

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	28-07-2022
Insolventienummer	F.13/22/122
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000239412:F001
Datum uitspraak	28-06-2022

R-C	mr. W.M. de Vries
Curator	mr J.L. van den Heuvel

Algemene gegevens

Naam onderneming

Chimney Cake House B.V.

28-07-2022



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Chimney Cake House B.V. (hierna: "CCH"), ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 72278943, met statutaire zetel in de gemeente Amsterdam en met als vestigingsadres Zeilstraat 12 H te (1075SG) Amsterdam.

28-07-2022



Activiteiten onderneming

Volgens registratie bij de Kamer van Koophandel bestaan de activiteiten van CCH uit: "Het bakken en verkopen van (chimney) gebak en taarten, alsmede het verkopen van koffie, smoothies en verse sappen".

28-07-2022



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 265.046,00	€ -3.900,00	€ 75.281,00
2019	€ 179.858,00	€ 25.215,00	€ 49.927,00

Toelichting financiële gegevens

Omzet = netto-omzet
Bruto bedrijfsresultaat 2019: € 136.832; 2020: € 199.046
Resultaat = na belastingen

28-07-2022



Gemiddeld aantal personeelsleden

15

28-07-2022



Boedelsaldo

Verslagperiode

van
28-6-2022

t/m
27-7-2022

28-07-2022



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	61 uur 18 min
totaal	61 uur 18 min

Toelichting bestede uren

Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

28-07-2022



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

CCH is op 2 augustus 2018 opgericht. Ten tijde van de oprichting was een natuurlijk persoon bestuurder van CCH. Deze persoon is per 15 december 2020 uit dienst functie getreden. Per 15 december 2020 is een ander natuurlijk persoon als enig bestuurder van CCH in functie getreden. Deze natuurlijke persoon zal als huidig bestuurder van CCH in dit openbaar verslag worden aangeduid als de "bestuurder".

28-07-2022



1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de faillietverklaring van CCH liep er een gerechtelijke procedure waar onder meer ontbinding van de huurovereenkomst tussen CCH en de verhuurder is gevorderd. Deze procedure stond reeds voor vonnis toen het faillissement van CCH werd uitgesproken en inmiddels is ook vonnis gewezen.

28-07-2022



1.3 Verzekeringen

Volgens de bestuurder zou sprake zijn van een lopende bedrijvenpolis, waaronder bedrijfsaansprakelijkheid, -schade en -aansprakelijkheid. Eventuele nog lopende verzekeringen waarvan voortzetting niet noodzakelijk is zullen door de curator worden beëindigd.

28-07-2022



1.4 Huur

CCH huurt een winkelruimte gelegen aan de Zeilstraat 12 H te (1075SG) Amsterdam. De curator heeft bij brief van 4 juli 2022 op grond van artikel 39 Fw de huurovereenkomst opgezegd. De door CCH voor de huurverplichtingen afgegeven bankgarantie is reeds door de verhuurder geclaimd.

28-07-2022



1.5 Oorzaak faillissement

Over de oorzaken voor het faillissement van CCH heeft de bestuurder kort na het uitspreken van het faillissement het volgende laten weten.

28-07-2022



Vanwege de overheidsmaatregelen in verband met Covid-19 is CCH half maart 2020 dichtgegaan. De mogelijkheid tot bezorgen en afhalen kwam moeizaam op gang en was kostbaar. Als gevolg van de sluiting werden er minder inkomsten gegenereerd. Nadat CCH haar deuren weer mocht openen, kreeg CCH als gevolg van de oorlog in Oekraïne te maken met gestegen energiekosten en grondstofprijzen. Kortom, de kosten waren te hoog in verhouding tot de omzet. Vervolgens is in juni besloten het eigen faillissement CCH aan te vragen.

In de komende verslagperiode(n) zullen de oorzaken van het faillissement door de curator nader worden onderzocht.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

11

28-07-2022



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

15

28-07-2022



Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder waren er ten tijde van het uitspreken van het faillissement nog 11 werknemers in dienst en zijn de lonen tot en met april 2022 betaald.

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator, voor zover vereist, bij brief van 1 juli 2022 alle bekende werknemers ontslag aangezegd. Inmiddels heeft er een fysieke (collectieve) intake door het UWV plaatsgevonden.

Het UWV was al in eerder stadium betrokken bij het dossier van CCH en heeft loonverplichtingen overgenomen op grond van artikel 61 e.v. van de Werkloosheidswet.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

1-7-2022	11	
----------	----	--

totaal	11	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie en verzoek machtiging rechter-commissaris; correspondentie en telefonisch overleg met UWV; communicatie bestuurder en werknemers; opstellen ontslagbrieven; verzamelen documentatie ter voorbereiding van de UWV-intake; aanwezigheid bij intake.

28-07-2022



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. Uit het Kadaster is niet gebleken van onroerende zaken die op naam van CCH geregistreerd staan.

28-07-2022



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek register Kadaster.

28-07-2022



3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Op de locatie van CCH bevinden zich diverse inventariszaken en een zeer beperkte hoeveelheid voorraden. Voorts bevinden zich twee snijmachines in de haven van Rotterdam, waarvoor nog importheffingen dienen te worden betaald.

28-07-2022



Een doorstart van de activiteiten van CCH ligt niet in de lijn der verwachting. Diverse partijen, waaronder opkopers, hebben van de curator inmiddels een aanbiedingsbrief met fotobijlagen ontvangen. Een kijkmoment voor geïnteresseerde partijen heeft inmiddels plaatsgevonden.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal bij de verdeling van de (eventuele) opbrengst van bodemzaken ex artikel 57 lid 3 Fw de belangen van de fiscus behartigen (bodemvoorrecht).

