

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	21-07-2022
Insolventienummer	F.13/21/43
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000180142:F001
Datum uitspraak	23-02-2021

R-C	mr. C.H. Rombouts
Curator	mr Z. Korkmaz

Algemene gegevens

Naam onderneming

Haja Horeca Exploitatie B.V.

23-03-2021



Gegevens onderneming

Haja Horeca Exploitatie B.V. (hierna: "Haja") was gevestigd in Amsterdam en staat geregistreerd in de Kamer van Koophandel onder nummer 33259484.

23-03-2021



Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister zijn de bedrijfsactiviteiten van Haja: Exploitatie en financiering van ondernemingen in het algemeen en op het gebied van horeca in het bijzonder. Oprichten en verwerven van samenwerken met andere ondernemingen.

23-03-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 0,00	€ -38.912,00	€ 4.643,00
2018	€ 32.200,00	€ 57.537,00	€ 10.544,00
2019	€ 35.700,00	€ -15.060,00	€ 11.955,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-03-2021

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

23-03-2021

 1

€ 500,00

23-06-2021

 2

€ 466,35

23-12-2021

 3

Verslagperiode

van

23-2-2021

23-03-2021

 1

t/m

22-3-2021

van

23-3-2021

23-06-2021

 2

t/m

22-6-2021

van

23-6-2021

23-12-2021

 3

t/m

22-12-2021

van

23-12-2021

25-05-2022

 4

t/m

24-5-2022

van

25-5-2022

21-07-2022

 **5**

t/m

20-7-2022

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	18 uur 0 min
2	24 uur 48 min
3	28 uur 12 min
4	22 uur 12 min
5	0 uur 30 min
totaal	93 uur 42 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Haja is op 31 mei 1994 opgericht. De enig aandeelhouder en bestuurder van Haja is Stess Automaten B.V. De bestuurder van Stess Automaten is de heer J.B.H.G. Erkelens ("Indirect Bestuurder").

23-03-2021

 1

1.2 Lopende procedures

Volgens de Indirect Bestuurder zijn er geen lopende procedures.

23-03-2021

 1

1.3 Verzekeringen

De Indirect Bestuurder heeft aangegeven dat er geen verzekeringen op naam van Haja staan.

23-03-2021

 1

1.4 Huur

Een huurovereenkomst op naam van Haja is reeds voor datum faillissement ontbonden.

23-03-2021

 1

1.5 Oorzaak faillissement

De Indirect Bestuurder heeft het volgende gezegd over het faillissement:

23-03-2021

Haja huurde een pand dat zij doorverhuurde aan een onderhuurder. De marge die hiertussen zat was de enige inkomstenbron van Haja. Het pand is tijdens corona leeg komen te staan waardoor er geen inkomsten meer waren. Haja kon niet meer voldoen aan haar verplichtingen uit hoofde van de huurovereenkomst, met als gevolg dat de huurovereenkomst tussen de verhuurder en Haja in een door de verhuurder geïnitieerde procedure is ontbonden. Nadat betaling uitbleef is het faillissement van Haja aangevraagd door de verhuurder.

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

23-03-2021



Toelichting

Er zijn geen werknemers in dienst bij Haja.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

23-03-2021



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

23-03-2021



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

Geen.

totaal

€ 0,00

€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Uit het Kadaster blijkt dat er geen onroerende goederen op naam van Haja staan.

23-03-2021



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

23-03-2021



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De Indirect Bestuurder heeft aangegeven dat er geen bedrijfsmiddelen zijn.

23-03-2021



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

23-03-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

23-03-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Geen.

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De Indirect Bestuurder heeft aangegeven dat er geen voorraad/ onderhanden werk is.

23-03-2021



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

23-03-2021



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Scooter	€ 500,00	€ 500,00
---------	----------	----------

totaal	€ 500,00	€ 500,00
---------------	----------	----------

Toelichting andere activa

Uit een overzicht van het RDW blijkt dat er een scooter op naam van Haja staat. De curator heeft de Indirect Bestuurder hierover een vraag gesteld.

23-03-2021



De curator heeft de scooter afgelopen verslagperiode verkocht voor €500.

23-06-2021





In de vorige verslagperiode is de scooter – na veelvuldig contact met de koper, de politie en het RDW vanwege een melding op de scooter – op naam van de koper geplaatst.

23-12-2021





3.9 Werkzaamheden andere activa

Achterhalen waar de scooter zich bevindt en de scooter trachten te verkopen.	23-03-2021  1
Geen.	23-06-2021  2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator zal aankomende verslagperiode de administratie bestuderen en daarbij ook bekijken of er debiteuren zijn.	23-03-2021  1
De curator heeft geen debiteuren in de administratie aangetroffen.	23-12-2021  3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Nagaan of er debiteuren zijn.	23-03-2021  1
Geen.	23-12-2021  3

5. Bank/Zekerheden


5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00	23-03-2021  1
--------	---

Toelichting vordering van bank(en)

Reeds voor datum faillissement heeft Haja de bankrekening bij ABN AMRO Bank opgezegd. De Indirect Bestuurder heeft aangegeven dat Haja thans geen bankrekening heeft.

5.2 Leasecontracten

De Indirect Bestuurder heeft aangegeven dat er geen leasecontracten zijn.	23-03-2021  1
---	---

5.3 Beschrijving zekerheden

De Indirect Bestuurder heeft aangegeven dat er geen zekerheden zijn.

23-03-2021



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

23-03-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

23-03-2021



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

23-03-2021



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

23-03-2021



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

23-03-2021



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Vooralsnog geen.

23-03-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming zal niet worden voortgezet.

23-03-2021



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

23-03-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

23-03-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er zal geen doorstart plaatsvinden.

23-03-2021



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

23-03-2021



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

23-03-2021



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

23-03-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

23-03-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft een deel van de administratie ontvangen. Het ontbrekende deel heeft de curator opgevraagd bij de Indirect Bestuurder.

23-03-2021



De curator heeft alle beschikbare administratie van de Indirect Bestuurder ontvangen. De administratie is echter niet dusdanig dat de rechten en verplichtingen van de rechtspersoon aan de hand hiervan kunnen worden gekend. Tussen de Indirect Bestuurder en de curator is heeft overleg in dit kader plaatsgevonden. De curator verwijst naar punt 7.7.

21-07-2022

 5

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van 2019 en 2017 zijn tijdig gedeponeed. De jaarrekening van 2018 is niet tijdig gedeponeed.

23-03-2021

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gezien de omvang van de onderneming is een goedkeuringsverklaring van een accountant niet nodig.

23-03-2021

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Onderwerp van nader onderzoek.

23-03-2021

 1

Gezien de oprichtingsdatum acht de curator het niet relevant om na te gaan of er aan de stortingsverplichting is voldaan.

21-07-2022

 5

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Onderwerp van nader onderzoek.

23-03-2021

 1

Ja

Toelichting

De curator verwijst naar punt 7.7.

21-07-2022

 5

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Onderwerp van nader onderzoek.

23-03-2021

 1

In onderzoek

23-12-2021

 3

Nee

Toelichting

De curator verwijst naar punt 7.7.

21-07-2022

 5

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is gestart met het rechtmatigheidsonderzoek en heeft naar aanleiding van dit onderzoek een aantal vragen aan de Indirect Bestuurder gesteld. De curator verwacht aankomende verslagperiode hierop antwoord te krijgen van de Indirect Bestuurder.

23-06-2021



In de vorige verslagperiodes heeft de curator een aantal vragen aan de Indirect Bestuurder gesteld, onder andere met het oog op diverse betalingen vlak voor datum faillissement. De Indirect Bestuurder heeft deze vragen beantwoord. De curator heeft het feitenonderzoek hiermee afgerond. De Indirect Bestuurder wordt in de komende verslagperiode met goedkeuring van de rechter-commissaris opgeroepen voor verhoor.

23-12-2021



Afgelopen verslagperiode heeft het verhoor met de Indirect Bestuurder bij de rechter-commissaris plaatsgevonden, waarin met name de betalingen voor datum faillissement zijn toegelicht door de Indirect Bestuurder. De curator is hierover thans in overleg met de advocaat van de Indirect Bestuurder.

25-05-2022



In het kader van het rechtmatigheidsonderzoek heeft de curator selectieve betalingen en feiten geconstateerd die tot een aansprakelijkstelling zouden kunnen leiden. De curator licht dat als volgt toe. Tussen de verhuurder en failliet was een procedure aanhangig teneinde de huurovereenkomst tussen beide te beëindigen. Hangende deze procedure heeft een aan failliet gelieerde vennootschap de huurpenningen van failliet betaald, althans voorgeschoten. De Indirect Bestuurder stelt dat deze betalingen zijn gedaan onder de afspraak dat failliet deze zou terugbetalen nadat failliet belastingteruggaven van de belastingdienst zou ontvangen. Deze afspraak is nimmer schriftelijk vastgelegd. Nadat failliet deze belastingteruggaven had ontvangen, heeft failliet onder deze afspraak terugbetalingen verricht aan de verhuurder. Te midden deze terugbetalingen was ook vonnis gewezen en had ook de verhuurder een vordering op failliet. De curator begrijpt uit de administratie van failliet en uit de stellingen van de Indirect Bestuurder dat de verhuurder in deze periode niet meer is betaald. Een en ander maakt dat de curator meent dat deze betalingen tot een aansprakelijkstelling zouden kunnen leiden. De curator acht een eventuele aansprakelijkstelling echter niet opportuun.

