

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	23-12-2021
Insolventienummer	F.13/21/189
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000208398:F001
Datum uitspraak	23-11-2021

R-C	mr. C.H. Rombouts
Curator	mr D. Cohen Tervaert

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Sato Bouw B.V.

23-12-2021



### Gegevens onderneming

Sato Bouw B.V. (hierna: 'Sato Bouw') met statutaire zetel en gevestigd te (1019 DE) Amsterdam, aan de Veemarkt 110, KvK-nummer 75880687.

23-12-2021



### Activiteiten onderneming

Volgens de inschrijving in het Handelsregister was Sato Bouw actief in interieurbouw en algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. Sato Bouw heeft geen werknemers, en is feitelijk al enige tijd niet meer gevestigd aan de Veemarkt 110 te Amsterdam. De bestuurder enig aandeelhouder houdt zich onbereikbaar en daarom heeft de curator nauwelijks informatie over de bedrijfsvoering.

23-12-2021



### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Geen gegevens.

23-12-2021



## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

Geen personeel.

23-12-2021



## Boedelsaldo

### Toelichting

Nihil.

23-12-2021



## Verslagperiode

### van

23-11-2021

### t/m

23-12-2021

23-12-2021



## Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	19 uur 42 min
---	---------------

<b>totaal</b>	19 uur 42 min
---------------	---------------

## Toelichting bestede uren

De bestuurder enig aandeelhouder houdt zich onbereikbaar voor de curator. Mede op basis van poststukken ontvangen van de nieuwe huurder van Veemarkt 110 te Amsterdam zijn enkele crediteuren aangeschreven, die vorderingen hebben ingediend. Op verzoek van de curator heeft de rechter-commissaris de bestuurder opgeroepen voor verhoor.

23-12-2021



## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

De heer S.A.Y. Sato is sinds de oprichting in september 2019 bestuurder enig aandeelhouder van Sato Bouw.

23-12-2021



### 1.2 Lopende procedures

Niet bekend.

23-12-2021



### 1.3 Verzekeringen

Niet bekend.

23-12-2021



### 1.4 Huur

Huur Veemarkt 110 te Amsterdam is reeds geëindigd in september 2020.

23-12-2021



### 1.5 Oorzaak faillissement

Niet bekend. Bestuurder houdt zich onbereikbaar.

23-12-2021



## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting  
Geen.

23-12-2021



### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

23-12-2021



## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De huur van Veemarkt 110 te Amsterdam waar Sato Bouw formeel gevestigd was, is reeds geëindigd. Er zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

23-12-2021



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek.

23-12-2021



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Niet bekend.

23-12-2021

 1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

## 5. Bank/Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

€ 52,50

#### Toelichting vordering van bank(en)

Vordering ING Bank N.V.

23-12-2021



### 5.2 Leasecontracten

Niet bekend.

23-12-2021



### 5.3 Beschrijving zekerheden

Niet bekend.

23-12-2021



### 5.4 Separatistenpositie

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Drie crediteuren hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud, zij het bij een brief met standaardformulering ter indiening van hun vordering. Hen is meegedeeld dat geen roerende zaken zijn aangetroffen. Voor het geval alsnog roerende zaken worden aangetroffen, is om specificatie van de betreffende roerende zaken verzocht en om nadere onderbouwing van het eigendomsvoorbehoud.

23-12-2021



### 5.6 Retentierechten

### 5.7 Reclamerechten

### 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Contact met de bank. Bankafschriften zijn opgevraagd.

23-12-2021



## 6. Voortzetten/doorstart onderneming

---

### **Voortzetten onderneming**

#### **6.1 Exploitatie / zekerheden**

Geen voortzetting.

23-12-2021



#### **6.2 Financiële verslaglegging**

#### **6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming**

### **Doorstarten onderneming**

#### **6.4 Beschrijving**

Geen doorstart.

23-12-2021



#### **6.5 Verantwoording**

#### **6.6 Opbrengst**

#### **6.7 Boedelbijdrage**

#### **6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming**

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Bestuurder houdt zich onbereikbaar. Geen boekhouding aangetroffen.

23-12-2021



### 7.2 Depot jaarrekeningen

Geen jaarstukken gepubliceerd.

23-12-2021



### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### 7.6 Paulianeus handelen

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Regulier rechtmatigheidsonderzoek. De rechter-commissaris heeft de bestuurder opgeroepen voor verhoor.

23-12-2021





## 8. Crediteuren

---

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

P.m.

23-12-2021



### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 27.722,00

23-12-2021



### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

#### Toelichting

Deel vorderingen aanvragers faillissement.

23-12-2021



### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

23-12-2021



### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 104.867,39

23-12-2021



### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

23-12-2021



### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Contact met crediteuren.

23-12-2021



## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

Verhoor bestuurder en rechtmatigheidsonderzoek.

23-12-2021



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. Indien de bestuurder niet verschijnt voor verhoor, zal de curator de rechter-commissaris verzoeken de verslagtermijn te verlengen. Het volgende verslag zal dan over een jaar verschijnen, tenzij daar eerder aanleiding toe is. Overigens zal de curator een fraudemelding doen indien de bestuurder zich niet meldt.

23-12-2021



### 10.3 Indiening volgend verslag

23-12-2022

23-12-2021



### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

---

### Bijlagen