

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 12

Datum:

6 juli 2021

In dit verslag wordt op een verkorte en zakelijke wijze de huidige stand van zaken weergegeven volgens de daarvoor geldende richtlijnen voor verslaglegging. Het verslag heeft tot doel belanghebbenden inzicht te geven in de stand van de boedel. Aan dit faillissementsverslag en/of volgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een afstand van enig recht of erkenning van aansprakelijkheid.

Gegevens ondernemingen	:	de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid
		<ul style="list-style-type: none">• Meutex Holding B.V. (KvK nummer 33103984) statutair gevestigd te Diemen en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere;• Vlijsto Vastgoed B.V. (KvK nummer 33306701) statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere; en• Vlijti Vastgoed B.V. (KvK nummer 34154364) statutair gevestigd te Diemen en kantoorhoudende aan de Middachtenlaan 21 te (1333 XS) Almere.
Faillissementsnummers	:	F/13/18/6 tot en met F/13/18/8
Datum uitspraak	:	9 januari 2018
Curator	:	De heer mr. A.J.A. Jansen
Rechter-commissaris	:	Mevrouw mr. C.H. Rombouts
Activiteiten ondernemingen	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
Omzetgegevens	:	Hiervoor wordt verwezen naar de voorgaande verslagen.
Personeel gemiddeld aantal	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
Saldo einde verslagperiode	:	Meutex Holding B.V. EUR 6.927,07 Vlijsto Vastgoed B.V. EUR 47.153,48 Vlijti Vastgoed B.V. EUR 2.029,16
Verslagperiode	:	6 april 2021 – 6 juli 2021
Bestede uren in verslagperiode	:	Meutex Holding B.V. 0,10 uur Vlijsto Vastgoed B.V. 15,60 uur Vlijti Vastgoed B.V. 0,10 uur
Bestede uren totaal	:	Meutex Holding B.V. 163,75 uur Vlijsto Vastgoed B.V. 272,45 uur Vlijti Vastgoed B.V. 44,05 uur

1. Inventarisatie

- 1.1. Directie en organisatie : Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
- 1.2. Winst en verlies : Afgewikkeld, zie vijfde faillissementsverslag.
- 1.3. Balanstotaal : Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
- 1.4. Lopende procedures : Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
- 1.5. Verzekeringen : **Vlijsto Vastgoed B.V.**
Momenteel loopt slechts nog de opstalverzekering van Vlijsto Vastgoed B.V. ter behoud van het onroerend goed (Woondome). Rabobank, in haar hoedanigheid van eerste hypotheekhouder, draagt zorg voor de betaling van de maandelijkse premies.

De opstalverzekering is (net als de overige nog lopende nutsvoorzieningen) door de curator beëindigd vanwege de levering van de Woondome op 30 juni jl. aan de koper. Eventuele premierestituties zullen worden voldaan aan Rabobank als eerste hypotheekhouder die zorg heeft gedragen voor de maandelijkse betaling van de premies.
- 1.6. Huur : Afgewikkeld, zie het vierde faillissementsverslag.
- 1.7 Oorzaak faillissement : Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
- 2. Personeel** : Afgewikkeld zie het eerste en tweede faillissementsverslag.

ONROERENDE ZAKEN

- 3.1 Beschrijving : Zie het eerste faillissementsverslag.
- 3.2 Verkoopopbrengst : **Vlijsto Vastgoed B.V.**
De levering van het vastgoed (de Woondome) heeft op 30 juni jl. plaatsgevonden. De curator gaat ervan uit dat de volledige koopsom van de Woondome (EUR 4.910.000,00) ten goede zal komen aan Rabobank als eerste hypotheekhouder. Dit vanwege de hoogte van de vordering van de bank die door het hypotheekrecht wordt gedekt. Weliswaar is Rabobank overgegaan tot verrekening van de vordering van gefailleerde op Rabobank uit hoofde van het Uniform Herstellkader (EUR 107.211,00). Per 18 februari 2021 bedroeg de vordering van Rabobank als gevolg daarvan nog EUR 4.739.223,04. Dit is de vordering exclusief achterstallige en lopende rente en bij levering van het onroerend goed zijn nog kosten voldaan, waaronder het honorarium van de makelaar van Rabobank, diverse belastingen, etc.

Ook is de met de curator overeengekomen (restant) boedelbijdrage (zie ook paragraaf 3.4 van dit verslag) voldaan. Gelet op het voorgaande houdt de curator er rekening mee dat de vordering van Rabobank het bedrag van de koopsom van de Woondome overstijgt. De gehele koopsom zal in dat geval ten gunste van Rabobank komen als eerste hypotheekhouder.

3.3 Hoogte hypotheek : Zie het eerste faillissementsverslag.

3.4 Boedelbijdrage : **Vlijsto Vastgoed B.V.**
De werkzaamheden van de curator ter behoud van het vastgoed zijn steeds tussentijds door Rabobank, als eerste hypotheekhouder, vergoed. De restantbetaling over de laatste periode tot en met datum levering is recent voldaan. Dit betrof een bedrag van EUR 18.406,80 (inclusief BTW). In totaal heeft Rabobank een boedelbijdrage van EUR 38.500,40 (inclusief BTW) betaald.

Werkzaamheden : Contact met de hypotheekhouders, de koper en de notaris.

