

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	03-01-2024
Insolventienummer	F.13/23/152
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000285536:F003
Datum uitspraak	23-05-2023

R-C	mr. W.M. de Vries
Curator	mr J.A. Camphuis

Algemene gegevens

Naam onderneming

- Omaira Eiland B.V.
- Omaira Eiland Familie B.V.
- Omaira Eiland Nieuw West B.V.

26-06-2023



Gegevens onderneming

- Omaira Eiland Familie B.V., statutair gevestigd te Amsterdam, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 69727163, zaakdoende te Abberdaan 2B (1046AA) Amsterdam;
- Omaira Eiland B.V., statutair gevestigd te Amsterdam, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 69727503, zaakdoende te Abberdaan 2B (1046AA) Amsterdam; en
- Omaira Eiland Nieuw West B.V., statutair gevestigd te Amsterdam, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 71750509, zaakdoende te Lambertus Zijlplein 10 (1067JS) Amsterdam

26-06-2023



Activiteiten onderneming

Op het uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel staan als activiteiten van de vennootschappen: winkels in vis.

26-06-2023



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

26-06-2023

 1

Volgens de financiële stukken aangeleverd door de boekhouder van de vennootschappen zijn de financiële gegevens van de vennootschappen als onderstaand. Daarbij moet worden vermeld dat de bestuurder geen enkele inhoudelijke vraag over de financiële stukken kon beantwoorden en naar de boekhouder verwees. De boekhouder heeft verklaard dat de financiële administratie van de onderneming incompleet is en dat niet uit kan worden gegaan van de betrouwbaarheid van onderstaande financiële gegevens. De eerste indruk van de curator is dat de financiële gegevens volstrekt onbetrouwbaar zijn.

Omaira Eiland B.V.

Omzet:

2020: EUR 481.869,19

2021: EUR 23.348,26

2022: EUR 0

Winst & Verlies:

2020: EUR 406.516,02

2021: - EUR 13.059,63

2022: - EUR 271,70

Balans:

2020: EUR 1.424.348,79

2021: EUR 1.466.731,01

2022: EUR 1.521.734,80

Omaira Eiland Familie B.V.

Omzet:

2020: onbekend

2021: EUR 459.152,66

2022: EUR 105.273,14

Winst & Verlies:

2020: - EUR 93.241,75

2021: EUR 397.178,67

2022: EUR 87.755,07

Balans:

2020: EUR 248.520,80

2021: EUR 543.254,34

2022: EUR 586.408,71

Omaira Eiland Nieuw West B.V.

Omzet:

2020: EUR 534.412,88

2021: EUR 373.500,17

2022: EUR 47.972,24

Winst & Verlies:

2020: EUR 339.893,23

2021: EUR 193.184,00

2022: EUR 18.894,71

Balans:

2020: EUR 1.012.294,27

2021: EUR 1.296.044,41

2022: EUR 1.309.343,02

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

26-06-2023
 1

Toelichting

Op datum faillissement waren voor zover de curator heeft kunnen nagaan waren zowel bij Omaira Eiland Nieuw West als Omaira Eiland Familie een enkele werknemer in dienst. Beide werknemers zijn hun ontslag aangezegd.

Boedelsaldo

€ 0,00

26-06-2023
 1

Toelichting

02-10-2023
 2

Omaira Eiland B.V. - EUR 0

Omaira Eiland Familie B.V. - EUR 28.59

Omaira Eiland Nieuw West B.V. - EUR 0

Toelichting

03-01-2024
 3

Omaira Eiland B.V. - EUR 0

Omaira Eiland Familie B.V. - EUR 28.80

Omaira Eiland Nieuw West B.V. - EUR 0

Verslagperiode

van

26-06-2023
 1

23-5-2023

t/m

26-6-2023

van

02-10-2023
 2

27-6-2023

t/m

1-10-2023

van

03-01-2024
 3

2-10-2023

t/m

2-1-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	7 uur 18 min
2	7 uur 24 min
3	4 uur 48 min
totaal	19 uur 30 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder van de vennootschappen is El Jirari Holding B.V.

26-06-2023



1

Enig bestuurder van de vennootschappen is El Jirari Holding B.V. en indirect een natuurlijk persoon.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan waren de vennootschappen op datum faillissement niet betrokken bij lopende gerechtelijke procedures.

26-06-2023



1

1.3 Verzekeringen

Volgens verklaring van de bestuurder is er geen sprake van lopende verzekeringen.

26-06-2023



1

1.4 Huur

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan stond er op datum faillissement geen huurovereenkomst op naam van de vennootschappen. Alle huurovereenkomsten zouden voor datum faillissement beëindigd of ontbonden zijn via gerechtelijk vonnis.

