

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

---

Verslagnummer	3
Datum verslag	24-12-2020
Insolventienummer	F.13/20/153
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000139733:F001
Datum uitspraak	28-04-2020

---

R-C	mr. M. de Vries
Curator	mr J.L. van den Heuvel

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Leapp Omnichannel B.V.

10-06-2020



### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Leapp Omnichannel B.V. (hierna: "Leapp"), ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 72182865, statutair gevestigd te Amsterdam, vestigingsadres: 1114 AB Duivendrecht, Joop Geesinkweg 201.

10-06-2020



Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

## Activiteiten onderneming

Volgens registratie bij de Kamer van Koophandel bestaan de activiteiten van Leapp uit: "Het verrichten van werkzaamheden met betrekking tot de detailhandel en e-commerce, holding-, beheer-, advies- en financieringsactiviteiten".

10-06-2020



Tot aan het faillissement van Leapp was zij een van de grootste Omnichannel aanbieders van Refurbished Apple apparatuur in Nederland. Zij verkocht deze goederen vanuit elf fysieke winkels en een webshop. Leapp is een dochtervennootschap van Leapp Holding B.V. (hierna: de "Holding").

De Holding is opgericht op 17 juli 2018. Een dag eerder – toen zij derhalve nog in oprichting was – is door de Holding met de curator van Leapp Group International B.V., Leapp Stores Zuid Nederland B.V., Leapp Stores Noord Nederland B.V. en Leapp Online B.V. overeenstemming bereikt over de overdracht van het overgrote deel van de activiteiten en activa van deze vier failliete Leapp-vennootschappen aan de Holding. Deze activiteiten zijn vervolgens deels ondergebracht in dochtervennootschap Leapp. Tussen de Holding en Leapp was tot datum faillissement een overeenkomst van opdracht van kracht, op basis waarvan – kort gezegd - door de Holding ondersteuning aan Leapp werd verleend ten aanzien van de strategie en (algemene) bedrijfsvoering van Leapp door de functie van hoofdkantoor te vervullen. De producten die door Leapp werden verkocht, waren eigendom van Leapp Purchase B.V., een entiteit die is opgericht om de inkoopactiviteiten van de Holding in onder te brengen.

## Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018	€ 3.153.402,00	€ -1.557.758,00	€ 1.243.835,00
2019	€ 10.550.454,00	€ -3.374.979,00	€ 615.045,00

## Toelichting financiële gegevens

Omzet = netto-omzet

Bruto-omzetresultaat 2018: € 916.479; 2019: € 2.573.511

Resultaat = na belastingen

10-06-2020



## Gemiddeld aantal personeelsleden

40

10-06-2020



## Boedelsaldo

€ 0,00

10-06-2020

 1

€ 79.539,69

01-10-2020

 2

€ 78.915,81

**24-12-2020**

 3

## Verslagperiode

**van**

28-4-2020

10-06-2020

 1

**t/m**

9-6-2020

**van**

10-6-2020

01-10-2020

 2

**t/m**

30-9-2020

**van**

1-10-2020

**24-12-2020**

 3

**t/m**

23-12-2020

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	111 uur 36 min
2	91 uur 12 min
3	20 uur 54 min
<b>totaal</b>	<b>223 uur 42 min</b>

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Leapp is op 18 juli 2018 opgericht. Enig aandeelhouder van Leapp is de Holding, die tevens enig bestuurder van Leapp is. Enig bestuurder van de Holding is Leapp Investment B.V., waarvan NCP Investment IV B.V. enig bestuurder is. Het bestuur van NCP Investment IV B.V. wordt gevormd door Schroeder Holding B.V. en DAN van der Pluijm Holding B.V. Van deze twee

10-06-2020

 1

vennootschappen zijn respectievelijk de heer P.L. Schroeder en de heer D.A.N. van der Pluijm enig bestuurder, die derhalve (indirect) het bestuur van Leapp vormen (het "bestuur").

## 1.2 Lopende procedures

Het bestuur heeft de curator laten weten dat Leapp niet bij lopende gerechtelijke procedures betrokken is.

10-06-2020

 1

## 1.3 Verzekeringen

Het bestuur heeft de curator geïnformeerd dat Leapp zelf geen verzekeringen heeft afgesloten. Er zijn wel diverse verzekeringen afgesloten door de Holding waarbij Leapp medeverzekerd was.

10-06-2020

 1

## 1.4 Huur

Uit de door het bestuur van Leapp aan de curator overhandigde stukken heeft de curator afgeleid dat Leapp een elftal winkelpanden huurde. De huur over de maand februari 2020 is betaald. Het hoofdkantoor te Duivendrecht wordt gehuurd door de Holding.

10-06-2020

 1

Met inachtneming van de gebruikelijke opzegtermijn van maximaal drie maanden (artikel 39 Faillissementswet) heeft de curator de huur van tien winkelpanden opgezegd. De rechter-commissaris in het faillissement heeft de curator hiervoor machtiging verleend. De verhuurder van het winkelpand te Rotterdam heeft zelf de huurovereenkomst opgezegd. Leapp heeft aan haar verhuurders bankgaranties verstrekt. Een aantal verhuurders heeft inmiddels de bankgarantie ingeroepen.

Op een enkel pand na zijn de winkels aan de verhuurders opgeleverd. Met een laatste verhuurder zijn eindafspraken gemaakt omtrent de oplevering.

01-10-2020

 2

Alle winkelpanden zijn inmiddels opgeleverd.

**24-12-2020**

 3

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur heeft het volgende verklaard over de achtergrond van het faillissement en de noodzaak tot de aanvraag van het eigen faillissement.

10-06-2020

 1

Leapp heeft geconstateerd dat de onderneming reeds enige tijd verlieslatend is geweest, terwijl de vooruitzichten op verbetering de afgelopen periode – mede ten gevolge van de coronacrisis – sterk zijn afgenomen. Ondanks diverse pogingen om tot een oplossing te komen en gesprekken met verhuurders, is onvoldoende gebleken dat een economisch verantwoorde exploitatie mogelijk zou zijn. Ten gevolge van de coronacrisis is de retailomzet sterk gedaald en is door gelijkblijvende kosten de liquiditeitspositie van Leapp verder onder druk komen te staan.

De curator zal de oorzaken van het faillissement onderzoeken.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

37

10-06-2020



#### Toelichting

Er zijn 37 werknemers in dienst van de gefailleerde vennootschap. De salarissen zijn betaald tot met maart 2020.

Na verkregen toestemming van de rechter-commissaris is het ontslag bij brief van 29 april 2020 aangezegd. Als gevolg van de overheidsmaatregelen rondom de uitbraak van het coronavirus heeft geen fysieke (collectieve) intake door het UWV kunnen plaatsvinden en heeft de intake (dus) schriftelijk plaatsgevonden.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

62

10-06-2020



#### Toelichting

Dit betreft het aantal arbeidscontracten dat gedurende 2019 actief zijn geweest.

### 2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
28-4-2020	37	
<b>totaal</b>	<b>37</b>	

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie en telefonisch overleg met UWV, communicatie bestuurder en werknemers, opstellen ontslagbrieven, verzamelen documentatie ter voorbereiding van de intake.

10-06-2020



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Volgens via het Kadaster verkregen informatie zijn er geen onroerende zaken op naam van Leapp geregistreerd.

10-06-2020



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek register kadaster.

10-06-2020



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Winkelinventaris	€ 968,00	
<b>totaal</b>	€ 968,00	€ 0,00

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

Leapp is eigenaar van de winkelinventaris die zich in de verschillende winkelpanden van Leapp bevindt. In de komende verslagperiode zal de curator zich ertoe inspannen deze inventaris te gelde te maken.

10-06-2020



In het kentekenregister van het RDW staan of stonden geen kentekens op naam van Leapp geregistreerd in het jaar voorafgaand aan de uitspraakdatum van het faillissement.

Het is niet mogelijk gebleken voor alle winkelinventarissen een koper te vinden. De winkelinventaris van de winkel in Groningen is verkocht voor EUR 968.

01-10-2020



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover sprake is van bodemzaken dient de curator de opbrengst daarvoor onder zich te houden gelet op het bodemvoorrecht van de fiscus (art. 57 lid 3 Fw).

10-06-2020



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek stukken, correspondentie bestuur en het RDW.

10-06-2020



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraden die in de winkels van Leapp werden verkocht, waren geen eigendom van Leapp zelf. In het kader van een financieringsconstructie rustte de eigendom van de voorraden bij een derde partij, zijnde Leapp Purchase B.V.

10-06-2020



Voorraden waarop Leapp Purchase B.V. geen aanspraak heeft gemaakt zijn zo veel als mogelijk door de curator veiliggesteld. In de komende verslagperiode zullen deze voorraden te gelde worden gemaakt.

01-10-2020



Uit de verschillende winkels is nog een zeer beperkte voorraad afkomstig. In de komende verslagperiode zal deze worden geïnventariseerd.

24-12-2020



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek stukken en overleg met het bestuur.

10-06-2020



### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Het bestuur heeft verklaard dat de Holding eigenaar is van de intellectuele eigendomsrechten, waaronder begrepen de databankrechten, de website, webshop en merk- en handelsnamen.

10-06-2020



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Overleg met het bestuur.

10-06-2020



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Diverse facturen			
<b>totaal</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

#### Toelichting debiteuren

De vorderingen van Leapp op debiteuren zijn verpand aan de Holding, die haar pandrecht reeds openbaar heeft gemaakt.

10-06-2020



### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

10-06-2020



## 5. Bank/Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing. Leapp heeft een rechtsverhouding met de ING Bank N.V. Leapp hield een Vreemde Valutarekening, een betaalrekening en een

10-06-2020



spaarrekening aan. Het tegoed per faillissementsdatum bedroeg na verrekening en afgegeven bankgaranties EUR 8.985,19.

### **Toelichting vordering van bank(en)**

De curator ontving van de ING Bank een herziene specificatie ten gunste van de boedel. Het tegoed per faillissementsdatum bedroeg EUR 53.073,48. Nadien zijn er nog bedragen binnengekomen. Op 31 juli 2020 is een totaal creditsaldo van EUR 77.969,04 naar de faillissementsrekening overgemaakt.

Overigens hebben enkele partijen aan de curator laten weten dat zij een bedrag onverschuldigd hebben betaald op de bij ING Bank aangehouden bankrekening. Deze eventuele onverschuldigde betalingen zijn derhalve onderdeel van het bedrag dat naar de faillissementsrekening is overgemaakt. De curator heeft dit in onderzoek.

01-10-2020

 2

### **5.2 Leasecontracten**

Door Leapp werden twee auto's geleased. Eén van de betreffende auto's is in de afgelopen verslagperiode ingeleverd. Ten aanzien van de andere auto is de leaseovereenkomst overgezet op naam van de Holding.

10-06-2020

 1

### **5.3 Beschrijving zekerheden**

ING Bank N.V. heeft geen melding gemaakt van verstrekte zekerheden. De Holding heeft wel melding gemaakt van een pandrecht op de vorderingen van Leapp op debiteuren (zie paragraaf 4.1).

10-06-2020

 1

### **5.4 Separatistenpositie**

Het pandrecht op de vorderingen van Leapp op debiteuren is openbaar gemaakt (zie paragraaf 4.1).

10-06-2020

 1

### **5.5 Eigendomsvoorbehoud**

Tot op heden is niet gebleken van enig eigendomsvoorbehoud.

10-06-2020

 1

Een drietal crediteuren had in de verschillende vestigingen van Leapp eigendommen staan. Deze crediteuren zijn in de gelegenheid gesteld om deze op te halen.

01-10-2020

 2

### **5.6 Retentierechten**

Tot op heden is niet gebleken van enig retentierecht.

10-06-2020

 1

### **5.7 Reclamerechten**

Tot op heden is niet gebleken van reclamerechten.

10-06-2020

 1



## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Aanschrijven handelsbanken, correspondentie ING bank.

10-06-2020

 1

Correspondentie met ING bank; beoordelen rechten derden; correspondentie en telefoon met crediteuren.

01-10-2020

 2

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Ten tijde van het uitspreken van het faillissement waren de winkels al enige tijd gesloten in verband met de coronacrisis. De webshop was nog open en wordt bemand door werknemers die in dienst zijn van de Holding. Het bestuur heeft verklaard dat de Holding de eigenaar is van de webshop.

10-06-2020

 1

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

Niet van toepassing.

10-06-2020

 1

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Het bestuur heeft de curator laten weten niet geïnteresseerd te zijn in het doorstarten van de onderneming. Evenmin hebben zich gegadigden voor een doorstart bij de curator gemeld.

10-06-2020

 1

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

Bespreking en correspondentie bestuur.

10-06-2020

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

De curator is doende om de financiële administratie veilig te stellen, waarvoor Insolvit is ingeschakeld. Het bestuur heeft diverse administratieve bescheiden van Leapp digitaal aangeleverd. De curator zal de aangeleverde en nog aan te leveren informatie inventariseren en indien nodig verdere informatie opvragen, waarna hij deze alsmede de gang van zaken voorafgaande aan het faillissement nader zal onderzoeken.

10-06-2020

 1

Het veiligstellen van de administratie is nog niet geheel afgerond. Naar verwachting zal dat op korte termijn gebeuren.

24-12-2020

 3

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens via de Kamer van Koophandel verkregen informatie is de jaarrekening voor het boekjaar 2018 op 2 januari 2020 gedeponeerd. De jaarcijfers zijn tot en met 2019 opgemaakt.

10-06-2020

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Leapp is vrijgesteld van accountantscontrole.

10-06-2020

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Alle geplaatste aandelen (1.000 aandelen à EUR 0,01 per aandeel) zijn volgestort.

10-06-2020

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

In onderzoek.

10-06-2020

 1

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

10-06-2020

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek zal in de komende verslagperiode(n) worden uitgevoerd.

10-06-2020

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking, telefonisch overleg en correspondentie met het bestuur, onderzoek overgelegde financiële administratie en registers.

10-06-2020

 1

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 24.359,51

10-06-2020

 1

**Toelichting**

Salaris curator: p.m.

Claims Agent (online crediteurenadministratie): EUR 63,53 + p.m.

UWV (overname loonverplichtingen boedelperiode): p.m

Verhuurders: € 24.295,98 + p.m.

€ 49.911,41

01-10-2020

 2

**Toelichting**

Salaris curator: p.m.

Claims Agent (online crediteurenadministratie): EUR 124,03 + p.m.

UWV (overname loonverplichtingen boedelperiode): p.m

Verhuurders: € 49.787,38 + p.m.

Tot op heden heeft een viertal verhuurders een boedelvordering ingediend.

€ 166.450,09

24-12-2020

 3

**Toelichting**

Salaris curator: p.m.

Claims Agent (online crediteurenadministratie): EUR 142,18 + p.m.

UWV (overname loonverplichtingen boedelperiode): EUR 105.229,85

Verhuurders: EUR 61.074,04 + p.m.

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 39.011,00

10-06-2020

 1

**Toelichting**

Tot op heden diende de belastingdienst vorderingen in ter zake openstaande aanslagen Loonheffingen over de maanden december 2019 en februari 2020.

€ 41.880,00

01-10-2020

 2

**Toelichting**

De vordering van de belastingdienst bestaan uit loonheffingen:

december 2019: € 2.994;

februari 2020: € 19.909; en

maart 2020: € 18.977.

De aanslag loonheffingen december 2019 is op basis van loonaangiften over 2019 verminderd met de tegemoetkomingen uit de Wet tegemoetkomingen loondomein (Wtl.) voor een bedrag van € 16.198.

Voor wat betreft de omzetbelasting zit Leapp in een fiscale eenheid met Leapp Holding B.V.

**8.3 Pref. vord. UWV****Toelichting**

Het UWV heeft nog geen vorderingen aangemeld.

10-06-2020

 1

€ 114.061,53

24-12-2020

 3

**Toelichting**

Loonvordering: EUR 96.013,26

Premievordering: EUR 18.048,27

#### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 884,83

10-06-2020

 1

##### Toelichting

Transitievergoeding ex-werknemer.

#### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

16

10-06-2020

 1

33

01-10-2020

 2

35

**24-12-2020**

 **3**

#### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 113.253,01

10-06-2020

 1

€ 184.559,94

01-10-2020

 2

€ 168.619,70

**24-12-2020**

 **3**

#### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is op dit moment nog niet duidelijk wanneer en op welke wijze het faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

10-06-2020

 1

#### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het faillissementsdossier is aangemaakt bij [www.ClaimsAgent.nl](http://www.ClaimsAgent.nl). De crediteuren waarvan contactgegevens bekend zijn, zijn aangeschreven met het verzoek hun vorderingen digitaal aan te melden. Voor zover crediteuren zich bij curator melden, zullen de vorderingen in het faillissementsdossier worden ingevoerd.

10-06-2020

 1

Correspondentie met crediteuren en het administreren van vorderingen.

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Er zijn door de curator (vooralsnog) geen procedures aanhangig gemaakt, noch is de curator door derden in rechte betrokken.

10-06-2020


 1

## 10. Overig


---

### 10.1 Plan van aanpak


In de komende periode zal de curator zich richten op verkoop van activa. Daarnaast zal de curator aanvangen met het onderzoek van de administratie, het rechtmatigheidsonderzoek alsmede het inventariseren van de schuldenlast.

10-06-2020  
 1

In de komende verslagperiode zal de administratie nader worden geïventariseerd en onderzocht.

01-10-2020  
 2

Afwikkeling resterende voorraden en rechtmatigheidsonderzoek.

**24-12-2020**  
 3

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

10-06-2020  
 1


### 10.3 Indiening volgend verslag

24-3-2021

**24-12-2020**  
 3

### 10.4 Werkzaamheden overig

Bespreking, correspondentie en telefonisch overleg met het bestuur, onderzoek stukken en verslaglegging.

10-06-2020  
 1

Verslaglegging.

01-10-2020  
 2

Verslaglegging.

**24-12-2020**  
 3

## Bijlagen

---

### Bijlagen