

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	6
Datum verslag	01-09-2025
Insolventienummer	F.13/23/138
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000229942:F002
Datum uitspraak	09-05-2023

R-C	mr. J.B. Oreel
Curator	mr D.J. van Dongen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Jade Horeca Exploitatie Amsterdam B.V.

31-07-2023



Gegevens onderneming

Faillissementsnummer : F.13/23/138

31-07-2023

Datum uitspraak : 9 mei 2023



Curator : de heer mr. D.J. van Dongen

Rechter-Commissaris : mevrouw mr. K.M. van Hassel

Activiteiten onderneming

Exploitatie van een restaurant.

31-07-2023



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 0,00

31-07-2023
1

€ 13.289,61

16-11-2023
2

€ 15.241,33

03-10-2024
3

€ 7.195,90

25-02-2025
4

€ 11.219,72

23-05-2025
5

€ 15.249,13

01-09-2025
6

Verslagperiode

van	31-07-2023
9-5-2023	 1
t/m	
31-7-2023	
van	16-11-2023
1-8-2023	 2
t/m	
14-11-2023	
van	03-10-2024
15-11-2023	 3
t/m	
24-9-2024	
van	25-02-2025
25-9-2024	 4
t/m	
24-2-2025	
van	23-05-2025
25-2-2025	 5
t/m	
22-5-2025	
van	01-09-2025
23-5-2025	 6
t/m	
31-8-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	20 uur 54 min
2	12 uur 42 min
3	27 uur 18 min
4	8 uur 42 min
5	4 uur 42 min
6	8 uur 6 min
totaal	82 uur 24 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Jade Horeca Exploitatie Amsterdam B.V. ("Jade") is opgericht bij notariële akte van 15 augustus 2019. Alle aandelen in Jade worden gehouden door de heer Chan.

31-07-2023



1

De alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van Jade is de heer Samah.

Jade houdt alle aandelen in de tevens gefailleerde vennootschap The American Dream Amsterdam Food B.V. ("TADAF"), waarvan de heer Van Dongen tevens curator is.

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is Jade niet betrokken bij lopende procedures.

31-07-2023



1

1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend heeft Jade geen verzekeringen afgesloten.

31-07-2023



1

1.4 Huur

Jade is geen partij bij een huurovereenkomst.

31-07-2023



1

1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft de bestuurder van Jade, de heer Samah, uitgenodigd voor een eerste bespreking. De advocaat van Jade gaf echter aan dat gedurende de bestuursperiode van de heer Samah Jade geen activiteiten exploiteerde, waardoor hij weinig kan verklaren. Wel heeft de curator met de heer Chan gesproken, de aandeelhouder van Jade. Hij verklaarde als volgt over de activiteiten van Jade en de oorzaken van het faillissement.

Activiteiten

Jade is in 2019 opgericht met het idee om een restaurant te gaan exploiteren in het New Century Hotel in Amsterdam. Door de uitbraak van de coronacrisis, werd de opening van het restaurant uitgesteld. Op het moment dat de coronacrisis grotendeels voorbij was, slaagde Jade er niet in om horecapersoneel te vinden. Uiteindelijk is het restaurant nooit geopend. Jade exploiteerde verder geen activiteiten.

Oorzaken faillissement

Zoals eerder in dit verslag is opgemerkt, houdt Jade alle aandelen in de inmiddels failliete vennootschap TADAF. Voorheen werden de aandelen in TADAF gehouden door B.O.D. Holding Maatschappij B.V. ("BOD"), een vennootschap van de oud-bestuurder van TADAF. Begin 2020 sloten BOD en Jade een koopovereenkomst voor de aandelen in TADAF, waarna de aandelen op 19 februari 2021 zijn overgedragen aan Jade. In diezelfde periode is Jade bij vonnis veroordeeld om een bankgarantie aan de verhuurder van TADAF te verstrekken. Deze bankgarantie diende de bankgarantie van de twee aandeelhouders van BOD te vervangen. Jade heeft echter nooit een vervangende bankgarantie verstrekt. Nadat TADAF in april 2022 faillieerde, heeft de verhuurder van TADAF aanspraak gemaakt op de bankgaranties van de aandeelhouders van BOD. In dat kader hebben deze aandeelhouders op 17 april 2023 het verzoek gedaan om Jade in staat van faillissement te verklaren. Jade heeft geen verweer gevoerd tegen dit verzoek. Op 9 mei 2023 is het faillissement van Jade uitgesproken.

