

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	12-07-2021
Insolventienummer	F.13/21/60
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000184166:F001
Datum uitspraak	23-03-2021

R-C	mr. C.H. Rombouts
Curator	mr M. Moeliker

Algemene gegevens

Naam onderneming

LSI B.V.

23-04-2021



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid LSI B.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 66050022, statutair gevestigd te Gemeente Amsterdam, met als vestigingsadres Sportlaan 13 te (1623 ML) Hoorn (hierna: "LSI"). LSI was tot eind januari 2021 gevestigd aan het adres Roelof Hartstraat 5hs te (1071 VE) Amsterdam, alwaar de winkel House of Artisans werd geëxploiteerd.

23-04-2021



Op 29 december 2020 heeft een statutenwijziging plaatsgevonden waarbij de naam van de besloten vennootschap LINJA Shoes International B.V. is gewijzigd in LSI B.V.

Activiteiten onderneming

LSI hield zich bezig met industrieel productontwerp, dreef een winkel in bovenkleding en mode-artikelen en hield zich bezig met detailhandel via internet in kleding en mode-artikelen.

23-04-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 55.687,00	€ 3.605,00	€ 72.655,00
2017	€ 41.313,00	€ 7.514,00	€ 10.040,00
2018	€ 49.364,00	€ 6.484,00	€ 64.721,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit door het administratiekantoor van LSI opgestelde rapporten inzake de jaarrekening 2017, 2018 en 2019. Voor het jaar 2020 is geen jaarrekening samengesteld. De via Exact Online gevoerde administratie is afgesloten waardoor de financiële gegevens over de boekjaren 2020 en 2021 (nog) niet beschikbaar zijn. De curator zal contact opnemen met Exact Online om na te gaan of het mogelijk is de financiële gegevens alsnog veilig te stellen.

23-04-2021



De bestuurder heeft de facturen over het jaar 2020 aangeleverd. De financiële stukken over het jaar 2020 zijn niet in de boekhouding verwerkt.

12-07-2021



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-04-2021



Toelichting

Er is geen personeel bij LSI in dienst (geweest).

Boedelsaldo

€ 0,00

23-04-2021



Verslagperiode

van

23-3-2021

23-04-2021



t/m

22-4-2021

van

23-4-2021

12-07-2021



t/m

12-7-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	49 uur 42 min
2	29 uur 30 min
totaal	79 uur 12 min

Toelichting bestede uren

Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid ervan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of - achteraf - bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

23-04-2021

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

LSI is op 18 mei 2016 opgericht. Sinds de oprichting van LSI is mevrouw B. Blom enig bestuurder en enig aandeelhouder. Zij wordt in dit openbaar verslag aangeduid als de bestuurder.

23-04-2021

 1

1.2 Lopende procedures

De bestuurder heeft de curator laten weten dat LSI niet bij lopende gerechtelijke procedures betrokken is. Tot op heden is de curator evenmin gebleken van lopende procedures.

23-04-2021

 1

1.3 Verzekeringen

Eventuele nog lopende verzekeringsovereenkomsten waarvan voortzetting niet langer noodzakelijk is zullen door de curator worden beëindigd.

23-04-2021

 1

Van lopende verzekeringsovereenkomsten is de curator niet gebleken.

12-07-2021

 **2**

1.4 Huur

De verhuurder van de winkelruimte aan de Roelof Hartstraat 5hs te Amsterdam heeft jegens LSI vanwege het uitblijven van betaling van (volledige) huurtermijnen in september 2020 een kort geding aanhangig gemaakt. Bij vonnis van 26 oktober 2020 heeft de kantonrechter een voorlopig oordeel over het geschil tussen partijen gegeven, waarbij LSI voor de periode juni tot en met oktober 2020 is veroordeeld om 75% de oorspronkelijk overeengekomen huurpenningen te voldoen.

