

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	31-12-2020
Insolventienummer	F.13/20/378
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000165707:F001
Datum uitspraak	17-11-2020

R-C	mr. AE de Vos
Curator	mr S.I.P. Schouten

Algemene gegevens

Naam onderneming

A.C. Loogman & Zonen B.V.

31-12-2020



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap A.C. Loogman & Zonen B.V. (hierna: 'Loogman & Zonen'), statutair gevestigd in Amsterdam, zaakdoende aan het adres Noordpolderweg 18 (1432 JH) in Aalsmeer (ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 33210299).

31-12-2020



Activiteiten onderneming

Volgens het Handelsregister: de groothandel in, waaronder begrepen de import en export van, aardappelen en uien. Tevens groothandel in patat, friet en snacks. Daarnaast de uitoefening van een expediteursbedrijf, het verrichten van douaneformaliteiten, zowel voor zichzelf als voor derden. Ook: horecagroothandel.

31-12-2020



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 10.404.488,00	€ -564.492,00	€ 5.068.127,00
2018	€ 10.443.907,00	€ 1.046.185,00	€ 5.783.417,00
2019	€ 9.555.891,00	€ 1.753,00	€ 7.166.658,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers van 2019 zijn afkomstig uit een concept-jaarrekening. De curator verricht nog onderzoek in dit kader.

31-12-2020



Gemiddeld aantal personeelsleden

25

31-12-2020



Boedelsaldo

€ 26.958,93

31-12-2020



Verslagperiode

van

17-11-2020

t/m

30-12-2020

31-12-2020



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	245 uur 48 min
---	----------------

totaal	245 uur 48 min
---------------	-----------------------

Toelichting bestede uren

Dit voortgangsverslag is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is of niet openbaar kan worden. Ook kan het zijn dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

31-12-2020



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap waarin Loogman & Zonen haar onderneming voert is opgericht op 24 maart 1989. Het familiebedrijf bestaat echter al sinds 1953. Enig aandeelhouder van Loogman & Zonen is A.C. Loogman & Zonen Holding B.V. Bestuurder van Loogman & Zonen is de heer A.C. Loogman (hierna: 'de bestuurder'). Als gevolmachtigde is ingeschreven mevrouw C. Loogman-Kraak. A.C. Loogman & Zonen Holding B.V. (Loogman Holding) is ook enig aandeelhouder van A.C. Loogman Horeca Groothandel B.V. (Loogman Horeca), welke vennootschap is gevestigd op het Food Center aan de Jan

31-12-2020



van Galenstraat in Amsterdam.

Vanuit de vestiging te Aalsmeer vonden de aardappelgroothandel activiteiten plaats. Aldaar werden de aardappelen opgeslagen, gewassen, gesorteerd en ingepakt. Vanuit de vestiging op het Food Center te Amsterdam werden aardappelen, zelfgemaakte friet en andere snacks verkocht aan horecagelegenheden. Laatstgenoemde horeca-activiteiten werden gedreven door Loogman & Zonen vanuit de door Loogman Horeca op het Food Center gehuurde bedrijfsruimte.

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van het faillissement liepen er diverse incassoprocedures en faillissementsaanvragen waarbij Loogman & Zonen gedaagde dan wel verweerster was. Voor zover de curator bekend, is geen sprake van procedures waarbij Loogman & Zonen eiseres of verzoekster was.

31-12-2020



1.3 Verzekeringen

De door de curator aangetroffen verzekeringen zijn in het kader van een tijdelijke voortzetting vooralsnog in stand gebleven, voor zover de premie is betaald en de verzekering(en) dekking biedt/bieden.