31-07-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

31-07-2023



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Jade heeft geen onroerende zaken in eigendom. Zoals ook in het verslag van TADAF aan de orde is gekomen, was in de huurovereenkomst tussen TADAF en de verhuurder een eerste recht van koop van het pand aan de Utrechtsestraat 45 opgenomen. De aandeelhouder van Jade lichtte toe dat indien het pand niet aan TADAF verkocht zou worden, Jade het pand zou kopen. Om die reden was de aandeelhouder op zoek naar financiering voor de aankoop van het pand. Uiteindelijk is het pand noch aan Jade noch aan TADAF verkocht.

31-07-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Jade heeft geen bedrijfsmiddelen in eigendom.

31-07-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Jade heeft geen voorraden in eigendom.

31-07-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Jade heeft geen andere activa in eigendom.

31-07-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 45.000,00		
		€ 13.000,00	
totaal	€ 45.000,00	€ 13.000,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Voor alsnog lijkt het erop dat Jade een vordering van ca. € 45.000 op één debiteur heeft. De curator is met deze debiteur in gesprek over voldoening van deze vordering.  1 31-07-2023

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator met de debiteur van Jade gesproken over de vordering van in totaal ca. € 47.453,05. De debiteur heeft zich bereid getoond de gehele vordering te voldoen, maar zij was niet in staat om het bedrag in één keer te betalen. In dat kader heeft de curator – met toestemming van de rechter-commissaris – een betalingsregeling getroffen. De debiteur dient de vordering in termijnen te voldoen, waarbij de laatste termijn op 31 maart dient te zijn voldaan. Tot op heden heeft de debiteur een bedrag van € 13.000 betaald.  2 16-11-2023

Omdat de debiteur de bovengenoemde betalingsregeling slechts gedeeltelijk nakwam, heeft de curator met toestemming van de rechter-commissaris een procedure aanhangig gemaakt. In deze procedure heeft de curator aanspraak gemaakt op de voldoening van de onbetaalde termijnen. De rechtbank de debiteur voorts veroordeeld tot voldoening van een bedrag van in totaal € 26.624,41. De curator heeft het vonnis inmiddels aan de debiteur laten betekenen en zal in de aankomende verslagperiode – indien nodig – executiemaatregelen treffen.  3 03-10-2024

Naar aanleiding van het behaalde vonnis heeft de curator opnieuw een betalingsregeling getroffen met de debiteur. Die betalingsregeling houdt in dat er € 1.500 per maand wordt betaald aan de boedel. De regeling wordt nagekomen, maar moeizaam. De curator blijft erop toezien dat het volledig bedrag zal worden terugbetaald.  4 25-02-2025

De curator heeft de debiteur meermaals moeten verzoeken om de betalingen conform de betalingsregeling te verrichten. Er zijn in de afgelopen verslagperiode vier betalingen van in totaal EUR 4.000 ontvangen.  5 23-05-2025

De curator heeft de debiteur China Center Hotel B.V. meermaals moeten verzoeken om de betalingen conform de betalingsregeling te verrichten. Er zijn in de afgelopen verslagperiode vier betalingen van in totaal EUR 4.500,00 ontvangen. China Center Hotel B.V. is nadien ontbonden. Met toestemming van de rechter-commissaris is er een nieuwe afspraak gemaakt, inhoudende dat China Center Amsterdam B.V. de achterstand van de regeling inhaalt, en zich verbindt tot nakoming van de regeling met China Center Hotel B.V. Voorts betaalt China Center Amsterdam B.V. een aanvullende vergoeding van EUR 4.500 voor de buitengerechtelijke incassokosten aan de boedel.  6 01-09-2025

De curator blijft erop toezien dat de regeling wordt nagekomen.

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Jade houdt een bankrekening aan bij Knab. Op datum faillissement was sprake van een creditsaldo van € 249,89. De curator heeft aanspraak gemaakt op dit bedrag. Daarnaast hield Jade een bankrekening aan bij ABN AMRO. Op deze rekening stond € 0,00.

31-07-2023

 1

€ 222,89

16-11-2023

 2

Toelichting vordering van bank(en)

In de afgelopen verslagperiode heeft Knab het creditsaldo van € 222,89 overgeboekt naar de faillissementsrekening van Jade.

5.2 Leasecontracten

Jade heeft naar verluidt geen leaseovereenkomsten gesloten.

31-07-2023

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Er hebben zich nog geen partijen gemeld met een zekerheidsrecht.

31-07-2023

 1

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is vooralsnog geen beroep op een eigendomsvoorbehoud gedaan.

31-07-2023

 1

5.6 Retentierechten

Er is vooralsnog geen beroep op een retentierecht gedaan.

31-07-2023

 1

5.7 Reclamerechten

Er is vooralsnog geen beroep op een recht van reclame gedaan.

31-07-2023

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement exploiteerde Jade geen activiteiten, waardoor een voortzetting niet tot de mogelijkheden behoorde.

31-07-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Op datum faillissement exploiteerde Jade geen activiteiten, waardoor de curator geen doorstart heeft kunnen realiseren.

31-07-2023

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

31-07-2023



7.2 Depot jaarrekeningen

2021 niet gedeponeerde

2020 25 maart 2021

2019 25 maart 2021

31-07-2023



Uit bovenstaande deponeringsdata volgt dat de jaarrekeningen over 2021 en 2019 te laat zijn gedeponeerde. De curator neemt dit mee in het rechtmatighedenonderzoek.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Wegens de omvang van de onderneming is een goedkeurende verklaring van een accountant niet vereist.

31-07-2023



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel volgt dat aan de stortingsverplichting is voldaan.

31-07-2023



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

31-07-2023



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

31-07-2023



7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Het salaris van de curator (p.m.) is een boedelvordering.

31-07-2023

**8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 750,00

31-07-2023

**Toelichting**

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend ad € 750,-- uit hoofde van loonheffing.

€ 2.550,00

16-11-2023

**Toelichting**

De Belastingdienst heeft tot op heden een vordering ingediend van totaal € 2.550,--.

€ 1.800,00

25-02-2025

**8.3 Pref. vord. UWV****8.4 Andere pref. crediteuren****8.5 Aantal concurrente crediteuren**

9

16-11-2023

**Toelichting**

Tot nu toe hebben 9 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 229.592,75

16-11-2023

**Toelichting**

Het totaalbedrag aan concurrente vorderingen bedraagt € 229.592,75.

€ 229.503,06

25-02-2025

**8.7 Verwachte wijze van afwikkeling**

Nog niet bekend.

25-02-2025

**8.8 Werkzaamheden crediteuren**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend is Jade niet betrokken bij lopende procedures.

31-07-2023

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich in ieder geval richten op: 31-07-2023

 1

- incasso openstaande vordering;
- overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden

In de komende verslagperiode zal de curator zich in ieder geval richten op: 16-11-2023

 2

- controleren naleving betalingsregeling met debiteur;
- overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

In de komende verslagperiode zal de curator zich in ieder geval richten op: 03-10-2024

 3

- de executie van het vonnis van de rechtbank Amsterdam;
- overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend. 31-07-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

1-12-2025

01-09-2025

 6

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen