

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)


Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	01-11-2021
Insolventienummer	F.13/21/116
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000194467:F001
Datum uitspraak	06-07-2021


R-C	mr. A.E. de Vos
Curator	mr M.C.J. Jonckers

Algemene gegevens


Naam onderneming

Indonesisch Restaurant Tempo Doeloe B.V. (hierna: Tempo Doeloe) 03-08-2021
 1

Gegevens onderneming

Indonesisch Restaurant Tempo Doeloe B.V. 03-08-2021
Utrechtsestraat 75
(1017 VJ) Amsterdam  1

Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een Indonesisch restaurant aan de Utrechtsestraat 75 te Amsterdam. 03-08-2021
 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 827.969,00	€ -5.733,00	€ 270.049,00
2015	€ 929.185,00	€ 16.968,00	€ 235.012,00
2016	€ 803.242,00	€ 31.697,00	
2019	€ 674.292,00	€ -264.768,00	€ 230.196,00
2018	€ 737.398,00	€ -4.043,00	€ 351.232,00
2020	€ 152.515,00	€ -96.680,00	€ 219.314,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn gebaseerd op de door gefailleerde aangeleverde jaarstukken.

03-08-2021



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Nog niet bekend.

03-08-2021



Toelichting

Verslag 2: Gemiddeld aantal werknemers 10, aldus gedeponeerde jaarrekening 2019.

01-11-2021



Boedelsaldo

€ 10.307,15

03-08-2021



€ 44.285,74

01-11-2021



Verslagperiode

van

6-7-2021

03-08-2021



t/m

2-8-2021

van

3-8-2021

01-11-2021



t/m

25-10-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	68 uur 48 min
2	117 uur 24 min
totaal	186 uur 12 min

Toelichting bestede uren

In de verslagperiode bestonden de werkzaamheden voornamelijk uit: (i) het verkrijgen van informatie, (ii) het voeren van overleg met de bestuurder, (iii) correspondentie en overleg met derden met betrekking tot een eventuele doorstart van het restaurant, (iv) correspondentie en overleg met derden over eventuele verkoop van activa, (v) aanschrijven debiteuren en (vi) aanschrijven crediteuren.

03-08-2021



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Volgens de gegevens die zijn opgenomen in het handelsregister van de Kamer van Koophandel is Tempo Doeloe op 30 maart 2000 opgericht. Ghebrial Holding B.V. is sinds de oprichting enig aandeelhouder. Sinds 27 juni 2018 is Ghebrial Holding B.V. tevens enig bestuurder van Tempo Doeloe.

03-08-2021

 1

1.2 Lopende procedures

De bestuurder heeft de advocaat van Tempo Doeloe gevraagd een overzicht te van eventueel lopende procedures en de processtukken van de door hem behandelde procedures te verstrekken.

03-08-2021

 1

Verslag 2: Gedurende de huidige verslagperiode heeft de curator informatie en stukken ontvangen waaruit blijkt dat gefailleerde één van de gedaagden is in een procedure bij de rechtbank Amsterdam. In deze procedure die voor beraad mondelinge behandeling stond, is schorsing gevraagd. Bij de betrokken partijen heeft de curator de processtukken opgevraagd, zodat de curator deze kan bestuderen om te bepalen of de procedure zal worden overgenomen.

01-11-2021

 2

1.3 Verzekeringen

De curator heeft de indirect bestuurder gevraagd deze informatie aan te leveren.

03-08-2021

 1

Verslag 2: De curator heeft bij de betrokken assurantietussenpersonen informatie opgevraagd en uiteindelijk ontvangen waaruit blijkt dat de lopende verzekeringen zijn beëindigd. De boedel heeft geen aanspraak op premierestitutie en er is geen sprake van lopende claims die afgewikkeld dienen te worden.

01-11-2021

 2

1.4 Huur

Sinds 1 juli 2001 huurt Tempo Doeloe van Sluizer Restaurants B.V. de ruimte aan de Utrechtsestraat 75 te (1017 VJ) Amsterdam. Met goedkeuring van de rechter-commissaris is deze huurovereenkomst bij aangetekende brief van 8 juli 2021 door de curator opgezegd. Bij brief van 9 juli 2021 zegde de verhuurder de huur op.

03-08-2021

 1

Verslag 2: De curator heeft met goedkeuring van de rechter-commissaris met de verhuurder een koopovereenkomst gesloten, zie onder "werkzaamheden ander activa". In dat kader heeft de verhuurder afstand gedaan van haar vorderingen op Tempo Doeloe uit hoofde van niet betaalde huurtermijnen, waarbij de curator ontslagen is van alle verplichtingen uit de huurovereenkomst waaronder de verplichting tot bezemschone oplevering van het gehuurde pand.