23-04-2021



Partijen hebben nadien in onderling overleg ingestemd met beëindiging van de huurovereenkomst per 31 januari 2021, onder afgifte van de sleutels. De winkelruimte is voor de faillietverklaring van LSI weer aan de verhuurder ter beschikking gesteld.

LSI verhuurde tegen een vergoeding delen van de winkelruimte onder aan derden. De onderhuurovereenkomsten zijn volgens de bestuurder voor beëindiging van de huurovereenkomst reeds geëindigd.

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft de volgende toelichting gegeven op de oorzaken voor het faillissement van LSI.

23-04-2021

 1

De door LSI gehuurde winkelruimte aan de Roelof Hartstraat 5hs in Amsterdam was na een verbouwing ingericht als shop-in-shop concept onder de naam House of Artisans, waarbij verschillende kleinere modemerken een deel van de winkelruimte huurden (onderhuurders). In december 2018 heeft de opening van de winkel plaatsgevonden. Na de in en na maart 2020 door de overheid getroffen maatregelen omtrent Covid-19 heeft het merendeel van de onderhuurders de overeenkomst beëindigd. De bestuurder is vervolgens samenwerkingsverbanden met andere modemerken aangegaan op consignatiebasis. De bezoekersaantallen alsmede de bestedingen van consumenten voor de producten (kleding, schoenen en accessoires voor de zakelijke markt en speciale gelegenheden) waren uiteindelijk te laag om uit inkomsten uit onderhuur en consignatie de lopende kosten te dekken. Nadien te volgen (strengere) richtlijnen van de overheid omtrent Covid-19 maakten de situatie en de vooruitzichten nog slechter. Pogingen om de huurlasten langdurig te verlagen zijn niet geslaagd.

De andere inkomstenbron van LSI was de productie van handgemaakte schoenen in Italië. De schoenen werden voor de eenmanszaak LINJA Shoes gemaakt, die tevens één van de onderhuurders van de winkel is. De productie in Italië heeft 4 maanden volledig stilgelegen vanwege de door de Italiaanse overheid voorgeschreven Covid-19 richtlijnen. Het wegwerken van de productieachterstanden heeft de nodige vertraging opgeleverd en, in combinatie met de sterk afgenomen vraag, droogde deze inkomstenbron op.

Een laatste poging in december 2020 om met de verhuurder tot een akkoord over verlaging van de huurprijs te komen zodat de winkelruimte behouden kon worden, is niet gelukt. Op 31 januari 2021 is de huurovereenkomst met wederzijds goedvinden geëindigd en zijn de sleutels ingeleverd. De bestuurder heeft nog onderzocht of het ontwikkelen en produceren van een ander type schoen het tij zou kunnen keren. Dit vergde echter zodanige investeringen die - gegeven de schuldenlast en de huidige onzekere marktomstandigheden - niet mogelijk zijn. Nu de inkomstenbronnen waren opgedroogd waardoor er geen middelen meer waren om lopende verplichtingen en schulden te voldoen, heeft de bestuurder zich genoodzaakt gezien het faillissement van LSI aan te vragen.

In de komende verslagperiode(n) zullen de oorzaken van het faillissement door de curator worden onderzocht. Verwezen wordt naar hoofdstuk 7 van dit verslag.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Vanaf de oprichting van LSI zijn er geen personeelsleden in dienst geweest.

23-04-2021



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Geen.

23-04-2021



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

23-04-2021



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. Uit het Kadaster is niet gebleken van onroerende zaken die op naam van LSI geregistreerd staan.

23-04-2021



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek register Kadaster.

23-04-2021



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Door de curator zijn (nog) geen bedrijfsmiddelen aangetroffen. Uit de financiële administratie en verklaringen van de bestuurder volgt dat er inventariszaken van beperkte omvang zijn aangekocht (diverse kasten en een printer). De curator zal in de komende periode nagaan welke waarde deze zaken vertegenwoordigen en of verkoop ervan tot de mogelijkheden behoort.

23-04-2021



Uit de financiële administratie alsmede uit door de bestuurder toegezonden facturen blijkt dat de aanschafwaarde van de activa € 243,50 is geweest. De door derden in consignatie gegeven zaken en zaken van onderhuurders zijn reeds voor het uitspreken van het faillissement door LSI aan de rechthebbenden geretourneerd.

12-07-2021



De te verwachten opbrengst ter zake de bedrijfsmiddelen weegt niet op tegen de met verkoop gemoeide kosten. Het is voor de boedel derhalve niet opportuun om de verkoop ter hand te nemen.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

23-04-2021



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek financiële administratie; correspondentie en overleg bestuurder.

23-04-2021



Onderzoek stukken.

12-07-2021



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen voorraden en/of onderhanden werk. In de komende periode zal de curator een en ander nagaan.

23-04-2021



Uit onderzoek is gebleken dat er geen onderhanden werk is en dat er ook geen voorraden zijn die tot de boedel van LSI behoren.

12-07-2021



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek stukken; correspondentie en overleg bestuurder.

23-04-2021



Onderzoek stukken; correspondentie en overleg bestuurder.

12-07-2021



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator heeft de RDW gevraagd om een opgave te verstrekken van de kentekens die op naam van LSI geregistreerd staan of stonden in het jaar voorafgaand aan de uitspraak van het faillissement.

23-04-2021



De merkrechten met betrekking tot het woordmerk 'Linja' staan sinds 2015 geregistreerd op naam van BB Enterprises B.V., een in januari 2021 ontbonden vennootschap.

De curator zal onderzoek doen naar eventuele (verdere) tot de boedel van LSI behorende activa.

Er zijn geen op naam van LSI geregistreerde voertuigen noch hebben er in het jaar voorafgaand aan het faillissement voertuigen op naam van LSI geregistreerd gestaan.

12-07-2021



Uit het door de curator verrichte onderzoek is niet gebleken van verdere tot de boedel van LSI behorende activa.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek stukken, merkregisters en correspondentie RDW.

23-04-2021



Onderzoek stukken en correspondentie.

12-07-2021



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen openstaande debiteuren. De curator zal in de komende periode een en ander aan de hand van de (financiële) administratie nagaan.

23-04-2021



Uit het door de curator verrichte onderzoek naar de financiële administratie is gebleken dat een vordering bestaat op de eenmanszaak Linja Shoes. Daar tegenover zijn er leningen aan de bestuurder in persoon verstrekt die rechtstreeks op de bankrekening van LSI zijn bijgeschreven en voorts zijn er opbrengsten ter zake van de verkoop van pumps van Linja Shoes op de bankrekening van LSI terechtgekomen. De curator acht het aannemelijk dat er per saldo geen vordering van LSI op Linja Shoes/de bestuurder bestaat.

12-07-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek financiële administratie; correspondentie en overleg bestuurder.

23-04-2021



Onderzoek stukken; correspondentie en bespreking met de bestuurder.

12-07-2021



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 162,40

23-04-2021



Toelichting vordering van bank(en)

LSI houdt een bankrekening aan bij ING Bank N.V. Het tekort op deze rekening bedraagt € 162,40.

Een aantal partijen heeft aan de bestuurder in privé c.q. haar eenmanszaak leningen verstrekt. De bestuurder heeft deze gelden (deels) aangewend om de ondernemingsactiviteiten van LSI (waaronder de verbouwing van de winkelruimte) te financieren.

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen leasecontracten op naam van LSI afgesloten. Tot op heden is de curator niet gebleken van nog lopende leasecontracten.

23-04-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

ING Bank N.V. heeft geen melding gemaakt van aan haar verstrekte zekerheidsrechten.

23-04-2021

 1

Aan de verhuurder is een waarborgsom van € 15.326,68 betaald. De verhuurder heeft de waarborgsom verrekend met achterstallige huurtermijnen.

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

23-04-2021

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator heeft de bekende crediteuren van LSI aanschreven. Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

23-04-2021

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een retentierecht.

23-04-2021

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op het recht van reclame.

23-04-2021

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

23-04-2021

 1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Aanschrijven banken; correspondentie met ING Bank; correspondentie en telefonisch overleg met bestuurder; correspondentie crediteuren; onderzoek stukken.

23-04-2021

 1

Onderzoek bankmutaties; correspondentie en bespreking met de bestuurder.

12-07-2021

 2

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. Ten tijde van het uitspreken van het faillissement vonden er geen bedrijfsactiviteiten plaats.

23-04-2021



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

23-04-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

23-04-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De bestuurder heeft de curator bij de eerste bespreking laten weten dat zij geen mogelijkheden ziet voor het doorstarten van de onderneming. Bij de curator hebben zich tot op heden geen geïnteresseerden voor een doorstart gemeld. De curator heeft moeten vaststellen dat een doorstart van de onderneming niet tot de mogelijkheden behoort.

23-04-2021



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

23-04-2021



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

23-04-2021



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

23-04-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Correspondentie en bespreking bestuurder.

23-04-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder en het administratiekantoor dat tot enkele maanden voor de uitspraak van het faillissement de administratie van LSI voerde, hebben bij de curator desgevraagd digitaal diverse administratieve bescheiden aangeleverd. De curator zal de beschikbare administratie inventariseren en indien nodig meer informatie en stukken opvragen. Voorts zal de curator pogingen in het werk stellen om de afgesloten Exact Online administratie van 2020 en 2021 veilig te stellen.

23-04-2021



1

Zodra de curator de volledige administratie tot zijn beschikking heeft, zal hij deze alsmede de gang van zaken voorafgaande aan het faillissement nader onderzoeken.

Het onderzoek naar de administratie/boekhouding van LSI is afgerond. Uit de administratie en (financiële) stukken kunnen de rechten en verplichtingen van LSI redelijk eenvoudig worden afgeleid. De conclusie luidt dat de administratie/boekhouding voldeed aan de daaraan te stellen eisen.

12-07-2021



2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over het verlengde eerste boekjaar 2017 en over het boekjaar 2018 zijn op 24 november 2020 en derhalve te laat gedeponereerd. De jaarrekening over het boekjaar 2019 is eveneens op 24 november 2020 gedeponereerd. De curator heeft de bestuurder schriftelijk om een toelichting gevraagd.

23-04-2021



1

De te late publicatie van de jaarrekeningen over de boekjaren 2017 en 2018 brengt mee dat het onbehoorlijk bestuur onweerlegbaar vaststaat en dat dit weerlegbaar wordt vermoed een belangrijke oorzaak te zijn van het faillissement. De bestuurder heeft naar het oordeel van de curator echter aannemelijk gemaakt dat het faillissement van LSI andere belangrijke oorzaken had. De productie van schoenen in Italië kwam vanwege Covid-19 geruime tijd stil te liggen en de vraag naar pumps, met name gedragen op kantoor en bij gelegenheden, viel vrijwel volledig weg. Ten slotte werden door LSI geen inkomsten meer gegenereerd uit de onderhuur van de door LSI gedreven winkel, ook omdat diverse onderhuurders na het uitbreken van Covid-19 in Nederland hebben opgezegd.

12-07-2021



2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

LSI kan worden aangemerkt als een kleine vennootschap in de zin van artikel 2:396 BW en is vrijgesteld van accountantscontrole.

23-04-2021



1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het bij de oprichting van LSI geplaatste kapitaal bedraagt € 1, verdeeld over 100 aandelen van € 0,01, en is volgens de oprichtingsakte volgestort. Gelet op het beperkte belang zal de curator hier verder geen onderzoek naar doen.

23-04-2021



1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

23-04-2021



Nee

Toelichting

Behoudens de in par. 7.2 geconstateerde tekortkoming wat betreft het deponeren van jaarrekeningen, is de curator niet gebleken van onbehoorlijk bestuur. De curator verbindt aan het voorgaande geen gevolgen.

