

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	26-08-2021
Insolventienummer	F.13/19/391
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000122035:F001
Datum uitspraak	27-11-2019

R-C	mr. W.M. de Vries
Curator	mr P.J. Bos

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

KBR Service en Onderhoud B.V.

27-01-2020

 1

### Gegevens onderneming

Gefailleerde is opgericht op 10 oktober 2014. Zij is in het handelsregister ingeschreven onder nummer 61659215 en statutair gevestigd te Amsterdam. Gefailleerde houdt kantoor te (1101 GG) Amsterdam aan de Keienbergweg 97. Het geplaatst kapitaal bedraagt € 1.000,00.

27-01-2020

 1

De bedrijfsomschrijving van gefailleerde luidt: "Bouwtimmeren; Stukadoren; Afwerking van vloeren en wanden; Schilderen en glaszetten; Overige afwerking van gebouwen; Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw."

### Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteert een onderneming gespecialiseerd in afbouw en afwerking van gebouwen.

27-01-2020

 1

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 2.354.981,00	€ 111.697,00	€ 663.311,00
2019	€ 2.201.258,00	€ 344.005,00	€ 1.094.493,00
2017	€ 1.989.779,00	€ -150.307,00	€ 560.002,00
2016	€ 1.288.787,00	€ 13.985,00	€ 406.513,00

### Toelichting financiële gegevens

De cijfers over de boekjaren 2016 t/m 2018 zijn gebaseerd op de (concept)jaarrekeningen van gefailleerde. De cijfers over 2019 zijn gebaseerd op de administratie van gefailleerde.

27-01-2020



1

### Gemiddeld aantal personeelsleden

6

27-01-2020



1

### Boedelsaldo

€ 106.910,73

27-01-2020



1

€ 53.910,55

03-06-2020



2

€ 53.426,55

14-10-2020



3

€ 53.426,55

26-02-2021



4

€ 53.414,08

26-05-2021



5

#### Toelichting

CACEIS Bank S.A. heeft de afgelopen verslagperiode onterecht negatieve rente in rekening gebracht. De bank heeft laten weten dit te zullen rectificeren.

€ 53.426,55

**26-08-2021**




6

#### Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft CACEIS Bank S.A. de onterecht in rekening gebrachte negatieve rente teruggestort.


## Verslagperiode

**van**  
22-11-2019

27-01-2020  
 1


**t/m**  
27-1-2020

**van**  
28-1-2020

03-06-2020  
 2


**t/m**  
2-6-2020

**van**  
3-6-2020

14-10-2020  
 3


**t/m**  
14-10-2020

**van**  
15-10-2020

26-02-2021  
 4

**t/m**  
26-2-2021

**van**  
27-2-2021

26-05-2021  
 5

**t/m**  
26-5-2021

**van**  
27-5-2021

**26-08-2021**  
 6

**t/m**  
26-8-2021

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	166 uur 36 min
2	45 uur 0 min
3	47 uur 18 min
4	27 uur 24 min
5	31 uur 54 min
6	21 uur 6 min
<b>totaal</b>	<b>339 uur 18 min</b>

## Toelichting bestede uren

Bij beschikking van de Rechtbank Amsterdam van 22 november 2019 werd aan KBR Service en Onderhoud B.V. voorlopige surseance van betaling verleend. Bij vonnis van de Rechtbank Amsterdam van 27 november 2019 werd de aan KBR Service en Onderhoud B.V. voorlopig verleende surseance van betaling ingetrokken onder gelijktijdig uitspreken van dier faillissement. Dit verslag bestrijkt de periode van de aan KBR Service en Onderhoud B.V. voorlopig verleende surseance en de eerste periode van het faillissement tot en met 27 januari 2020.

27-01-2020

 1

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden op de voet van de artikelen 227 en 73a van de Faillissementswet. Hoewel de informatie in dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het verslag vormt een weergave van voorlopige bevindingen, die bovendien deels op informatie van derden zijn gebaseerd. Het is mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of - achteraf - bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde is P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. Enig bestuurder van P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. is de heer P.W. Kok.

27-01-2020

 1

### 1.2 Lopende procedures

Er zijn mogelijk lopende procedures. De curator is in afwachting van informatie van de advocaat van gefailleerde.

27-01-2020

 1

Na bestudering van de administratie lijken de mogelijk lopende procedures (vooralnog) geen betrekking te hebben op gefailleerde.

03-06-2020

 2

### 1.3 Verzekeringen

Volgens de administratie van gefailleerde heeft zij geen verzekeringen afgesloten. Volgens opgaaf van het bestuur is gefailleerde meeverzekerd bij een door haar zustervennootschap KBR Bouw en Onderhoud B.V. afgesloten pakketverzekering bij De Goudse N.V.

27-01-2020

 1

Nu de voortzetting van de werkzaamheden is afgerond en de curator een doorstart heeft gerealiseerd, zal de curator op korte termijn overgaan tot beëindiging van de lopende verzekeringen, waarbij hij premierestitutie zal verzoeken.

