vordering heeft de curator vooralsnog afgezien van verdere acties.   | 23-04-2019<br> 7    |
| De curator verwijst op dit punt naar het vorige verslag.   | 08-08-2019<br> 8  |
| Geen ontwikkelingen.   | 20-11-2019<br> 9  |
| Zie 7.7.   | 23-03-2020<br> 10 |
| Vooralsnog geen ontwikkelingen.  | 15-07-2020<br> 11 |
| Wederom geen ontwikkelingen.   | 18-11-2020<br> 12 |
| Geen ontwikkelingen.   | 01-04-2021<br> 13 |
| Wederom geen ontwikkelingen.   | 20-07-2022<br> 17 |

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 57,48

18-04-2018

**Toelichting** 4

Voorgaande verslagen:  
ClaimsAgent BV € 36,30  
€ 51,43  
€ 51,43

Verslag 4  
Claimsagent € 57,48  
Salaris Curator P.M.

€ 57,48

01-08-2018

 5**Toelichting**

Claimsagent BV € 57,48  
Salaris Curator P.M.

€ 60,50

14-11-2018

 6**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris Curator P.M.

€ 60,50

23-04-2019

 7**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

€ 60,50

08-08-2019

 8**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

€ 60,50

20-11-2019

 9**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

€ 60,50

23-03-2020

 10**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

€ 60,50

15-07-2020

 11**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50

Salaris curator PM

€ 60,50

18-11-2020

 12

**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

€ 60,50

01-04-2021

 13

**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

€ 60,50

16-07-2021

 14

**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

€ 60,50

08-12-2021

 15

**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

€ 71,00

30-03-2022

 16

**Toelichting**

Claimsagent BV € 71  
Salaris curator PM

€ 71,00

20-07-2022

 17

**Toelichting**

Claimsagent BV € 71  
Salaris curator PM

€ 60,50

26-10-2022

 18

**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

**Toelichting**

24-02-2023

 19

Claimsagent BV € 60,50  
Salaris curator PM

€ 60,50

**Toelichting**

Claimsagent BV € 60,50

Salaris curator PM

01-06-2023

 20

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 24.129,00

18-04-2018

 4

**Toelichting**

Voorgaande verslagen:

€ 20.291,00

€ 23.991,00

€ 24.129,00

€ 24.129,00

01-08-2018

 5

€ 24.129,00

14-11-2018

 6

€ 24.129,00

23-04-2019

 7

€ 24.129,00

08-08-2019

 8

€ 24.129,00

20-11-2019

 9

€ 24.129,00

23-03-2020

 10

**Toelichting**

24.129,00

15-07-2020

 11

€ 24.129,00

18-11-2020

 12

€ 24.129,00

01-04-2021

 13

€ 24.129,00

16-07-2021

 14

€ 24.129,00

08-12-2021

 15

€ 24.129,00

30-03-2022

 16

€ 24.129,00

20-07-2022

 17

€ 24.129,00

26-10-2022

 18

€ 24.129,00

24-02-2023

 19

€ 24.010,00

**01-06-2023**

 **20**

### **8.3 Pref. vord. UWV**

€ 2.431,62

18-04-2018

 4

#### **Toelichting**

Voorgaande verslagen:

€ 2.431,62

€ 2.431,62

€ 2.431,62

01-08-2018

 5

€ 2.431,62

14-11-2018

 6

€ 2.431,62

23-04-2019

 7

€ 2.431,62

08-08-2019

 8

€ 2.431,62

20-11-2019

 9

€ 2.431,62

23-03-2020

 10

#### **Toelichting**

2.431,62

15-07-2020

 11

€ 2.431,62

18-11-2020










 12

€ 2.431,62

01-04-2021

|            |  |                   |
|------------|--|-------------------|
|            |  | 13                |
| € 2.431,62 |  | 16-07-2021        |
|            |  | 14                |
| € 2.431,62 |  | 08-12-2021        |
|            |  | 15                |
| € 2.431,62 |  | 30-03-2022        |
|            |  | 16                |
| € 2.431,62 |  | 20-07-2022        |
|            |  | 17                |
| € 2.431,62 |  | 26-10-2022        |
|            |  | 18                |
| € 2.431,62 |  | 24-02-2023        |
|            |  | 19                |
| € 2.431,62 |  | <b>01-06-2023</b> |
|            |  | <b>20</b>         |

## 8.4 Andere pref. crediteuren

|  |  |
|--|--|
| <b>Toelichting</b><br>Vooralsnog geen. | 18-04-2018<br> 4                  |
| <b>Toelichting</b><br>Vooralsnog geen. | 20-11-2019<br> 9                  |
| <b>Toelichting</b><br>Vooralsnog geen. | 15-07-2020<br> 11                 |
| <b>Toelichting</b><br>Geen.            | 18-11-2020<br> 12                 |
| <b>Toelichting</b><br>Geen.            | 01-04-2021<br> 13                 |
| <b>Toelichting</b><br>Geen.            | 16-07-2021<br> 14                |
| <b>Toelichting</b><br>Geen.            | 08-12-2021<br> 15               |
| <b>Toelichting</b><br>Geen.            | 30-03-2022<br> 16               |
| <b>Toelichting</b><br>Geen.            | 20-07-2022<br> 17               |
| <b>Toelichting</b><br>Geen.            | 26-10-2022<br> 18               |
| <b>Toelichting</b><br>Geen.            | 24-02-2023<br> 19               |
| <b>Toelichting</b><br>Geen.            | <b>01-06-2023</b><br> <b>20</b> |