31-12-2020



1.4 Huur

Uit de administratie van Loogman & Zonen blijkt dat de bedrijfslocatie aan de Noordpolderweg 18 in Aalsmeer mogelijk zou worden gehuurd van Loogman Holding. Met toestemming van de rechter-commissaris is de huur op 10 december 2021 zekerheidshalve opgezegd met inachtneming van de in art. 39 Fw. bepaalde opzegtermijn van drie maanden. Nadien heeft de bestuurder de curator namens Loogman Holding bericht dat er geen sprake zou zijn van een huurrelatie tussen Loogman Holding en Loogman & Zonen. Kennelijk is de bedrijfsruimte te Aalsmeer aldus om niet in gebruik gegeven aan Loogman & Zonen.

31-12-2020



Het is de curator gebleken dat niet Loogman & Zonen maar Loogman Horeca huurder is van de bedrijfsruimte op het Food Center. De verhuurder ging er in eerste instantie wel vanuit dat Loogman & Zonen huurder was en zegde de huurovereenkomst voor de bedrijfsruimte op het Food Center ex art. 39 Fw op tegen 1 april 2021. De betreffende huurovereenkomst betrof volgens opgave van de bestuurder echter een opslagruimte die al jaren niet meer door Loogman & Zonen in gebruik zou zijn.

De curator heeft geconstateerd dat sprake is van in ieder geval één huurovereenkomst ter zake van kubskasten. Voor zover (nog) vereist, heeft de curator voor de betreffende huurovereenkomst machtiging voor opzegging gevraagd aan de rechter-commissaris en zal, indien deze is verkregen, de overeenkomst opzeggen tegen eerstmogelijke datum. Een andere huurovereenkomst betreffende kubskasten was al voor faillissement geëindigd. De betreffende leverancier heeft een groot deel van de kubskasten teruggehaald van de bedrijfslocatie. De curator correspondeert met haar advocaat over de verdere praktische afwikkeling.

1.5 Oorzaak faillissement

31-12-2020



Loogman & Zonen dreef haar activiteiten tot medio 2014 volledig vanuit het Food Center te Amsterdam. Wegens herstructurering van het Food Center moest Loogman & Zonen haar bedrijfsruimte aldaar verlaten. Ze behield aldaar een kleine bedrijfsruimte van waaruit ze haar horeca-activiteiten kon blijven uitvoeren. Voor de aardappelgroothandelsactiviteiten van Loogman & Zonen werd door Loogman Holding begin 2014 een stuk grond in Aalsmeer aangekocht waarop hallen met bedrijfsruimte werden aangebouwd. Die hallen werden door Loogman & Zonen ingericht met onder meer aardappel was-, sorteer- en verpakkinginstallaties.

De aankoop in februari 2014 door Loogman Holding van de grond werd gefinancierd vanuit de kredietfaciliteit bij ING Bank N.V. (ING). In juni 2014 werd een kredietverhoging verstrekt voor de bouwkosten en lease van benodigde machines. De lease vond na een sale & lease back constructie plaats via ING Lease Nederland B.V. (ING Lease). In november 2014 werd ten gunste van ING een hypotheek op de percelen te Aalsmeer gevestigd. Die hypotheek diende ook als zekerheid voor de schuld van Loogman & Zonen en Loogman Horeca aan ING.

In het voorjaar van 2019 heeft ING Loogman & Zonen te kennen gegeven van mening te zijn dat voortzetting van het krediet wegens langdurende verlieslatende exploitatie niet zinvol zou zijn. Loogman Holding heeft vervolgens tot 1 september 2019 de gelegenheid gekregen haar onroerend goed te verkopen en kredieten af te lossen. Op het moment dat geen aflossing plaatsvond, althans niet aan de voorwaarden werd voldaan, heeft ING het krediet in het najaar van 2019 opgezegd en bedong een tweede hypotheek op het vastgoed van Loogman Holding. ING heeft daarbij aangegeven tot verkoop (althans veiling) van het onroerend goed over te zullen gaan en heeft het concern daarbij nog tot 1 maart 2020 (nogmaals) de tijd gegeven zelf het onroerend goed (onderhands) te verkopen. Dat is niet gebeurd. Een vervolgens nogmaals door ING gegeven uitstel (er zou een geïnteresseerde koper zijn), onder toekenning van een aanvullend krediet, heeft ook geen resultaat gehad. De veiling van het onroerend goed van Loogman Holding vindt aldus doorgang en zal plaatsvinden op 28 januari 2021.

