

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	07-10-2021
Insolventienummer	F.13/21/2
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000172141:F001
Datum uitspraak	05-01-2021

R-C	mr. K.M. van Hassel
Curator	mr D. Sjouke

Algemene gegevens

Naam onderneming

Solid Assets B.V.

25-02-2021



Gegevens onderneming

Activiteiten onderneming

SBI-code: 7490 - Overige specialistische zakelijke dienstverlening.

25-02-2021

SBI-code: 7740 - Lease van niet-financiële immateriële activa Het verkrijgen, vervreemden, beheren, financieren en exploiteren van onroerende en roerende zaken en goederen, daaronder begrepen vaartuigen, patenten, merkrechten, licenties, vergunningen en andere industriële eigendomsrechten.



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

P.M.

25-02-2021



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

N.V.T.

25-02-2021



Boedelsaldo

€ 0,00

25-02-2021

 1

€ 76.629,46

07-10-2021

 **3**

Verslagperiode

van

5-1-2021

25-02-2021

 1

t/m

21-2-2021

van

22-10-2020

07-10-2021

 **3**

t/m

5-10-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	66 uur 24 min
2	31 uur 36 min
3	103 uur 24 min
totaal	201 uur 24 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van Solid Assets B.V. (hierna: "de Vennootschap") is stichting Legadsist.

25-02-2021

 1

1.2 Lopende procedures

P.m.

25-02-2021

 1

Er liep een procedure tegen More for You B.V., waarin op 3 maart 2021 vonnis is gewezen. More for You B.V. is in hoger beroep gegaan tegen deze uitspraak. Zie verder onder punt 9.

07-10-2021

 3

1.3 Verzekeringen

De curator heeft een opstalverzekering aangetroffen. De verzekering is inmiddels door de curator beëindigd.

15-06-2021

 2

1.4 Huur

P.m.

25-02-2021

 1

De boedel huurde geen pand.

07-10-2021

 3

1.5 Oorzaak faillissement

P.m.

25-02-2021

 1

In onderzoek

07-10-2021

 3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

25-02-2021

 1

Toelichting

N.v.t.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

25-02-2021

 1

Toelichting

N.v.t.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

N.v.t.

25-02-2021

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving

Verkoopopbr.

Hypotheek

Boedelbijdr.

Koolhovenstraat 1 en 2 te Barneveld

totaal

€ 0,00

€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Voorafgaand aan het faillissement heeft de voorzieningenrechter reeds toestemming gegeven voor verkoop en levering van de onroerende zaak door de hypotheekhouder.

25-02-2021

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

P.m.

25-02-2021

 1

De werkzaamheden zijn buiten de boedel om gegaan.

15-06-2021

 2

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

25-02-2021

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er zijn geen bodemzaken aangetroffen.

25-02-2021

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

n.v.t.

25-02-2021

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

25-02-2021

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

25-02-2021

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

P.m.

25-02-2021

 1

n.v.t.

07-10-2021

 **3**

3.9 Werkzaamheden andere activa

P.m.

25-02-2021

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

07-10-2021

 **3**

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

P.m.

25-02-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

P.m.

25-02-2021



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 3.655.375,05

25-02-2021



Toelichting vordering van bank(en)

De ING Bank heeft een vordering ter hoogte van €3.655.375,05.

Toelichting vordering van bank(en)

Deze vordering zal echter aanzienlijk lager zijn vanwege de levering van het pand. De bank is verzocht om een aangepaste opgave van diens vordering.

15-06-2021



Toelichting vordering van bank(en)

De vordering van ING Bank is gereduceerd naar Nihil

07-10-2021



5.2 Leasecontracten

P.m.

25-02-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

ING Bank heeft een eerste recht van hypotheek waarvoor het onroerend goed gelegen aan de Koolhovenstraat 1 & 2 te Barneveld in onderpand is gegeven.

25-02-2021



5.4 Separatistenpositie

Voorafgaand aan het faillissement heeft de voorzieningenrechter aan ING Bank als hypotheekhouder reeds toestemming gegeven voor onderhandse verkoop en levering van het onroerend goed gelegen aan de Koolhovenstraat 1 & 2 te Barneveld. Levering gaat derhalve in beginsel buiten de boedel om.

25-02-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

25-02-2021

 1

5.6 Retentierechten

n.v.t.

25-02-2021

 1

5.7 Reclamerechten

n.v.t.

25-02-2021

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

n.v.t.

25-02-2021

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

p.m.

25-02-2021

 1

De werkzaamheden zijn afgerond.

15-06-2021

 2

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

25-02-2021



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

25-02-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

25-02-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

25-02-2021



6.5 Verantwoording

N.v.t.

25-02-2021



6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

25-02-2021



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

25-02-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.


25-02-2021



7. Rechtmatigheid


7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de boekhouding ontvangen. In de komende periode zal de curator de administratie verder onderzoeken.

25-02-2021
 1


7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen van 2017, 2018 en 2019 zijn gedeponeed. De jaarrekening over 2018 is niet tijdig gedeponeed.

25-02-2021
 1


7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

P.m.

25-02-2021
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen


N.v.t.

25-02-2021
 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.


25-02-2021
 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting


In onderzoek

25-02-2021
 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader onderzoek naar boekhouding, onbehoorlijk bestuur en paulianeus handelen.

25-02-2021
 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

P.m.

25-02-2021

 1

€ 475,51

07-10-2021 **3****8.2 Pref. vord. van de fiscus****Toelichting**

P.m.

25-02-2021

 1

€ 38.656,00

07-10-2021 **3****8.3 Pref. vord. UWV****Toelichting**

P.m.

25-02-2021

 1**Toelichting**

n.v.t.

07-10-2021 **3****8.4 Andere pref. crediteuren****Toelichting**

P.m.

25-02-2021

 1**8.5 Aantal concurrente crediteuren**

2

25-02-2021

 1

5

07-10-2021 **3****8.6 Bedrag concurrente crediteuren**

€ 3.665.680,95

25-02-2021

 1

€ 3.271.261,81

07-10-2021 **3****8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**

Nog niet te overzien.

25-02-2021

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren crediteuren.

25-02-2021

 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

P.m.

25-02-2021

 1

More for You B.V.

07-10-2021

 3

9.2 Aard procedures

P.m.

25-02-2021

 1

Incassoprocedure aangaande al dan niet door More For You terecht verbeurde contractuele boetes. De procedure is aanhangig bij het Gerechtshof Arnhem-Leeuwarden.

07-10-2021

 3

9.3 Stand procedures

P.m.

25-02-2021

 1

Memorie van Antwoord aan de zijde van de boedel

07-10-2021

 3

9.4 Werkzaamheden procedures

P.m.

25-02-2021

 1

Het voeren van bovengenoemde procedure

07-10-2021

 3

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Inventariseren crediteuren;
- Onderzoek administratie;
- Aanvang rechtmatigheidsonderzoek.

25-02-2021



- Inventariseren crediteuren;
- Onderzoek administratie;
- Rechtmatigheidsonderzoek
- Het voeren van procedure tegen More for You B.V.

07-10-2021



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet te overzien.

25-02-2021



Nog niet te overzien.

07-10-2021



10.3 Indiening volgend verslag

8-1-2022

07-10-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Conform voorgaande.

25-02-2021



Conform voorgaande.

07-10-2021



Bijlagen

Bijlagen