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

18-04-2018

**Toelichting**

 4

Voorgaande verslagen:

1

3

3

5

01-08-2018

 5

6

14-11-2018

 6

6

23-04-2019

 7

6

08-08-2019

 8

6

20-11-2019

 9

6

23-03-2020

 10

6

15-07-2020

 11

6

18-11-2020

 12

6

01-04-2021

 13

6

16-07-2021

 14

6

08-12-2021

 15

6

30-03-2022

 16

6

20-07-2022

 17

6

26-10-2022

 18



6

24-02-2023

 19

6

**01-06-2023**

 **20**

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 20.136,68

18-04-2018

 4

### Toelichting

Voorgaande verslagen:

€ 112,76

€ 4.750,23

€ 4.750,23

€ 20.136,68

01-08-2018

 5

€ 55.485,14

14-11-2018

 6

€ 55.485,14

23-04-2019

 7

€ 55.485,14

08-08-2019

 8

€ 55.485,14

20-11-2019

 9

€ 55.485,14

23-03-2020

 10

€ 55.485,14

15-07-2020

 11

€ 55.485,14

18-11-2020

 12

€ 55.485,14

01-04-2021

 13

€ 55.485,14

16-07-2021

 14

€ 55.485,14

08-12-2021

 15

€ 55.485,14










30-03-2022

|             |   |
|-------------|---|
| € 55.485,14 |  16         |
|             | 20-07-2022  |
|             |  17        |
| € 55.485,14 | 26-10-2022  |
|             |  18        |
| € 55.485,14 | 24-02-2023  |
|             |  19        |
| € 55.485,14 | <b>01-06-2023</b>   |
|             |  <b>20</b> |

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

|  |   |
|--|---|
| Nog onbekend.  | 18-04-2018  |
|  |  4           |
| Nog onbekend.  | 15-07-2020  |
|  |  11          |
| Nog onbekend.  | 01-04-2021  |
|  |  13        |
| Nog onbekend.  | 16-07-2021  |
|  |  14        |
| Nog onbekend.  | 08-12-2021  |
|  |  15        |
| Nog steeds niet bekend: de curator blijft in afwachting van de afwikkeling van het faillissement Rometz Holding B.V. Die afwikkeling is weer afhankelijk van de afwikkeling van een vaststellingsovereenkomst, waarop de curator in dat faillissement maar beperkte invloed heeft. | 30-03-2022  |
|  |  16        |
| Zie voorgaand verslag.   | 20-07-2022  |
|  |  17        |
| De curator is nog steeds in afwachting van de afwikkeling van het faillissement van Rometz Holding. De recente ontwikkelingen wijzen erop dat in dat faillissement voortgang wordt gemaakt.  | 26-10-2022  |
|  |  18        |
| De curator is nog steeds in afwachting van de afwikkeling van het faillissement van Rometz Holding. Inmiddels worden vorderingen gemaakt in het kader van de uitwinning van de vastgoedportefeuille in dat faillissement die de afwikkeling nog verhinderd.                        | 24-02-2023  |
|  |  19        |
| De curator is noodgedwongen in afwachting van de ontwikkelingen in het faillissement van Rometz Holding B.V. hoewel in de afwikkeling daarvan voortgang zit, is nog niet duidelijk wanneer dat faillissement kan worden afgerond.  | <b>01-06-2023</b>   |
|  |  <b>20</b> |

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

|  |  |
|--|--|
| De gebruikelijke.  | 18-04-2018<br> 4                  |
| De gebruikelijke.  | 14-11-2018<br> 6                  |
| De gebruikelijke.  | 15-07-2020<br> 11                 |
| De gebruikelijke.  | 01-04-2021<br> 13                 |
| De gebruikelijke.  | 16-07-2021<br> 14                 |
| De gebruikelijke.  | 08-12-2021<br> 15                 |
| De gebruikelijke.  | 30-03-2022<br> 16                 |
| De gebruikelijke.  | 20-07-2022<br> 17               |
| Verifiëren van ingediende vorderingen.   | 26-10-2022<br> 18               |
| Verificatie van vorderingen.   | 24-02-2023<br> 19               |
|  Verificatie van vorderingen. | <b>01-06-2023</b><br> <b>20</b> |

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Vooralsnog niet aangetroffen.

18-04-2018



### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

18-04-2018



### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

18-04-2018



### 9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

18-04-2018



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Voorgaande verslagen:

18-04-2018

De komende verslagperiode zal zich met name richten op verder onderzoek naar de vermeende overdracht van de onderneming van gefailleerde vennootschap aan een derde partij. Daarnaast zal worden beoordeeld of de administratie van gefailleerde vennootschap ten behoeve van verder faillissementsonderzoek boven water kan worden gebracht.


















De komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op de overdracht van de bedrijfsactiviteiten van gefailleerde vennootschap aan Zinklook B.V.






In het kader van het rechtmatigheidsonderzoek zal de curator zich beraden omtrent te nemen vervolgstappen.

Verslag 4

De curator beschikt thans over een volledig dossier - aangereikt door derden - waaruit paulianeus handelen blijkt. De curator zet zich in zich te verhalen op de partij die de onderneming heeft voortgezet, dan wel de partij die paulianeus handelen heeft bewerkstelligd.

|   |  |
|---|--|
| Verslag 5   | 01-08-2018   |
| Zoals hiervoor aangegeven wacht de curator de uitkomst van de WIPO-arbitrage procedure af. Met een gunstig gevolg verwacht de curator dat de pauliana-discussie kan worden afgerond. In het ongunstige geval zal de curator zich wederom beraden. |  5                                |
| Aangezien uit de WIPO-procedure geen positief resultaat te verwachten is, zal de curator de bestuurder aanspreken.  | 14-11-2018<br> 6                  |
| Uit kosten-baten overwegingen wacht de curator vooralsnog af wat de uitkomsten zijn van de discussie tussen Vestia en de bestuurder. Het arrest wordt medio mei verwacht.   | 23-04-2019<br> 7                  |
| De curator is in afwachting van het eindarrest van het Hof. Mocht het tot een definitieve veroordeling van de bestuurder komen, dan kan worden beoordeeld of het dossier kan worden afgewikkeld.  | 08-08-2019<br> 8                  |
| De curator verwijst naar hetgeen in het vorige verslag is vermeld. Naar de curator begrijpt vindt op dit moment nog een akte wisseling plaats.  | 20-11-2019<br> 9                  |
| De curator verwijst naar het vorige verslag. Inmiddels is er een akte genomen aan de zijde van Vestia. Na de antwoordakte zal naar verwachting spoedig arrest worden gewezen.   | 23-03-2020<br> 10                 |
| De curator is nog steeds in afwachting van het eindarrest. Tot die tijd zal het faillissement voor afwikkeling worden aangehouden.  | 15-07-2020<br> 11               |
| Zoals het zich thans laat aanzien zal het Hof Amsterdam op 4 mei aanstaande arrest wijzen.  | 01-04-2021<br> 13               |
| Zoals in dit verslag aangegeven is de curator - met het eindarrest van het Hof Amsterdam - in afwachting van de afwikkeling het faillissement van Rometz Holding.   | 16-07-2021<br> 14               |
| De curator is in afwachting van de afwikkeling van het faillissement van Rometz Holding.  | 08-12-2021<br> 15               |
| Zie voorgaand verslag.  | 20-07-2022<br> 17               |
| Zie hiervoor.   | 26-10-2022<br> 18               |
| Zie hiervoor en punt 8.7 van dit verslag.   | 24-02-2023<br> 19               |
|  In afwachting van afwikkeling dossier Rometz Holding B.V.   | <b>01-06-2023</b><br> <b>20</b> |






## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

|   |  |
|---|--|
| Nog onbekend.   | 18-04-2018<br> 4                  |
| Op 21 januari 2021 zal worden vastgesteld wanneer het Hof arrest zal wijzen. Zodra het arrest is gewezen, zal tot verdere afwikkeling kunnen worden overgegaan.                             | 18-11-2020<br> 12                 |
| Zodra arrest is gewezen, zal hier meer duidelijkheid over kunnen worden gegeven.  | 01-04-2021<br> 13                 |
| Nu het eindarrest is gewezen en daartegen geen rechtsmiddel meer openstaat, gaat de curator er vanuit dat de afwikkeling van Rometz Holding in zicht komt.                                  | 08-12-2021<br> 15                 |
| Zie voorgaand verslag.  | 20-07-2022<br> 17                 |
| De curator is nog steeds in afwachting van de afwikkeling van het faillissement van Rometz Holding. De recente ontwikkelingen wijzen erop dat in dat faillissement voortgang wordt gemaakt. | 26-10-2022<br> 18                 |
| Zie hiervoor.   | 24-02-2023<br> 19                 |
|  Laat zich nog steeds niet voorspellen.  | <b>01-06-2023</b><br> <b>20</b> |

## 10.3 Indiening volgend verslag

|  |  |
|--|--|
|  1-9-2023 | <b>01-06-2023</b><br> <b>20</b> |
|--|--|

## 10.4 Werkzaamheden overig

|   |  |
|---|--|
| zie boven   | 23-04-2019<br> 7  |
| In afwachting van afwikkeling faillissement Rometz Holding B.V. | 30-03-2022<br> 16 |
| Zie voorgaand verslag.  | 20-07-2022<br> 17 |
| Zie hiervoor.   | 26-10-2022<br> 18 |
| Zie hiervoor.   | 24-02-2023<br> 19 |

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**