

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	04-01-2021
Insolventienummer	F.13/20/97
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000132515:F009
Datum uitspraak	31-03-2020

R-C	mr. M. de Vries
Curator	mr D.M. van Geel

Algemene gegevens


Naam onderneming

Garage Exploitatie Holding B.V. 13-05-2020
 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid GARAGE EXPLOITATIE HOLDING B.V., statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende te (1119 PW) Schiphol-Rijk aan het adres Beechavenue 64, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 70051461, hierna: 'Holding'; 13-05-2020
 1

Activiteiten onderneming

De activiteiten bestonden uit het exploiteren van parkeerterreinen en parkeergarages. 13-05-2020
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 40.000,00	€ -20.405,70	€ 40.000,00
2018	€ 70.657.585,43	€ -288.697,11	€ 4.420.522,83
2019	€ 64.957.515,43		€ 70.657.585,43

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 69.070,00

13-05-2020

 1

€ 122.421,49

14-09-2020

 2

€ 137.483,44

04-01-2021

 **3**

Verslagperiode

van

31-3-2020

13-05-2020

 1

t/m

12-5-2020

van

13-5-2020

14-09-2020

 2

t/m

13-9-2020

van

14-9-2020

04-01-2021

 **3**

t/m

3-1-2021

Bestede uren

Verslagperiode

Bestede uren

1

201 uur 24 min

2

137 uur 42 min

3

60 uur 18 min

totaal

399 uur 24 min

Toelichting bestede uren

Het administreren van de uren vindt geconsolideerd plaats.

13-05-2020

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De op 31 maart gefailleerde entiteiten maken eveneens onderdeel uit van de Quick Parking-groep. De totale groep bestaat uit zo'n 43 vennootschappen. Het grootste deel van de groep bestaat uit Nederlandse rechtspersonen (BV's). Bij het eerste geconsolideerde verslag is een organogram gevoegd.

13-05-2020



1

Aan het hoofd van deze groep staat de beheervenootschap van de heer A.K.J. Weerman; de UBO van de groep. De heer Weerman is ook voor de op 31 maart 2020 gefailleerde entiteiten (indirect) bestuurder en het aanspreekpunt voor de curator.

1.2 Lopende procedures

Garage Exploitatie Amsterdam I BV is als gedaagde partij bij een procedure die door de verhuurder van een parkeerterrein is gestart. Deze procedure is vanwege het faillissement geschorst.

13-05-2020



1

Daarnaast is door de heer Silé een procedure aanhangig gemaakt tegen Garage Exploitatie Rotterdam II en Garage Exploitatie Amsterdam I waarin hij het einde van zijn arbeidsovereenkomst aanvecht. De procedure is thans vanwege het faillissement geschorst.

1.3 Verzekeringen

De gebruikelijke bedrijfsverzekeringen waren afgesloten via Garage Exploitatie A&S B.V. die deze sloot ten gunste van de groep. De curator heeft de verzekeringen voor de op 21 februari 2020 gefailleerde vennootschappen met ingang van 1 maart 2020 beëindigd en voor zover mogelijk aanspraak gemaakt op premierestitutie. Ter zake zou een teruggaaf te verwachten zijn van circa EUR 3.782. Dit bedrag dient nog te worden ontvangen.

13-05-2020



1

Ook de lopende verzekeringen voor de op 31 maart 2020 gefailleerde vennootschappen zijn min ingang van 1 april 2020 beëindigd en voor zover mogelijk aanspraak gemaakt op premierestitutie.

1.4 Huur

Garage Exploitatie Amsterdam I

13-05-2020

A. Er werd een kantoorruimte met parkeerterrein gehuurd gelegen aan de Beechavenue 64 te Schiphol van BNP Paribas/Trinkaus. De huurpenningen voor de kantoorruimte en het parkeerterrein bedroegen EUR 15.295 en 12.584 per kwartaal. De huurovereenkomsten zijn met machtiging van de rechter-commissaris (voor zover vereist) opgezegd op 6 april 2020. De gehuurde goederen zijn per 1 mei 2020 opgeleverd. Er was een waarborgsom gelijk aan één kwartaal huurpenningen voldaan aan de verhuurder. De verhuurder heeft de huurvordering daarmee verrekend.



1

B. Er werden daarnaast parkeerterreinen gehuurd van Real Estate Schiphol aan de Beechavenue 400 en aan de Kruisweg 279 (Haarlemmermeer). De huurovereenkomsten zijn opgezegd op 6 april 2020. De huurpenningen bedroegen EUR 250.000 resp. EUR 87.500 ex BTW per kwartaal. De huurpenningen voor kwartaal twee waren niet voldaan. De verhuurder heeft daarom de ten gunste van haar gestelde bankgarantie van in totaal EUR 407.875 ingeroepen. De bank heeft deze bedragen uitgekeerd.

C. Verder werd er een parkeerterrein gehuurd van Regus Parkeerplaatsen. Hierover is geen huurcontract opgemaakt. De huurovereenkomst is door de curator opgezegd op 6 april 2020.

D. Tot slot werd er een parkeerterrein gehuurd van de heer Rabbe, gelegen aan de Kruisweg 318 te Haarlemmermeer. De huurprijs bedroeg EUR 27.124 per kwartaal. Er was een bankgarantie gesteld van EUR 27.000, welke is ingeroepen door de verhuurder. Ter zake dit terrein speelt daarnaast, dat er door gefailleerde een samenwerkingsovereenkomst was aangegaan met Green Motion, een partij die een autowasstraat had geplaatst op het terrein. Er bestaat thans een discussie tussen de heer Rabbe en Green Motion over de aanspraken op de geplaatste wasstraat en over het (al dan niet bestaand) toegangsrecht van Green Motion tot het terrein. De curator heeft het gehuurde opgeleverd per 1 mei 2020 en is geen partij bij deze discussie.

Onderhuur

De bedrijfsruimte aan de Beechavenue werd onderverhuurd aan QP Facility BV, een gelieerde vennootschap. De huurprijs bedroeg EUR 5.200 per maand. De curator heeft aanspraak gemaakt op de huurpenningen over de maand april 2020. Deze huurpenningen zijn inmiddels ontvangen. De onderhuurovereenkomst is voorts beëindigd per 1 mei 2020. Het gehuurde is per die datum opgeleverd aan de hoofdverhuurder.

Garage Exploitatie Rotterdam II

Deze vennootschap huurde een parkeerterrein van de heer Verduin, gelegen aan de Kruisweg 415 te Rozenburg. De huurovereenkomst is door de curator opgezegd op 6 april 2020. De huurprijs bedroeg EUR 216.000 per jaar. Er was een waarborgsom betaald van EUR 12.000. De verhuurder heeft deze waarborgsom verrekend met nog verschuldigde huurpenningen.

Daarnaast huurde deze vennootschap een parkeerterrein van de heer Brandjes als onderdeel van de parkeergarage Crown Studios te Aalsmeer. De huurovereenkomst is opgezegd op 6 april 2020. Er was sprake van een variabele huurprijs van EUR 1,50 per auto. Er was een waarborgsom betaald van EUR 25.000. Voor zover bekend is geen sprake van een huurachterstand. De curator beoordeelt of aanspraak bestaat op restitutie van deze waarborgsom.

Garage Exploitatie Amsterdam IV

Deze vennootschap huurde een tweetal parkeerterreinen van Scheybeeck Vastgoed XX, gelegen aan de Middenweg te Aalsmeer. De huurprijzen bedroegen EUR 34.433 resp. EUR 46.232 per maand. De huurovereenkomsten zijn door de curator opgezegd op 6 april 2020. Voor zover bekend was geen waarborgsom betaald en was er geen bankgarantie gesteld.

Garage Exploitatie Eindhoven II

Deze vennootschap huurde een parkeerterrein van Holding Jac van Dorst, gelegen aan de Meerenakkerweg 5 te Eindhoven. De huurprijs bedroeg EUR 34.318 per kwartaal. Er was geen waarborgsom voldaan of een bankgarantie gesteld. De huurovereenkomst is op 6 april 2020 opgezegd door de curator.

De huurkoopovereenkomsten worden beschreven onder de paragraaf 'leasecontracten'.

Garage Exploitatie Amsterdam I

A. Deze huurovereenkomst is afgewikkeld.

B. Deze huurovereenkomst is afgewikkeld. De verhuurder heeft een

boedelvordering ingediend van EUR 2.015.860. Deze boedelvordering is door de curator betwist. Het betreft naar het oordeel van de curator geen boedelvordering maar een faillissementsvordering (art. 37a Fw). De hoogte heeft de curator nog niet beoordeeld. De curator heeft de verhuurder daarover bericht en is in afwachting van een reactie.

C. Deze huurovereenkomst is afgewikkeld.

D. De curator heeft zijdelings vernomen dat de discussie tussen de eigenaar en Green Motion nog niet is opgelost. Deze vindt echter plaats buiten de boedel om.

Onderhuur

Deze huurovereenkomst is afgewikkeld.

Garage Exploitatie Rotterdam II

Beide huurovereenkomsten zijn afgewikkeld. De curator heeft een deel van de waarborgsom ontvangen, te weten EUR 16.259.

Garage Exploitatie Amsterdam IV

Deze huurovereenkomst is afgewikkeld.

Garage Exploitatie Eindhoven II

Deze huurovereenkomst is afgewikkeld.

Garage Exploitatie Amsterdam I

B. In de afgelopen verslagperiode is door de verhuurder niet gereageerd.

04-01-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Voor een beschrijving van de activiteiten van de Quick Parking-groep wordt verwezen naar het eerste geconsolideerde verslag (Garage Exploitatie A&S B.V.). De op 31 maart 2020 gefailleerde vennootschappen maken eveneens onderdeel uit van die groep en de activiteiten sluiten daarbij aan. De activiteiten bestonden uit het faciliteren van langparkeerdiensten aan de klanten op Nederlandse vliegvelden in Eindhoven, Rotterdam en Schiphol. De klanten waren met name particulieren. Daarnaast bestonden er overeenkomsten met enkele reisorganisaties (zoals Corendon) die de diensten van de groep aanboden aan hun klanten.

13-05-2020



Het bestuur wijst de coronacrisis als oorzaak van deze faillissementen aan. De entiteiten zijn afhankelijk van (vooral) particulieren die op vliegvakanties gaan. Vanaf medio maart 2020 ligt deze branche geheel stil. De omzet is gedaald tot nihil terwijl bepaalde vaste kosten doorliepen, zoals huurkosten, leasekosten en (bepaalde) personeelskosten. Aldus is in korte tijd een situatie van liquiditeitskrapte ontstaan met deze faillissementen tot gevolg. Ook van de Belgische tak is inmiddels het faillissement uitgesproken. De Franse tak is nog niet failliet, als gevolg van het feit dat de Franse overheid dit thans (vanwege coronacrisis) opschort.

De curator zal in komende verslagperioden onderzoek doen naar de door het bestuur (en overigens blijkende) oorzaken van de faillissementen.

De curator heeft nog niet alle informatie ontvangen om het oorzakenonderzoek uit te voeren.