28-07-2022



Ten aanzien van de inventaris zal de curator voor de fiscus het bodemvoorrecht uitoefenen. De reeds aangemelde belastingschuld bedraagt inmiddels ca. € 71.000. De verwachting is niet dat de belastingschuld uit het vrije boedelactief voldaan kan worden.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Correspondentie en (telefonisch) overleg diverse geïnteresseerden; diverse bezoeken locatie; onderzoek stukken; correspondentie taxateur; correspondentie bestuurder.

28-07-2022



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie par. 3.3. hierboven. Aangezien de door CCH geëxploiteerde bakkerij al een tijd dicht is, zijn de bederfelijke voorraden grotendeels verwijderd.

28-07-2022



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Op naam van onder meer CCH staat een handelsmerk geregistreerd. De curator zal onderzoeken of een verkoop van het handelsmerk tot de mogelijkheden behoort.

28-07-2022



In het kentekenregister van de RDW staan of stonden geen kentekens op naam van CCH geregistreerd in het jaar voorafgaand aan het uitspreken van het faillissement.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie RDW; onderzoek merkregisters.

28-07-2022



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Uit de debiteurenlijst volgt dat er twee vorderingen op derden zijn. Deze zijn verpand aan ING Bank N.V. ("ING") (zie randnummer 5.1 en verder).

28-07-2022



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek stukken; correspondentie bestuurder en pandhouder.

28-07-2022



5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 42.830,61

28-07-2022



Toelichting vordering van bank(en)

CCH bankierde bij ING. Door ING is een "Klein Krediet Corona" verstrekt aan CCH van € 44.500. De vordering van ING uit hoofde van dit krediet bedroeg ten tijde van het uitspreken van het faillissement van CCH € 42.830,61.

5.2 Leasecontracten

Niet van toepassing.

28-07-2022



5.3 Beschrijving zekerheden

De door CCH gestelde zekerheid aan ING bestaat uit verpanding van de inventaris, voorraden en vorderingen.

28-07-2022



5.4 Separatistenpositie

De pandrechten van ING zijn door de curator erkend.

28-07-2022



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft één partij zich gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

28-07-2022



5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een retentierecht.

28-07-2022



5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op het recht van reclame.

28-07-2022



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Het merendeel van de activa van CCH zijn zogenoemde bodemzaken. Met betrekking tot de inventaris die zich niet op de bodem van CCH bevindt, zal de curator de inning ter hand nemen tegen een vergoeding.

28-07-2022



5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Correspondentie ING/Vesting Finance; correspondentie leverancier met een eigendomsvoorbehoud; correspondentie Belastingdienst; correspondentie bestuurder.

28-07-2022



6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

28-07-2022



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

28-07-2022



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

28-07-2022



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De bestuurder heeft de curator kort na het uitspreken van het faillissement van CCH laten weten niet geïnteresseerd te zijn in het doorstarten van CCH. Bij de curator hebben zich uit eigen beweging geen gegadigden voor een doorstart gemeld. Er is, ook na het aanschrijven van diverse gerede partijen voor een doorstart, geen interesse in een doorstart gebleken.

28-07-2022



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Correspondentie bestuurder en potentiële doorstarters.

28-07-2022



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is ingeleverd bij de curator. Indien er na inventarisatie nog informatie ontbreekt, zal hier navraag over worden gedaan bij de bestuurder.

28-07-2022

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens via de Kamer van Koophandel verkregen informatie zijn de jaarrekeningen t/m het boekjaar 2020 tijdig gedeponneerd.

28-07-2022

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

CCH is op grond van Titel 9, Afdeling 11 van Boek 2 BW vrijgesteld van accountantscontrole.

28-07-2022

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Alle geplaatste aandelen (100 aandelen à € 1 per aandeel) zijn volgens de oprichtingsakte volgestort.

28-07-2022

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

28-07-2022

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

28-07-2022

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek zal in de komende verslagperiode(s) worden uitgevoerd.

28-07-2022

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking, telefonisch overleg en correspondentie met de bestuurder; administratie veiligstellen; onderzoek overlegde (financiële) administratie en registers.

28-07-2022

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.
Claims Agent (crediteurenadministratie): p.m.
Taxatiekosten: p.m.
UWV (overname loonverplichtingen boedelperiode): p.m.
Verhuurder: p.m.

28-07-2022



8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 71.751,51

Toelichting

Loonheffingen € 68.281,51 – periode december 2018 t/m januari 2022
Omzetbelasting € 3.460,00
Vennootschapsbelasting € 10,00

28-07-2022



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Vordering van het UWV is nog niet ingediend.

28-07-2022



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

11

28-07-2022



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 95.848,92

28-07-2022



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is op dit moment nog niet duidelijk wanneer en op welke wijze het faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

28-07-2022



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het faillissementsdossier is aangemaakt bij www.ClaimsAgent.nl. De crediteuren waarvan contactgegevens bekend zijn, zijn aangeschreven met het verzoek hun vorderingen digitaal aan te melden. Voor zover crediteuren zich bij curator melden, zullen de vorderingen in het faillissementsdossier worden ingevoerd.

Correspondentie en telefonisch overleg.

28-07-2022



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op het verkopen van activa. Voorts zal de curator de schuldenlast verder inventariseren en een aanvang maken met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

28-07-2022



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

28-07-2022



10.3 Indiening volgend verslag

28-10-2022

28-07-2022



10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie en verslaglegging.

28-07-2022



Bijlagen

Bijlagen