12-07-2021



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

In onderzoek.

23-04-2021



Nee

Toelichting

Er is niet gebleken van paulianeus handelen.

12-07-2021



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Door de curator zijn schriftelijk diverse vragen gesteld aan de bestuurder. Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek zal in de komende verslagperiode(n) door de curator verder worden uitgevoerd.

23-04-2021



De bestuurder heeft de door de curator gestelde vragen afdoende beantwoord. De curator heeft daarop de vastgestelde feiten en zijn voorlopige bevindingen voorgelegd aan en besproken met de bestuurder. De curator heeft daarna definitieve conclusies getrokken en deze schriftelijk gedeeld met de rechter-commissaris.

12-07-2021



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking met de bestuurder; telefonisch overleg en correspondentie met de bestuurder en het administratiekantoor.

23-04-2021



Onderzoek stukken; correspondentie en bespreking met de bestuurder; opstellen notitie bevindingen oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; correspondentie met de rechter-commissaris.

12-07-2021



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 36,30

Toelichting

23-04-2021



Salaris curator: p.m.

ClaimsAgent (online crediteurenadministratie): € 36,30 + p.m.

€ 39,33

Toelichting

Salaris curator: p.m.

ClaimsAgent (online crediteurenadministratie): € 39,33 + p.m.

12-07-2021



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 40.811,00

Toelichting

De Belastingdienst heeft de volgende vorderingen aangemeld:

Omzetbelasting: € 30.658,00

Vennootschapsbelasting: € 6.258,00

Openstaande kosten: € 3.751,00

Rente tot datum faillissement: € 144,00

23-04-2021



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Gelet op het feit dat er geen werknemers in loondienst zijn geweest bij LSI verwacht de curator geen vorderingen van het UWV.

23-04-2021



Toelichting

Het UWV heeft geen vorderingen ingediend.

12-07-2021



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Tot op heden hebben zich geen andere preferente crediteuren gemeld.

23-04-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

11

23-04-2021



12

12-07-2021



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 30.510,27

23-04-2021



€ 34.350,20

12-07-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is op dit moment nog niet duidelijk wanneer en op welke wijze het faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

23-04-2021



Het faillissement zal worden voorgedragen voor opheffing wegens gebrek aan baten. Aan de crediteuren kan geen uitdeling worden gedaan.

12-07-2021



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Een faillissementsdossier is aangemaakt bij www.ClaimsAgent.nl. De crediteuren waarvan contactgegevens bekend zijn, zijn aangeschreven met het verzoek hun vorderingen digitaal aan te melden. Voor zover crediteuren zich bij de curator melden, worden de vorderingen in het faillissementsdossier ingevoerd.

23-04-2021



Onderzoek stukken/administratie; correspondentie, telefonisch contact en het administreren van vorderingen van crediteuren.

Correspondentie en het administreren van vorderingen.

12-07-2021



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Zie par. 1.2 van dit openbaar verslag. Er zijn door de curator (vooralsnog) geen procedures aanhangig gemaakt noch is de curator door derden in rechte betrokken.

23-04-2021



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator onderzoek doen naar eventuele bedrijfsmiddelen, voorraden, debiteuren en verdere activa. Voorts zal de curator de schuldenlast verder inventariseren en voortgaan met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

23-04-2021

 1

Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek is afgerond. De curator heeft geen werkzaamheden meer te verrichten.

12-07-2021

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

23-04-2021

 1

Het faillissement kan worden afgewikkeld en zal worden voorgedragen voor opheffing wegens gebrek aan baten.

12-07-2021

 2

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bespreking bestuurder; correspondentie en telefonisch overleg met de bestuurder; onderzoek (financiële) stukken en verslaglegging.

23-04-2021

 1

Bespreking met de bestuurder; correspondentie met de bestuurder en de rechter-commissaris; verslaglegging.

12-07-2021

 2

Bijlagen

Bijlagen