Toen op 3 november 2020 voorlopige surseance van betaling aan Loogman & Zonen werd verleend, liepen er al enkele faillissementsaanvragen van schuldeisers, die tot dat moment waren gepareerd. Er zou, volgens opgave van de advocaat van Loogman & Zonen in ieder geval sprake zijn van een schuld van € 600.000 aan handelscrediteuren.

Omdat niet het vooruitzicht bestond dat de schuldeisers van Loogman & Zonen tijdens de surseance van betaling tevreden zouden kunnen worden gesteld en omdat de bewindvoerder niet voldoende werd geïnformeerd over de toestand van de onderneming, heeft de rechtbank Amsterdam op 17 november 2020 de voorlopig verleende surseance van betaling ingetrokken en het faillissement uitgesproken.

De curator zal verder onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

25

31-12-2020



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Het is de curator niet bekend geworden hoeveel werknemers in het jaar voor faillissement bij Loogman & Zonen in dienst waren.

31-12-2020



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
19-11-2020	25	Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de arbeidsovereenkomsten tussen Loogman & Zonen en personeelsleden per eerst mogelijke datum opgezegd.
totaal	25	

2.4 Werkzaamheden personeel

Het UWV heeft de afwikkeling van de aanspraken onder de Loongarantieregeling verder ter hand genomen. Gezien de salarisachterstand, die ten tijde van het aanvragen van de (voorlopige) surseance al was opgelopen tot bijna drie maanden, is het UWV door de (destijds nog) bewindvoerder in een vroeg stadium bij dit dossier betrokken. Uiteindelijk bleken enkele werknemers al vanaf juli 2020 geen salaris te hebben ontvangen.

31-12-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Blijkens het Kadaster heeft Loogman & Zonen geen onroerende zaken op haar naam. Het onroerend goed aan de Noordpolderweg 18 in Aalsmeer is eigendom van Loogman Holding.

31-12-2020



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek in Kadaster.

31-12-2020



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris, installaties en machines, rollend materieel zoals aanwezig op de locaties in Aalsmeer en Amsterdam en twee personenauto's.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De inventaris die is aangetroffen in de bedrijfsruimte te Aalsmeer bestaat uit een eenvoudige kantoorinventaris voor circa acht werkplekken (met inbegrip van apparatuur), spreekkamermeubilair, kantinemeubilair, een multifunctional en overige inventaris ten behoeve van de bedrijfsvoering (zoals palletstellingen en een gevaarlijke stoffenkast).

31-12-2020

 1

De in Aalsmeer aanwezige installaties/machines betreffen een aardappel was-, sorteer- en verpakingsinstallatie, vier à vijf kleinverpakingslijnen, een bioverpakingslijn, twee exportverpakingslijnen en een palletiseerinstallatie. Daarnaast zijn er diverse machines aangetroffen die dienen ten behoeve van de bedrijfsvoering zoals een tafelboormachine, steenslijpmachines, een stofzuiger, compressor, hogedrukreiniger etc. Voorts beschikt Loogman & Zonen over middelen voor intern transport, zoals palletstapelaars, vorkheftrucks, pallettrucks, een veegmachine en magazijnwagens.

Een deel van de machines is eigendom van Loogman & Zonen en een deel is geleased van ING Lease.

De door de curator ten tijde van verlening van voorlopige surseance aangetroffen voorraden betreffen 75 zwarte kratten gewassen aardappelen en 18 kubskisten met aardappelen zoals aanwezig in de koeling.

Aan rollend materieel bevindt zich volgens een taxatierapport dat in het voorjaar is opgesteld in de boedel twee bestelbussen, drie trailers en drie opleggers. Volgens de RDW heeft Loogman & Zonen ten tijde van het uitspreken van een faillissement op naam één personenauto, twee bedrijfswagens en vier opleggers.

ING beschikt over een pandrecht op alle roerende zaken van Loogman & Zonen, waaronder de machines die in eigendom zijn en de vervoersmiddelen. Daarnaast is een deel van de machines geleased van ING Lease. ING Lease en de curator (met toestemming van ING) hebben veilinghuis Industrial Auctions de opdracht gegeven alle roerende zaken waaronder de inventaris en vervoersmiddelen via een online veiling te veilen. Deze veiling zal aanvangen op 13 januari 2021 en de einddatum is bepaald op 3 februari 2021 om 14:00 uur. De curator heeft met ING en ING Lease afgesproken dat de boedel een boedelbijdrage zal ontvangen van 10% van de opbrengst van de te veilen roerende zaken die niet onder het bodemvoorrecht van de belastingdienst valt. Dat deel van de opbrengst dat wel onder het bodemvoorrecht valt dient de curator immers volledig ten behoeve van de Belastingdienst op te eisen zodat ING over dat deel ook geen boedelbijdrage verschuldigd zal worden.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

ING beschikt over een pandrecht op de activa van Loogman & Zonen zoals hierboven en in hoofdstuk 5 van dit verslag. De curator behartigt ter zake van de verkoop van de bodemzaken in beginsel de belangen van de fiscus in het kader van haar bodemvoorrecht. De opbrengst van de bodemzaken wordt door de curator overeenkomstig artikel 57 lid 3 Fw in de boedel gebracht.

31-12-2020



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie bedrijfsmiddelen, bestuderen stukken, overleg betrokkenen, bezoeken bedrijfslocatie.

31-12-2020



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Aardappelen en een zeer klein aantal nog te factureren verkopen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is nog een voorraad aardappelen in Aalsmeer aanwezig. Een deel van de voorraad is reeds verouderd en niet meer verkoopbaar. De curator zal proberen dat deel van de voorraad af te laten voeren, bijvoorbeeld door dat deel door boeren te laten ophalen zodat het nog als veevoer kan dienen. Het deel van de voorraad dat nog verkoopbaar is zal de curator proberen te verkopen. De door de curator ten tijde van verlening van voorlopige surseance aangetroffen voorraden betreffen 75 zwarte kratten gewassen aardappelen en 18 kubskisten met aardappelen zoals aanwezig in de koeling. Het bedrag dat op datum verlening voorlopige surseance (3 november 2020) is gefactureerd met betrekking tot eerder verkochte en nog niet gefactureerde aardappelen is € 270,32.

31-12-2020



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie voorraden en onderhanden werk, nagaan klein aantal facturen.

31-12-2020



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Andere activa, anders dan goodwill (met inbegrip van het klantenbestand – waarover meer in hoofdstuk 6 van dit verslag, is vooralsnog niet in de boedel aangetroffen. De curator doet verder onderzoek hiernaar.

31-12-2020



3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek administratie, contact betrokkenen.

31-12-2020



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren tot 3 november 2020 (hierna: 'Pre-surseancedebiteuren'), welke zijn verpand, debiteuren in de periode vanaf 3 tot en met 16 november 2020 (hierna: 'Surseancedebiteuren'), waaromtrent de opbrengst toekomt aan de boedel en debiteuren vanaf datum uitspraak faillissement – 17 november 2020 (hierna: 'Boedeldebiteuren') welke eveneens toekomen aan de boedel. Daarnaast is er sprake van rekening-courantvorderingen (hierna: 'RC-vorderingen').	€ 331.862,48		€ 5.000,00
totaal	€ 331.862,48	€ 0,00	€ 5.000,00

Toelichting debiteuren

Naar mededeling van het bestuur zou op 4 november 2020 aan Pre-surseancedebiteuren een bedrag openstaan van € 286.446,49. Deze debiteuren zijn verpand aan ING Commercial Finance B.V. (hierna ook: 'ING CF'). en worden in opdracht van ING CF geïncasseerd door Mirus International (Mirus). De boedel heeft een bijdrage van € 5.000,- exclusief BTW ontvangen ter zake van de werkzaamheden ten behoeve van ondersteuning van de incasso van de Pre-surseancedebiteuren door Mirus.

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan, is aan Surseancedebiteuren € 25.404,54 gefactureerd.

Aan Boedeldebiteuren is tot en met 18 december 2020 een bedrag van in ieder geval € 20.011,45 gefactureerd.

Hoeveel ten tijde van de indiening van dit faillissement exact van Surseancedebiteuren en Boedeldebiteuren op de diverse rekeningen van gefailleerde is ontvangen, heeft de curator in onderzoek. De curator zal in de tweede verslagperiode de incasso van Surseancedebiteuren en Boedeldebiteuren verder ter hand nemen.

Uit de administratie volgen aanzienlijke Rekening-courantvorderingen van Loogman & Zonen op de concernvennootschappen A.C. Loogman & Zonen Holding B.V. (minimaal € 2.897.737), A.C. Loogman jr. Holding B.V. (minimaal € 904.453) en A.C. Loogman Horecagroothandel B.V. (minimaal € 556.685). De curator heeft voornoemde vennootschappen hierover inmiddels aangeschreven.

31-12-2020



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Nagaan facturen, inrichten administratie, bestuderen administratie, contact ING en Mirus.

31-12-2020



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 4.590.626,02

31-12-2020



Toelichting vordering van bank(en)

Loogman & Zonen bankierde bij ING Bank N.V. en Rabobank.

ING

Zoals in hoofdstuk 1 van dit verslag vermeld, heeft ING groepsfinanciering verstrekt aan het Loogman-concern. De vorderingen van ING op Loogman & Zonen bestaan uit:

ING Bank - rekening-courant: € 3.176.771,25 (debet)

ING Bank - zakelijke rekening van Loogman Horeca: € 33.837,28 (debet)

ING Lease - sale and lease back machines: € 551.132,24

ING Commercial Finance - factoring finance: € 828.885,25

Rabobank

Rabobank heeft geen financiering verstrekt aan Loogman & Zonen. Op datum uitspraak faillissement was sprake van een positief banksaldo van € 4.391,62. Rabobank heeft inmiddels in totaal € 8.013,98 aan de boedel afgestort. Gevraagd zal worden ook het huidige saldo van circa € 7.000,00 (afkomstig van debiteuren) over te maken naar de faillissementsrekening.

5.2 Leasecontracten

Diverse machines die aanwezig zijn op de bedrijfslocatie in Aalsmeer werden geleased van ING Lease.

Daarnaast werden van diverse andere leasemaatschappijen twee personenauto's geleased, alsook een paardentrailer en een bedrijfsauto, allen op basis van een financial leaseovereenkomst. De twee personenauto's zijn in de eerste verslagperiode teruggegaan naar de leasemaatschappijen. Dit geldt ook voor de paardentrailer. De bedrijfsauto (een Opel Movano) kon vooralsnog niet worden afgegeven: de garage alwaar de bedrijfsauto werd gerepareerd heeft zich bij de curator gemeld met een beroep op retentierecht. De curator heeft de leasemaatschappij verwezen naar de garage voor de verdere afwikkeling in dit kader.

Ook werd een Toshiba multifunctional kopieermachine geleased. De betreffende leasemaatschappij heeft aangegeven af te zien van retourname en heeft dit apparaat vrijgegeven aan de boedel.

31-12-2020



5.3 Beschrijving zekerheden

ING heeft een tweetal hypotheekrechten op het onroerend goed van Loogman Holding aan de Noordpolderweg 18 in Aalsmeer, en pandrechten op (handels)debiteuren, inventaris, voorraden en rollend materieel en een pandrecht op de machines voor de bedrijfsvoering die worden geleased. Voorts heeft de bestuurder zich in privé voor een bedrag van maximaal € 250.000,- borg gesteld.

31-12-2020



5.4 Separatistenpositie

ING (ING Bank, ING Lease en ING Commercial Finance).

31-12-2020



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse partijen hebben eigendomsclaims ingediend. Naast de eerder genoemde twee partijen die kubskasten hadden verhuurd, betreft het een leverancier van machineonderdelen, nog drie andere leveranciers van kubskasten, een leverancier van etiketten en een leverancier van verpakkingsmateriaal. Twee leveranciers van kubskasten hebben inmiddels een deel van hetgeen zij hebben geleverd opgehaald. De leverancier van verpakkingsmateriaal heeft hetgeen nog op de bedrijfslocatie dat door haar was geleverd afgehaald. De overige eigendomsvoorbehouden zullen in de tweede verslagperiode worden afgewikkeld.

31-12-2020



5.6 Retentierechten

Verwezen wordt naar hetgeen onder "Leasecontracten" is meegedeeld.

31-12-2020



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

31-12-2020



5.8 Boedelbijdragen

€ 18.944,95

31-12-2020



Toelichting

Met ING is overeengekomen dat de boedel een bijdrage van € 5.000 exclusief BTW ontvangt voor haar werkzaamheden in het kader van de ondersteuning van de incasso van debiteuren door Mirus en € 10.000 exclusief BTW voor de ondersteuning van de door ING georganiseerde veiling van het onroerend goed van Loogman Holding (hiervoor wordt verwezen naar hoofdstuk 3 van dit verslag). Deze ondersteuning ziet hoofdzakelijk op het openstellen van de bedrijfsruimte in het kader van bezichtigingen en aanverwante werkzaamheden.

Diverse partijen (leveranciers en leasemaatschappijen) hebben een bijdrage aan de boedel betaald in verband met het terug nemen van zaken. De boedel heeft hiervoor in totaal een bedrag van € 794,95 inclusief BTW ontvangen.

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Contact ING en Rabobank, onderhandeling over boedelbijdrage(n), overleg over veiling etc., diverse verrichtingen met betrekking tot teruggave leaseobjecten en overige zaken.

31-12-2020



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De horeca-activiteiten die door Loogman & Zonen werden uitgevoerd vanuit het Food Center in Amsterdam zijn vanaf datum faillissement voortgezet. De aardappelgroothandel activiteiten die vanuit Aalsmeer werden uitgevoerd zijn niet vanaf datum faillissement voortgezet. Deze activiteiten lagen in de laatste periode van de surseance van betaling nagenoeg reeds stil, met name omdat het niet mogelijk was om de benodigde hoeveelheden aardappelen te blijven inkopen.

31-12-2020



6.2 Financiële verslaglegging

Vooralsnog wordt verwezen naar hetgeen in hoofdstuk 4 van dit verslag is meegedeeld onder "Boedeldebiteuren".

31-12-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Achterhalen facturen, overleg personeel, bezoeken bedrijfslocatie Amsterdam, uitgebreid overleg betrokkenen.

31-12-2020



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft de mogelijkheden onderzocht voor verkoop van de gehele onderneming in het kader van een doorstart. Daartoe is een verkoopmemorandum opgesteld en verspreid onder diverse geïnteresseerden. De geïnteresseerde partijen hadden met name interesse in het realiseren van een doorstart indien het mogelijk zou zijn het vastgoed eveneens te verkrijgen. Gelet op het feit dat het vastgoed eigendom is van Loogman Holding kon de curator alleen de inventariszaken – waaronder de machines en vervoersmiddelen – in het kader van een doorstart vanuit deze bedrijfslocatie alleen te koop aanbieden onder de opschortende voorwaarde dat de koper ook het vastgoed zou weten te bemachtigen. De geïnteresseerden in een doorstart hadden echter alleen interesse indien het mogelijk zou zijn het vastgoed met zekerheid te verkrijgen. Gelet op het feit dat er reeds een executieveiling was opgestart voor het vastgoed was dit niet mogelijk.

31-12-2020



De horeca-activiteiten die vanuit het Food Center in Amsterdam werden geëxploiteerd zijn voor een bedrag van € 25.000,- verkocht. Deze verkoop betrof slechts de beperkte inventaris van de bedrijfsruimte in het Food Center en de goodwill bij deze activiteiten. De doorstarter had aangeboden twee werknemers in dienst te nemen. Omdat de betaling van de koopsom langer in beslag neemt dan was afgesproken heeft de curator de horeca-activiteiten inmiddels eveneens stil gelegd. De levering aan de doorstarter vindt contractueel pas plaats op het moment dat de koopsom is voldaan. Pas nadat de koopsom is voldaan mogen de activiteiten weer worden opgestart door de doorstarter.

6.5 Verantwoording

Verwezen wordt naar het financieel verslag.

31-12-2020



6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Diverse verrichtingen met betrekking tot een mogelijke algehele doorstart, opstellen verkoopmemorandum, onderhandelingen, opstellen transactiedocumentatie.

31-12-2020



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog in onderzoek of is voldaan de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW.

31-12-2020



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen 2017 en 2018 zijn op 31 januari 2020 gedeponeed.

31-12-2020



Volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel is op 30 april 2019 door Loogman Holding een aansprakelijkheidsverklaring gedeponeed. Deze is volgens het Handelsregister per 8 augustus 2019 ingetrokken.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Voor zover bekend is deze niet vereist.

31-12-2020



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog in onderzoek.

31-12-2020



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog in onderzoek.

31-12-2020



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nog in onderzoek.

31-12-2020



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Verwezen wordt naar het voorgaande.

31-12-2020



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Veiligstelling administratie, kort administratie- en rechtmatigheidsonderzoek.

31-12-2020



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

In dit kader dient rekening te worden gehouden de kosten van het veiligstellen en beschikbaar stellen van de administratie (p.m.), de eventuele kosten van voortzetting van de activiteiten na datum uitspraak faillissement (p.m.), de boedelschuld van het UWV (p.m.) en het salaris bewindvoerder en curator (p.m.) en de huur/huren over de opzegtermijn (p.m.).

31-12-2020



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.058.102,00

Toelichting

De vordering van de fiscus bestaat voor een groot deel uit aanslagen loonheffingen.

31-12-2020



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

De curator is nog in afwachting van de indiening van de preferente vorderingen van het UWV.

31-12-2020



8.4 Andere pref. crediteuren

€ 46.353,51

Toelichting

Voormalige werknemers hebben loonvorderingen ingediend ter hoogte van in totaal € 10.074,23. Daarnaast is een preferente vordering uit hoofde van benzineaccijnzen van € 36.279,28 bij de curator ingediend.

31-12-2020



8.5 Aantal concurrente crediteuren

76

31-12-2020



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 6.325.499,18

Toelichting

In bovengenoemd bedrag zijn de vorderingen van ING, ING Lease en ING Commercial Finance begrepen.

31-12-2020



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend.

31-12-2020



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen vorderingen, aanschrijven crediteuren, telefonisch contact schuldeisers.

31-12-2020



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende periode zal de aandacht uitgaan naar de veiling van vaste activa, incasso van de niet verpande debiteuren en het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

31-12-2020



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

31-12-2020



10.3 Indiening volgend verslag

31-3-2021

31-12-2020



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging, diverse algemene verrichtingen, schriftelijk en telefonisch contact rechter-commissaris.

31-12-2020



Bijlagen

Bijlagen