

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	17-06-2022
Insolventienummer	F.13/20/354
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000161350:F001
Datum uitspraak	27-10-2020

R-C	mr. C.H. Rombouts
Curator	mr M. Korja

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

VT Living B.V., hierna te noemen de 'Vennootschap'

29-11-2020



### Gegevens onderneming

Volmerstraat 14, unit O  
1112 AZ Diemen  
KvK-nummer: 70055386

29-11-2020



### Activiteiten onderneming

De activiteiten van de onderneming luiden volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel als volgt:

29-11-2020



"Beheer van onroerend goed" en "het kopen, verkopen en beheren van (on)roerende zaken met betrekking tot recreatiewoningen en -gronden alsmede de in- en verkoop van mobiele chalets, tuinhuizen, dakkapellen en aanverwante artikelen en marketing in recreatie-objecten".

### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Ondanks herhaalde verzoeken heeft de curator nog geen financiële stukken van het bestuur ontvangen. Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat er geen jaarrekeningen zijn gedeponerd.

29-11-2020



## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

Blijkens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel zijn drie personen werkzaam bij de Vennootschap. Omdat de bestuurder zich nog niet heeft gemeld bij de curator heeft hij het vorenstaande niet kunnen verifiëren.

29-11-2020

 1

### Boedelsaldo

#### Verslagperiode

van

27-10-2020

29-11-2020

 1

t/m

20-11-2020

van

21-11-2020

12-03-2021

 2

t/m

28-2-2021

van

1-3-2021

11-06-2021

 3

t/m

31-5-2021

van

1-6-2021

17-09-2021

 4

t/m

31-8-2021

van

1-9-2021

17-12-2021

 5

t/m

30-11-2021

van

1-12-2021

16-03-2022

 6

t/m

28-2-2022

van

1-3-2022

**17-06-2022**

 **7**

t/m

31-5-2022

## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	10 uur 50 min
2	50 uur 15 min
3	30 uur 55 min
4	30 uur 30 min
5	73 uur 24 min
6	28 uur 6 min
7	38 uur 0 min
<b>totaal</b>	<b>262 uur 0 min</b>

### Toelichting bestede uren

In onderhavige verslagperiode houdt een groot deel van de verrichte werkzaamheden verband met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek. De curator heeft het voormalig en huidig bestuur aansprakelijk gesteld voor het boedeltekort ex artikel 2:248 BW. Voor meer informatie hierover wordt verwezen naar par. 7.5 hieronder.

11-06-2021



In deze verslagperiode houdt een groot deel van de verrichte werkzaamheden verband met het opstellen van een verzoekschrift tot het leggen van conservatoir beslag en werkzaamheden die verband houden met het in rechte betrekken van het voormalig bestuur. Daarnaast heeft de curator voorbereidingen getroffen tot het doen van een melding van faillissementsfraude.

17-12-2021



In deze verslagperiode heeft de curator tijd besteed aan het opstellen en doen van een melding van faillissementsfraude, het bestuderen van de conclusie van antwoord in de gerechtelijke procedure tegen het voormalig bestuur en andere overige werkzaamheden.

16-03-2022



In deze verslagperiode heeft de curator voornamelijk tijd besteed aan het (voorbereiden) van de mondelinge behandeling van 17 mei jl.

**17-06-2022**




# 1. Inventarisatie


---

## 1.1 Directie en organisatie

De Vennootschap is op 10 november 2017 opgericht. VT Holding B.V. was vanaf oprichtingsdatum tot en met 21 april 2020 enig aandeelhouder en bestuurder van de vennootschap. Vervolgens was de heer R.A. van de Sluis vanaf 21 april 2020 tot en met 21 september 2020 enig aandeelhouder en bestuurder van de Vennootschap. Sinds 21 september 2020 is de heer H. van Willengen enig aandeelhouder en bestuurder van de Vennootschap. Tot op heden heeft de curator geen contact kunnen krijgen met de heer Van Willengen.

29-11-2020  
 1

De heer van Willengen heeft zich inmiddels gemeld bij de curator. Echter, tot op heden heeft de heer Van Willengen verzuimd de verzochte documentatie ter beschikking te stellen en de aan hem gestelde vragen te beantwoorden. Dit geldt eveneens voor de voormalig bestuurders van de gefailleerde.

12-03-2021  
 2


## 1.2 Lopende procedures

## 1.3 Verzekeringen

## 1.4 Huur

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door twee leveranciers van de Vennootschap wegens onbetaald gelaten facturen. Het faillissement is bij verstek uitgesproken. De curator zal de onderliggende oorzaak van het faillissement onderzoeken.

29-11-2020  
 1

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

29-11-2020

 1

In het Handelsregister van de Kamer van Koophandel is vermeld dat er drie personen werkzaam zouden zijn bij de Vennootschap. Tot op heden hebben zich geen personen gemeld bij de curator die stellen dat zij bij de Vennootschap werkzaam zijn op basis van een arbeidsovereenkomst.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

29-11-2020

 1

De Vennootschap houdt twee bankrekeningen aan bij de ABN AMRO Bank N.V. Op datum faillissement vertoonden deze rekeningen volgens opgave van de bank een saldo van EUR 0,-.

### 5.2 Leasecontracten

### 5.3 Beschrijving zekerheden

### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Eén schuldeiser heeft een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

29-11-2020

 1

Twee schuldeisers hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

12-03-2021

 2

### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie banken.

29-11-2020

 1

Corr. ABN Amro Bank.

12-03-2021

 2

Corr. ABN Amro Bank.

11-06-2021

 3

ABN Amro Bank N.V. heeft de curator, in het kader van een klantenonderzoek, vragen gesteld over inkomende en uitgaande transacties die de Vennootschap heeft gedaan voor datum faillissement. De curator heeft, voor zover mogelijk de vragen van de bank, beantwoord.

## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### **7.1 Boekhoudplicht**

De curator heeft de bestuurder meermaals verzocht de administratie aan te leveren. De bestuurder heeft nog geen gehoor gegeven aan deze verzoeken.

29-11-2020

 1

Ondanks herhaalde verzoeken van de curator heeft de bestuurder de administratie niet ter beschikking gesteld. De curator heeft ook de voormalig bestuurder(s) herhaaldelijk verzocht de administratie te overleggen. Zij geven aan niet meer over de administratie te beschikken en verwijzen steeds naar hun opvolger.

12-03-2021

 2

### **7.2 Depot jaarrekeningen**

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat er geen jaarrekeningen zijn gedeponereerd.

29-11-2020

 1

### **7.3 Goedkeuringsverklaring accountant**

### **7.4 Stortingsverplichting aandelen**

### **7.5 Onbehoorlijk bestuur**



**Toelichting**

29-11-2020

Het niet (tijdig) deponeren van jaarrekeningen heeft in beginsel tot gevolg dat de bestuurder zijn taak kennelijk onbehoorlijk heeft vervuld en dat deze onbehoorlijke taakvervulling vermoed wordt een belangrijke oorzaak te zijn geweest van het faillissement.

 1

Ja

12-03-2021

**Toelichting** 2

Aangezien de administratie niet ter beschikking is gesteld, stelt de curator zich op het standpunt dat de boekhoudplicht ex artikel 2:10 BW is geschonden. Het is voor de curator immers niet mogelijk om inzicht te krijgen in de financiële rechten en plichten van de Vennootschap. De curator heeft ook geconstateerd dat de deponeringsplicht is geschonden. Op grond van artikel 2:248 lid 2 BW staat vast dat er sprake is van onbehoorlijk bestuur en wordt vermoed dat dit een belangrijk oorzaak is van het faillissement. De curator beraadt zich op de vervolgstappen.

Ja

11-06-2021

**Toelichting** 3

Vanaf de oprichting van de Vennootschap zijn de jaarrekeningen niet gedeponerd. Daarnaast heeft de curator niet kunnen vaststellen of een deugdelijke boekhouding is gevoerd, omdat hij geen administratie heeft ontvangen van het (voormalig) bestuur. Hierdoor staat het vast dat het voormalig en huidig bestuur haar taken kennelijk onbehoorlijk heeft vervuld en dat wordt vermoed dat dit een belangrijke oorzaak is van het faillissement van de Vennootschap. De curator heeft het voormalig en huidig bestuur aansprakelijk gesteld voor het boedeltekort wegens het schenden van de deponerings- en boekhoudplicht ex artikel 2:248 lid 2 BW. Naast voornoemd bewijsvermoeden heeft de curator geconstateerd dat het voormalig bestuur haar taak op grond van artikel 2:248 lid 1 BW onbehoorlijk heeft vervuld nu zij de belangen van de crediteuren onvoldoende heeft gewaarborgd bij de overdracht van de Vennootschap aan de opvolger.

Ter voorkoming van een gerechtelijke procedure en het verder oplopen van het tekort in het faillissement, heeft de curator het voormalig en huidig bestuur de mogelijkheid gegeven om tot redelijke minnelijke regeling te komen. Aangezien dit niet is gelukt, beraadt de curator zich op het nemen van rechtsmaatregelen tegen het voormalig en huidig bestuur.

**Toelichting**

17-09-2021

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode onderzoek gedaan naar de vermogensbestanddelen van het (voormalig) bestuur. Naar aanleiding daarvan zal de curator zich beraden over de te nemen vervolgstappen.

 4**Toelichting**

17-12-2021

De curator heeft het (voormalig) bestuur op grond van artikel 2:248 BW (onbehoorlijke taakvervulling) aansprakelijk gesteld voor het boedeltekort, omdat hij op basis van de beschikbare informatie heeft geconcludeerd dat er niet is voldaan aan de jaarrekeningenplicht, boekhoudplicht en er bovendien

 5

roekeloos is omgesprongen met de belangen van de crediteuren. Zo is niet gebleken dat het voormalig bestuur een gedegen onderzoek heeft gedaan naar hun opvolger waardoor de schuldeisers van failliet zijn benadeeld. De curator verwijt het voormalig bestuur dat zij niet heeft gehandeld zoals van een redelijk denkend bestuurder in dezelfde omstandigheden mag worden verwacht.

Gelet op het beperkte boedelactief heeft de curator een beroep gedaan op de Garantstellingsregeling Curatoren 2012. In dit verband is door Justis een garantstelling verleend ter dekking van de (reeds door de curator gemaakte) kosten in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek en de gerechtelijke procedure.

De huidige bestuurder en een andere voormalig bestuurder zijn niet in rechte betrokken, omdat zij geen verhaal bieden.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

29-11-2020

 1

In onderzoek

17-12-2021

 5

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft de bestuurder meermaals de mogelijkheid gegeven te voldoen aan zijn informatieplicht en de verzochte administratie aan te leveren. Aangezien de bestuurder zich nog niet heeft gemeld bij de curator en geen stukken heeft overgelegd, beraadt de curator zich op het nemen van rechtsmaatregelen tegen de bestuurder.

29-11-2020

 1

Ondanks herhaalde verzoeken daartoe heeft/hebben de (voormalig) bestuurder(s) de administratie niet overgelegd. De curator beraadt zich op de vervolgstappen.

12-03-2021







 2

De curator heeft - mede gelet op de verhaalsmogelijkheden - rechtsmaatregelen genomen tegen een van de voormalige bestuurders. Hij heeft conservatoir beslag gelegd onder de banken waar de voormalig (middellijk) bestuurder een bankrekening zou houden en op een personenwagen. De curator is vervolgens de bodemprocedure gestart.

17-12-2021

 5

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Corr. bestuurder, verhaalsonderzoek, research KvK en Kadaster, tel. makelaar bezoekadres, tel. belastingdienst, tel. administratiekantoor, bestuderen stukken.	29-11-2020  1
Bestuderen stukken en administratie, corr. bestuurder, corr. oud-bestuurders, research onverschuldigde betaling, corr. fiscus, verhaalonderzoek, tel. faill. aanvrager.	12-03-2021  2
Onderzoek aansprakelijkheid, corr. bestuurder en oud-bestuurders, bestuderen administratie, corr. ABN Amro Bank, bestuderen stukken, onderzoek verhaalsmogelijkheden, opstellen verzoek garantstelling.	11-06-2021  3
bestuderen stukken/jurisprudentie, corr. bank, corr./ bespr. R-C., corr./ tel. fiscus.	17-09-2021  4
Bestuderen stukken, werkzaamheden inz. garantstelling, opstellen verzoekschrift, opstellen dagvaarding, werkzaamheden inz. melding faillissementsfraude, corr./ tel. deurwaarder, corr./ tel. bestuurder, corr./ tel. R-C.	17-12-2021  5
Bestuderen stukken, melding faillissementsfraude, overige werkzaamheden.	16-03-2022  6

## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

<b>Toelichting</b>	29-11-2020  1
Salaris curator: p.m.; ClaimsAgent: € 12,10.	
<b>Toelichting</b>	12-03-2021  2
Salaris curator: p.m.; ClaimsAgent: € 15,13.	
<b>Toelichting</b>	11-06-2021  3
Salaris curator: p.m.; ClaimsAgent: € 18,15.	
<b>Toelichting</b>	17-09-2021  4
Salaris curator: p.m.; ClaimsAgent: € 30,25.	

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 7.915,00

29-11-2020

 1

€ 13.986,00

12-03-2021

 2

### Toelichting

Preferentie op grond van artikel 21 Iw 1990.

€ 6.030,00

11-06-2021

 3

€ 6.014,00

16-03-2022

 6

## 8.3 Pref. vord. UWV

## 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.900,00

17-09-2021

 4

### Toelichting

Deze vordering betreft de kosten van de faillissementsaanvraag.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

29-11-2020

 1

4

12-03-2021

 2

5

11-06-2021


 3

8


17-09-2021

 4

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 15.842,60	29-11-2020  1
€ 19.033,41	12-03-2021  2
€ 21.768,27	11-06-2021  3
€ 42.334,58	17-09-2021  4

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachting is dat er geen uitkering zal kunnen worden gedaan.	12-03-2021  2
---	---

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Corr. fiscus.	29-11-2020  1
Corr. crediteuren.	12-03-2021  2
Corr. crediteuren.	11-06-2021  3
Corr. crediteuren.	17-09-2021  4

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

12-03-2021



De curator heeft de voormalig (middellijk) bestuurder VT Holding B.V. en haar bestuurder in rechte betrokken.

17-12-2021



### 9.2 Aard procedures

Conservatoir beslag en een dagvaardingsprocedure (zie voor een nadere toelichting paragraaf 7.5 en 7.7).

17-12-2021



### 9.3 Stand procedures

De (middellijk) bestuurder dient voor 5 januari 2022 een conclusie van antwoord te nemen.

17-12-2021



De voormalig bestuurder heeft inmiddels een conclusie van antwoord genomen in de door de curator geëntameerde bestuurdersaansprakelijkheidsprocedure. De rechtbank heeft vervolgens bepaald dat er op 17 mei 2022 een mondelinge behandeling plaatsvindt (zie over deze procedure ook paragraaf 9.2, 7.5 en 7.7).

16-03-2022



De comparitiezitting heeft op 17 mei 2022 plaatsgevonden bij de rechtbank Lelystad. Op 29 juni a.s. zal de rechtbank vonnis wijzen in de procedure tegen de voormalig bestuurder.

**17-06-2022**



### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

12-03-2021



Aanvragen garantstellingsregeling, onderzoek verhaalsmogelijkheden, opstellen verzoekschrift, rolwerkzaamheden, corr. bestuurder, corr./ tel. deurwaarder, opstellen dagvaarding.

17-12-2021



Bestuderen processtuk, rolwerkzaamheden.

16-03-2022



Opstellen processtuk tbv mondelinge behandeling, bestuderen stukken, (voorbereiden) mondelinge behandeling, corr. rechtbank, rolwerkzaamheden.

**17-06-2022**



## 10. Overig

## 10.1 Plan van aanpak

- veiligstellen administratie;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- ad hoc werkzaamheden.

29-11-2020



- veiligstellen administratie;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- ad hoc werkzaamheden.

12-03-2021



- veiligstellen administratie;
- evt. rechtsmaatregelen nemen tegen voormalig en huidig bestuur;
- ad hoc werkzaamheden.

11-06-2021



- melding faillissementsfraude;
- procedure tegen voormalig bestuurder;
- ad hoc werkzaamheden.

17-12-2021



- procedure tegen voormalig bestuurder voortzetten;
- ad hoc werkzaamheden.

16-03-2022



## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

12-03-2021










## 10.3 Indiening volgend verslag

17-9-2022

**17-06-2022**



## 10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen openbaar verslag, corr. R-C., corr. fiscus.	12-03-2021  2
Opstellen openbaar verslag, corr. R-C., corr. ABN Amro Bank.	11-06-2021  3
Opstellen openbaar verslag, corr. R-C, salarisverzoek opstellen.	17-09-2021  4
Opstellen openbaar verslag, corr. R-C.	17-12-2021  5
Opstellen openbaar verslag, corr. R-C., corr. Justis.	16-03-2022  6
 Opstellen openbaar verslag, corr. R-C., corr. Justis.	<b>17-06-2022</b>  7

## Bijlagen

---

### Bijlagen