26-06-2023



1

1.5 Oorzaak faillissement

Op 9 juni 2023 heeft op het kantoor van de curator een intake plaatsgevonden met de bestuurder.

26-06-2023



De bestuurder het volgende verklaard over de oorzaak van de faillissementen.

Omaira Eiland: Deze onderneming exploiteerde een viswinkel aan de Jan van Schavelaarplantsoen in Amsterdam. De huurovereenkomst stond op naam van de voormalig partner van de bestuurder. De winkel is in november 2022 overgedragen aan de voormalig partner van de bestuurder. Omdat de onderneming sindsdien geen activiteiten meer exploiteerde, was er ook geen geld meer om aan de lopende verplichtingen te voldoen. Uiteindelijk heeft een schuldeiser succesvol het faillissement aangevraagd.

Omaira Eiland Familie: Deze onderneming exploiteerde een viswinkel aan de Burgemeester van Roelstraat in Amsterdam. In juni 2022 heeft de verhuurder een ontruimingsvonnis verkregen voor de winkellocatie wegens wanbetaling. Desondanks heeft de onderneming de viswinkel tot en met 17 april 2023 geëxploiteerd. Nadien is de onderneming uit de winkel getrokken en is de inventaris verkocht. Uiteindelijk heeft een schuldeiser succesvol het faillissement aangevraagd.

Omaira Eiland Nieuw West: Deze onderneming exploiteerde een viswinkel aan het Lamberto Zuidplein in Amsterdam. In oktober 2022 heeft de verhuurder een ontruimingsvonnis verkregen voor de winkellocatie wegens wanbetaling. Desondanks is de onderneming pas op 1 maart 2023 uit de locatie vertrokken. De inventaris is verkocht voor faillissement. Uiteindelijk heeft een schuldeiser succesvol het faillissement aangevraagd.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

2

26-06-2023

 1

Toelichting

Omaira Eiland Familie: 1

Omaira Eiland Nieuw West: 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

onbekend

26-06-2023

 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

26-5-2023	2	
-----------	---	--

totaal	2	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

26-06-2023

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan hebben de vennootschappen geen onroerende zaken op naam staan.

26-06-2023

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

geen.

26-06-2023

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan hebben de vennootschappen geen
bedrijfsmiddelen.

26-06-2023



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nvt.

26-06-2023



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek naar bedrijfsmiddelen.

26-06-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan hebben de vennootschappen geen
voorraad/onderhanden werk.

26-06-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderzoek naar voorraad

26-06-2023



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan hebben de vennootschappen geen
andere activa.

26-06-2023



3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek naar andere activa.

26-06-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen debiteuren.

26-06-2023

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

geen.

26-06-2023

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

26-06-2023

 1

Alle bank- en kredietinstellingen zijn door de curator aangeschreven met het verzoek eventuele rekeningen op naam van de vennootschappen te blokkeren.

De vennootschappen hielden rekeningen aan bij de ABN Amro bank.

Het saldo op datum faillissement voor Omaira Eiland Familie bedroeg EUR 28.38. ABN Amro is verzocht het saldo over te maken naar de faillissementsrekening.

De overige saldi waren negatief of nihil.

Toelichting vordering van bank(en)

02-10-2023

 2

De overboeking van het saldo door ABN Amro is ontvangen.

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan hadden de vennootschappen op datum

26-06-2023

 1

faillissement geen leaseovereenkomsten op naam staan.

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan zijn er door de vennootschappen geen zekerheden verstrekt.

26-06-2023

 1

5.4 Separatistenpositie

verwezen wordt naar 5.3.

26-06-2023

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich (nog) geen crediteuren gemeld die een beroep doen op een eigendomsvoorbehoud.

26-06-2023

 1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich (nog) geen crediteuren gemeld die een beroep doen op een retentierecht.

26-06-2023

 1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich (nog) geen crediteuren gemeld die een recht van reclame hebben ingeroepen.

26-06-2023

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- Registreren zekerheidsgerechtigden

26-06-2023

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement waren de activiteiten van de vennootschappen reeds gestaakt. Een voortzetting van de activiteiten was daarom niet mogelijk.

26-06-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Nvt.

26-06-2023

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Nvt.

26-06-2023

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Op datum faillissement waren de activiteiten van de vennootschappen reeds gestaakt. Een doorstart was niet opportuun.

26-06-2023

 1

6.5 Verantwoording

Nvt.

26-06-2023

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Nvt.

26-06-2023

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Nvt.

26-06-2023

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

geen.

26-06-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Ondanks herhaalde verzoeken daartoe heeft de curator tot op heden een zeer beperkt deel van de administratie ontvangen. De curator zal het gebruikelijke onderzoek doen naar de gevoerde administratie.

26-06-2023
 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Blijkens informatie uit het Handelsregister is er geen enkele jaarrekening gedeponneerd voor de vennootschappen. De vennootschappen hebben derhalve niet voldaan aan de deponeringsplicht.

26-06-2023
 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Nvt.

26-06-2023
 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

26-06-2023
 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

26-06-2023
 1

Toelichting

De curator verwacht komende verslagperiode het rechtmatigheidsonderzoek af te ronden en de conclusies daarvan te delen met betrokken partijen.

02-10-2023
 2

Toelichting

Ondanks meerdere toezeggingen heeft de curator geen aanvullende informatie ontvangen van de bestuurder. Hierdoor heeft het rechtmatigheidsonderzoek enige vertraging opgelopen. De curator verwacht komende verslagperiode het rechtmatigheidsonderzoek af te ronden en de conclusies daarvan te delen met betrokken partijen.

03-01-2024
 **3**

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

26-06-2023
 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

zie 7.5.

26-06-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek naar de rechtmatigheid en de gevoerde administratie.

26-06-2023

 1

zie 7.5.

02-10-2023

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: PM.
ClaimsAgent: PM.

26-06-2023

 1

Toelichting

Salaris curator: PM.
ClaimsAgent: PM.

Omaira Eiland Familie:
UWV: EUR 3.412,90

Omaira Eiland Nieuw West:
UWV: EUR 14.309,29

03-01-2024

 3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Omaira Eiland: EUR 132.529,21
Omaira Eiland Familie: EUR 163.298,95
Omaira Eiland Nieuw West: EUR 261.950,00

26-06-2023

 1

Toelichting

Omaira Eiland: EUR 132.529,21
Omaira Eiland Familie: EUR 166.713,95
Omaira Eiland Nieuw West: EUR 261.950,00

02-10-2023

 2

Toelichting

Omaira Eiland: EUR 144.442,21
Omaira Eiland Familie: EUR 157.944
Omaira Eiland Nieuw West: EUR 293.110

03-01-2024

 3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Omaira Eiland: -
Omaira Eiland Familie: PM
Omaira Eiland Nieuw West: PM

26-06-2023

 1

Toelichting

Omaira Eiland: -
Omaira Eiland Familie: EUR 8106,60
Omaira Eiland Nieuw West: 17.434,44

03-01-2024

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Omaira Eiland: EUR 19.332,35
Omaira Eiland Familie: EUR 10.049,07
Omaira Eiland Nieuw West: EUR 30.922,50

26-06-2023

 1

Toelichting

Omaira Eiland: EUR 19.332,35
Omaira Eiland Familie: EUR 10.049,07
Omaira Eiland Nieuw West: EUR 66.770,28

02-10-2023

 2

Toelichting

Omaira Eiland: EUR 19.332,35
Omaira Eiland Familie: EUR 30.732,02
Omaira Eiland Nieuw West: EUR 33.035,27

03-01-2024

 3

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Omaira Eiland: 4
Omaira Eiland Familie: 8
Omaira Eiland Nieuw West: 6

26-06-2023



Toelichting

Omaira Eiland: 7
Omaira Eiland Familie: 11
Omaira Eiland Nieuw West: 13

02-10-2023



Toelichting

Omaira Eiland: 11
Omaira Eiland Familie: 15
Omaira Eiland Nieuw West: 15

03-01-2024



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

Toelichting

Omaira Eiland: EUR 32.637,44
Omaira Eiland Familie: EUR 65.381,89
Omaira Eiland Nieuw West: EUR 67.670,04

26-06-2023



Toelichting

Omaira Eiland: EUR 45.431,70
Omaira Eiland Familie: EUR 96.574,25
Omaira Eiland Nieuw West: EUR 112.922,69

02-10-2023



Toelichting

Omaira Eiland: EUR 209.445,33
Omaira Eiland Familie: EUR 165.958,61
Omaira Eiland Nieuw West: EUR 225.902,53

03-01-2024



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

26-06-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Registratie crediteuren

26-06-2023



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Bij de curator zijn geen aanhangige procedures bekend. Zie 1.2.

26-06-2023

 1

9.2 Aard procedures

Nvt.

26-06-2023

 1

9.3 Stand procedures

Nvt.

26-06-2023

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

26-06-2023

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:

26-06-2023



- onderzoek naar het bestaan van activa;
- onderzoek naar de rechtmatigheid en de oorzaken van het faillissement;
- onderzoek naar de administratie; en
- registratie crediteuren en zekerheidsgerechtigde.

De curator zal zich in de komende verslagperiode bezighouden met:

02-10-2023



onderzoek naar de rechtmatigheid en de oorzaken van het faillissement; en
registratie crediteuren en zekerheidsgerechtigde.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

26-06-2023



10.3 Indiening volgend verslag

3-4-2024

03-01-2024



10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1

26-06-2023



Bijlagen

Bijlagen