Het bestuur heeft de curator informatie verschaft over lopende verzekeringen. De curator is vooralsnog niet gebleken van verzekeringen waarbij gefailleerde hoofdverzekerde is.

03-06-2020

 2

### 1.4 Huur

Gefailleerde huurt de bedrijfsruimte te (1101 GG) Amsterdam, aan de Keienbergweg 97. Na daarvoor de machtiging van de rechter-commissaris te hebben verkregen, heeft de curator de huurovereenkomst opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden. De curator is nadien in overleg getreden met de verhuurder over een eerdere oplevering van het pand. Een en ander heeft erin geresulteerd dat de curator met goedkeuring van de rechter-commissaris een vaststellingsovereenkomst met de verhuurder heeft gesloten, in welk kader de verhuurder afstand heeft gedaan van eventuele vorderingen en akkoord is gegaan met oplevering van het gehuurde in de huidige staat per 31 december 2019. In het kader van de bereikte doorstart is de doorstarter gaan huren van de verhuurder.

27-01-2020

 1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Alvorens de oorzaken van het faillissement te bespreken, zal de curator in het navolgende eerst stilstaan bij de aanleiding van het verzoek tot (voorlopige) surseance van betaling.

27-01-2020



In het verzoekschrift tot de verlening van voorlopige surseance van betaling heeft het bestuur het volgende opgenomen over de bij gefailleerde ontstane liquiditeitsproblemen:

"Verzoekster is (in)direct verbonden met Bouwbedrijf De Boeck B.V., Pulle Verwarming B.V. en KBR Bouw en Onderhoud B.V. Deze drie ondernemingen zijn middels een daartoe opgestelde overeenkomst gefinancierd door een private investeerder. Inmiddels heeft deze investeerder de financiering opgeëist. Verzoekster betwist dat zij onderdeel uitmaakt van voornoemde financieringsovereenkomst. Door het opeisbaar worden van de financieringsovereenkomst komt de liquiditeit van de betrokken ondernemingen in gevaar. Het faillissement van deze ondernemingen is aangevraagd. Dit leidt ook direct tot een liquiditeitsprobleem voor Verzoekster nu zij aanzienlijke bedragen te vorderen heeft van de betrokken ondernemingen. Op grond van het bovenstaande voorziet Verzoekster dat zij met het betalen van haar opeisbare schulden niet zal kunnen voortgaan. (...) Verzoekster is voornemens een akkoord aan te bieden."

Teneinde de exploitatie van de onderneming gedurende surseance voort te zetten en vervolgens aan de schuldeisers een akkoord aan te bieden heeft het bestuur van gefailleerde de investeerder (hierna: financier) gesommeerd de executie te staken, die dit heeft geweigerd. Daarnaast is het bestuur in gesprek gegaan met een tweetal ondernemers die mogelijk interesse zouden kunnen hebben om de exploitatie van de onderneming en een akkoord in surseance te financieren.

Aangezien een concreet voorstel van de potentiële kopers uitbleef en er daarnaast onvoldoende vooruitzicht bestond dat de gezamenlijke schuldeisers na verloop van redelijke tijd konden worden voldaan, is de Rechtbank Amsterdam verzocht de voorlopig verleende surseance van betaling in te trekken en het faillissement van KBR Service en Onderhoud B.V. uit te spreken. Bij vonnis van de Rechtbank Amsterdam van 27 november 2019 is KBR Service en Onderhoud B.V. failliet verklaard.

Bij het onderzoek naar rechtmatigheidsaspecten zal de oorzaak van het faillissement onderzocht worden.

De curator heeft onderzoek gedaan naar de oorzaak van het faillissement. Zie hiervoor verder onder 7.

26-05-2021



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

6

27-01-2020



**Toelichting**

Er waren bij gefailleerde zes werknemers in dienst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden**

7

27-01-2020



**Toelichting**

Gegevens afkomstig uit het handelsregister: 7

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

27-11-2019	6	
------------	---	--

<b>totaal</b>	6	
---------------	---	--

### 2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft na verkregen machtiging van de rechter-commissaris alle werknemers bij brieven van 27 november 2019 ontslag aangezegd. Dit onderdeel is afgerond.

27-01-2020



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

**Toelichting onroerende zaken**

Blijkens het Kadaster is gefailleerde niet gerechtigd tot enige registergoederen.

27-01-2020



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

27-01-2020



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bedrijfsinventaris en andere vaste activa	€ 2.937,50	
<b>totaal</b>	<b>€ 2.937,50</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft een beperkte bedrijfsinventaris aangetroffen, een aantal machines en enkele (hand)gereedschappen. Deze bedrijfsmiddelen vallen onder het pandrecht dat gefailleerde heeft verstrekt aan de financier (zie hiervoor uitgebreid onder 5). De curator heeft ten aanzien van al deze zaken een taxatie laten verrichten door het Nederlands Taxatie- en Adviesbureau (NTAB).

27-01-2020



Meerdere partijen hebben biedingen uitgebracht op de activa van gefailleerde. In het kader van de onder 6.4 genoemde doorstart heeft de curator met toestemming van de pandhouder en goedkeuring van de rechter-commissaris de hierboven genoemde activa aan Planvast Vastgoed B.V. verkocht voor een bedrag ineens van € 2.937,50 exclusief btw.

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De fiscus heeft een vordering van € 101.925,00 ingediend uit hoofde van niet afgedragen omzetbelasting en loonheffing. Het bodemvoorrecht strekt zich uit tot over een gedeelte van de onder 3.3 genoemde activa. De curator heeft bij de verkoop van deze activa op grond van artikel 57 lid 3 van de Faillissementswet de belangen van de fiscus behartigd.

27-01-2020



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen. Alle werkzaamheden op dit vlak zijn afgerond.

27-01-2020



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorraad	€ 62,50	
<b>totaal</b>	<b>€ 62,50</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft een beperkte voorraad in de boedel aangetroffen. Deze voorraad is meegenomen in de door NTAB verrichte taxatie. In het kader van de onder 6.4 genoemde doorstart heeft de curator de beperkte voorraad voor een bedrag van € 62,50 exclusief btw verkocht. Het onderhanden werk per datum faillissement is eveneens verkocht aan doorstarter Planvast Vastgoed B.V. Zie hiervoor onder 4.1.

27-01-2020





### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen. De werkzaamheden op dit vlak zijn afgerond.

27-01-2020



### 3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
klantenbestand, orderportefeuille, knowhow, handelsnaam en goodwill	€ 20.000,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 20.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting andere activa

De curator heeft in de boedel verder een klantenbestand, een orderportefeuille, knowhow, een handelsnaam en goodwill aangetroffen. In het kader van de doorstart heeft de curator deze activa aan Planvast Vastgoed B.V. verkocht voor een totaalbedrag van € 20.000,00 exclusief btw.

27-01-2020



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen. Dit onderdeel is afgerond.

27-01-2020



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Rekening-courantvordering P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V.	€ 764.413,46	€ 0,00	
Rekening-courantvordering KBR Bouw en Onderhoud B.V.	€ 9.590,51		
Debiteurenportefeuille en onderhanden werk per datum faillissement	€ 367.684,00	€ 200.000,00	
<b>totaal</b>	<b>€ 1.141.687,97</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>

#### Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van gefailleerde bestonden er op datum faillissement vorderingen op derden ter hoogte van in totaal € 367.684,00. De financier pretendeert pandrecht op de debiteurenportefeuille. De curator heeft betwist dat een rechtsgeldig pandrecht tot stand is gekomen, met name gelet op de omstandigheid dat geldige vervolgpanndakten ontbreken en enkel debiteurenlijsten bij de Belastingdienst zijn geregistreerd. Ter beslechting van dit geschil hebben de financier en de curator overeenstemming bereikt, die inhoudt dat in hun onderlinge verhouding een gedeelte van de door de

27-01-2020



doorstartende partij betaalde koopprijs voor de debiteurenportefeuille aan de financier toekomt en een gedeelte daarvan aan de boedel.

In het kader van de onder 6.4 genoemde doorstart heeft de curator de debiteurenportefeuille per datum faillissement en het onderhanden werk verkocht voor een bedrag van € 200.000,00.

Uit de administratie van gefailleerde blijkt dat zij op datum faillissement een vordering uit hoofde van rekening-courant had op KBR Bouw en Onderhoud B.V. van € 9.590,51. KBR Bouw en Onderhoud B.V. is bij vonnis van de Rechtbank Rotterdam van 26 november 2019 in staat van faillissement verklaard, met benoeming van mr. M.J. Noteboom tot curator. De curator heeft de vordering uit hoofde van rekening-courant ingediend in het faillissement van KBR Bouw en Onderhoud B.V.

03-06-2020

 2

Wat betreft de rekening-courantvordering op P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V., heeft de curator deze vennootschap gesommeerd het openstaande bedrag te voldoen. De financier heeft uiteindelijk het faillissement van P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. aangevraagd, welk faillissement op 1 april 2020 is uitgesproken, met benoeming van mr. M.J. Noteboom tot curator. De curator heeft de rekening-courantvordering ingediend in het faillissement.

De curator in het faillissement van KBR Bouw en Onderhoud B.V. heeft in zijn laatst gepubliceerde openbaar faillissementsverslag aangegeven te verwachten dat het faillissement zal worden opgeheven bij gebrek aan baten.

14-10-2020

 3

Het laatstelijk door de curator in het faillissement van P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. gepubliceerde faillissementsverslag vermeldt geen ontwikkelingen relevant voor de afwikkeling van de rekening-courantvordering van gefailleerde.

De curator in het faillissement van KBR Bouw en Onderhoud B.V. heeft sinds september 2019 geen openbaar verslag meer gepubliceerd.

26-02-2021

 4

Uit het meest recente openbaar verslag van de curator in het faillissement van P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. volgt dat alle werkzaamheden zijn verricht en dat de curator op korte termijn een afwikkelingsvoorstel zal indienen.

De curator in het faillissement van KBR Bouw en Onderhoud B.V. heeft in zijn laatst gepubliceerde openbaar verslag aangegeven dat dit faillissement zal worden opgeheven bij gebrek aan baten.

26-05-2021

 5

Het faillissement van P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. is bij vonnis van de Rechtbank Rotterdam van 13 april 2021 opgeheven wegens gebrek aan baten. Aan gefailleerde kon geen uitkering worden gedaan. De curator zal onderzoek doen naar eventuele btw-gerelateerde kwesties.








Het faillissement van KBR Bouw & Onderhoud B.V. is bij beschikking van de Rechtbank Rotterdam van 25 mei 2021 opgeheven bij gebrek aan baten. Aan gefailleerde kon geen uitkering worden gedaan.

**26-08-2021**

 **6**

Uit het onderzoek van de curator naar eventuele btw-gerelateerde kwesties is naar voren gekomen dat gefailleerde geen btw vóór P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. heeft afgedragen, zodat er ten aanzien van die oninbaar gebleken vordering geen aanleiding bestaat om een teruggaafverzoek te doen. Voor wat betreft de rekening-courantvordering op KBR Bouw & Onderhoud B.V. heeft de curator vragen aan het bestuur gesteld.

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.	27-01-2020
	 1
Monitoren ontwikkelingen faillissementen KBR Bouw en Onderhoud B.V. en P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V.	03-06-2020
	 2
Afwikkeling faillissementen KBR Bouw en Onderhoud B.V. en P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. monitoren.	14-10-2020
	 3
Afwikkeling faillissementen KBR Bouw en Onderhoud B.V. en P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. monitoren.	26-02-2021
	 4
Onderzoek btw-gerelateerde kwesties debiteuren.	26-05-2021
	 5
 Onderzoek btw-gerelateerde kwesties debiteuren.	<b>26-08-2021</b>
	 6

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Gefailleerde bankierde bij ING Bank N.V. Op verzoek van de curator heeft ING de positieve saldi op de door gefailleerde aangehouden bankrekeningen overgemaakt naar de faillissementsrekening.

27-01-2020

 1

### 5.2 Leasecontracten

Uit de administratie van gefailleerde blijkt dat er vijf operational-leaseovereenkomsten met betrekking tot vier Volkswagen Transporters en een BMW Sedan 520. Bij bestudering van de leasecontracten is de curator gebleken dat slechts één van deze contracten door gefailleerde is afgesloten. Volgens opgaaf van het bestuur zijn alle voornoemde voertuigen inmiddels bij de leasemaatschappij ingeleverd. Dit onderdeel is afgerond.

27-01-2020

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Bij overeenkomsten van geldlening van 7 februari en 20 maart 2017 heeft de financier een geldlening van in totaal € 1.100.000,00 aan gefailleerde verstrekt. Tot zekerheid van de terugbetaling heeft gefailleerde aan de financier een pandrecht verstrekt op inventaris en voorraden. De financier pretendeert daarnaast pandrecht te hebben verkregen op de debiteurenportefeuille van gefailleerde. Met name vanwege de omstandigheid dat er na 9 april 2017 geen vervolgpandakten zijn opgemaakt, doch enkel debiteurenlijsten bij de Belastingdienst zijn geregistreerd, heeft de curator betwist dat een rechtsgeldig pandrecht tot stand is gekomen. Ter beslechting van het geschil met de pandhouder is de curator overeengekomen dat in hun onderlinge verhouding een gedeelte van de kooprijks debiteurenvorderingen aan de financier toekomt en het overige gedeelte aan de curator.

27-01-2020

 1

De curator heeft de financier verzocht om onderbouwd aan te geven of de gerealiseerde executieopbrengst het bedrag waarvoor de zekerheden zijn gesteld, overstijgt. De curator is nog in afwachting van een (concrete) reactie van de financier.

03-06-2020

 2

De financier heeft inmiddels onderbouwd gereageerd op de vragen van de curator. De curator heeft nog wat laatste vragen bij de financier neergelegd. De curator zal na ontvangst van de reactie van de financier overgaan tot uitkering van de executie-opbrengst, tenzij het antwoord van de financier tot een andere actie noopt.

14-10-2020

 3

De curator is na overleg met de financier overgegaan tot uitkering van de executie-opbrengst.

26-02-2021

 4

### 5.4 Separatistenpositie

Ja.

27-01-2020

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft zich één crediteur bij de curator gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. De curator heeft de crediteur bericht dat uit navraag bij de bestuurder van gefailleerde is gebleken dat gefailleerde de goederen in kwestie in het kader van haar normale bedrijfsuitoefening heeft verwerkt en dat als gevolg daarvan het eigendomsvoorbehoud teniet is gegaan.

27-01-2020

 1

### 5.6 Retentierechten

Geen.

27-01-2020

 1

### 5.7 Reclamerechten

Geen.

27-01-2020

 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

27-01-2020



## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Geen. Dit onderdeel is afgerond.

27-01-2020



Monitoren opbrengst executie zekerheden.

03-06-2020



Monitoren opbrengst executie zekerheden.

14-10-2020



Geen. Dit onderdeel is afgerond.

26-02-2021



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Op de dag van faillietverklaring liepen er nog zo'n 60 projecten, variërend van grote projecten tot kleinere klussen. Volgens de berekening van het bestuur zou op al deze projecten tezamen een 'winst' van € 93.761,64 kunnen worden behaald. Na uitgebreid te hebben gesproken met het bestuur heeft de curator inschatting gemaakt dat het ononderbroken voortzetten van de activiteiten van gefailleerde in het belang van de boedel is. Het voortzetten van de activiteiten van gefailleerde tot het moment waarop een doorstart kon worden gerealiseerd vergrootte de kansen op een succesvolle doorstart, nu het behoud van het contact met opdrachtgevers het waardeverlies van de onderneming zou kunnen beperken. Gelet op het voorgaande heeft de curator met machtiging van de rechter-commissaris de onderneming voortgezet. Het betrof een zeer beperkte voortzetting, enkel met het oog op waardebehoud in de aanloop naar de doorstart. Slechts één project is de facto voortgezet.

27-01-2020



#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

27-01-2020



#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De curator heeft de financiële haalbaarheid van de voortzetting van de onderneming onderzocht, overleg gevoerd met het bestuur en toezicht gehouden op de werkzaamheden.

27-01-2020



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Kort na de omzetting van de voorlopig verleende surseance van betaling in faillissement, heeft de curator een biedingsproces opgezet, waarbij de zes gegadigde partijen in de gelegenheid zijn gesteld om na ondertekening van een geheimhoudingsverklaring kennis te nemen van de relevante gegevens omtrent de onderneming van gefailleerde en een bieding uit te brengen.

27-01-2020

 1

Het biedingsproces heeft geleid tot twee daadwerkelijke biedingen. De curator is vervolgens met de meest gereede partij in onderhandeling getreden en heeft uiteindelijk op 10/11 december 2019 met toestemming van de rechter-commissaris (en waar vereist instemming van de pandhouder) een doorstart gerealiseerd met Planvast Vastgoed B.V.

De doorstartovereenkomst houdt op hoofdlijnen het volgende in:

- De totale koopprijs bedraagt € 240.000,00, die direct volledig is voldaan.
- De doorstart betreft de debiteurenportefeuille per datum faillissement, de facturen die (eventueel) nadien zijn opgemaakt, alsook het (al dan niet verrichte) onderhanden werk per faillissementsdatum, de 'softe' activa, te weten klantenbestand, orderportefeuille, knowhow, handelsnaam en goodwill, bedrijfsinventaris en andere vaste activa, voorraad, overeenkomsten noodzakelijk voor het voortgezet gebruik van telefoon- en faxnummers en terbeschikkingstelling van personeel.
- Koper heeft zich ertoe verplicht ten minste 50 (vijftig) procent van de werknemers die per datum faillissement in dienst waren, een arbeidsovereenkomst aan te bieden tegen gelijksoortige condities.
- Ter beslechting van het geschil met de financier over het al dan niet rechtsgeldig tot stand zijn gekomen van een pandrecht op de debiteurenportefeuille van gefailleerde, heeft de curator met de financier overeenstemming bereikt, die inhoudt dat in hun onderlinge verhouding een bedrag van € 165.000 van de door de doorstartende partij betaalde koopprijs voor de debiteurenportefeuille (€ 200.000) aan de financier toekomt en een gedeelte daarvan (€ 35.000) aan de boedel.

### 6.5 Verantwoording

De activiteiten en de activa van gefailleerde zijn per 10/11 december 2019 voor rekening en risico van Planvast Vastgoed B.V.

27-01-2020

 1

## 6.6 Opbrengst

€ 240.000,00

27-01-2020

 1

### Toelichting

Verkoopopbrengsten uit hoofde van de doorstart:

Debiteuren en onderhanden werk: € 200.000 (waarvan € 35.000 naar de boedel)

Softe activa: € 20.000

Vaste activa: € 2.937,50

Voorraad: € 62,50

Vergoeding personeel: € 17.000

De koopsom voor de softe activa, vaste activa, voorraad, vergoeding personeel en (deels) de debiteurenvorderingen is ontvangen op de faillissementsrekening.

## 6.7 Boedelbijdrage

€ 0,00

27-01-2020

 1

### Toelichting

Niet van toepassing.

€ 700,80

03-06-2020

 2

### Toelichting

De curator heeft de debiteurenbetalingen die op de bankrekening van gefailleerde zijn binnengekomen, doorgestort naar de doorstarter. De curator heeft hiervoor een boedelbijdrage van in totaal € 700,80 excl. btw ontvangen.

## 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Binnenkomende debiteurenbetalingen op bankrekeningen van gefailleerde doorstorten naar doorstarter.

27-01-2020

 1

Binnenkomende debiteurenbetalingen op bankrekeningen van gefailleerde doorstorten naar doorstarter.

03-06-2020

 2

Eventuele debiteurenbetalingen doorstorten naar doorstarter.

14-10-2020

 3

Geen.

26-05-2021

 5

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoek verrichten of het bestuur van gefailleerde aan de op hem rustende boekhoudverplichting heeft voldaan en wel in die zin dat op een zodanige wijze administratie is gevoerd dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van gefailleerde kunnen worden gekend. Indien het bestuur niet aan de boekhoudverplichting heeft voldaan, staat vast dat het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat dit onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest.

27-01-2020



1

De curator heeft de administratie laten veiligstellen door Limits Consulting. De curator zal in de komende verslagperiodes onderzoek doen naar de gevoerde administratie.

De curator heeft een aanvang gemaakt met het onderzoek naar de administratie. In dit kader zal de curator diverse betrokkenen horen, teneinde de gang van zaken voorafgaand aan het faillissement te bespreken.

03-06-2020



2

Het onderzoek naar de administratie is voorsnog afgerond. Het is mogelijk dat nieuwe feiten en omstandigheden aanleiding geven tot nader onderzoek.

14-10-2020



3

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Ingevolge de wet rustte op het bestuur van gefailleerde de verplichting om de jaarrekeningen uiterlijk 13 maanden (vanaf het boekjaar 2016: 12 maanden) na afloop van het boekjaar openbaar te maken. De openbaarmaking dient te geschieden dooreen exemplaar te deponeren bij de Kamer van Koophandel. Indien een vennootschap niet tijdig haar jaarrekening openbaar maakt, betekent dit dat vaststaat dat het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

27-01-2020



1

- De jaarrekening over 2015 is gedeponerd op 20 mei 2016; hetgeen tijdig is.
  - De jaarrekening over 2016 is gedeponerd op 20 maart 2018; hetgeen niet tijdig is.
  - De jaarrekening over 2017 is gedeponerd op 8 november 2018; hetgeen tijdig is.
  - De jaarrekening over 2018 is gedeponerd op 1 april 2019; hetgeen tijdig is.
- De jaarrekeningen over 2015, 2017 en 2018 zijn tijdig gedeponerd. De jaarrekening over 2016 is niet binnen de wettelijke termijn gedeponerd. Hiermee staat vast dat het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld. In een volgende verslagperiode zal de curator bezien in hoeverre onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest.

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de vennootschap, behoeven de stukken geen goedkeurende verklaring. De vennootschap kwalificeert als kleine rechtspersoon ex artikel 2:396 BW.

27-01-2020



1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Onderzoek naar het volstorten van de aandelen is niet opportuun, nu gefailleerde meer dan vijf jaar geleden is opgericht. Indien er al een vordering op de aandeelhouder zou bestaan, is deze inmiddels verjaard.

27-01-2020



1



## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoek verrichten naar de vraag of het bestuur van gefailleerde zijn taak behoorlijk heeft vervuld.

De curator zal nader onderzoek doen naar verschillende aspecten van het gevoerde bestuur alvorens conclusies te trekken.

27-01-2020



### Toelichting

De curator heeft de afgelopen periode een start met het rechtmatigheidsonderzoek gemaakt. De curator zal ook de komende verslagperiode gesprekken voeren met diverse betrokkenen over rechtmatigheidsaspecten.

03-06-2020



### Toelichting

De curator heeft de afgelopen periode in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek met diverse betrokkenen gesprekken gevoerd. De curator is voornemens zijn eerste bevindingen gedurende de komende verslagperiode voor te leggen aan de bestuurder van gefailleerde. In het volgende faillissementsverslag verwacht de curator te kunnen berichten over de bevindingen van de bestuurder ter zake.

14-10-2020



### Toelichting

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zijn voorlopige bevindingen en conclusies aan de (indirect) bestuurder van gefailleerde voorgelegd en hem in de gelegenheid gesteld hierop te reageren. De bestuurder heeft (bij monde van zijn advocaat) verweer gevoerd. Na bestudering van de reactie van de bestuurder, heeft de curator geconcludeerd dat een en ander geen aanleiding geeft zijn voorlopige bevindingen en conclusies te herzien. De curator heeft de bestuurder bij brief van 26 februari 2021 hoofdelijk aansprakelijk gesteld voor het tekort in het faillissement. De curator beraadt zich op vervolgmaatregelen.

26-02-2021



### Toelichting

Nadat de curator reeds een aanvang had gemaakt met het treffen van de voorbereidingen om de bestuurder van gefailleerde in rechte te betrekken, is de bestuurder (bij monde van zijn adviseur) alsnog ingegaan op het voorstel van de curator om in overleg te treden over het aangaan van een minnelijke regeling. De curator, de bestuurder en diens adviseur hebben op 5 mei 2021 een bespreking op het kantoor van de curator gehouden. De bestuurder heeft toegezegd de curator een voorstel voor een minnelijke regeling te zullen doen. De curator is nog in afwachting van ontvangst van dit voorstel. De bestuurder heeft desgevraagd aangegeven dat het bijeenkomen van de relevante informatie wat langer duurt dan gepland, maar dat een voorstel zo spoedig mogelijk volgt.

26-05-2021



Ja

### Toelichting

De curator heeft na enige tijd een schikkingsvoorstel van de bestuurder ontvangen. De curator heeft naar aanleiding schikkingsonderhandelingen met de bestuurder gevoerd. Dit heeft vooralsnog niet tot een resultaat geleid. Kort voor de publicatie van dit verslag heeft de curator de bestuurder een laatste voorstel gedaan om deze kwestie buiten de rechter om te beslechten.

26-08-2021



## 7.6 Paulianus handelen

In onderzoek

27-01-2020



### Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoeken of er (in het zicht van het faillissement) onverplichte rechtshandelingen zijn verricht waarvan gefailleerde wist althans behoorde te weten dat daarvan benadeling van schuldeisers het gevolg zou zijn. Daarnaast zal de curator nagaan of er (in het zicht van het faillissement) schulden door gefailleerde aan derden zijn voldaan terwijl hetzij deze derden wisten dat het faillissement reeds was aangevraagd, hetzij deze betaling het gevolg is geweest van overleg tussen gefailleerde enerzijds en de derde anderzijds, welk overleg ten doel had om de derde door die betaling boven andere schuldeisers te begunstigen.

In onderzoek

03-06-2020



In onderzoek

14-10-2020



In onderzoek

26-02-2021



In onderzoek

26-05-2021



## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek boekhouding. Onderzoek stortingsverplichting. Onderzoek onbehoorlijk bestuur. Onderzoek paulianus handelen.

27-01-2020



Onderzoek boekhouding. Onderzoek onbehoorlijk bestuur. Onderzoek paulianus handelen. Horen betrokkenen.

03-06-2020



Onderzoek onbehoorlijk bestuur. Onderzoek paulianus handelen. Bevindingen voorleggen aan bestuur.

14-10-2020



Beraad vervolgmaatregelen aansprakelijkheidsprocedure. Onderzoek paulianus handelen.

26-02-2021



Afwachten ontvangst voorstel bestuurder.

26-05-2021



Afwikkelen onderdeel rechtmatigheid.

26-08-2021



## 8. Crediteuren

## 8.1 Boedelvorderingen

### Toelichting

In het kader van de bereikte doorstart is de curator met de verhuurder overeengekomen dat deze afstand doet van eventuele boedelvorderingen.

Naast salaris curator is een boedelvordering van het UWV te verwachten.

€ 49.873,48

### Toelichting

UWV heeft een boedelvordering ingediend van € 49.873,48.

€ 56.657,84

### Toelichting

UWV heeft een aanvullende boedelvordering ingediend ad € 6.784,36 uit hoofde van overgenomen pensioenpremie.

27-01-2020

 1

14-10-2020

 3

26-02-2021

 4

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 102.072,00

### Toelichting

De fiscus heeft een vordering ingediend voor een totaalbedrag van € 102.072,00 uit hoofde van niet afgedragen omzetbelasting, loonheffing en vennootschapsbelasting.

€ 153.025,00

### Toelichting

De fiscus heeft haar vordering in het faillissement verhoogd tot een bedrag van € 153.025,00.

€ 324.425,00

### Toelichting

De fiscus heeft een ambtshalve aanslag ex art. 29 lid 2 Wet OB opgelegd van € 171.400. De curator heeft hiertegen bezwaar aangetekend.

€ 192.051,00

### Toelichting

De belastingdienst heeft het bezwaar van de curator tegen de ambtshalve aanslag ex art. 29 lid 2 Wet OB gehonoreerd en de aanslag verlaagd naar € 34.565,-.

27-01-2020

 1

03-06-2020

 2

14-10-2020

 3

26-02-2021

 4

## 8.3 Pref. vord. UWV

### Toelichting

Nog niet bekend.

€ 21.350,42

27-01-2020

 1

14-10-2020

 3

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Niet van toepassing.

27-01-2020

 1

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

20

27-01-2020

 1

### Toelichting

De curator heeft de bekende crediteuren aangeschreven. Tot op heden hebben zich 20 concurrente crediteuren bij de curator gemeld.

53

03-06-2020

 2

### Toelichting

De afgelopen periode hebben zich 33 concurrente crediteuren bij de curator gemeld. Het totaal aantal concurrente crediteuren dat een vordering heeft ingediend, komt daarmee op 53.

