

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 9                     |
| Datum verslag      | 19-08-2025            |
| Insolventienummer  | F.13/23/214           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000294131:F001 |
| Datum uitspraak    | 18-07-2023            |

|         |                        |
|---------|------------------------|
| R-C     | mr. V.G.T. van Emstede |
| Curator | mr J.J. van Ee         |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Kempenaar Consulting B.V. tevens handelend onder de namen Kempenaar  
Bouw ; Kempenaar Real Estate; DK Bouw, Renovatie en Asbest.

17-08-2023



### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Kempenaar  
Consulting B.V. staat ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van  
Koophandel onder nummer 73587133. De onderneming is statutair en feitelijk  
gevestigd te (1043 AG) Amsterdam aan de Oderweg 1, Unit 8522.

17-08-2023



### Activiteiten onderneming

De bedrijfsactiviteiten van de onderneming luiden volgens de Kamer van  
Koophandel: "het verlenen van diensten op het gebied van management,  
managemaning consultancy en interim-management. Isolatieworkzaamheden.  
Uitzendbureau voor de bouw."

17-08-2023



### Financiële gegevens

#### Toelichting financiële gegevens

Tot op heden heeft de bestuurder geen administratie aangeleverd.

17-08-2023



## Gemiddeld aantal personeelsleden

### Toelichting

Er zijn voor zover bekend geen werknemers in dienst.

17-08-2023

 1

### Boedelsaldo

€ 0,00

17-08-2023

 1

**Verslagperiode**

|            |                                                                                         |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>van</b> | 17-08-2023                                                                              |
| 18-7-2023  |  1   |
| <b>t/m</b> |                                                                                         |
| 17-8-2023  |                                                                                         |
| <b>van</b> | 17-11-2023                                                                              |
| 18-8-2023  |  2   |
| <b>t/m</b> |                                                                                         |
| 16-11-2023 |                                                                                         |
| <b>van</b> | 19-02-2024                                                                              |
| 17-11-2023 |  3   |
| <b>t/m</b> |                                                                                         |
| 18-2-2024  |                                                                                         |
| <b>van</b> | 17-05-2024                                                                              |
| 19-2-2024  |  4   |
| <b>t/m</b> |                                                                                         |
| 16-5-2024  |                                                                                         |
| <b>van</b> | 19-08-2024                                                                              |
| 19-2-2025  |  5 |
| <b>t/m</b> |                                                                                         |
| 18-8-2024  |                                                                                         |
| <b>van</b> | 19-11-2024                                                                              |
| 19-8-2024  |  6 |
| <b>t/m</b> |                                                                                         |
| 18-11-2024 |                                                                                         |
| <b>van</b> | 19-02-2025                                                                              |
| 19-11-2024 |  7 |
| <b>t/m</b> |                                                                                         |
| 18-2-2025  |                                                                                         |

Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren  |
|----------------|---------------|
| 1              | 10 uur 24 min |
| 2              | 11 uur 48 min |
| 3              | 16 uur 12 min |
| 4              | 14 uur 54 min |
| 5              | 9 uur 48 min  |
| 6              | 6 uur 30 min  |
| 7              | 2 uur 42 min  |
| 8              | 2 uur 6 min   |
| 9              | 3 uur 54 min  |
| <hr/>          |               |
| <b>totaal</b>  | 78 uur 18 min |

Toelichting bestede uren

|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| In de afgelopen verslagperiode is gecorrespondeerd met de bestuurder en is contact geweest met de advocaten die namens de bestuurder hoger beroep tegen het faillissement zou indienen.                  | 17-08-2023<br> 1   |
| In de afgelopen verslagperiode is tijd besteed aan het bestuderen van de ontvangen administratie en de vordering van Swishfund Nederland B.V. en het doen van aangifte van vermissing van de voertuigen. | 17-11-2023<br> 2 |
| In de afgelopen verslagperiode is tijd besteed aan het voorbereiden en bijwonen van het faillissementsverhoor.                                                                                           | 19-02-2024<br> 3 |
| Het totaal aantal bestede uren bedraagt 39 uren en 24 minuten.                                                                                                                                           |                                                                                                       |
| Het totaal aantal bestede uren bedraagt 65 uren en 30 minuten                                                                                                                                            | 19-08-2024<br> 5 |
| Het totaal aantal bestede uren bedraagt 72 uren.                                                                                                                                                         | 19-11-2024<br> 6 |
| Het totaal aantal bestede uren bedraagt 74 uren en 42 minuten.                                                                                                                                           | 19-02-2025<br> 7 |

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

Kempenaar Consulting is in 2014 gestart als éénmanszaak. Kempenaar Consulting B.V. is opgericht op 4 januari 2019. Bestuurder en enig aandeelhouder is Kempenaar Holding B.V. Bestuurder en enig aandeelhouder is de heer Kempenaar.

17-08-2023

 1

## 1.2 Lopende procedures

Hiervan is vooralsnog niet gebleken.

17-08-2023

 1

## 1.3 Verzekeringen

Tot op heden heeft de curator geen verzekeringen aangetroffen.

17-08-2023

 1

## 1.4 Huur

## 1.5 Oorzaak faillissement

Na de uitspraak van het faillissement heeft de curator een bespreking gevoerd met de bestuurder. De bestuurder heeft aangegeven in hoger beroep te willen gaan tegen de faillietverklaring. Er is uiteindelijk geen hoger beroep ingesteld.

17-08-2023

 1

De bestuurder heeft ten aanzien van de oorzaak van het faillissement het volgende verklaard. Kempenaar Consulting B.V. hield zich bezig met bouwwerkzaamheden en voerde klussen binnenshuis uit. De opdrachten werden binnengehaald via Werkspot.nl. De werkzaamheden liggen ongeveer een jaar stil. Sinds 2022 heeft Kempenaar Consulting B.V. te kampen gehad met kostenstijgingen, hetgeen volgens de bestuurder een belangrijke oorzaak is van het faillissement. Daarnaast is er onenigheid ontstaan met een compagnon die in opdracht van Kempenaar werkzaamheden heeft uitgevoerd. De uitvoering van die klussen zou niet op een juiste wijze zijn verricht waardoor Kempenaar Consulting B.V. aansprakelijk is gehouden.

Het faillissement is aangevraagd door Lease 2.0 B.V. handelende onder de naam Shortleaseland.

De curator doet nader onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

## 2. Personeel

---

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

Vooralsnog is de curator niet bekend met werknemers.

17-08-2023

 1

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Toelichting

Niet bekend.

17-08-2023

 1

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

17-08-2023

 1

## 3. Activa

---

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Er staan geen onroerende zaken op naam van Kempenaar Consulting B.V. geregistreerd.

17-08-2023

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

17-08-2023

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen.

17-08-2023

 1

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vooralsnog niet van toepassing.

17-08-2023

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Geen.

17-08-2023



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn geen voorraden of onderhanden werken aangetroffen.

17-08-2023



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

17-08-2023



### 3.8 Andere activa

| Beschrijving                                    | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|-------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Renault Kangoo - 78-BS-KH (bouwjaar 2005)       |                  |                |
| Bromfiets Senzo Riva - DVS-90-H (bouwjaar 2019) |                  |                |
| <b>totaal</b>                                   | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting andere activa

Blijkens de RDW staan er 2 voertuigen geregistreerd op naam van Kempenaar Consulting B.V. Ondanks herhaaldelijk verzoek heeft de bestuurder niet aangegeven waar de voertuigen zich bevinden. De curator beraadt zich op vervolgstappen.

17-08-2023



De curator heeft bij de politie aangifte gedaan van vermissing van de voertuigen.

17-11-2023



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

- opvragen kentekenregister;
- onderzoek voertuigen;
- correspondentie bestuurder.

17-08-2023



- correspondentie Politie;
- correspondentie bestuurder i.v.m. afgifte kentekenpapieren;
- het doen van aangifte op het politiebureau.

17-11-2023



## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Niet bekend.

17-08-2023

 1

De bestuurder een heeft een aantal verkoopfacturen aangeleverd. De curator heeft in onderzoek in hoeverre de facturen nog openstaan.

17-11-2023

 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

17-08-2023

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Kempenaar Consulting B.V. houdt rekeningen aan bij de Knab Bank. De curator is in afwachting van een opgave van het saldo op datum faillissement.

17-08-2023

 1

€ 16.486,97

17-11-2023

 2

#### Toelichting vordering van bank(en)

Via een advocaat heeft zich bij de curator Swishfund Nederland B.V. gemeld met een vordering uit hoofde van een verstrekte geldlening.

### 5.2 Leasecontracten

Kempenaar Consulting B.V. had in april 2022 met de aanvrager van het faillissement (Lease 2.0 B.V.) een operational lease overeenkomst gesloten voor de lease van een Peugeot Expert gedurende 6 maanden. Het voertuig is in oktober 2022 en dus vóór datum faillissement ingeleverd.

17-08-2023

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Vooralsnog niet van toepassing.

17-08-2023

 1

Swishfund maakt aanspraak gemaakt op pandrecht. De curator heeft de geregistreerde pandakte opgevraagd. Naast Kempenaar Consulting B.V. zijn nog vier vennootschappen hoofdelijk aansprakelijk voor de verstrekte geldlening.

17-11-2023

 2

### 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

17-08-2023

 1

### 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

17-08-2023

 1

### 5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op retentierechten.

17-08-2023

 1

### 5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op reclamerechten.

17-08-2023

 1

### 5.8 Boedelbijdragen

#### Toelichting

Niet van toepassing.

17-08-2023

 1

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- aanschrijven banken i.v.m. bankblokkade.

17-08-2023

 1

De werkzaamheden zien op het bestuderen van de stukken van Swishfund en correspondentie met de advocaat van Swishfund.

17-11-2023

 2

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Voortzetting van de onderneming is niet aan de orde.

17-08-2023

 1

#### 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

17-08-2023

 1

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

17-08-2023

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Een doorstart van de onderneming is niet aan de orde.

17-08-2023

 1

#### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

17-08-2023

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

Niet van toepassing.

17-08-2023

 1

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

Niet van toepassing.

17-08-2023

 1

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

17-08-2023

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

Tot op heden is geen administratie ontvangen.

17-08-2023

 1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Er is sinds de oprichting geen jaarrekening gedeponneerd.

17-08-2023

 1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvangcriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393 lid 1 BW bedoelde accountantscontrole op de jaarrekening.

17-08-2023

 1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens het Handelsregister bedraagt het geplaatst kapitaal bij oprichting € 100,--; het gestort kapitaal bedraagt € 0,--. Gelet op het geringe belang zal de curator geen nader onderzoek doen naar de volstortingsverplichting.

17-08-2023

 1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

#### Toelichting

17-08-2023

 1

Na ontvangst van de administratie kan de curator aanvangen met het onderzoek naar onbehoorlijk bestuur.

#### Toelichting

19-11-2024

 6

De curator verwijst naar onderdeel 7.7 van dit verslag.

#### Toelichting

19-02-2025

 7

De curator verwijst naar onderdeel 7.7 van dit verslag.

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

17-08-2023

 1

### Toelichting

Na ontvangst van de administratie kan de curator aanvangen met het onderzoek naar paulianeus handelen.

In onderzoek

19-11-2024

 6

### Toelichting

De curator verwijst naar onderdeel 7.7 van dit verslag.

### Toelichting

19-02-2025

 7

De curator verwijst naar onderdeel 7.7 van dit verslag.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Na ontvangst van de administratie kan de curator aanvangen met het rechtmatigheidsonderzoek.

17-08-2023



In verband met niet nakoming van de verplichtingen die op de bestuurder rusten (o.a. inlichtingen- en administratieplicht) is de bestuurder opgeroepen voor een faillissementsverhoor. Het verhoor heeft op 1 februari jl. ten overstaan van de rechter-commissaris plaatsgevonden. Met de bestuurder zijn ter zitting afspraken gemaakt over het alsnog aanleveren van de ontbrekende stukken uit de administratie. De bestuurder heeft uitstel gevraagd om de stukken aan te leveren. De nieuwe termijn voor het aanleveren van de ontbrekende stukken verstreek 14 februari 2024. De bestuurder heeft die termijn ongebruikt voorbij laten gaan. De curator beraadt zich op vervolgstappen.

19-02-2024



De curator heeft bij gebrek aan een (financiële) administratie zijn onderzoek moeten doen aan de hand van de bankafschriften. De curator heeft dat onderzoek de afgelopen periode afgerond en legt zijn bevindingen de komende verslagperiode voor aan de bestuurder.

17-05-2024



De bestuurder heeft gereageerd op een aantal bevindingen van de bestuurder. De antwoorden zijn beknopt en vormen aanleiding tot het stellen van vervolgvragen. De bestuurder heeft hierop ondanks diverse rappellen niet meer gereageerd. De curator beraadt zich op vervolgstappen.

19-08-2024



In het vorige verslag stond per abuis vermeld: "*De bestuurder heeft gereageerd op een aantal bevindingen van de bestuurder.*" Waar voor de tweede keer "*bestuurder*" staat geschreven in die regel dient 'curator' te staan.

19-11-2024



De curator heeft de afgelopen verslagperiode zijn onderzoek afgerond en zal zijn bevindingen in de komende verslagperiode voor de laatste keer met de bestuurder delen.

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode zijn bevindingen in het rechtmatigheidsonderzoek met de bestuurder (de heer Kempenaar) gedeeld met het verzoek op die bevindingen te reageren. De bestuurder heeft tot op heden geen inhoudelijke reactie gegeven. De curator beraadt zich op vervolgstappen.

19-02-2025



De curator heeft in de afgelopen verslagperiode zijn definitieve bevindingen in het rechtmatigheidsonderzoek met de bestuurder gedeeld.

19-05-2025



De curator heeft ondanks diverse pogingen geen reactie ontvangen van de bestuurder of zijn advocaat. De curator zal in de komende verslagperiode met de rechter-commissaris in overleg treden over het vervolg.

**19-08-2025**



## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- onderzoek deponering jaarrekeningen;
- opvragen administratie.

17-08-2023



1

De werkzaamheden zien op het voorbereiden van vragen voor het faillissementsverhoor, het bijwonen van van het verhoor en het vastleggen van de gemaakte afspraken met de bestuurder.

19-02-2024



3

De werkzaamheden zagen op het onderzoek in de bankafschriften.

17-05-2024



4

De werkzaamheden zien op het bestuderen van de antwoorden van de bestuurder en het opstellen van vervolgvragen. Daarnaast is meermaals verzocht om een reactie.

19-08-2024



5

De curator heeft zijn onderzoek de afgelopen periode afgerond.

19-11-2024



6

De curator heeft zijn voorlopige bevindingen gedeeld met de bestuurder.

19-02-2025



7

Zie onderdeel 7.7 van dit verslag.

19-08-2025



9

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

Salaris curator: p.m.

17-08-2023



1

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 81.033,00

17-08-2023



1

€ 80.057,00

17-11-2023



2

€ 80.449,00

19-08-2024



5

€ 114.041,00

19-05-2025



8

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Vooralsnog geen.

17-08-2023

 1

### 8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.124,87

#### Toelichting

Kosten faillissementsaanvraag: € 2.124,87.

17-08-2023

 1

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

#### Toelichting

Omdat een crediteurenlijst ontbreekt, is de curator voor het aanschrijven van de crediteuren vooralsnog aangewezen op de postblokkade.

17-08-2023

 1

4

17-11-2023

 2

5

19-02-2024

 3

7

17-05-2024

 4

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 27.026,75

17-08-2023

 1

€ 39.162,85

17-11-2023

 2

€ 299.779,98

19-02-2024

 3

#### Toelichting

Door een crediteur is een vordering ingediend van € 257.774,54 + p.m. De vordering ziet op een gewezen vonnis waarvoor Kempenaar Consulting B.V. (mede) hoofdelijk aansprakelijk is voor betaling van de openstaande vordering.

€ 316.266,92

17-05-2024

 4

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

17-08-2023

 1

Gelet op de huidige stand van de boedel valt niet te verwachten dat aan crediteuren een uitkering kan worden gedaan.

19-02-2024

 3

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

- aanschrijven crediteuren en verwerken ingediende vorderingen.

17-08-2023

 1

De werkzaamheden zien op het verwerken van de ingediende vorderingen.

17-11-2023

 2

De werkzaamheden zien op het bestuderen van het vonnis dat ten grondslag ligt aan de onder 8.6 genoemde vordering.

19-02-2024

 3

De werkzaamheden zien op het verwerken van de ingediende vorderingen.

17-05-2024

 4

# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

Vooralsnog niet van toepassing.

17-08-2023

 1

## 9.2 Aard procedures

Vooralsnog niet van toepassing.

17-08-2023

 1

## 9.3 Stand procedures

Vooralsnog niet van toepassing.

17-08-2023

 1

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

17-08-2023

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

|                                                                                                                                                                                                                |                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| In de komende verslagperiode richt de curator zijn werkzaamheden op:                                                                                                                                           | 17-08-2023                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• het verkrijgen van de administratie;</li><li>• traceren van de voertuigen;</li><li>• rechtmatigheidsonderzoek;</li><li>• crediteurenadministratie.</li></ul>           |  1   |
| In de komende verslagperiode richt de curator zijn werkzaamheden op:                                                                                                                                           | 17-11-2023                                                                              |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• het verkrijgen van de (resterende) administratie;</li><li>• onderzoek debiteuren;</li><li>• rechtmatigheidsonderzoek;</li><li>• crediteurenadministratie.</li></ul>    |  2   |
| De curator richt zijn werkzaamheden in de komende verslagperiode op het verkrijgen van de (resterende) administratie en het rechtmatigheidsonderzoek en treedt daarover in overleg met de rechter-commissaris. | 19-02-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                |  3   |
| De curator legt de komende verslagperiode zijn bevindingen naar aanleiding van het bankafschriftenonderzoek voor aan de bestuurder.                                                                            | 17-05-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                |  4   |
| De curator bereidt vervolgstappen in verband met het uitblijven van een reactie van de bestuurder.                                                                                                             | 19-08-2024                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                |  5 |
| De curator treedt in overleg met de rechter-commissaris over het vervolg, nu hij geen contact krijgt met de bestuurder.                                                                                        | 19-08-2025                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                |  9 |

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

|                                                           |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Een termijn voor afwikkeling kan nog niet worden gegeven. | 17-08-2023                                                                              |
|                                                           |  1 |

### 10.3 Indiening volgend verslag

|            |                                                                                         |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 19-11-2025 | 19-08-2025                                                                              |
|            |  9 |

### 10.4 Werkzaamheden overig

|                 |                                                                                         |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Verslaglegging. | 17-08-2023                                                                              |
|                 |  1 |

**Bijlagen**