21-07-2022



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator zal over enige tijd starten met het rechtmatigheidsonderzoek.

23-03-2021



Afronden rechtmatigheidsonderzoek.

23-06-2021



De curator zal voorbereidingen treffen voor het onder punt 7.7 hierboven genoemde verhoor en verwacht in de komende verslagperiode het rechtmatigheidsonderzoek af te ronden.

23-12-2021



Monitoren reactie van de advocaat van de Indirect Bestuurder (zie punt 7.7 hierboven).

25-05-2022



Geen.

21-07-2022



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Naast het salaris curator zijn er thans geen andere boedelvorderingen bij de curator ingediend.

23-03-2021

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 3.373,00

Toelichting

De fiscus heeft thans een vordering van € 3.373 uit hoofde van de omzetbelasting en vennootschapsbelasting bij de curator ingediend.

23-03-2021

 1

€ 6.773,00

23-12-2021

 3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet van toepassing.

23-03-2021

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.650,00

Toelichting

Er is thans één andere preferente crediteur die haar vordering bij de curator heeft ingediend. Het betreft hier de kosten voor de aanvraag van het faillissement.

23-03-2021

 1

€ 0,00

23-06-2021

 2

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

23-03-2021

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 9.462,46

23-03-2021

 1

€ 7.755,20

23-06-2021

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is het nog niet duidelijk hoe het faillissement kan worden afgewikkeld.

23-03-2021

 1

Gezien de stand van de boedel kan er geen uitkering aan de preferente en concurrente crediteuren plaatsvinden.

21-07-2022

 5

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de crediteurenlijst opgevraagd bij de Indirect Bestuurder. Zodra de crediteurenlijst verkregen is, worden bekende crediteuren aangeschreven en ingediende vorderingen verwerkt in de crediteurenadministratie.

23-03-2021

 1

- o De curator heeft van de indirect bestuurder vernomen wie de schuldeisers zijn. Op basis daarvan zijn alle thans bekende schuldeisers aangeschreven.
- o Verwerken ingediende vorderingen.

23-06-2021

 2

Geen.

21-07-2022

 5

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Thans niet van toepassing.

23-03-2021

 1

| Niet van toepassing.

21-07-2022

 **5**

9.2 Aard procedures

Thans niet van toepassing.

23-03-2021

 1

| Niet van toepassing.

21-07-2022

 **5**

9.3 Stand procedures

Thans niet van toepassing.

23-03-2021

 1

| Niet van toepassing.

21-07-2022

 **5**

9.4 Werkzaamheden procedures

Vooralsnog geen.

23-03-2021

 1

| Geen.

21-07-2022

 **5**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal aankomende verslagperiode zich richten op: 23-03-2021

- ontvangen van de ontbrekende administratie en de administratie inventariseren;
- nader onderzoek doen naar de scooter en trachten deze te verkopen;
- nagaan of er debiteuren zijn;
- aanschrijven crediteuren.

 1

De curator zal aankomende verslagperiode zich richten op: 23-06-2021

- ontvangen van de ontbrekende administratie en de administratie inventariseren;
- nagaan of er debiteuren zijn;
- afronden rechtmatigheidsonderzoek;
- eventueel wederom aanschrijven crediteuren die hun eventuele vorderingen niet hebben ingediend

 2

De curator zal aankomende verslagperiode zich richten op: 23-12-2021

- Het in punt 7.7 bedoelde verhoor;
- Afronding rechtmatigheidsonderzoek.

 3

De curator zal aankomende verslagperiode zich richten op: 25-05-2022

- Monitoren reactie Indirect Bestuurder n.a.v. het verhoor.

 4

De curator heeft zijn werkzaamheden afgerond. De curator zal de rechter-commissaris verzoeken het faillissement voor te dragen voor opheffing wegens gebrek aan baten.

21-07-2022

 5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Op dit moment kan de curator nog geen uitspraak doen over wanneer het faillissement kan worden afgewikkeld.

23-03-2021

 1

Zie punt 10.1.

21-07-2022

 5

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie punt 10.1.

23-03-2021

 1

Bijlagen

Bijlagen