01-11-2021

 2

1.5 Oorzaak faillissement

De in dit verslag opgenomen informatie is grotendeels gebaseerd op de door de (indirect) bestuurder van gefailleerde verstrekte informatie. De curator sluit niet uit dat delen van het navolgende later onjuist of incompleet zullen blijken te zijn. Aan de informatie die is opgenomen in dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

03-08-2021



Op 1 juli 2021 heeft Tempo Doeloe een verzoekschrift tot faillietverklaring ingediend. In de omschrijving van de oorzaak van de financiële problemen heeft Tempo Doeloe onder meer de volgende redenen aangevoerd:

(i) De heer N. Ghebrial was sinds de oprichting van Ghebrial Holding B.V. enig aandeelhouder en bestuurder van deze onderneming. Na zijn overlijden in 2013 zijn de aandelen overgegaan naar zijn echtgenoot mevrouw C.D. Ghebrial. Voor het dagelijks runnen van de onderneming werd op enig moment een manager aangesteld. Omdat het bedrijf niet goed liep, werd een crisismanager aangesteld. Met beide managers zijn discussies en geschillen ontstaan die geleid hebben tot ontslag, aangifte en/of procedures.

(ii) Door de maatregelen in verband met COVID-19 diende Tempo Doeloe sinds medio maart 2020 haar deuren te sluiten. Hoewel later dat jaar het restaurant weer beperkt is geopend en gebruik is gemaakt van de regeling Tegemoetkoming Vaste Lasten (TVL) en de NOW-regeling, waren er onvoldoende middelen om de schulden te voldoen.

(iii) Een poging om de onderneming te verkopen is niet geslaagd.

Het restaurant is sinds december 2020 gesloten. Naar de oorzaken van het faillissement zal nog nader onderzoek worden gedaan.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Geen.

03-08-2021

 1

Volgens de indirect bestuurder zijn er per faillissementsdatum geen werknemers meer in dienst bij Tempo Doeloe. Er hebben zich ook geen werknemers bij de curator gemeld.

Hoewel een arbeidsovereenkomst ontbreekt en de indirect bestuurder zelf van mening is dat zij geen werknemer van Tempo Doeloe is, is met machtiging van de rechter-commissaris zekerheidshalve een mogelijke arbeidsovereenkomst tussen haar en Tempo Doeloe bij brief van 8 juli 2021 opgezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Nog niet bekend.

03-08-2021

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
8-7-2021	1	Zie onder 2.1
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie met rechter-commissaris en indirect bestuurder Tempo Doeloe.

03-08-2021

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

N.v.t.

03-08-2021

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

N.v.t.

03-08-2021

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De activa van Tempo Doeloe bestaan uit een bedrijfsinventaris, voorraad en immateriële activa (zoals domeinnamen).

03-08-2021

 1

Verslag 2: Zie onder "Werkzaamheden andere activa".

01-11-2021

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst heeft tot op heden vorderingen ingediend voor in totaal € 27.247.

03-08-2021

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie en correspondentie met potentiële kopers.

03-08-2021

 1

Verslag 2: Zie onder "Werkzaamheden andere activa".

01-11-2021

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De activa van Tempo Doeloe bestaan uit een bedrijfsinventaris, voorraad en immateriële activa (zoals domeinnamen).

03-08-2021

 1

Verslag 2: Zie onder "Werkzaamheden andere activa".

01-11-2021

 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie en correspondentie met potentiële kopers.

03-08-2021

 1

Verslag 2: Zie onder "Werkzaamheden andere activa".

01-11-2021

 2

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De activa van Tempo Doeloe bestaan uit een bedrijfsinventaris, voorraad en immateriële activa (zoals domeinnamen).

03-08-2021

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft in de verslagperiode veel contact gehad met potentiële kopers en de verhuurder om te bezien of een doorstart gerealiseerd kan worden. Met een aantal partijen heeft een bezichtiging plaatsgevonden. De onderhandelingen over een eventuele doorstart zijn nog niet afgerond. Mocht een doorstart niet slagen, dan zal de activa aan één van de partijen die daarvoor interesse heeft getoond (en een bod heeft uitgebracht) worden verkocht.

03-08-2021



Verslag 2: Gedurende de huidige verslagperiode heeft de curator de contacten met potentiële kopers en de verhuurder vervolgd en geprobeerd een doorstart te realiseren. Uiteindelijk is geen overeenstemming bereikt, met name omdat de verhuurder niet bereid was met de betrokken partijen een nieuwe huurovereenkomst te sluiten. De verhuurder heeft vervolgens zelf interesse getoond in de activa van Tempo Doeloe en het hoogste bod uitgebracht. De curator heeft – met goedkeuring van de rechter-commissaris – alle activa van Tempo Doeloe aan de verhuurder verkocht en overgedragen.

01-11-2021



In de tussen de curator en de verhuurder gesloten koopovereenkomst is overeengekomen dat koper alle rechten van derden zal respecteren en na het inroepen van een eigendomsvoorbehoud en/of recht van reclame en/of enig ander recht van derden, deze zaken terstond afgeven, dan wel met de rechthebbende een regeling zal treffen. Verder heeft de verhuurder afstand gedaan van zijn vorderingen op Tempo Doeloe uit hoofde van niet betaalde huurtermijnen, inclusief de huurtermijnen die na faillissementsdatum zijn vervallen. Tevens heeft de verhuurder de curator ontslagen van alle verplichtingen die voortvloeien uit de huurovereenkomst, waaronder maar niet uitsluitend de verplichting tot bezemschone oplevering van het pand aan de Utrechtsestraat.

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Op 27 januari 2020 heeft de rechtbank Amsterdam een beschikking gegeven waarbij de wederpartij van Tempo Doeloe veroordeeld is tot betaling van een bedrag van € 10.409,52, te verhogen met (proces)kosten. De curator heeft de debiteur aangeschreven en verzocht tot betaling van het verschuldigde over te gaan.

03-08-2021



Verslag 2: De curator heeft geen reactie van de debiteur ontvangen. Zijn voormalig advocaat heeft laten weten niet langer voor de debiteur op te treden. Op diverse manieren heeft de curator geprobeerd contact te leggen. Na het sturen van diverse reminders, waarop geen reactie is ontvangen, heeft de curator de deurwaarder opdracht gegeven tot tenuitvoerlegging van het vonnis en verhaalsmaatregelen te nemen. Voorsnog is het voor de curator niet duidelijk in hoeverre vermogensbestanddelen zijn getroffen.

01-11-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Bestuderen beschikking en aanschrijven debiteur.

03-08-2021



Verslag 2: Zie onder toelichting debiteuren.

01-11-2021



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Geen.

03-08-2021



5.2 Leasecontracten

Een paar leveranciers heeft een aantal zaken in bruikleen geleverd. Zij hebben te kennen gegeven dat zij willen meewerken aan een doorstart.

03-08-2021



Verslag 2: In de tussen de curator en koper gesloten koopovereenkomst is opgenomen dat koper alle rechten van derden zal respecteren en na het invoeren van een eigendomsvoorbehoud en/of recht van reclame en/of enig ander recht van derden, deze zaken terstond zal afgeven, dan wel met de rechthebbende een regeling zal treffen. De curator gaat er dan ook van uit dat de rechten van de leveranciers van de in bruikleen gegeven zaken worden gerespecteerd.

01-11-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens de bestuurder is er geen zakelijke financiering en zijn er geen zekerheden gevestigd. Wel is ten behoeve van de verhuurder een bankgarantie verstrekt.

03-08-2021

 1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

03-08-2021

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een paar leveranciers heeft een aantal zaken in bruikleen geleverd. Zij hebben te kennen gegeven dat zij willen meewerken aan een doorstart.

03-08-2021

 1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

03-08-2021

 1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

03-08-2021

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

03-08-2021

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie met banken over bankrekeningen en aan verhuurder verstrekte bankgarantie.

03-08-2021

 1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

03-08-2021

 1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

03-08-2021

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

03-08-2021

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Zie onder 3 (activa).

03-08-2021

 1

Verslag 2: Het is de curator niet gelukt om een doorstart te realiseren, met name omdat de verhuurder niet bereid was met de betrokken partijen een nieuwe huurovereenkomst te sluiten. Alle activa van Tempo Doeloe zijn aan de verhuurder verkocht en overgedragen. Zie verder toelichting "Werkzaamheden andere activa".

01-11-2021

 2

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Dient nog te worden onderzocht .

03-08-2021

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens informatie van de Kamer van Koophandel is de jaarrekening over het boekjaar 2017 gedeponereerd op 19 juni 2019, de jaarrekening over het boekjaar 2018 op 1 februari 2020 en de jaarrekening over het boekjaar 2019 op 15 maart 2021.

03-08-2021



1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De accountant verklaart in de jaarstukken dat gezien de omvang (zie artikel 396, lid 1 van Boek 2 Burgerlijk Wetboek) de vennootschap niet controleplichtig is om welke reden geen accountantscontrole heeft plaatsgevonden.

03-08-2021



1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens de gegevens die zijn opgenomen in het handelsregister van de Kamer van Koophandel bedraagt het geplaatst kapitaal van Tempo Doeloe € 18.151,21.

03-08-2021



1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Dient nog onderzocht te worden.

03-08-2021



1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Dient nog onderzocht te worden.

03-08-2021



1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft gemerkt dat het verkrijgen van de benodigde informatie van de bestuurder moeizaam verloopt. De curator heeft de bestuurder herhaaldelijk gewezen op haar verplichtingen en verantwoordelijkheden.

03-08-2021

 1

Verslag 2: Ook in de huidige verslagperiode verloopt het verkrijgen van de benodigde informatie van de bestuurder moeizaam. De bestuurder verwijst daarbij veelvuldig naar de door haar destijds ingeschakelde manager en financieel adviseur. De curator heeft ook deze personen gevraagd nadere inlichtingen en stukken te verstrekken, maar zij zeggen niet (meer) over deze informatie te beschikken of slechts beperkt betrokken te zijn geweest. Verder bestaat tussen de bestuurder en de manager discussie over de vraag of de (beperkte) administratie en de informatie in het boekhoudsysteem correct is. In de huidige periode heeft de curator toegang gekregen tot het digitale boekhoudsysteem van Tempo Doeloe en de nodige tijd besteed aan het veiligstellen van de digitale administratie.

01-11-2021

 2

Door de hiervoor geschetste situatie wordt de afwikkeling bemoeilijkt. Een voorbeeld is het feit dat uiterlijk op 31 oktober 2021 een verzoek tot definitieve vaststelling van de NOW 1 moest worden ingediend. Geen van de betrokken personen heeft de curator – ondanks herhaalde verzoeken – de daarvoor benodigde informatie aangeleverd. De curator heeft het verzoek daarom zelf, op basis van de informatie uit het boekhoudsysteem van Tempo Doeloe, opgesteld. Daarbij heeft zij – gelet op het feit dat de curator niet kan controleren of die informatie juist is en de betrokken personen daarover ook discussiëren – de nodige voorbehouden moeten maken. De kans bestaat dat dit tot een terugvordering zal leiden.

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Dient nog plaats te vinden.

03-08-2021

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Tot nu toe zijn het salaris van de curator, ClaimsAgent (€ 57,48) en de huur over de periode na faillietverklaring de enige boedelvorderingen.

03-08-2021

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 27.247,00

03-08-2021



Toelichting

De Belastingdienst heeft een totaal vordering van € 27.247 ingediend (aanslagen omzetbelasting, loonheffingen, vennootschapsbelasting.)

Toelichting

Verslag 2: De totaalvordering van de Belastingdienst is opgelopen tot € 35.515.

01-11-2021



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Geen vorderingen ingediend.

03-08-2021



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Er hebben zich nog geen preferente crediteuren gemeld.

03-08-2021



Toelichting

Verslag 2: De gemeente Amsterdam diende een vordering van € 10.157,00 in het kader van opeising van het Tozo krediet bij de curator in.

01-11-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

03-08-2021



Toelichting

8 crediteuren hebben een vordering ingediend bij de curator. Volgens de indirect bestuurder van Tempo Doeloe heeft Tempo Doeloe 34 onbetaalde concurrente crediteuren voor een totaalbedrag van € 250.350.

Toelichting

Verslag 2: In totaal hebben 13 concurrente crediteuren hun vordering bij de curator ingediend.

01-11-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 9.636,54

03-08-2021



Toelichting

In totaal hebben concurrente crediteuren voor een totaalbedrag van 9.636,54 aan vorderingen ingediend.

Toelichting

Verslag 2: In totaal hebben concurrente crediteuren voor een totaalbedrag van € 26.867,09 aan vorderingen ingediend, nog te verhogen met kosten.

01-11-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment onduidelijk.

03-08-2021



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven van en correspondentie met crediteuren.

03-08-2021



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Zie onder 1.

03-08-2021

 1

9.2 Aard procedures

Zie onder 1.

03-08-2021

 1

9.3 Stand procedures

Zie onder 1.

03-08-2021

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Correspondentie met indirect bestuur en betrokken advocaten.

03-08-2021

 1

Verslag 2: Correspondentie met indirect bestuur, betrokken advocaten en bestudering van de eerste aangeleverde stukken.

01-11-2021

 **2**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal in de volgende verslagperiode trachten de activa te verkopen, de incasso van de debiteur voortzetten en het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en het rechtmatigheidsonderzoek aanvangen.

03-08-2021

 1

Verslag 2: De curator zal in de volgende verslagperiode de incasso van de debiteur voortzetten en het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement en het rechtmatigheidsonderzoek aanvangen.

01-11-2021

 **2**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

03-08-2021

 1

10.3 Indiening volgend verslag

1-2-2022

01-11-2021

 **2**

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen faillissementsverslag.

03-08-2021

 1

Verslag 2: Opstellen faillissementsverslag.

01-11-2021

 **2**

Bijlagen

Bijlagen