

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	11-06-2021
Insolventienummer	F.13/21/92
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000189281:F001
Datum uitspraak	12-05-2021

R-C	mr. W.M. de Vries
Curator	mr C.M. de Breet

Algemene gegevens

Naam onderneming

Bouwbedrijf C.G. Waleveld en Zonen B.V.

11-06-2021



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwbedrijf C.G. Waleveld en Zonen B.V., statutair gevestigd te Velsbroek, kantoorhoudende te (1043 AH) Amsterdam, aan de Rhôneweg 20, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 34115098, hierna verder te noemen "Waleveld".

11-06-2021



Activiteiten onderneming

Waleveld hield zich bezig met het ontwerpen, aannemen en uitvoeren van alle soorten bouwkundige werken, in het bijzonder nieuwbouw, utiliteitsbouw en renovatie, alles in de ruimste zin des woords en al het geen daarmee in verband staat.

11-06-2021



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2019	€ 2.184.787,00	€ -260.619,00	€ 931.129,00
2020	€ 2.595.281,00		

Toelichting financiële gegevens

De jaarcijfers 2020 zijn nog in de conceptfase.

11-06-2021



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

15

11-06-2021



1

Toelichting

Waleveld heeft per faillissementsdatum 15 werknemers in dienst.

Boedelsaldo

€ 149.151,18

11-06-2021



1

Verslagperiode

van

11-5-2021

11-06-2021



1

t/m

12-6-2021

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	147 uur 16 min
---	----------------

totaal	147 uur 16 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

Dit betreft het faillissementsverslag in Waleveld. Het verslag is gedeponneerd ter griffie van de Rechtbank Amsterdam en wordt geplaatst op de website van het Centraal Insolventieregister alsmede op www.certa.nl. De verslaglegging in dit faillissement volgt de Recofa richtlijnen en strekt er toe een globaal inzicht te geven omtrent de boedel. De informatie in dit verslag is gebaseerd op gesprekken met de bestuurder en overige belanghebbenden. Hoewel die informatie zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het is onder andere mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of (achteraf) bijgesteld dient te worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

11-06-2021



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Waleveld is op 29 maart 1999 opgericht. Uit het uittreksel van het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat enig aandeelhouder van Waleveld Stichting Ringvast is en de heer K.B.A. van Wagenberg bestuurder.

11-06-2021



1.2 Lopende procedures

Niet bekend.

11-06-2021



1.3 Verzekeringen

De verzekeringen worden geïnventariseerd en indien nodig op de kortst mogelijke termijn opgezegd.

11-06-2021



1.4 Huur

Waleveld huurde de locatie aan de Rhoneweg 20 te Amsterdam. De maandelijkse huurlasten bedragen € 7.950,= ex btw. De huurovereenkomst is met toestemming van de rechter-commissaris en met in achtneming van het bepaalde in artikel 39 Fw. opgezegd. De huurovereenkomst eindigt uiterlijk 20 augustus 2021, maar de huurovereenkomst zal in het kader van de doorstart (zie hierna) met wederzijds goedvinden eindigen op 14 juni 2021.

11-06-2021



1.5 Oorzaak faillissement

Waleveld, althans haar (rechts) voorgangers, bestaat sinds 1927 en is een aannemings- en bouwbedrijf die werkzaamheden uitvoeren voor: particulieren, diverse woningbouwverenigingen, grote en kleine schildersbedrijven, verenigingen van eigenaren en beleggingsmaatschappijen.

11-06-2021



De werkzaamheden die worden uitgevoerd zijn onder andere: ontwerpen en maken van tekeningen, het verbouwen en uitbreiden van woningen, bedrijfspanden en winkels alsmede renovatie-, restauratie- en onderhoudswerk. Tevens verzorgt Waleveld voor diverse VVE's de naambordjes bij de woningen.

Begin 2019 zijn de aandelen in Waleveld overgedragen aan Stichting Ringvast.

Naar de oorzaken van het faillissement zal nader onderzoek worden gedaan en de curator komt daar in een later stadium op terug.

Het faillissement van Waleveld hangt samen met het faillissement van Loodgietersbedrijf M.W. Roosenhart B.V. De faillissementen worden samen afgewikkeld.

Bij het verzoek tot faillietverklaring heeft het bestuur als oorza(a)k(en) van het faillissement het volgende gemeld:

"Begin 2019 zijn door ons de aandelen in Waleveld overgenomen. De

voormalige directie van
Waleveld is bij Waleveld in loondienst getreden. Ten tijde van de overname leek het bedrijf winstgevend. Waleveld werkte vooral voor woningstichtingen echter in de daaropvolgende periode namen de werkzaamheden voor deze woningstichtingen af. Hoewel er wel werkzaamheden uit die hoek bleven komen, moest Waleveld de 'markt' op om werk binnen te halen. Echter Waleveld kon de concurrentie niet aan, onder meer omdat:

- het niet innovatief was;
- de voormalige directie niet openstond voor automatisering, daardoor liep alles relatief traag en inefficiënt hetgeen gevolgen had voor het tijdig afgeven van offertes en de kosten;
- Waleveld traag was in het uitbrengen van offertes;
- de kosten te hoog waren in verband met het te hoge salarisniveau, hoog-niet te verzekeren- ziekteverzuim en inefficiëntie;
- door het hoge kostenniveau waren de bij de klant in rekening te brengen kosten te hoog en
- werd werk veelal niet gegund;
- daarnaast heeft de coronapandemie voor nog minder animo ten aanzien van het uitvoeren van werkzaamheden gezorgd en heeft het ervoor gezorgd dat de inefficiëntie verergerde.

Door ons zijn de volgende maatregelen genomen om het tij te keren:

- indringende gesprekken met de voormalige directie i.v.m. het organiseren van het werk (innovatie en automatisering) en het binnenhalen van werk;
- waar dit redelijkerwijs mogelijk was Waleveld door gelieerde vennootschappen werk te gunnen; dat was evenwel gezien het hoge kostenniveau niet altijd mogelijk;
- op reguliere basis plaatsing van een boekhouder voor 1 a 2 dagen in de week welke de inrichting van de automatisering diende te vergemakkelijken;
- op uur basis plaatsen van een aannemer met een paar medewerkers die liet zien hoe gecoördineerd gewerkt kan worden;
- huurverlaging/kwijtschelding van huur van door Waleveld van ons gehuurd pand.

Dit alles mocht niet baten. Wij hebben daarom besloten het faillissement aan te vragen."

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

15

11-06-2021



Toelichting

Er heeft op 26 mei 2021 een intake met het UWV plaatsgevonden.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

15

11-06-2021



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

14-5-2021	15	
-----------	----	--

totaal	15	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Diverse correspondentie, telefoongespreken en besprekingen met personeel, alsmede intake UWV.

11-06-2021



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoor- en bedrijfsinventaris, Machines en (rollend) materieel	€ 81.000,00	
totaal	€ 81.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestaande uit kantoor- en bedrijfsinventaris, machines en (rollend) materieel zijn door FDR & Associates getaxeerd. In het kader van de doorstart zijn de bedrijfsmiddelen verkocht voor een bedrag tussen de getaxeerde liquidatiewaarde en onderhandse verkoopwaarde bij gelijkblijvende bestemming.

11-06-2021



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

11-06-2021



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Diverse correspondentie, besprekingen en telefoongesprekken alsmede bijwonen taxatie.

11-06-2021



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse voorraad hout, kozijnen, verf, bouten etc.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De aanwezige voorraad bestaande uit hout, kozijnen, verf, bouten etc. is in het kader van de doorstart verkocht en verdisconteerd in de opbrengst van de bedrijfsmiddelen.

11-06-2021



1

Er is onderhanden werk dat voor het grootste gedeelte gedurende de boedelperiode is afgerond.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Orderportefeuille	€ 5.000,00	
Handelsnaam, goodwill etc.	€ 1.500,00	
totaal	€ 6.500,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Er is een orderportefeuille aangetroffen die in het kader van de doorstart is verkocht.

11-06-2021



1

In het kader van de doorstart zijn de goodwill, handelsnaam, klanten- en relatiebestand verkocht.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Diverse werkzaamheden.

11-06-2021



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenportefeuille per 18 mei 2021 met een nominale waarde van	€ 444.578,59	€ 275.000,00	
totaal	€ 444.578,59	€ 275.000,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

In het kader van de doorstart heeft de curator de debiteurenportefeuille en een deel nog te factureren werkzaamheden van voor faillissementsdatum verkocht voor een bedrag van € 275.000,00. Na verrekening van de debiteuren die tevens crediteur zijn en een aantal betwiste facturen is koper bereid dit bedrag te betalen. De facturen over de periode vanaf 19 mei tot en met in ieder geval 4 juni 2021 alsmede facturen die verzonden worden voor projecten die gedurende de boedelperiode zijn uitgevoerd worden door de boedel geïncasseerd.

11-06-2021



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Divers onderzoek.

11-06-2021



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Waleveld bankierde bij de Rabobank, ING Bank en ABN Amro Bank. De creditsaldi zijn opgevraagd en verzocht deze naar de faillissementsrekening over te maken.

Tevens had Waleveld een G-rekening bij de Rabobank die eenzijdig en zonder instemming van de curator is opgeheven. De curator correspondeert hierover met de Rabobank. Het saldo op de G-Rekening, inclusief de bedragen die na faillissementsdatum zijn bijgeschreven, is overgemaakt naar de rekening van de Belastingdienst.

11-06-2021



5.2 Leasecontracten

Door Waleveld werden diverse voertuigen en andere machines geleased. In het kader van de doorstart zal er overleg plaatsvinden voor wat betreft eventuele overname van de leasecontracten.

11-06-2021



5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

11-06-2021



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

11-06-2021



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet bekend. Volgens opgave zou hier geen sprake van zijn.

11-06-2021



5.6 Retentierechten

Niet bekend.

11-06-2021



5.7 Reclamerechten

Geen claims bekend.

11-06-2021



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

11-06-2021



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Diverse correspondentie en telefoongesprekken met diverse banken.

11-06-2021



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Vanaf faillissementsdatum is met toestemming van de rechter-commissaris de exploitatie van Waleveld (en Roosenhart) voortgezet.

11-06-2021



6.2 Financiële verslaglegging

Bij het verslag wordt een financieel verslag bijgevoegd.

11-06-2021



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Correspondentie, telefoongesprekken met betrokkenen en derden.

11-06-2021



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft per 14 juni 2021 een doorstart kunnen realiseren waarbij de activa en activiteiten van Waleveld (en Roosenhart) worden overgenomen.

11-06-2021



Vanaf faillissementsdatum hebben diverse partijen interesse getoond voor overname van activa dan wel een doorstart. Partijen hebben na ondertekening van een geheimhoudingsovereenkomst een informatiememorandum ontvangen en daarbij de mogelijkheid gekregen om een bieding te doen. Uiteindelijk hebben twee partijen een bieding gedaan op het geheel.

Nadat beide biedingen ontvangen waren, is er met de partij die de beste bieding had gedaan verder gesproken. Uiteindelijk is er met toestemming van de rechter-commissaris overeenstemming bereikt met de kopende partij die daarbij ook bereid is aan een (groot) aantal werknemers een nieuwe arbeidsovereenkomst aan te bieden dan wel in de vorm van een overeenkomst van opdracht.

6.5 Verantwoording

In het kader van de doorstart zijn de bedrijfsmiddelen, voorraad, debiteurenportefeuille, orderportefeuille en goodwill verkocht aan de beste bidder. Voor de een specificatie van de opbrengst wordt verwezen naar 3.3, 3.8 en 4.1 van het openbare verslag.

11-06-2021



6.6 Opbrengst

€ 362.500,00

11-06-2021



Toelichting

Voor een specificatie wordt verwezen naar 3.3, 3.8 en 4.1 van dit openbare verslag.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing

11-06-2021



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Diverse correspondentie, telefoongesprekken en besprekingen.

11-06-2021



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de (financiële) administratie van Waleveld (en Roosenhart) laten veiligstellen. Er zal onderzoek plaatsvinden naar de (financiële) administratie.

11-06-2021



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2019 is op 19 april 2021 gedeponneerd en derhalve te laat.

11-06-2021



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet vereist.

11-06-2021



7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Er zal onderzoek plaatsvinden of er behoorlijk is bestuurd.

11-06-2021



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Er zal onderzoek plaatsvinden of er sprake is van paulianeus handelen.

11-06-2021



7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nog niet van toepassing.

11-06-2021



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Diverse werkzaamheden.

11-06-2021



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Nog niet bekend.

11-06-2021



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 668.888,00

11-06-2021



Toelichting

De Belastingdienst heeft tot op heden een vordering ingediend ter hoogte van € 668.888,= uit hoofde van omzetbelasting, loonheffingen en vennootschapsbelasting.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

11-06-2021



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Dit is nog niet bekend.

11-06-2021



8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

11-06-2021



Toelichting

De crediteuren zijn aangeschreven. Tot op heden hebben vijf concurrente crediteuren hun vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 17.894,47

11-06-2021



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

11-06-2021



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Divers onderzoek en het verzenden van brieven.

11-06-2021



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

11-06-2021



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

11-06-2021



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

11-06-2021



9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

11-06-2021



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich bezighouden met het volgende:

11-06-2021



- Afronden projecten
- Afronden doorstart
- Incasso debiteuren
- Onderzoek administratie
- Onderzoek oorzaken faillissement

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

11-06-2021



10.3 Indiening volgend verslag

12-9-2021

11-06-2021



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

11-06-2021



Bijlagen

Bijlagen