

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	8
Datum verslag	05-12-2025
Insolventienummer	F.13/23/271
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000301066:F001
Datum uitspraak	12-09-2023

R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr M. Koria

Algemene gegevens

Naam onderneming

Amsterdam Management B.V., hierna te noemen de 'gefailleerde' of de 'Vennootschap'.

13-10-2023



Gegevens onderneming

Laatst bekend adres volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel:

13-10-2023



- Maimonideslaan 216
- 1186 DB Amstelveen
- statutair gevestigd te Amsterdam
- KvK-nummer: 69428182

Activiteiten onderneming

De Vennootschap is op 18 augustus 2017 opgericht. Volgens de bestuurder had de Vennootschap diverse activiteiten. De activiteiten die tot het faillissement hebben geleid zien op de realisatie van een exclusieve 'club', genaamd The Elevator Club, vanuit een in Amsterdam gevestigd hotel. Volgens de bestuurder was het de bedoeling om in Amsterdam de eerste club te openen en vervolgens in meerdere wereldsteden een vestiging te realiseren. De activiteiten die zien op The Elevator Club zouden uiteindelijk worden geëxploiteerd vanuit de op 19 oktober 2021 opgerichte dochtervennootschap - The Elevator Club Holland B.V. - waarvan de Vennootschap 100% van de aandelen houdt. Het faillissement is uitgesproken voordat de deuren van The Elevator Club open waren.

13-10-2023



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2018			€ 52.716,00
2019			€ 43.317,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog niet alle verzochte financiële stukken van het bestuur ontvangen. Voornoemde informatie is afkomstig uit de gedeponeerde jaarrekeningen bij de Kamer van Koophandel.

13-10-2023



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

De vennootschap heeft in het verleden één personeelslid in dienst gehad.

13-10-2023



Boedelsaldo

€ 0,00

13-10-2023



€ 0,00

13-05-2024



Verslagperiode

van	13-10-2023
12-9-2023	 1
t/m	
13-10-2023	
van	09-02-2024
14-10-2023	 2
t/m	
9-2-2024	
van	13-05-2024
10-2-2024	 3
t/m	
9-5-2024	
van	11-09-2024
10-5-2024	 4
t/m	
2-9-2024	
van	06-03-2025
7-12-2024	 6
t/m	
6-3-2025	
van	05-06-2025
7-3-2025	 7
t/m	
30-5-2025	
van	05-12-2025
31-5-2025	 8
t/m	
28-11-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	32 uur 54 min
2	80 uur 54 min
3	24 uur 12 min
4	27 uur 48 min
5	4 uur 18 min
6	8 uur 30 min
7	6 uur 30 min
8	4 uur 42 min
totaal	189 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van de Vennootschap is de heer D.E.D. Denneboom.

13-10-2023



1.2 Lopende procedures

Op 26 juli 2023 heeft de Rechtbank Amsterdam de Vennootschap veroordeeld tot betaling van een bedrag van in totaal EUR 550.000 (excl. beslag- en proceskosten) in een procedure die was geëntameerd door de investeerders van de Vennootschap. Tussen deze investeerders en de Vennootschap is een geschil ontstaan over de investeringen die zijn gedaan ten behoeve van het project, The Elevator Club. De curator ziet voor de boedel geen belang om in hoger beroep te gaan tegen dit vonnis.

13-10-2023



1.3 Verzekeringen

1.4 Huur

1.5 Oorzaak faillissement

Voor genoemde investeerders/schuldeisers hebben gezamenlijk het faillissement van de vennootschap aangevraagd wegens het onbetaald laten van hun vorderingen. De curator onderzoekt de onderliggende oorzaak van het faillissement.

13-10-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

13-10-2023

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De Vennootschap heeft een motor op naam staan. Deze is middels een financiering aangeschaft. De curator onderzoekt of deze motor onder eigendomsvoorbehoud is geleverd dan wel een pandrecht op rust. De curator is in afwachting van stukken van de financier.

13-10-2023

 1

De financier heeft stukken ter beschikking gesteld waaruit blijkt dat hij een pandrecht heeft op de motor. De curator heeft de financier ex art. 58 Fw een termijn gesteld voor het executeren van zijn pandrecht, omdat de financier aan het talmen was. Uiteindelijk heeft de financier de motor laten ophalen door een bergingsbedrijf. Blijkens het kentekenregister is de motor overgegaan naar een andere gebruiker. De curator is in afwachting van informatie over de executie van het pandrecht van de financier.

09-02-2024

 2

De motor is door de pandhouder geveild en heeft een bedrag opgebracht van EUR 3.592,83. Dit bedrag is lager dan de vordering van de pandhouder, waardoor het resterende openstaande bedrag is ingediend in het faillissement. De curator heeft het vrijwaringsbewijs ontvangen.

11-09-2024

 4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De Vennootschap is enig aandeelhouder van The Elevator Club Holland B.V. Volgens de bestuurder betreft dit een lege vennootschap zonder schulden en baten en zonder activiteiten.