14-09-2020



Overigens zal het onderzoek zich vooral richten op de faillissementen met nummer 1 tot en met 5. De overige faillissementen lijken te zijn veroorzaakt door de in maart 2020 opgekomen corona pandemie.

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode een onderzoeksplan opgesteld en ter goedkeuring aan de rechter-commissaris voorgelegd. De rechter-commissaris heeft dit plan goedgekeurd. De curator is vervolgens aangevangen met de onderzoeken. Onder meer is een offerte opgevraagd bij een financieel onderzoeksbureau. Het beoogde onderzoek ziet zowel op de oorzaken van het faillissement, als op de rechtmatigheden (hoofdstuk 7). De curator verwacht dat het onderzoek enkele verslagperioden zal duren. De gevolgen van de corona-maatregelen hinderen het onderzoek helaas, bijvoorbeeld bij het plannen van interviews met betrokkenen.

04-01-2021



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Garage Exploitatie Rotterdam II: 9 werknemers

Garage Exploitatie Eindhoven II: 6 werknemers

Garage Exploitatie Amsterdam I: 25 werknemers

Garage Exploitatie Amsterdam II: 20 werknemers

Bij de overige op 31 maart 2020 gefailleerde vennootschappen waren geen werknemers in dienst.

13-05-2020



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Garage Exploitatie Rotterdam II: 9 werknemers

Garage Exploitatie Eindhoven II: 6 werknemers

Garage Exploitatie Amsterdam I: 25 werknemers

Garage Exploitatie Amsterdam II: 20 werknemers

Bij de overige op 31 maart 2020 gefailleerde vennootschappen waren geen werknemers in dienst.

13-05-2020



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

De arbeidsovereenkomsten van de werknemers in dienst bij de op 31 maart 2020 gefailleerde vennootschappen zijn met machtiging van de rechter-commissaris op 1 april 2020 opgezegd. Bij het ontslag van de werknemers van Garage Exploitatie Amsterdam I en garage Exploitatie Amsterdam II is de Wet Melding Collectief Ontslag van toepassing. De curator heeft melding gemaakt bij de vakbonden.

Voorts heeft de curator in overleg met het UWV de Loongarantieregeling geëffectueerd. Die regeling is ten uitvoer gelegd, met inachtneming van de geldende coronamaatregelen.

Door één (oud) werknemer was een procedure aanhangig gemaakt om zijn ontslag aan te vechten. De procedure is geschorst. Verwezen wordt ook naar paragraaf 1.4 van dit verslag.

13-05-2020



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De curator heeft geen onroerende zaken aangetroffen.

13-05-2020

 1

Garage Exploitatie Amsterdam II

In de afgelopen verslagperiode is gebleken dat Amsterdam II tot eind 2019 eigenaar was van een aandeel in een onroerende zaak, te weten een parkeerterrein nabij Schiphol. Dit gehele parkeerterrein is toen verkocht aan Schiphol Real Estate. De curator onderzoekt deze transactie.

04-01-2021

 3

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Garage Exploitatie Shuttle	€ 2.500,00	
Garage Exploitatie Amsterdam I	€ 5.000,00	
Garage Exploitatie A&S	€ 18.240,00	
Garage Exploitatie Q2A	€ 10.000,00	
totaal	€ 35.740,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Garage Exploitatie A&S

A&S beschikt over een kantoorinventaris, die is getaxeerd door het NTAB en aanwezig is in de bedrijfslocatie. Deze inventaris is verkocht aan de Quick Parking-groep in het kader van een meeromvattende overeenkomst.

13-05-2020

 1

Garage Exploitatie Shuttle

In de afgelopen verslagperiode is gebleken dat deze vennootschap eigenaar is van een voertuig, zijnde een Mercedes-Benz Vito. De curator heeft de geëigende gegevens ontvangen en heeft een aanvang gemaakt met de verkoop. Indien zich een concrete verkoopmogelijkheid zich voordoet, zal de curator daartoe de toestemming van de rechter-commissaris verzoeken.

Garage Exploitatie Eindhoven

Eindhoven beschikt voor zover bekend niet over bedrijfsmiddelen.

Garage Exploitatie Rotterdam

Rotterdam beschikt voor zover bekend niet over bedrijfsmiddelen.

Garage Exploitatie Valet

Valet beschikt voor zover bekend niet over bedrijfsmiddelen.

Garage Exploitatie Rotterdam II

Rotterdam II beschikt voor zover bekend niet over bedrijfsmiddelen.

Garage Exploitatie Q2A

Deze vennootschap is rechthebbende op een post goodwill en een handelsnaam. Deze immateriële activa zijn separaat verkocht aan QP Quick Parking B.V.

Garage Exploitatie Nederland

Nederland beschikt voor zover bekend niet over bedrijfsmiddelen.

Garage Exploitatie Holding

Holding beschikt voor zover bekend niet over bedrijfsmiddelen.

Garage Exploitatie Eindhoven II

Eindhoven II beschikt voor zover bekend niet over bedrijfsmiddelen.

Garage Exploitatie Amsterdam IV

Amsterdam IV beschikt voor zover bekend niet over bedrijfsmiddelen.

Garage Exploitatie Amsterdam I

In de afgelopen verslagperiode is gebleken dat deze vennootschap eigenaar is van een voertuig, zijnde een Renault Traffic. De curator heeft de geëigende gegevens ontvangen en heeft een aanvang gemaakt met de verkoop. Indien zich een concrete verkoopmogelijkheid zich voordoet, zal de curator daartoe de toestemming van de rechter-commissaris verzoeken.

Garage Exploitatie Amsterdam II

Amsterdam II beschikt voor zover bekend niet over bedrijfsmiddelen.

Garage Exploitatie A&S

In de afgelopen verslagperiode is gebleken dat er nog enkele laptops in de boedel vallen. Die heeft de curator onder zich genomen en de verkoop ter hand genomen.

14-09-2020

 2

Garage Exploitatie Shuttle

In de afgelopen verslagperiode is dit voertuig verkocht tezamen met een voertuig dat eigendom was van Garage Exploitatie Amsterdam I. De voertuigen zijn verkocht voor EUR 7.500 ex BTW. Een deel van EUR 2.500 daarvan is gealloceerd ten gunste van garage Exploitatie Shuttle en het restant ten gunste van Garage Exploitatie Amsterdam I.

Garage Exploitatie Amsterdam I

Dit voertuig is tezamen met het voertuig dat eigendom is van garage Exploitatie Shuttle in de afgelopen verslagperiode verkocht. De opbrengst die aan deze boedel toekomt is bepaald op EUR 5.000 ex BTW.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

13-05-2020

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft geen voorraden aangetroffen.

13-05-2020

 1

Garage Exploitatie Holding heeft een post onderhanden werk ter zake Corendon. Het betreft parkeertickets die door Corendon zijn verkocht aan haar klanten voor de periode vanaf april 2020. De curator heeft om een opgaaf van deze positie gevraagd.

Voor het overige is de curator niet bekend met onderhanden werk.

In de afgelopen verslagperiode is vastgesteld dat een onderhandenwerk positie die toekomt aan de boedel door een andere entiteit was gefactureerd. De klant (TUI) had deze echter voldaan op de bankrekening van Garage Exploitatie Holding. Na onderzoek bleek dat dit bedrag aan de boedel toekomt en per abuis door een andere entiteit was gefactureerd. Het gaat om EUR 16.022,93.

14-09-2020

 2

Er zou ook nog een onderhandenwerk positie zijn ten aanzien van Corendon. Daarover heeft de curator informatie opgevraagd.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Garage Exploitatie Rotterdam II
Niet van toepassing

13-05-2020

 1

Garage Exploitatie Q2A
Niet van toepassing

Garage Exploitatie Nederland
Niet van toepassing

Garage Exploitatie Holding
Holding houdt de aandelen in de Franse, Belgische en Deense branche. De Belgische entiteiten zijn inmiddels gefailleerd. De Franse entiteiten verkeren in financieel zwaar weer en zullen aar alle waarschijnlijkheid ook failleren. De Deense entiteit is inactief volgens opgaaf van het bestuur. De curator onderzoekt de wijze waarop deze entiteit dient te worden geliquideerd.

De curator verwacht ter zake geen opbrengsten.

Garage Exploitatie Eindhoven II
Niet van toepassing

Garage Exploitatie Amsterdam IV
Niet van toepassing

Garage Exploitatie Amsterdam I
Niet van toepassing

Garage Exploitatie Amsterdam II
Niet van toepassing

Garage Exploitatie Holding houdt de aandelen in diverse buitenlandse entiteiten in België, Frankrijk en Denemarken. Een actueel organogram is aan dit verslag gehecht.

Van de drie Deense entiteiten zijn er twee insolvent, de derde vooralsnog niet. Het betreft naar zeggen van het bestuur lege entiteiten die enkel afwikkeling behoeven. De curator heeft actuele informatie over deze deelnemingen opgevraagd en zal met het bestuur en de lokale curator bespreken welke acties opportuun zijn. De curator kan immers niet alle bestuurs-/ en aandeelhoudersrechten uitoefenen, doch slechts voor zover er een vermogensrechtelijk belang bestaat. De overige rechten (en verantwoordelijkheden) zijn blijven rusten bij het bestuur.

Van de twaalf Franse deelnemingen zijn er zes failliet. De overige zes deelnemingen zijn dat niet. De curator heeft contact met de Franse curator en bespreekt op welke wijze de overige zes deelnemingen dienen te worden behandeld. De curator beoogt daarover in de komende verslagperiode, in overleg met de rechter-commissaris, een beslissing te nemen. Voor zover Nederlandse deelnemingen vorderingen hebben, zijn deze ingediend bij de Franse curator.

Verder zijn alle zes de Belgische deelnemingen failliet. De curator heeft contact met de Belgische curator. Voor zover gefailleerde Nederlandse entiteiten vorderingen hebben, zijn deze ingediend bij de Belgische curator.

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijd.
Garage Exploitatie A&S	€ 38.736,00	€ 11.000,00	
Garage Exploitatie Shuttle	€ 18.361,75	€ 18.361,75	
Garage Exploitatie Q2A	€ 18.104,00	€ 9.930,00	
Garage Exploitatie Holding	€ 147.359,00	€ 69.070,00	
totaal	€ 222.560,75	€ 108.361,75	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Garage Exploitatie A&S

De debiteurenvordering is voor een bedrag van EUR 11.000 overgedragen aan QP Quick Parking BV.

13-05-2020



Garage Exploitatie Q2A

Het betreft een verouderd debiteurenbestand. Deze vordering is verkocht aan QP Quick Parking BV voor tezamen circa 55% van de nominale waarde.

Garage Exploitatie Holding

EUR 105.061,= op Corendon. Voor deze vordering is een betalingsregeling getroffen van EUR 15.000 per maand.

Een vordering van EUR 42.298 op D-RT Groep. Deze vordering is verkocht aan QP Quick Parking BV voor 90% van de nominale waarde.

Voorts zijn er diverse intercompany vorderingen, tussen de gefailleerde vennootschappen. Deze brengt de curator in kaart en zal deze in de geëigende boedels ter verificatie aanmelden en vervolgens als voorlopig erkend beschouwen.

