

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	11-01-2019
Insolventienummer	F.13/18/179
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000049949:F001
Datum uitspraak	29-05-2018


R-C	mr. AE de Vos
Curator	mr. T. Hekman

Algemene gegevens


Naam onderneming

Principle Real Estate B.V. (hierna: 'failliet' of 'Principle') 10-07-2018
 1

Gegevens onderneming


Statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudend aan het WG Plein 700 te Amsterdam. 10-07-2018
 1

Activiteiten onderneming

Handelsregister: geen informatie beschikbaar. Het gaat echter om de verhuur van onroerend goed. 10-07-2018
 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Dit verslag berust op informatie die de curator van de vennootschap en derden heeft verkregen. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen enkele uitspraak worden gedaan. Het is zeer wel mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens moeten worden aangepast. 10-07-2018
 1

Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

Gemiddeld aantal personeelsleden

9

10-07-2018



Boedelsaldo

Boedelsaldo

€ 0,00

10-07-2018



Verslagperiode

van

29-5-2018

t/m

2-7-2018

10-07-2018



van

3-8-2018

t/m

28-9-2018

01-10-2018



van

29-9-2018

t/m

2-1-2019

11-01-2019



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	14,70 uur
---	-----------

2	3,40 uur
---	----------

3	4,70 uur
---	----------

totaal	22,80 uur
---------------	-----------

Toelichting bestede uren

Dit verslag berust op informatie die de curator van de vennootschap en derden heeft verkregen. Omtrent de juistheid en de volledigheid van de opgenomen gegevens kan geen enkele uitspraak worden gedaan. Het is zeer wel mogelijk dat in een later stadium zal blijken dat cijfers of andere gegevens moeten worden aangepast.

10-07-2018




Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

1. Inventarisatie


1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder van Principle is BDM Holding B.V., welke vennootschap op haar beurt wordt bestuurd door mevrouw Bibi de Graaf. Mevrouw de Graaf is de partner van de heer Milliano Damo, de feitelijk bestuurder van Principle. BDM Holding B.V. is tevens de enig aandeelhouder van Principle.

10-07-2018
 1


1.2 Lopende procedures

Naar verluidt geen.

10-07-2018
 1


1.3 Verzekeringen

Er is een personeelsverzuimverzekering bij Baar Advies in Bussum

10-07-2018
 1


1.4 Huur

Er werd een pand gehuurd aan het WG Plein te Amsterdam en een pand in Rotterdam. De locatie aan het WG Plein werd later verplaatst naar een pand van Regus in Amsterdam. Volgens de feitelijk bestuurder zijn alle huurovereenkomsten reeds voor faillissement beëindigd.

10-07-2018
 1

1.5 Oorzaak faillissement

De feitelijk bestuurder heeft aangegeven dat vanaf het begin van Principle het een lastige situatie is geweest. Er waren problemen het rondkrijgen van tijdige financiering en het personeel van Principle werkte naar verluidt niet altijd even goed mee. Ook bleef voldoende omzet uit welke niet opgevangen konden worden. Daarna stopte een financier met een deel van de financiering. Ook bleek de omvang van de te verrichten werkzaamheden van Principle te groot geschat.

10-07-2018
 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
9

10-07-2018

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
1-6-2018	9	
totaal	9	

2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslagaanzeggingen, diverse correspondentie en telefoon personeel, diverse correspondentie en telefoon UWV, centrale intake UWV.

10-07-2018


 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De feitelijk bestuurder heeft aangegeven dat alle activa toebehoorde aan BDM Holding B.V. en derhalve Principle geen activa in haar bezit heeft


10-07-2018
 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Naar verluidt geen.

10-07-2018
 1


3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Naar verluidt geen.


10-07-2018
 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Naar verluidt geen.

10-07-2018
 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Tot op heden geen.

10-07-2018



5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

10-07-2018



5.3 Beschrijving zekerheden

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018



5.4 Separatistenpositie

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018



5.6 Retentierechten

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018



5.7 Reclamerechten

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

10-07-2018

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018



7.2 Depot jaarrekeningen

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Onderwerp van nader onderzoek.

10-07-2018



7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

10-07-2018



Onderwerp van nader onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

10-07-2018



Onderwerp van nader onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Naast salaris curator en de vordering van ClaimsAgent tot op heden geen.

10-07-2018



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 5.215,00

10-07-2018

 1

€ 10.430,00

01-10-2018

 2

8.3 Pref. vord. UWV

Tot op heden geen.

10-07-2018

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Tot op heden geen.

10-07-2018

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

10-07-2018

 1

6

01-10-2018

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 7.507,96

10-07-2018

 1

€ 9.868,15

01-10-2018

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Er zal naar verwachting geen uitkering aan concurrente crediteuren gedaan kunnen worden.

10-07-2018

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De gebruikelijke.

10-07-2018

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Naar verluidt geen.

10-07-2018

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal de lopende verzekering opzeggen voor zover deze niet geëindigd zijn door het faillissement en onderzoek instellen naar de oorzaken van het faillissement en mogelijke onregelmatigheden. Hierna kan het faillissement worden afgewikkeld. De curator verwacht niet dat er een uitkering aan de concurrente crediteuren zal kunnen plaatsvinden.

10-07-2018

 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator zal het onderzoek instellen naar de oorzaken van het faillissement en mogelijke onregelmatigheden, hierna kan het faillissement worden afgewikkeld.

10-07-2018

 1

10.3 Indiening volgend verslag

2-4-2019

11-01-2019

 3

10.4 Werkzaamheden overig

De gebruikelijke.

10-07-2018

 1

Bijlagen

Bijlagen