55

14-10-2020

 3

### Toelichting

De afgelopen periode hebben zich 2 concurrente crediteuren bij de curator gemeld. In totaal hebben thans 55 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

56

26-02-2021

 4

### Toelichting

De afgelopen periode heeft UWV een concurrente vordering ingediend uit hoofde van overgenomen pensioenpremie ad € 12.264,17. De vordering van het pensioenfonds is hiermee gedaald van € 13.847,65 naar € 1.183,78.

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.324.154,91

27-01-2020

 1

€ 1.407.200,10

03-06-2020

 2

€ 1.409.763,95

14-10-2020

 3

€ 1.409.364,25

26-02-2021

 4

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog onbekend of er een uitkering kan plaats hebben aan de crediteuren en hoe het faillissement zal worden afgewikkeld.

27-01-2020








 1

Het is nog onbekend of er een uitkering kan plaats hebben aan de crediteuren en hoe het faillissement zal worden afgewikkeld.

26-08-2021

 6

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie crediteuren.	27-01-2020  1
Inventarisatie crediteuren.	03-06-2020  2
Inventarisatie crediteuren.	14-10-2020  3
Inventarisatie crediteuren.	26-02-2021  4
Inventarisatie crediteuren.	26-05-2021  5
 Inventarisatie crediteuren.	<b>26-08-2021</b>  6

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

De curator voert thans geen procedures.	27-01-2020  1
---	---

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures


### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.	27-01-2020  1
-------	---


## 10. Overig

---


### 10.1 Plan van aanpak

Inventarisatie en opzegging verzekeringen. Binnenkomende debiteurenbetalingen op bankrekeningen van gefailleerde doorstorten naar doorstarter. Onderzoek oorzaak faillissement. Onderzoek boekhouding. Onderzoek stortingsverplichting. Onderzoek onbehoorlijk bestuur. Onderzoek paulianeus handelen. Inventarisatie crediteuren.	27-01-2020  1
--	---


Inventarisatie verzekeringen. Monitoren ontwikkelingen faillissementen KBR Bouw en Onderhoud B.V. en P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. Binnenkomende debiteurenbetalingen op bankrekeningen van gefailleerde doorstorten naar doorstarter. Onderzoek oorzaak faillissement. Onderzoek boekhouding. Onderzoek onbehoorlijk bestuur. Onderzoek paulianeus handelen. Horen betrokkenen. Inventarisatie crediteuren.

03-06-2020  
 2


Afwikkeling faillissementen KBR Bouw en Onderhoud B.V. en P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. monitoren. Monitoren opbrengst executie zekerheden. Evt. binnenkomende debiteurenbetalingen doorstorten naar doorstarter. Onderzoek oorzaak faillissement. Onderzoek onbehoorlijk bestuur. Onderzoek paulianeus handelen. Bevindingen voorleggen aan bestuur. Inventarisatie crediteuren.

14-10-2020  
 3

Afwikkeling faillissementen KBR Bouw en Onderhoud B.V. en P.W. Kok Beheer Zwijndrecht B.V. monitoren. Beraad vervolgmaatregelen aansprakelijkheidsprocedure. Onderzoek paulianeus handelen. Inventarisatie crediteuren.

26-02-2021  
 4

Onderzoek btw-gerelateerde kwesties debiteuren. Afwachten ontvangst voorstel bestuurder. Inventarisatie crediteuren.


26-05-2021  
 5

Onderzoek btw-gerelateerde kwesties debiteuren. Afwikkelen onderdeel rechtmatigheid. Inventarisatie crediteuren.


**26-08-2021**  
 6

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement


Het is nog onbekend wanneer het faillissement afgewikkeld kan worden. Het volgende verslag zal rond 27 april 2020 beschikbaar zijn.

27-01-2020  
 1


Het is nog onbekend wanneer het faillissement afgewikkeld kan worden. Het volgende verslag zal rond 1 september 2020 beschikbaar zijn.

03-06-2020  
 2


Het is nog onbekend wanneer het faillissement afgewikkeld kan worden. Het volgende verslag zal rond 13 januari 2021 beschikbaar zijn.

14-10-2020  
 3

Het is nog onbekend wanneer het faillissement afgewikkeld kan worden. Het volgende verslag zal rond 26 mei 2021 beschikbaar zijn.

26-02-2021  
 4

Het is nog onbekend wanneer het faillissement afgewikkeld kan worden. Het volgende verslag zal rond 26 september 2021 beschikbaar zijn.

26-05-2021  
 5

Het is nog onbekend wanneer het faillissement afgewikkeld kan worden. Het volgende verslag zal rond 26 november 2021 beschikbaar zijn.

**26-08-2021**  
 6

## 10.3 Indiening volgend verslag

26-11-2021

**26-08-2021**  
 6

## 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### **Bijlagen**