In onderling overleg met de hypotheekhouders zijn voorts afrondende werkzaamheden verricht ten behoeve van het behoud van het onroerend goed en de levering ervan.

BEDRIJFSMIDDELEN

3.5 en 3.6 :
Beschrijving en verkoopopbrengst : Afgewikkeld, hiervoor wordt verwezen naar het zevende openbaar verslag.

3.7. Boedelbijdrage : Afgewikkeld, hiervoor wordt verwezen naar het zevende openbaar verslag.

3.8 Bodemvoorrecht : Afgewikkeld, hiervoor wordt verwezen naar de voorgaande verslagen.

Werkzaamheden : Geen. Dit onderdeel is hiermee afgerond.

VOORRADEN/ONDERHANDEN WERK

3.9 en 3.10 :
Beschrijving en verkoopopbrengst : Afgewikkeld, hiervoor wordt verwezen naar het zevende openbaar verslag.

ANDERE ACTIVA

3.12 en 3.13 :
Beschrijving en verkoopopbrengst : Afgewikkeld, hiervoor wordt verwezen naar het zevende openbaar verslag.

Werkzaamheden : Geen.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren : Afgewikkeld, hiervoor wordt verwezen naar de voorgaande verslagen.

4.2 Opbrengst : Afgewikkeld, hiervoor wordt verwezen naar de voorgaande verslagen.

Werkzaamheden	:	Geen. Dit onderdeel is afgerond.
5. Bank/Zekerheden		
5.1 Vordering bank(en)	:	In de definitieve vorderingen van de hypotheekhouders (Rabobank en Euretco) bestaat nog geen inzicht. De curator verwacht hier informatie over te zullen ontvangen in de aankomende (en naar verwachting laatste) verslagperiode.
5.2 Leasecontracten	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
5.3 Beschrijving zekerheden	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
5.4 Separatistenpositie	:	Afgewikkeld, zie het derde faillissementsverslag.
5.5. Boedelbijdragen	:	Afgewikkeld, zie het derde faillissementsverslag.
5.6 Eigendomsvoorbehoud	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
5.7 Retentierechten	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
5.8 Reclamerechten	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
6. Doorstart/voortzetten onderneming		
VOORTZETTEN		
6.1. Exploitatie/zekerheden	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
6.2. Financiële verslaglegging Werkzaamheden	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
DOORSTART		
6.3 Beschrijving	:	Afgewikkeld, zie het derde faillissementsverslag.
6.4 Verantwoording	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
6.5 Opbrengst	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
6.6 Boedelbijdrage	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
Werkzaamheden	:	Geen
7. Rechtmatigheid		
7.1 Boekhoudplicht	:	Afgewikkeld, zie het vijfde faillissementsverslag.
7.2 Depot jaarrekeningen	:	Afgewikkeld, zie het eerste faillissementsverslag.
7.3 Goedk. verkl. accountant	:	Afgewikkeld, zie het vijfde faillissementsverslag.
7.4 Stortingsverplichting aandelen	:	Afgewikkeld, zie het vijfde faillissementsverslag.
7.5 Onbehoorlijk bestuur	:	Afgewikkeld, zie het negende faillissementsverslag.
7.6 Paulianus handelen	:	Afgewikkeld.

Werkzaamheden	:	Geen.
8. Crediteuren		
8.1 Boedelvorderingen	:	Rekening wordt gehouden met onder meer de volgende boedelvorderingen/kosten: <ul style="list-style-type: none"> - de restantkosten wegens voortzetting nutsvoorzieningen (gas, water, elektra), waarvoor zekerheidsgerechtigden Rabobank en Euretco in hebben gestaan; - huurpenningen over de boedelperiode; - salaris van de werknemers over de boedelperiode; - eindsalaris curator.
8.2 Preferente vordering Belastingdienst	:	Zie het derde faillissementsverslag.
8.3 Preferente vordering UWV	:	Hiervoor wordt verwezen naar de voorgaande openbare verslagen.
8.4 Andere preferente crediteuren	:	Hiervoor wordt verwezen naar de voorgaande openbare verslagen.
8.5 Aantal concurrente crediteuren	:	Hiervoor wordt verwezen naar de voorgaande openbare verslagen.
8.6 Bedrag concurrente crediteuren	:	Hiervoor wordt verwezen naar de voorgaande openbare verslagen.
8.7 Verwachte wijze van afwikkeling	:	De thans nog lopende faillissementen van: <ul style="list-style-type: none"> - Meutex Holding B.V.; - Vlijsto Vastgoed B.V.; en - Vlijti Vastgoed B.V. <p>zullen hoe het zich thans laat aanzien in de aankomende verslagperiode worden afgewikkeld.</p>
Werkzaamheden	:	Raadplegen boedelrekeningen, bijwerken van de financiële verslagen, , etc.
9. Procedures		
:		
10. Overig		
10.1 Afwikkelingstermijn	:	Gestreefd wordt naar afwikkeling in de aankomende verslagperiode.
10.2 Plan van aanpak	:	Naast de gebruikelijke werkzaamheden zal de curator zich in de aankomende verslagperiode richten op de afronding van de werkzaamheden die samenhangen met de levering van de Woondome en de (financiële) afwikkeling van de door de curator beëindigde overeenkomsten met de nutsleveranciers.

10.3 Indiening volgend verslag : 5 oktober 2021.

Amsterdam, 6 juli 2021

A.J.A. Jansen
Curator