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator uit de administratie

opgemaakt dat er nog een vordering bestaat van EUR 70.000 op aandeelhouder Albert beheer B.V. Deze vordering wordt door de debiteur betwist. De curator heeft informatie opgevraagd en onderzoekt het verweer.

14-09-2020



Garage Exploitatie Holding

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator van Corendon deelbetalingen ontvangen tot een bedrag van EUR 90.000

Garage Exploitatie Nederland

In de afgelopen verslagperiode is gebleken dat door D-RT Group een bedrag van EUR 5.492,60 is betaald op de bankrekening van Garage Exploitatie Nederland B.V., dat mogelijk onverschuldigd is betaald. De curator onderzoekt deze betaling.

04-01-2021



Garage Exploitatie Holding

In de afgelopen verslagperiode heeft Corendon de resterende betalingen verricht. De regeling met Corendon is nu volledig nagekomen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er zijn geen vorderingen van bancaire instellingen. Voor de aangetroffen saldi van de op 21 februari 2020 uitgesproken faillissementen wordt verwezen naar

13-05-2020



het eerste geconsolideerde verslag.

In de afgelopen verslagperiode is de curator gebleken van een creditsaldo van EUR 41,60 bij Shuttle. Dit saldo is bij de ING Bank opgevraagd.

De op 31 maart 2020 gefailleerde vennootschappen bankieren bij ING Bank N.V. Voor zover creditsaldi aanwezig waren, heeft de curator deze opgevraagd. Het gaat om de volgende bedragen:

Garage Exploitatie Rotterdam II EUR 1.482,11

Garage Exploitatie Q2A EUR 33.288,61

Garage Exploitatie Nederland EUR 621,04

Garage Exploitatie Holding EUR 276.043,64

Garage Exploitatie Eindhoven II EUR 650,16

Garage Exploitatie Amsterdam IV EUR 1.665,37

Garage Exploitatie Amsterdam I EUR 65.272,85

Garage Exploitatie Amsterdam II EUR 401,22

Garage Exploitatie Holding houdt een viertal vreemde valuta rekeningen aan bij ING Bank N.V. Op datum faillissement was op de vier rekeningen een debetsaldo aanwezig. De vreemde valuta rekeningen zullen door ING worden afgewikkeld ten laste van de 'euro rekening'. Het resterend saldo zal naar de boedelrekening worden overgemaakt.

Toelichting vordering van bank(en)

In de afgelopen verslagperiode heeft de bank de vreemde valuta afgewikkeld. Volgens de bank was er geen surplus. De curator onderzoekt de rechtmatigheid van de door de bank toegepaste afwikkeling.

14-09-2020



Toelichting vordering van bank(en)

Garage Exploitatie Amsterdam I

De curator is benaderd door Rabobank die een vordering heeft uit hoofde van een contragarantie bij een bankgarantie. Rabobank stelde pandrechten te hebben op activa. De bank had de curator echter eerder bericht géén zekerheden te hebben, zodat de curator daar bij de liquidatie van de activa van uit ging. De curator heeft de bank geïnformeerd dat er geen goederen zijn aangetroffen die onder de beweerde zekerheden vielen, met uitzondering van een creditsaldo bij ING Bank waarop geen pandrecht kon rusten. Feitelijk heeft Rabobank dus geen onderpand. Na deze reactie heeft de curator niet meer van de bank vernomen, zodat de curator er vanuit gaat dat de bank daarin berust. De vordering van Rabobank van EUR 27.000 is geplaatst op de lijst van concurrente crediteuren.

04-01-2021



5.2 Leasecontracten

Garage Exploitatie Shuttle

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator getracht tot een minnelijke afwikkeling te komen met VDL. Dat is niet gelukt VDL heeft de leasegoederen ingenomen. De curator heeft aanspraak gemaakt op de (vermoedelijke)

13-05-2020



overwaarde in de leasegoederen. Daartoe zal nader onderzoek en nadere communicatie dienen plaats te vinden.

Garage Exploitatie Eindhoven

Voor zover bekend is Eindhoven geen partij bij enige leaseovereenkomst.

Garage Exploitatie Rotterdam

In de afgelopen verslagperiode hebben zich geen nadere ontwikkelingen voorgedaan. De curator is in afwachting van de documentatie die zit op de afwikkeling van deze overeenkomst.

Garage Exploitatie Valet

In de afgelopen verslagperiode hebben zich geen nadere ontwikkelingen voorgedaan. De curator is in afwachting van de documentatie die zit op de afwikkeling van deze overeenkomst.

Garage Exploitatie Amsterdam I

Deze vennootschap is partij bij de volgende leaseovereenkomsten:

A. Een tweetal voertuigen van het merk MAN werden geleased van MAN Financial Services. Het betrof in beide gevallen financiële leaseovereenkomsten. De overeenkomsten zijn beëindigd en de voertuigen zijn ingenomen door de leasemaatschappij. Er lijkt geen sprake te zijn van een overwaarde. De beide overeenkomsten zijn recent aangegaan, op 10 oktober 2019. De curator ziet toe op de ordentelijke afwikkeling van deze overeenkomsten.

B. Een tweetal voertuigen van het type Volkswagen Crafter en Renault Traffic werden geleased via Volkswagen Leasing. Ook hier betrof het financiële lease. De beide leaseovereenkomsten zijn inmiddels beëindigd en de voertuigen zijn ingenomen door de leasemaatschappij. Er lijkt geen sprake te zijn van een overwaarde. De curator ziet toe op de ordentelijke afwikkeling van deze overeenkomsten.

C. Verder werden een drietal voertuigen geleased van Alpha Credit Nederland. Het betreft een Volkswagen Golf en tweemaal een Mercedes-Benz Vito. Ook hier is in alle gevallen sprake van financiële lease, zonder dat een overwaarde aanwezig lijkt. De leaseovereenkomsten zijn beëindigd en de voertuigen zijn ingenomen door de leasemaatschappij. De curator ziet toe op de ordentelijke afwikkeling van deze overeenkomsten.

D. Ook zijn er een viertal voertuigen die werden geleased van Mercedes-Benz Financial Services Nederland. Het betrof vier voertuigen van met merk Mercedes-Benz, type Vito. Ook hier is in alle gevallen sprake van financiële lease, zonder dat een overwaarde aanwezig lijkt. De leaseovereenkomsten zijn beëindigd en de voertuigen zijn ingenomen door de leasemaatschappij. De curator ziet toe op de ordentelijke afwikkeling van deze overeenkomsten.

E. Verder werd er een voertuig geleased van Van Mossel Autolease Noord-Oost. Dit betrof een voertuig van het merk Kia, type Niro. Ook hier is sprake van financiële lease, zonder dat een overwaarde aanwezig lijkt. De leaseovereenkomst is beëindigd en het voertuig is ingenomen door de leasemaatschappij. De curator ziet toe op de ordentelijke afwikkeling van deze overeenkomst.

F. Tot slot werd een voertuig geleased van Hiltermann Lease. Dit betrof een voertuig van het merk Renault, type Traffic. Ook hier is in alle gevallen sprake van financiële lease, zonder dat een overwaarde aanwezig lijkt. De

leaseovereenkomst is beëindigd en het voertuig is ingenomen door de leasemaatschappij. De curator ziet toe op de ordentelijke afwikkeling van deze overeenkomst.

Garage Exploitatie Holding

Voor zover bekend is deze vennootschap geen partij bij enige leaseovereenkomst.

Garage Exploitatie Nederland

Voor zover bekend is deze vennootschap geen partij bij enige leaseovereenkomst.

Garage Exploitatie Q2A

Voor zover bekend is deze vennootschap geen partij bij enige leaseovereenkomst.

Garage Exploitatie Amsterdam II

Voor zover bekend is deze vennootschap partij bij enige leaseovereenkomst.

Garage Exploitatie Amsterdam IV

Voor zover bekend is deze vennootschap geen partij bij enige leaseovereenkomst.

Garage Exploitatie Eindhoven II

Voor zover bekend is deze vennootschap geen partij bij enige leaseovereenkomst.

Garage Exploitatie Rotterdam II

Voor zover bekend is deze vennootschap geen partij bij enige leaseovereenkomst.

Alle leasecontracten zijn in de afgelopen verslagperiode afgewikkeld.

14-09-2020

 2

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator een afrekening ontvangen van twee financiële leasevoertuigen. In deze afrekening stelt de leasemaatschappij dat de opbrengsten van de goederen net voldoende was om de vorderingen van de leasemaatschappij te voldoen zonder dat er een overschot resteert. De curator stelt vast dat dit zich niet verhoudt tot de taxaties van de voertuigen. De voertuigen zijn verkocht aan een zustervenootschap van de leasemaatschappij. De curator zal daarom nadere informatie opvragen bij de leasemaatschappij. Daarna zal de curator een standpunt bepalen.

04-01-2021

 3

5.3 Beschrijving zekerheden

De betreffende leasemaatschappijen zijn eigenaar van de geleasede goederen. Van aan andere partijen verstrekte zekerheden is voorshands niet gebleken.

13-05-2020

 1

5.4 Separatistenpositie

Voorshands zijn alleen de genoemde leasemaatschappijen separatist vanwege hun eigendomsrecht.

13-05-2020

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voorshands hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud (met uitzonderingen van bovengenoemde leasemaatschappijen).

13-05-2020



5.6 Retentierechten

Voorshands is geen beroep op retentierechten gedaan.

13-05-2020



5.7 Reclamerechten

Voorshands is geen beroep op reclamerechten gedaan.

13-05-2020



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

13-05-2020



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van de op 31 maart 2020 gefailleerde vennootschappen waren reeds gestaakt. De curator heeft dan ook geen activiteiten voortgezet.

13-05-2020



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

13-05-2020



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft getracht tot een doorstart te komen. Daartoe heeft de curator marktpartijen benaderd, een informatiememorandum opgemaakt en een biedingsprotocol vastgesteld. Aanvankelijk bestond er interesse van diverse partijen om belangrijke activa en de activiteiten over te nemen. Helaas heeft geen van de geïnteresseerde partijen een bieding uitgebracht. De curator heeft daarop het doorstartproces gestaakt en is overgegaan tot verkoop van losse activa. Voor de weergave van de verkoopopbrengsten, wordt verwezen naar hoofdstuk 3 van dit verslag.

13-05-2020



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

13-05-2020



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

13-05-2020



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

13-05-2020



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator stelt de boekhouding veilig en dient hier nog onderzoek naar te doen.

13-05-2020



De curator heeft Insolvit ingeschakeld om de digitale administratie en alle overige informatie veilig te stellen. Grotendeels is dit gebeurd.

14-09-2020



De curator heeft Insolvit ingeschakeld om de digitale administratie en alle overige informatie veilig te stellen. Grotendeels is dit gebeurd. Er ontbreken echter nog gegevens. Insolvit heeft van het bestuur niet de beschikking gekregen over alle gegevens. De curator heeft aanvankelijk geprobeerd om de onderzoeken uit te voeren op basis van de beschikbare informatie. Thans blijkt dat dit niet zal lukken. Om die reden heeft de curator er bij het bestuur op aangedrongen dat alle gegevens worden verstrekt. Met het bestuur is afgesproken dat er een bespreking wordt belegd, zodat concrete afspraken kunnen worden gemaakt over het overhandigen van de resterende informatie aan de curator (c.q. Insolvit). Dit is essentieel voor de door de curator uit te voeren onderzoeken.

04-01-2021



7.2 Depot jaarrekeningen

Garage Exploitatie A&S

Boekjaar 2016: niet gedeponeed

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

13-05-2020

 1

Garage Exploitatie Shuttle

Boekjaar 2016: niet gedeponeed

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Eindhoven

Boekjaar 2016: gedeponeed op 5 maart 2018

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Rotterdam

Boekjaar 2016: gedeponeed op 5 maart 2018

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Valet

Boekjaar 2016: niet gedeponeed

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Eindhoven II

Boekjaar 2016: niet gedeponeed

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Rotterdam II

Boekjaar 2016: niet gedeponeed

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Amsterdam I

Boekjaar 2016: gedeponeed op 5 maart 2018

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Holding

Boekjaar 2016: niet gedeponeed

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Amsterdam II

Boekjaar 2016: gedeponeed op 5 maart 2018

Boekjaar 2017: niet gedeponeed

Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Q2A

Boekjaar 2016: gedeponeed op 5 maart 2018

Boekjaar 2017: niet gedeponeed


Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Nederland

Boekjaar 2017: niet gedeponeed
Boekjaar 2018: niet gedeponeed

Garage Exploitatie Amsterdam IV
Boekjaar 2016: gedeponeed op 5 maart 2018
Boekjaar 2017: niet gedeponeed
Boekjaar 2018: niet gedeponeed

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant


Een goedkeuringsverklaring is gelet op de omvang van de ondernemingen niet vereist. 13-05-2020  1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn volgestort in geld. 13-05-2020  1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Behoudens de deponeringsverplichtingen voor de jaarrekeningen is nog geen onderzoek naar gedaan. 13-05-2020  1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek 13-05-2020  1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator & kosten: PM 13-05-2020  1

UWV
Garage Exploitatie Shuttle: EUR 28.995,27

Verhuurders
Garage Exploitatie Amsterdam I: EUR 11.030,35

Gedeeltelijke kostenconsolidatie
Met toestemming van de rechter-commissaris worden de salariskosten

voorshands omgeslagen over de respectievelijke boedels naar rato van het actief. In een later stadium zal worden beoordeeld of een andere kostenallocatie passender is.

Toelichting

UWV

Garage Exploitatie Amsterdam I: EUR 56.920,95

Garage Exploitatie Eindhoven II: EUR 8.237,45

Garage Exploitatie Rotterdam II: EUR 6.025,89

14-09-2020

 2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: EUR 727.627,00

Garage Exploitatie Valet: EUR 182.045,00

Garage Exploitatie Eindhoven: EUR 69.519,00

Garage Exploitatie Rotterdam: EUR 101.543,00

Garage Exploitatie Shuttle: EUR 59.399,00

Garage Exploitatie Eindhoven II: EUR 4.852,00

Garage Exploitatie Rotterdam II: EUR 643,00

Garage Exploitatie Amsterdam I: EUR 42.021,00

Garage Exploitatie Holding: EUR 157.129,00

Garage Exploitatie Amsterdam II: (nog) niet bekend

Garage Exploitatie Q2A: EUR 43,00

Garage Exploitatie Nederland: EUR 749.147,00

Garage Exploitatie Amsterdam IV: (nog) niet bekend

13-05-2020

 1

Toelichting

Garage Exploitatie Valet: EUR 194.613,00

Garage Exploitatie Eindhoven: EUR 79.087,00

Garage Exploitatie Rotterdam: EUR 109.712,00

Garage Exploitatie Shuttle: EUR 366.878,00

Garage Exploitatie Amsterdam I: EUR 57.936,00

Garage Exploitatie Nederland: EUR 752.237,00

14-09-2020

 2

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: EUR 727.627,00

Garage Exploitatie Valet: EUR 194.613,00

Garage Exploitatie Eindhoven: EUR 79.087,00

Garage Exploitatie Rotterdam: EUR 109.712,00

Garage Exploitatie Shuttle: EUR 366.878,00

Garage Exploitatie Eindhoven II: EUR 4.852,00

Garage Exploitatie Rotterdam II: EUR 643,00

Garage Exploitatie Amsterdam I: EUR 57.936,00

Garage Exploitatie Holding: EUR 157.129,00

Garage Exploitatie Amsterdam II: (nog) niet bekend

Garage Exploitatie Q2A: EUR 2.800,00

Garage Exploitatie Nederland: EUR 752.237,00

Garage Exploitatie Amsterdam IV: (nog) niet bekend

04-01-2021

 3

8.3 Pref. vord. UWV

13-05-2020

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Valet: niet van toepassing
Garage Exploitatie Eindhoven: niet van toepassing
Garage Exploitatie Rotterdam: niet van toepassing
Garage Exploitatie Shuttle: EUR 67.709,04
Garage Exploitatie Eindhoven II: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Rotterdam II: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Amsterdam I: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Holding: niet van toepassing
Garage Exploitatie Amsterdam II:(nog) niet bekend
Garage Exploitatie Q2A: niet van toepassing
Garage Exploitatie Nederland: niet van toepassing
Garage Exploitatie Amsterdam IV:niet van toepassing

 1

Toelichting

Garage Exploitatie Eindhoven II: EUR 18.239,45
Garage Exploitatie Rotterdam II: EUR 10.372,84
Garage Exploitatie Amsterdam I: EUR 57.748,37

14-09-2020

 2

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: EUR 7.069,95
Garage Exploitatie Valet: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Eindhoven: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Rotterdam: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Shuttle: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Eindhoven II: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Rotterdam II: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Amsterdam I: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Holding: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Amsterdam II:(nog) niet bekend
Garage Exploitatie Q2A: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Nederland: (nog) niet bekend
Garage Exploitatie Amsterdam IV:(nog) niet bekend

13-05-2020

 1

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: EUR 35.441,95

14-09-2020

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13-05-2020

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: 2
Garage Exploitatie Valet: 1
Garage Exploitatie Eindhoven: -
Garage Exploitatie Rotterdam: -
Garage Exploitatie Shuttle: 2
Garage Exploitatie Eindhoven II: 4
Garage Exploitatie Rotterdam II: -
Garage Exploitatie Amsterdam I: 9
Garage Exploitatie Holding: -
Garage Exploitatie Amsterdam II: 2
Garage Exploitatie Q2A: -
Garage Exploitatie Nederland: 3
Garage Exploitatie Amsterdam IV: 2

 1

14-09-2020

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: 4
Garage Exploitatie Rotterdam: 2
Garage Exploitatie Shuttle: 3
Garage Exploitatie Eindhoven II: 11
Garage Exploitatie Amsterdam I: 22
Garage Exploitatie Holding: 1
Garage Exploitatie Amsterdam II: 3
Garage Exploitatie Nederland: 4

 2

04-01-2021

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: 4
Garage Exploitatie Valet: 1
Garage Exploitatie Eindhoven: -
Garage Exploitatie Rotterdam: 2
Garage Exploitatie Shuttle: 3
Garage Exploitatie Eindhoven II: 15
Garage Exploitatie Rotterdam II: -
Garage Exploitatie Amsterdam I: 26
Garage Exploitatie Holding: 1
Garage Exploitatie Amsterdam II: 3
Garage Exploitatie Q2A: -
Garage Exploitatie Nederland: 8
Garage Exploitatie Amsterdam IV: 2

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

13-05-2020

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: EUR 28.166,06
Garage Exploitatie Valet: EUR 9.078,52
Garage Exploitatie Eindhoven: -
Garage Exploitatie Rotterdam: -
Garage Exploitatie Shuttle: EUR 211.778,19
Garage Exploitatie Eindhoven II: EUR 57.503,11
Garage Exploitatie Rotterdam II: -
Garage Exploitatie Amsterdam I: EUR 199.322,16
Garage Exploitatie Holding: -
Garage Exploitatie Amsterdam II: EUR 31.859,53
Garage Exploitatie Q2A: -
Garage Exploitatie Nederland: EUR 10.519,20
Garage Exploitatie Amsterdam IV: EUR 291.352,42

 1

14-09-2020

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: EUR 28.779,65
Garage Exploitatie Valet: EUR 2.617,46
Garage Exploitatie Rotterdam: EUR 24.167,76
Garage Exploitatie Shuttle: EUR 304.236,56
Garage Exploitatie Eindhoven II: EUR 151.673,61
Garage Exploitatie Amsterdam I: EUR 2.326.656,03
Garage Exploitatie Holding: EUR 108,90
Garage Exploitatie Amsterdam II: EUR 32.612,37
Garage Exploitatie Nederland: EUR 21.128,47

 2

04-01-2021

Toelichting

Garage Exploitatie A&S: EUR 28.779,65
Garage Exploitatie Valet: EUR 2.617,46
Garage Exploitatie Eindhoven: -
Garage Exploitatie Rotterdam: EUR 24.167,76
Garage Exploitatie Shuttle: EUR 304.236,56
Garage Exploitatie Eindhoven II: EUR 177.825,39
Garage Exploitatie Rotterdam II: -
Garage Exploitatie Amsterdam I: EUR 2.403.593,34
Garage Exploitatie Holding: EUR 108,90
Garage Exploitatie Amsterdam II: EUR 32.612,37
Garage Exploitatie Q2A: -
Garage Exploitatie Nederland: EUR 209.388,70
Garage Exploitatie Amsterdam IV: EUR 291.352,42

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

13-05-2020

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator heeft geen procedures gestart of overgenomen.

13-05-2020



9.2 Aard procedures

De curator heeft geen procedures gestart of overgenomen.

13-05-2020



9.3 Stand procedures

De curator heeft geen procedures gestart of overgenomen.

13-05-2020



9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende verslagperiode richten op:

- de afwikkeling van de resterende aspecten van leaseovereenkomsten
- te gelde maken van de resterende voertuigen en overige activa
- verzamelen van nadere informatie ten behoeve van de onderzoeken
- inventariseren van crediteurenposities
- incasseren van vorderingen debiteuren (betalingsregeling Corendon)

13-05-2020

 1

De curator zal zich de komende verslagperiode richten op:

- beoordeling van het verweer van Albert Beheer BV
- te gelde maken van de resterende laptops
- afwikkeling van de buitenlandse deelnemingen
- inventariseren van crediteurenposities
- incasseren van vorderingen debiteuren (betalingsregeling Corendon)
- veilig stellen van resterende informatie
- onderzoek naar de fiscale posities
- de rechtmatigheidsonderzoeken voorbereiden
- onderzoek naar de afwikkeling van de buitenlandse valuta door de bank
- alle overige voorkomende werkzaamheden

14-09-2020

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

13-05-2020

 1

10.3 Indiening volgend verslag

4-4-2021

04-01-2021

 3

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen