

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	7
Datum verslag	25-04-2024
Insolventienummer	F.13/22/165
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000245794:F001
Datum uitspraak	23-08-2022

R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr W.P. Verberne

Algemene gegevens

Naam onderneming

NBR B.V.	28-09-2022
	 1

Gegevens onderneming

Bij vonnis van 23 augustus 2022 heeft de Rechtbank Amsterdam de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid NBR B.V. (hierna "NBR"), statutair gevestigd in Amsterdam, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 78548918, zaakdoende aan de Pampuslaan 75, Unit D (1382 JM) Weesp in staat van faillissement verklaard met benoeming van mevrouw mr. W.M. de Vries tot rechter-commissaris en mevrouw mr. M.E.M. Wiebe tot curator.	28-09-2022
	 1

Als gevolg van de uitdiensttreding van mevrouw mr. M.E.M. Wiebe, is mevrouw W.P. Verberne aangesteld als curator.	25-01-2024
	 6

Activiteiten onderneming

NBR exploiteert een bouwbedrijf gericht op het renoveren van bestaande woningen en realiseren van nieuwbouw. NBR is opgericht op 7 juli 2020 en is de afgelopen twee jaar hard gegroeid. De (eind)klanten van NBR bestaan uit particulieren en woningcorporaties. Daarnaast maakte NBR bij de uitvoering van haar activiteiten gebruik van ZZP'ers en onderaannemers.	28-09-2022
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020		€ -60.956,00	€ 157.370,00
2021	€ 3.826.925,00	€ 111.857,00	€ 435.648,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 75.366,47	28-09-2022
	 1
€ 75.167,78	11-04-2023
	 3
€ 75.580,91	11-07-2023
	 4
€ 75.295,52	16-10-2023
	 5
€ 75.835,59	25-01-2024
	 6
€ 76.373,60	25-04-2024
	 7

Verslagperiode

van	28-09-2022
23-8-2022	 1
t/m	
27-9-2022	
van	11-01-2023
28-9-2022	 2
t/m	
11-1-2023	
van	11-04-2023
12-1-2023	 3
t/m	
11-4-2023	
van	11-07-2023
12-4-2023	 4
t/m	
11-7-2023	
van	16-10-2023
12-7-2023	 5
t/m	
16-10-2023	
van	25-01-2024
17-10-2023	 6
t/m	
25-1-2024	
van	25-04-2024
26-1-2024	 7
t/m	
25-4-2024	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	128 uur 12 min
2	76 uur 6 min
3	20 uur 48 min
4	26 uur 54 min
5	1 uur 6 min
6	13 uur 12 min
7	2 uur 30 min
totaal	268 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder van NBR is de heer E. Akman. Enig aandeelhouder NBR is mevrouw L. Stamm.

28-09-2022



1.2 Lopende procedures

NBR is niet betrokken bij een procedure.

28-09-2022



1.3 Verzekeringen

Op datum faillissement beschikte NBR over de gebruikelijke verzekeringen:

28-09-2022

 1

- Bedrijfsaansprakelijkheid;
- CAR polis;
- Verzuimverzekering
- Voertuigenverzekering
- Heftruck polis
- Inventarisverzekering en goederenverzekering;

In overleg met de verzekeringstussenpersoon zijn alle verzekeringen inmiddels beëindigd. Daarbij heeft de curator aanspraak gemaakt op de vooruitbetaalde premies.

De curator heeft vernomen dat de verzekeringspremies via (maandelijkse) automatische incasso werden betaald. Derhalve is geen sprake van premierestituties. Daarmee is dit onderwerp afgewikkeld.

11-01-2023

 2

Afgewikkeld

25-04-2024

 7

1.4 Huur

NBR huurde een bedrijfsruimte aan de Pampuslaanlaan 75 unit D te Weesp. De bedrijfsruimte omvat onder meer een keukentje, kantoorruimte en magazijn.

28-09-2022

 1

De curator heeft, met toestemming van de rechter-commissaris, de huurovereenkomst ex artikel 39 Fw opgezegd. De huurovereenkomst eindigt door de opzegging zonder meer met ingang van 31 november 2022.

In overleg met de verhuurder is het pand op 1 november 2022 opgeleverd aan de verhuurder.

11-01-2023

 2

Afgewikkeld

25-04-2024

 7

1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft de (indirect) bestuurder gevraagd over de oorzaken van het faillissement te verklaren.

28-09-2022

 1

De bestuurder heeft als reden gegeven dat een onderaannemer waar NBR veel mee samenwerkte structureel gebrekkig werk afleverde in projecten verricht voor een grote klant. Het herstel van dit werk bleef door de onderaannemer uit, waardoor NBR zich genoodzaakt voelde om zelf voor herstel zorg te dragen. Op datzelfde moment heeft de grote klant haar openstaande facturen aan NBR opgeschort zolang het werk niet werd hersteld. Het herstel kostte NBR veel geld en manuren, waardoor de werkzaamheden voor andere projecten vertraging opliepen. Als gevolg hiervan heeft NBR haar betalingen aan de onderaannemer opgeschort.

In de maanden voor faillissement is de onderaannemer een incassoprocedure gestart. In dat kader werd tevens beslag gelegd op de bankrekening van NBR. Uiteindelijk is een schikking getroffen. De bestuurder heeft verklaard dat het zonder betaling van de grote klant onmogelijk is was om de operationele kosten te blijven voldoen.

Vanzelfsprekend zal de curator in een later stadium nader onderzoek doen naar de door het bestuur genoemde oorzaken van het faillissement

De curator is inmiddels gestart met haar onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

25-01-2024

 6

De curator is inmiddels gestart met haar onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

25-04-2024

 7

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

14

28-09-2022



Toelichting

NBR had ten tijde van het faillissement veertien (14) werknemers in dienst, waaronder de bestuurder.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Onbekend.

28-09-2022



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
30-8-2022	14	
totaal	14	

2.4 Werkzaamheden personeel

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator bij brief van 30 augustus 2022 de arbeidsovereenkomsten met de werknemers opgezegd ex artikel 40 Fw. Het UWV heeft vervolgens de Loongarantieregeling in werking gesteld.

28-09-2022



Afgewikkeld

25-04-2024



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
De curator heeft de bedrijfsmiddelen en voorraden verkocht aan een opkoper. Zie 3.6		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Tot de boedel van NBR behoort een bedrijfsinventaris bestaande uit laptops, IMac computers, bureaus en stoelen. NBR beschikt daarnaast over drie voertuigen (Volkswagen Caddy, Peugeot Expert en Volkswagen Crafter), apparatuur voor in de bouw, twee zeecontainers en diverse stellingen.

28-09-2022
 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Er is geen sprake van pandrechten. Derhalve geldt voor alle vorderingen van de Belastingdienst het reguliere fiscale voorrecht van artikel 21 IW 1990.

28-09-2022
 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
De curator heeft de bedrijfsmiddelen en voorraden verkocht aan een opkoper.	€ 53.169,00	
totaal	€ 53.169,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Tot de boedel van NBR behoort een handelsvoorraad bestaande uit bouwmaterialen. De voorraad staat opgeslagen op locatie van NBR te Weesp en (een klein gedeelte in een zeecontainer) te Utrecht.

28-09-2022
 1

De curator heeft de bedrijfsmiddelen en voorraden verkocht voor een bedrag van € 53.169 ex btw. De curator heeft inmiddels de volledige koopsom ontvangen.

Na levering is gebleken dat één van de voertuigen een kapotte distributieriem heeft. Curator en opkoper zijn in overleg over dit onderwerp.

11-01-2023
 2

Na levering is gebleken dat één van de voertuigen een kapotte distributieriem heeft. De curator heeft, met instemming van de rechter-commissaris, een percentage van 25% van de schade (ad € 1.050) aan de koper vergoed.

11-04-2023
 3

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
voorgeschoten verzekeringspremies	€ 2.592,76	
totaal	€ 2.592,76	€ 0,00

Toelichting andere activa

Uit het afschrift van de RdW is gebleken dat twee voertuigen, een SEAT en een Volkswagen, op naam van NBR staan geregistreerd. Deze voertuigen zijn niet door de curator in de faillissementsboedel aangetroffen. Nader onderzoek heeft uitgewezen dat NBR gedurende een lange periode voor deze voertuigen tevens de verzekeringspremies heeft voldaan.

28-09-2022

 1

Inmiddels hebben beide berijders aangegeven dat het voertuig hun eigendom is. De curator heeft de berijders verzocht om hier nader bewijs van aan te leveren. De berijder van de Volkswagen heeft een koopakte overgelegd en op verzoek van de curator een vergoeding betaald aan de faillissementsboedel ter hoogte van € 2.592,76. Deze vergoeding bedraagt de door NBR voorgeschoten verzekeringspremies. De curator is thans nog in gesprek met de berijder van de SEAT. Bij gebreke van bewijs zal de curator de SEAT opeisen als eigendom van NBR.

Inmiddels heeft ook de berijder van de SEAT bewijs aangeleverd. Daaruit is gebleken dat het voertuig zijn eigendom is alsook dat verzekeringspremies door hem aan NBR zijn vergoed. De curator heeft beide voertuigen laten overschrijven op naam van de eigenaren. De kosten voor overschrijving zijn door de berijders vergoed aan de boedel. Met de overschrijving zijn de (mogelijke) aansprakelijkheden voor de boedel komen te eindigen en is dit onderwerp afgerond.

11-01-2023

 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Afgewikkeld

25-04-2024

 7

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator vernam van de bestuurder dat er sprake is van een debiteurenportefeuille. De curator zal de debiteurenportefeuille de komende verslagperiode nader onderzoeken en zal daarna overgaan tot invordering van de debiteurenvorderingen.

28-09-2022
 1

De afgelopen verslagperiode is de curator gestart met de inning van debiteuren.

11-01-2023
 2

De afgelopen verslagperiode heeft de curator het innen van de debiteuren voortgezet, het grootste gedeelte van de debiteuren is inmiddels geïnd. De curator zal hier op een later moment nader over berichten.

11-04-2023
 3

Inmiddels heeft de curator het grootste gedeelte van de debiteuren geïnd. De curator is nog bezig met het innen van twee debiteurenvorderingen. In de volgende verslagperiode zal de curator deze werkzaamheden voortzetten.

11-07-2023
 4

De curator is nog bezig met het innen van twee debiteurenvorderingen. In de volgende verslagperiode zal de curator deze werkzaamheden voortzetten.

16-10-2023
 5

De curator is nog bezig met het innen van twee debiteurenvorderingen. In de volgende verslagperiode zal de curator deze werkzaamheden voortzetten.

25-04-2024
 **7**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

NBR bankierde bij ING Bank N.V. Op datum faillissement was sprake van een creditsaldo, de curator heeft aanspraak gemaakt op dit bedrag. Inmiddels is een bedrag van € 844,22 op de boedelrekening ontvangen.

28-09-2022
 1

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van enkele leasecontracten ten behoeve van een printer van het merk Canon en een koffiemachine van Douwe Egberts. De curator heeft de leasemaatschappijen in de gelegenheid gesteld om de machines op te halen.

28-09-2022



1

De printer en koffiemachine zijn door de eigenaren opgehaald.

11-01-2023



2

Afgewikkeld.

25-04-2024



7

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing. Er is geen sprake van pandrechten en/of andere zekerheden.

28-09-2022



1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

28-09-2022



1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Inmiddels hebben enkele schuldeisers een beroep gedaan op het eigendomsvoorbehoud. De curator heeft deze partijen verzocht om hun rechten nader te onderbouwen.

28-09-2022



1

Tot op heden heeft de curator het eigendomsvoorbehoud van één schuldeiser erkend. De betreffende zaken zullen aan deze schuldeiser worden geretourneerd. De curator is met de schuldeiser overeengekomen dat voor haar medewerking een boedelbijdrage in rekening wordt gebracht.

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

28-09-2022



1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

28-09-2022



1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft de eerste dagen na de faillietverklaring getracht duidelijkheid te verkrijgen van de lopende verplichtingen van NBR. De curator heeft daarbij zorgvuldig onderzocht of voortzetting verantwoord en renderend was.

28-09-2022

 1

Bij NBR was sprake van een aantal lopende opdrachten bij klanten. Deze opdrachten waren nog niet volledig afgerond. De curator heeft de curator de activiteiten van NBR tijdelijk voortgezet zodat enkele opdrachten konden worden afgerond.

De activiteiten van NBR zijn inmiddels beëindigd. De curator zal in het volgende verslag een financiële verslaglegging doen over de voortzettingsperiode.

De activiteiten van NBR zijn per 1 september 2022 beëindigd. De curator zal op een later moment een financiële verslaglegging doen over de voortzettingsperiode.

11-01-2023

 2

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft getracht een doorstart te realiseren. In dat kader zijn diverse concurrenten van NBR benaderd. Helaas was er geen interesse voor een doorstart, reden waarom de curator de bedrijfsmiddelen en voorraden heeft verkocht aan een opkoper.

28-09-2022

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. De curator heeft al een gedeelte van de boekhouding van het bestuurder van NBR ontvangen. Daarbij heeft de curator, met toestemming van

28-09-2022

de rechter-commissaris, een IT-partij ingeschakeld om de administratie in de Cloud veilig te stellen.

 1

De curator zal in de komende verslagperiode het oorzaken-en rechtmatighedenonderzoek voortzetten. Van belang hierbij is dat de curator eerst de twee openstaande debiteuren afwikkelt. De curator verwijst hiervoor naar hoofdstuk 4 van dit verslag.

16-10-2023

 5

7.2 Depot jaarrekeningen

Uit de gegevens van het KvK blijkt als volgt:

28-09-2022

boekjaar: deponeringsdatum: beoordeling:
2020 15 februari 2022 te laat (46 dagen)
2021 21 juni 2022 op tijd

 1

Het boekjaar loopt gelijk aan het kalenderjaar. Blijkens de statuten loopt het eerste boekjaar van datum oprichting tot en met 31 december 2020.

De jaarrekening over 2020 is te laat gedeponneerd. De curator zal deze omstandigheid meenemen in het rechtmatighedenonderzoek.

De curator zal in de aankomende verslagperiode het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek voortzetten.

25-04-2024

 7

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

28-09-2022

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst kapitaal bedraagt € 100,00 (zijnde: 100 aandelen met een nominale waarde van € 1,00). De aandelen zijn niet volgestort. Curator heeft aan de aandeelhouder verzocht om alsnog aan de stortingsplicht te voldoen.

28-09-2022

 1

De curator heeft nogmaals verzocht om storting op de aandelen. Deze storting heeft inmiddels plaatsgevonden.

11-01-2023

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

28-09-2022

 1

De curator zal dit in onderzoek nemen.

Toelichting

25-01-2024

 6

De curator zal in de aankomende verslagperiode het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek voortzetten.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

11-04-2023



3

Toelichting

De curator zal de komende verslagperiode starten met het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek.

In onderzoek

16-10-2023



5

Toelichting

De curator zal in de komende verslagperiode het oorzaken-en rechtmatighedenonderzoek voortzetten.

In onderzoek

25-01-2024



6

Toelichting

De curator zal in de aankomende verslagperiode het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek voortzetten.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

28-09-2022



1

Het salaris van de curator p.m. is een boedelvordering.

€ 78.330,52

11-01-2023



2

Toelichting

Het UWV heeft een boedelvordering ingediend ter hoogte van € 78.330,52.

Het salaris van de curator p.m. is een boedelvordering.

€ 91.147,56

25-01-2024



6

Toelichting

Het UWV heeft een boedelvordering ingediend ter hoogte van € 86.001,96

Le Belle Vastgoed heeft een boedelvordering ingediend ter hoogte van € 5.145,60.

Het salaris van de curator p.m. is een boedelvordering.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 114.473,60

28-09-2022

 1

Toelichting

De Belastingdienst heeft uit hoofde van motorrijtuigen- en omzetbelasting en loonheffingen een preferente vordering ingediend van in totaal € 114.473,60.

€ 106.586,60

11-01-2023

 2

Toelichting

De Belastingdienst heeft uit hoofde van motorrijtuigen- en omzetbelasting en loonheffingen een preferente vordering ingediend van in totaal € 106.586,60.

€ 107.303,60

11-04-2023

 3

Toelichting

De Belastingdienst heeft uit hoofde van motorrijtuigen- en omzetbelasting en loonheffingen een preferente vordering ingediend van in totaal € 107.303,60.

€ 107.228,60

16-10-2023

 5

Toelichting

De Belastingdienst heeft uit hoofde van motorrijtuigen- en omzetbelasting en loonheffingen een preferente vordering ingediend van in totaal € 107.228,60.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

28-09-2022

 1

Nog niet bekend.

€ 40.274,65

11-01-2023

 2

Toelichting

Het UWV heeft een preferente vordering ingediend ter hoogte van € 40.274,65.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

28-09-2022

 1

Nog niet bekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

18	28-09-2022  1
36	11-01-2023  2
39	11-04-2023  3
40	11-07-2023  4
42	25-01-2024  6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 115.768,61	28-09-2022  1
--------------	---

Toelichting

Tot nu toe hebben zich 18 concurrente crediteuren gemeld met vorderingen voor een totaalbedrag van € 115.768,61.

€ 339.266,71	11-01-2023  2
--------------	---

Toelichting

Tot nu toe hebben zich 36 concurrente crediteuren gemeld met vorderingen voor een totaalbedrag van € 339.266,71.

€ 362.786,20	11-04-2023  3
--------------	---

Toelichting

Tot nu toe hebben zich 39 concurrente crediteuren gemeld met vorderingen voor een totaalbedrag van € 362.786,20.

€ 363.664,19	11-07-2023  4
--------------	---

Toelichting

Tot nu toe hebben zich 40 concurrente crediteuren gemeld met vorderingen voor een totaalbedrag van € 363.664,19.

€ 401.869,13	25-01-2024  6
--------------	---

Toelichting

Tot nu toe hebben zich 42 concurrente crediteuren gemeld met vorderingen voor een totaalbedrag van € 401.869,13.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

28-09-2022

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

NBR is niet betrokken bij een procedure.

28-09-2022

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende periode met name richten op:

28-09-2022

 1

- Afwikkeling verkoop activa;
- Onderzoek en afwikkeling debiteurenportefeuille;
- Contact met crediteuren;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

De curator zal zich de komende periode met name richten op:

11-01-2023

 2

- Afwikkeling debiteurenportefeuille;
- Contact met crediteuren;
- Start oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

De curator zal zich de komende periode met name richten op:

11-04-2023

 3

- Afwikkeling debiteurenportefeuille;
- Contact met crediteuren;
- Start oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

De curator zal zich de komende periode met name richten op:

11-07-2023

 4

- Afwikkeling debiteurenportefeuille;
- Start oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

De curator zal zich de komende periode met name richten op:

16-10-2023

 5

- Afwikkeling debiteurenportefeuille;
- Start oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

De curator zal zich de komende periode met name richten op:

25-01-2024

 6

- Afwikkeling debiteurenportefeuille;
- Voortzetten oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

28-09-2022

 1

10.3 Indiening volgend verslag

25-7-2024

25-04-2024

 7

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen