

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	13-02-2019
Insolventienummer	F.13/18/56
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000026561:F001
Datum uitspraak	06-02-2018

R-C	mr. WF Korthals Altes
Curator	mr. J.E.P.A. van Hooff

Algemene gegevens

Naam onderneming

Exploitatie Klein Kalfje B.V.

12-04-2018



1

Gegevens onderneming

Exploitatie Klein Kalfje B.V.

12-04-2018



1

De in dit verslag opgenomen informatie is grotendeels gebaseerd op de door de bestuurder van de gefailleerde verstrekte informatie. De curator sluit niet uit dat delen van het navolgende later onjuist of incompleet zullen blijken te zijn. Aan de informatie die is opgenomen in dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Activiteiten onderneming

Exploitatie van een restaurant.

12-04-2018



1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 1.537.590,00	€ 284.235,00	€ 2.323.494,00

Toelichting financiële gegevens

(Nog) niet bekend.

12-04-2018



1

Verslag 2: De curator beschikt vooralsnog niet over gegevens. Deze zijn herhaaldelijk bij de bestuurder opgevraagd. Naar verwachting zullen deze gegevens in augustus worden aangeleverd.

10-08-2018



2

Verslag 3: De curator heeft niet eerder dan in de afgelopen verslagperiode van de bestuurder van gefailleerde de papieren administratie mogen ontvangen. Dit zelfde geldt voor de toegang tot de digitale administratie; pas sinds kort is het wachtwoord op de computer beschikbaar. De administratie zal in de komende verslagperiode bestudeerd worden.

12-11-2018



3

Tevens heeft de curator de door de boekhouder van gefailleerde samengestelde kolommenbalans en het grootboek ontvangen. Deze stukken zijn opgemaakt aan de hand van de door gefailleerde aan deze boekhouder aangeleverde administratie. Uit de kolommenbalans blijkt dat de boekhouder een groot aantal balansposten niet kon categoriseren. De beschikbare stukken geven derhalve slechts een eerste beeld van de financiële positie van gefailleerde over de het boekjaar 2017.

Gemiddeld aantal personeelsleden

12

12-04-2018



1

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 26.388,20

12-04-2018



1

Boedelsaldo
€ 77.714,07

10-08-2018



2

Boedelsaldo
€ 77.714,07

12-11-2018



3

Boedelsaldo
€ 76.497,05

13-02-2019



4

Verslagperiode

van 6-2-2018	12-04-2018  1
t/m 6-4-2018	
van 7-4-2018	10-08-2018  2
t/m 9-8-2018	
van 10-8-2018	12-11-2018  3
t/m 8-11-2018	
van 9-11-2018	13-02-2019  4
t/m 11-2-2019	

Bestede uren


Verslagperiode	Bestede uren
1	194,90 uur
2	120,60 uur
3	20,70 uur
4	48,20 uur
totaal	384,40 uur

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Verslag 1: Volgens de gegevens die zijn opgenomen in het handelsregister van de Kamer van Koophandel, dateert de akte van oprichting van Exploitatie Klein Kalfje B. V. (hierna: Klein Kalfje) van 20 september 2016. De enig bestuurder en 100% aandeelhouder is David Crouwel Beheer B.V. Van deze vennootschap is de heer David Crouwel de enig bestuurder en 100% aandeelhouder.

12-04-2018
 1

1.2 Lopende procedures

Verslag 1: Voor zover bekend: geen.

12-04-2018



1.3 Verzekeringen

Verslag 1: Klein Kalfje heeft voor de bedrijfsuitvoering de navolgende verzekeringen gesloten: een aansprakelijkheidsverzekering bedrijven en een uitgebreide gevaren verzekering bedrijven.

12-04-2018



Verslag 2: De curator heeft de belangrijkste verzekeringen voortgezet tot de datum van de overdracht van de inboedel aan de nieuwe exploitant. Deze datum is tevens de datum van oplevering van het pand aan de verhuurder.

10-08-2018



1.4 Huur

Verslag 1: Klein Kalfje huurt het pand gelegen aan de Amsteldijk 355 te Amsterdam. De verhuurder is YInvestments B. V. De jaarhuur bedraagt €180.000 per jaar (ex. BTW).

12-04-2018



1.5 Oorzaak faillissement

Verslag 1: Het hieronder weergegeven verslag is grotendeels gebaseerd op de verklaringen van de bestuurder. Naar de oorzaken van het faillissement zal nog nader onderzoek worden gedaan. De curator sluit niet uit dat delen van het navolgende later onjuist of incompleet zullen blijken te zijn.

12-04-2018



Het faillissement is aangevraagd door de verhuurder wegens een achterstand van verschuldigde huurpenningen voor een bedrag groot €109.656,25. De steunvordering, ingebracht door YDC Exploitatie B.V., betreft een aan Klein Kalfje verstrekte lening waarvan de overeengekomen aflossingen niet zouden worden nagekomen.

Volgens de bestuurder van Klein Kalfje ligt een conflict tussen huurder en verhuurder over het onderhoud van het gehuurde (zowel noodzakelijk buitenonderhoud als afgesproken investeringen in het interieur) ten grondslag aan het door Klein Kalfje niet betalen van de verschuldigde huur. De bestuurder van Klein Kalfje stelt dat hij (ten dele) wel zijn investeringsverplichtingen is nagekomen, maar dat de verhuurder de noodzakelijke aanpassingen achterwege heeft gelaten. Als gevolg van het uitblijven van deze aanpassingen ontbreekt het volgens de bestuurder het restaurant aan uitstraling. Hierdoor (en tevens als gevolg van een slecht zomerseizoen 2017) is de omzet in negatieve zin beïnvloed. De bestuurder heeft, naar zijn zegge, gepoogd om tot een betalingsregeling te komen en nadere afspraken omtrent onderhoud en investeringen te maken. In zijn beleving was een regeling op handen. De faillissementsaanvraag kwam voor hem als een verrassing.

Verslag 2: De curator zal nog nader onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.

10-08-2018



Verslag 3: De curator zal nog nader onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.

12-11-2018



Verslag 4: De curator zal nog nader onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.


13-02-2019



2. Personeel


2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
12

12-04-2018
 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
12


12-04-2018
 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
13-2-2018	12	Personeelsleden opgave bestuurder.
13-2-2018	1	Aan de bestuurder is tevens een ontslagbrief gezonden.
totaal	13	

2.4 Werkzaamheden personeel

Verslag 1: Bespreking met de bestuurder. Opmaken en verzenden ontslagbrieven aan het personeel. Contact met het UWV.

12-04-2018
 1

Verslag 4: In het kader van het rechtmatigheidsonderzoek doet de curator onderzoek naar de positie van een van de personeelsleden.

13-02-2019
 4

3. Activa


3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Verslag 1: Geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken


Verslag 1: Overleg en correspondentie met de verhuurder t.a.v. opzegging huurovereenkomst.

12-04-2018
 1

3.3 Bedrijfsmiddelen


Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Horeca inventaris		€ 50.000,00
totaal	€ 0,00	€ 50.000,00

Toelichting bedrijfsmiddelen


Verslag 1: De aangetroffen bedrijfsmiddelen betreffen tafels en stoelen (zowel in het restaurant als op de terrassen), keukeninstallaties en werktafels, horeca gerelateerde inventaris, een binnenbar en een buitenbar, barkrukken. 12-04-2018
 1


Verkoop heeft nog niet plaatsgevonden.


Boedelbijdrage: n.v.t.


Verslag 2: In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zijn medewerking verleend aan de verkoop van de horeca inventaris, de drankvoorraad en het beëindigen van de huurovereenkomst met de Provincie Noord-Holland met betrekking tot het terras. Dit was een ingewikkeld en intensief verkoopproces, omdat gestreefd werd naar verkoop van het geheel en derhalve tegelijkertijd overeenstemming met verschillende partijen moest worden bereikt (de eigenaar van het pand, de curator, etc.). Uiteindelijk is op 9 mei 2018 een overeenkomst gesloten tussen de curator, de pandhouder en de koper, waarbij de boedel een bedrag € 50.000 heeft ontvangen. 10-08-2018
 2

3.4 Bodemvoorzicht fiscus


Verslag 1: De fiscus heeft tot op heden vorderingen ingediend voor in totaal € 41.266,00. 12-04-2018
 1


Verslag 2: De fiscus heeft tot op heden vorderingen ingediend voor in totaal € 31.416,00. De vermindering van de vordering is het gevolg van de beslissing op het door de curator gemaakte bezwaar tegen een opgelegde aanslag loonbelasting. 10-08-2018
 2

Verslag 3: De fiscus heeft tot op heden vorderingen ingediend voor in totaal € 37.497,00. 12-11-2018
 3

Verslag 4: De fiscus heeft tot op heden vorderingen ingediend voor in totaal € € 35.226,00 **13-02-2019**
 4

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen


Verslag 1: Inventarisatie (o.a. overleg en opdracht aan NTAB voor het maken van een rapportage waardebeoordeling activa). 12-04-2018
 1

Verslag 2: Analyseren positie van de boedel, onderhandelingen met de kopende partij, verhuurder en pandhouder. Aanpassen koopovereenkomst. Overleg met NTAB. 10-08-2018
 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk


Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Dranken en etenswaren	€ 2.724,00	
totaal	€ 2.724,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk


Verslag 1: Diverse wijnen en andere alcoholische dranken, frisdranken en diverse (merendeels bederfelijke) etenswaren. 12-04-2018  1

Verkoop heeft nog niet plaatsgevonden.

Boedelbijdrage: n.v.t.

Verslag 2: De voorraad is tegelijkertijd met de bedrijfsmiddelen op 9 mei 2018 aan een derde partij verkocht. 10-08-2018  2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk


Verslag 1: Inventarisatie (o.a. overleg en opdracht aan NTAB voor het maken van een rapportage waardebeoordeling activa). Instructies aan de bestuurder van gefailleerde om (bij het sluiten van het restaurant) de bederfelijke waren te vernietigen. 12-04-2018  1

Verslag 2: Zie hiervoor onder 3.5. 10-08-2018  2

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Terras		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa


Verslag 1: Klein Kalfje huurt van de provincie Noord-Holland een (water)perceel aan de Amstel waarop c.q. waarboven gedurende de huurovereenkomst in het voorjaar van 2017 een nieuwe terrasconstructie met vaste buitenbar is bevestigd. Bij het plaatsen van de nieuwe terrasconstructie in 2017 zijn tevens enkele van de palen waarop de oude terrasconstructie rustte en waarop de nieuwe terrasconstructie zou komen te rusten vervangen. 12-04-2018  1

Verkoop heeft nog niet plaatsgevonden.

Boedelbijdrage: n.v.t.

Verslag 2: Zie hiervoor onder 3.3. 10-08-2018  2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verslag 1: Inventarisatie (o.a. overleg en opdracht aan NTAB voor het maken van een rapportage waardebepaling activa). Overleg met financier, verhuurder en geïnteresseerde partijen over verkoop en een mogelijke doorstart. 12-04-2018  1


Verslag 2: Zie hiervoor onder 3.5. 10-08-2018  2

4. Debiteuren


4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Onbetaalde restaurantrekening	€ 163,45		
totaal	€ 163,45	€ 0,00	€ 0,00


Toelichting debiteuren


Verslag 1: Op één nog openstaande restaurantrekening na, zouden alle debiteuren zijn voldaan. De nog niet betaalde debiteur is gemaand de rekening te betalen. 12-04-2018  1

Boedelbijdrage: n.v.t.

Verslag 2: Deze debiteur stelt zich op het (niet onderbouwde) standpunt dat de openstaande rekening niet juist is. Gelet op de grootte van dit bedrag en de kosten die een procedure met zich brengen, zal de curator niet tot verdere inning overgaan. 10-08-2018  2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Verslag 1: Contact met openstaande debiteur. 12-04-2018  1

Verslag 2: Contact met openstaande debiteur. 10-08-2018  2

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 2.233,78 12-04-2018  1

Verslag 1: Klein Kalfje houdt bij Rabobank twee betaalrekeningen aan. Op datum van faillissement vertoonde een van deze rekeningen een debetstand

groot € 2.233,78. De bank heeft deze vordering ingediend bij de curator.

€ 2.233,78

10-08-2018

Verslag 2: Zie verslag 1.

 2

5.2 Leasecontracten

Verslag 1: Ten aanzien van een aantal bedrijfsmiddelen zijn leasecontracten, dan wel huurcontracten gesloten. De curator heeft deze contracten in onderzoek.

12-04-2018

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Verslag 1: Klein Kalfje heeft aan twee financiers zekerheden verstrekt. De eerste financiering betreft een geldlening verstrekt door Poignant Holding B. V. waarvan thans nog circa € 550.000 openstaat. Poignant Holding B.V. heeft op 13 januari 2017 een pandrecht gevestigd gekregen op de bedrijfsinventaris van Klein Kalfje.

12-04-2018

 1

De tweede financiering betreft een tweetal geldleningen verstrekt door de Europese Horeca Financieringsmaatschappij ter grootte van in aanvang totaal € 125.000, thans nog uitstaand totaal € 120.270,13, waarvoor als zekerheid een pandrecht is verstrekt op de bedrijfsinventaris en de voorraden. Deze pandakte is geregistreerd op 9 mei 2017.

De curator heeft beide verpandingen nog in onderzoek.

5.4 Separatistenpositie

Verslag 1: Verschillende crediteuren hebben zich bij het indienen van hun vorderingen beroepen op een zekerheidsrecht.

12-04-2018

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Verslag 1: Een aantal leveranciers heeft zich gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. De curator heeft hiervan kennis genomen en verricht nader onderzoek.

12-04-2018

 1

Verslag 2: Bij de verkoop van de bedrijfsmiddelen en voorraden heeft de curator bedongen dat de kopende partij alle rechten van derden zal respecteren. De kopende partij heeft verklaard zich hiervan bewust te zijn en de curator gevrijwaard voor alle aanspraken van derden.

10-08-2018

 2

Verslag 3: Een van de crediteuren heeft zich in de verslagperiode bij de curator gemeld met een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. De curator heeft deze crediteur verwezen naar de kopende partij. De curator heeft van de bestuurder begrepen dat deze crediteur haar eigendommen heeft opgehaald.

12-11-2018

 3

5.6 Retentierechten

Verslag 1: N.v.t.

12-04-2018

 1

5.7 Reclamerechten

Verslag 1: N.v.t.

12-04-2018

 1

5.8 Boedelbijdragen

€ 0,00

12-04-2018

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Verslag 1: Inventarisatie van de gemelde zekerheidsrechten. De goederen waarop zekerheidsrechten worden geclaimd gesepareerd en gemerkt.

12-04-2018

 1

Verslag 2: Correspondentie met de bank inzake het opheffen van de rekeningen.

10-08-2018

 2

Onderhandelingen met de kopende partij, verhuurder en pandhouder. Aanpassen verkoopovereenkomst.

Verslag 3: Correspondentie met de leverancier die een eigendomsvoorbehoud heeft ingeroepen.

12-11-2018

 3

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Verslag 1: De curator heeft, met instemming van de rechter-commissaris, het restaurant na datum uitspraak faillissement nog enige weken opgehouden. Dit (i) met het oog op een door de bestuurder overwogen hoger beroep tegen het faillissementsvonnis en (ii) een doorstart dan wel overname van de exploitatie van het restaurant op korte termijn. Nadat bleek dat (i) geen hoger beroep zou worden ingesteld, (ii) een overname van de exploitatie op korte termijn niet te realiseren was en (iii) de curator met betrekking tot de exploitatie van het restaurant op verschillende andere (praktische) bezwaren stuitte, heeft de curator na overleg met de rechter-commissaris besloten het restaurant per 1 maart 2018 te sluiten.

12-04-2018



Het besluit tot sluiting werd mede ingegeven door het feit dat de verhuurder inmiddels de huurovereenkomst had opgezegd en het feit dat de betrokken stakeholders niet bereid waren een boedelfinanciering/garantie te verstrekken voor de tijdens de boedelperiode te maken kosten (waaronder personeelskosten en verzekeringen).

Verslag 2: Op 1 maart 2018 heeft de curator het restaurant gesloten. De exploitatie van Klein Kalfje is vanaf 9 mei 2018 door een derde partij voortgezet. De curator heeft met deze voorzetting, afgezien van de medewerking aan de verkoop van de (verpande) bedrijfsmiddelen en voorraden en beëindiging van de huurovereenkomst met de provincie Noord-Holland, geen bemoeienis gehad.

10-08-2018



6.2 Financiële verslaglegging

Verslag 1: In de periode dat de curator het restaurant geopend heeft gehouden, is een bruto omzet van € 37.819,62 gerealiseerd. De kosten voor de exploitatie in deze periode betroffen € 10.489,84. Dit laatste bedrag is exclusief het salaris van de curator, de kosten voor het vervangen van de sloten en de taxatiekosten voor de activa.

12-04-2018



Verslag 2: In de periode dat de curator het restaurant geopend heeft gehouden, is een bruto omzet van € 38.193,29 gerealiseerd. De kosten voor de exploitatie in deze periode betreffen € 12.029,31. Dit laatste bedrag is exclusief het salaris van de curator, de kosten voor het vervangen van de sloten en de taxatiekosten voor de activa.

10-08-2018



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Verslag 1: Verwerken dagelijkse omzetcijfers. Overleg met bestuurder t.a.v. de exploitatie en de sluiting van het restaurant.

12-04-2018



Verslag 2: Verwerken dagelijkse omzetcijfers, de bankmutaties, storten van de kasgelden en het opleveren van het pand.


10-08-2018




Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Verslag 1: De belangrijkste financier van Klein Kalfje en de verhuurder van het bedrijfspand hebben een horecamakelaar ingeschakeld om de verkoop en mogelijke doorstart van gefailleerde te begeleiden. Gedurende de eerste verslagperiode hebben verschillende serieuze, geïnteresseerde partijen zich bij de curator gemeld. De curator heeft deze partijen doorverwezen naar de ingeschakelde horecamakelaar. De curator heeft in de eerste verslagperiode één bespreking met één kandidaat gehad.


12-04-2018
 1

Verslag 2: In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zijn medewerking verleend aan de verkoop van de horeca inventaris en de drankvoorraad aan een derde partij. Ook heeft de curator zijn medewerking verleend aan de doorstart door de huurovereenkomst met de Provincie Noord-Holland (de huurovereenkomst met betrekking tot het terras) te beëindigen.


10-08-2018
 2

6.5 Verantwoording

Verslag 1: Er is nog geen sprake van een succesvolle doorstart of overname.

12-04-2018
 1

Verslag 2: De exploitatie van het restaurant is per 9 mei 2018 overgenomen. De curator is bij deze voorzetting, afgezien van de medewerking aan de verkoop van de (verpande) bedrijfsmiddelen en voorraden en het beëindigen van de huurovereenkomst met de provincie Noord-Holland, niet betrokken geweest.

10-08-2018
 2

6.6 Opbrengst

€ 52.924,00

10-08-2018
 2

Verslag 2: De boedel heeft een boedelbijdrage van € 50.200 ontvangen, grotendeels bestaande uit de verkoopopbrengst van de bedrijfsmiddelen, en voor € 200 voor het medewerken aan een schadeverzekeringsskwestie. De (verpande) voorraad is voor €2.724 verkocht.


6.7 Boedelbijdrage

Verslag 2: Zie 6.6.


10-08-2018
 2

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Verslag 1: Correspondentie met geïnteresseerde partijen, financier en verhuurder, onderhandelingen met potentiële koper.





12-04-2018
 1

Verslag 2: Onderhandelingen met potentiële koper, de pandhouder en de verhuurder, het aanpassen van de verkoopovereenkomst en correspondentie met de provincie Noord-Holland.


10-08-2018
 2

7. Rechtmatigheid


7.1 Boekhoudplicht

Verslag 1: Zal nog nader worden onderzocht.	12-04-2018  1
Verslag 2: Zal nog nader worden onderzocht. De curator heeft de administratie herhaaldelijk opgevraagd, maar deze nog niet ontvangen. Op de aan de curator overhandigde computer staat weinig tot geen administratie van gefailleerde. De curator verwacht de administratie in augustus te ontvangen.	10-08-2018  2
Verslag 3: Nu aan de curator (de) administratie is overgelegd, kan een nader onderzoek worden gedaan of aan de boekhoudplicht is voldaan.	12-11-2018  3
Verslag 4: De overgelegde administratie en de bankafschriften zijn in de afgelopen verslagperiode nader onderzocht. In de komende verslagperiode zal het onderzoek worden voortgezet.	13-02-2019  4


7.2 Depot jaarrekeningen

Verslag 1: De jaarrekeningen over 2016 en 2017 zijn niet opgemaakt.	12-04-2018  1
---	---




7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Verslag 1: N.v.t.	12-04-2018  1
-------------------	---

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Verslag 1: Volgens de gegevens die zijn opgenomen in het handelsregister van de Kamer van Koophandel bedraagt het geplaatst kapitaal van Exploitatie Klein Kalfje B.V. € 250,--.	12-04-2018  1
--	---

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur	12-04-2018  1
Verslag 1: Zal nog worden onderzocht.	
7.5 Onbehoorlijk bestuur	10-08-2018  2
Verslag 2: Zal nog worden onderzocht.	
7.5 Onbehoorlijk bestuur	12-11-2018  3
Verslag 3: Zal aan de hand van de beschikbare administratie worden onderzocht.	
7.5 Onbehoorlijk bestuur	13-02-2019  4
Verslag 4: Wordt nader onderzocht.	

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

12-04-2018



1

Verslag 1: Zal nog worden onderzocht.

7.6 Paulianeus handelen

10-08-2018



2

Verslag 2: Zal nog worden onderzocht.

7.6 Paulianeus handelen

12-11-2018



3

Verslag 3: Zal nog worden onderzocht.

7.6 Paulianeus handelen

13-02-2019



4

Verslag 4: Zal nog worden onderzocht.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Verslag 1: Opvragen administratie, korte scan van de aangeleverde stukken.

12-04-2018



1

Verslag 2: Opvragen administratie, korte scan van de aangeleverde stukken.

10-08-2018



2

Verslag 3: Korte scan van de aangeleverde administratie.

12-11-2018



3

Verslag 4: Bestudering van de aangeleverde administratie en bankmutaties en samenvatten eerste bevindingen.

13-02-2019



4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Verslag 1: Voor het tijdelijk openhouden van het restaurant heeft de curator afspraken gemaakt met enkele leveranciers. Deze kosten zijn betaald uit de gegenereerde opbrengsten. Met de verzekeringsmaatschappij is overeengekomen dat de lopende verzekeringen zullen worden voortgezet tot datum oplevering van het pand en dat de verschuldigde premie vanaf datum faillissement door de curator zal worden voldaan.

12-04-2018



1

Daarnaast zijn tot op de heden de navolgende boedelkosten bekend:

- Salaris curator: P.M.
- UWV: P.M.

Verslag 2: De kosten voor het tijdelijk openhouden van het restaurant zijn betaald uit de gegenereerde opbrengsten. De lopende verzekeringen zijn voorgezet tot datum oplevering van het pand en de verschuldigde premie is vanaf datum faillissement door de boedel voldaan. Tevens zijn voldaan (i) de kosten van de slotenmaker voor het vervangen van de sloten van het pand en (ii) de kosten van NTAB voor het opstellen van taxatierapporten met betrekking tot de inventaris en de andere aan Klein Kalfje toebehorende goederen. Ook de beheerder van de mailboxen heeft een vergoeding ontvangen voor het aan de curator beschikbaar stellen van de inhoud van deze mailboxen .

10-08-2018



Daarnaast zijn tot op de heden de navolgende boedelkosten bekend:
Salaris curator: P.M.
UWV: P.M

Tot op de heden de navolgende boedelvorderingen bekend:

12-11-2018



Salaris curator: P.M.
ClaimsAgent: € 190,58
UWV: € 50.235,35

Verslag 4:
Tot op de heden de navolgende boedelvorderingen bekend:
Salaris curator: P.M.
ClaimsAgent: € 187,55
UWV: € 50.235,35

13-02-2019



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 41.266,00

12-04-2018



Verslag 1: De door de belastingdienst tot op heden ingediende vorderingen bedragen een totaalbedrag groot € 41.266.

€ 31.416,00

10-08-2018



Verslag 2: De door de belastingdienst tot op heden ingediende vorderingen bedragen een totaalbedrag groot € 31.416. De vermindering van de vordering is het gevolg van de beslissing op het door de curator gemaakte bezwaar tegen een opgelegde aanslag loonbelasting.

€ 37.497,00

12-11-2018



Verslag 3: De door de belastingdienst tot op heden ingediende vorderingen bedragen een totaalbedrag groot € 37.497.

€ 35.226,00

13-02-2019



Verslag 4: De door de belastingdienst tot op heden ingediende vorderingen bedragen een totaalbedrag groot € 35.226.

8.3 Pref. vord. UWV

Verslag 1: Nog niet ingediend.

12-04-2018



Verslag 2: Nog niet ingediend.

10-08-2018



€ 26.241,30

12-11-2018



Verslag 3: Door het UWV is tot op heden een preferente vordering ingediend voor een totaalbedrag groot € 26.241,30.

€ 26.214,30

13-02-2019



Verslag 4: Door het UWV is tot op heden een preferente vordering ingediend voor een totaalbedrag groot € 26.214,30. (Het in verslag 3 gemelde bedrag betreft een verschrijving).

8.4 Andere pref. crediteuren

Verslag 1: Geen

12-04-2018



Verslag 2: Geen

10-08-2018



8.5 Aantal concurrente crediteuren

45

12-04-2018



Verslag 1: Tot nu toe aangemeld: 45

53

10-08-2018



Verslag 2: Tot nu toe aangemeld: 53

54

12-11-2018



Verslag 3: Tot nu toe aangemeld: 54

53

13-02-2019



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.270.008,40

12-04-2018



€ 1.229.977,66

10-08-2018



€ 1.239.425,97

12-11-2018



€ 1.238.920,06

13-02-2019



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Verslag 1: Nog geen mededelingen over te doen.

12-04-2018



Verslag 2: Nog geen mededelingen over te doen.

10-08-2018



Verslag 3: Nog geen mededelingen over te doen.

12-11-2018



Verslag 4: Nog geen mededelingen over te doen.

13-02-2019



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verslag 1: Aanschrijven en verwerken bij de curator bekende crediteuren.

12-04-2018



Verslag 2: Aanschrijven en verwerken bij de curator bekende crediteuren.

10-08-2018



Verslag 3: Aanschrijven en verwerken bij de curator bekende crediteuren.

12-11-2018



Verslag 4: Aanschrijven en verwerken bij de curator bekende crediteuren, alsmede het doorzenden van crediteurenpost gericht aan en bestemd voor de huidige uitbater.

13-02-2019



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Verslag 1: N.v.t.

12-04-2018



9.2 Aard procedures

Verslag 1: N.v.t.

12-04-2018



9.3 Stand procedures

Verslag 1: N.v.t.

12-04-2018



9.4 Werkzaamheden procedures

Verslag 1: N.v.t.

12-04-2018



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verslag 1: De curator zal zich in de komende periode onder meer bezig houden met de verkoop van de activa en de oplevering van het pand aan de verhuurder.

12-04-2018



Tevens zal een eerste aanvang worden gemaakt met een onderzoek naar de oorzaak van het faillissement alsmede een rechtmatigheidsonderzoek.

Verslag 2: De curator zal zich in de komende periode onder meer bezig houden met een onderzoek naar de oorzaak van het faillissement alsmede een rechtmatigheidsonderzoek.

10-08-2018



Verslag 3: De curator zal zich in de komende periode onder meer bezig houden met een onderzoek naar de oorzaak van het faillissement alsmede een rechtmatigheidsonderzoek.

12-11-2018



Verslag 4: De curator zal zich in de komende periode bezig houden met het afronden van het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement en het rechtmatigheidsonderzoek.

13-02-2019



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Verslag 1: Nog geen mededelingen over te doen.

12-04-2018



Verslag 2: Nog geen mededelingen over te doen.

10-08-2018



Verslag 3: Nog geen mededelingen over te doen.

12-11-2018



Verslag 4: Nog geen mededelingen over te doen.

13-02-2019



10.3 Indiening volgend verslag

13-5-2019

13-02-2019



10.4 Werkzaamheden overig

Verslag 1: Opmaken van dit verslag.

12-04-2018



Verslag 2: Opmaken van dit verslag.

10-08-2018



Verslag 3: Opmaken van dit verslag.

12-11-2018



Verslag 4: Opmaken van dit verslag.

13-02-2019



Bijlagen

Bijlagen