13-10-2023

 1

De curator heeft gesprekken gevoerd met de bestuurder ter zake het aandelenbelang van gefailleerde in The Elevator Club Holland B.V. en de financiële situatie van die vennootschap. De curator heeft meermaals de financiële stukken opgevraagd van The Elevator Club Holland B.V. zodat hij kan beoordelen wat er met deze vennootschap dient te gebeuren. Tot op heden is de curator in afwachting van de opgevraagde stukken.

09-02-2024

 2

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

Pandrecht (zie 3.3)

09-02-2024

 2

5.4 Separatistenpositie

ja, zie 3.3.

09-02-2024

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met banken en de leasemaatschappij.

13-10-2023

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de bestuurder verzocht de administratie van de Vennootschap aan te leveren. Tot op heden heeft de curator nog niet de volledige administratie ontvangen.

13-10-2023

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat de jaarrekeningen van 2021 en 2020 niet zijn gedeponneerd en dat de jaarrekening van 2019 niet tijdig is gedeponneerd.

13-10-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

13-10-2023

 1

Het niet (tijdig) deponeren van jaarrekeningen heeft in beginsel tot gevolg dat de bestuurder zijn taak kennelijk onbehoorlijk heeft vervuld en dat deze onbehoorlijke taakvervulling vermoed wordt een belangrijke oorzaak te zijn van het faillissement.

Toelichting

11-09-2024

 4

De curator heeft de verzochte financiële administratie van gefaillieerde niet ontvangen. Ook de schending van de administratieplicht heeft in beginsel tot gevolg dat de bestuurder zijn taak kennelijk onbehoorlijk heeft vervuld en dat deze onbehoorlijke taakvervulling vermoed wordt een belangrijke oorzaak te zijn van het faillissement.

7.6 Paulianeus handelen

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode een oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek loopt nog. De curator heeft zijn bevindingen met de bestuurder gedeeld en vragen geformuleerd voor de bestuurder. De bestuurder heeft de vragen deels beantwoord en heeft aangegeven meer tijd nodig te hebben om de overige vragen te beantwoorden. De curator is in afwachting van een nadere reactie van de bestuurder. De curator heeft eventuele vervolgstappen in beraad.

09-02-2024



De curator heeft in de afgelopen verslagperiode de antwoorden van de bestuurder bestudeerd. Hierbij is geconstateerd dat niet alle gevraagde informatie is aangeleverd door de bestuurder. De curator beraadt zich op het nemen van vervolgstappen.

13-05-2024



De curator heeft de bestuurder onder andere wegens schending van de administratie- en publicatieplicht aansprakelijk gesteld voor het boedeltekort. De bestuurder betwist het standpunt van de curator en wijst aansprakelijkheid van de hand. De curator beraadt zich op het nemen van vervolgstappen.

11-09-2024



Verder heeft de curator melding gedaan bij het Centraal Meldpunt Faillissementsfraude.

De curator onderzoekt de mogelijkheden om vervolgstappen te ondernemen tegen de bestuurder.

06-12-2024



De curator heeft in de afgelopen verslagperiode de vragen van de FIOD beantwoord naar aanleiding van de melding van faillissementsfraude. De curator verwacht in de volgende verslagperiode opnieuw overleg te hebben met de FIOD over deze melding.

06-03-2025



In de afgelopen verslagperiode heeft de curator op verzoek van de FIOD wederom informatie verstrekt in verband met de eerdere melding van mogelijke faillissementsfraude. Naar het oordeel van de curator is met de tot op heden gedeelde informatie voldoende basis verschaft voor de FIOD om een onderzoek te initiëren.

05-06-2025



De FIOD onderzoekt de stukken die de curator met hen heeft gedeeld.

05-12-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie bestuurder en voormalig investeerders, bestuderen stukken jaarrekening.

13-10-2023



corr. FIOD en rechter-commissaris.

05-06-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 21,18

13-10-2023

Toelichting

 1

ClaimsAgent: EUR 21,18
salaris curator: P.M.

Toelichting

09-02-2024

 2

ClaimsAgent: EUR 27,23
salaris curator: P.M.

Toelichting

13-05-2024

 3

ClaimsAgent: EUR 30,25
Belastingdienst: EUR 82,-

Toelichting

11-09-2024

 4

ClaimsAgent: EUR 33,28
Belastingdienst: EUR 82,-

Toelichting

06-12-2024

 5

ClaimsAgent: EUR 36,30
Belastingdienst: EUR 82,-

Toelichting

06-03-2025

 6

ClaimsAgent: EUR 39,33
Belastingdienst: EUR 82,-

Toelichting

05-12-2025

 8

ClaimsAgent: EUR 45,38
Belastingdienst: EUR 82,00

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 143.031,56

13-10-2023

 1

€ 58.049,56

13-05-2024

 3

€ 58.136,56

06-12-2024

 5

€ 68.580,56

05-12-2025

 8

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6	13-10-2023  1
7	09-02-2024  2
8	11-09-2024  4
9	06-03-2025  6

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 594.794,53	13-10-2023  1
€ 595.639,76	09-02-2024  2
€ 597.204,03	11-09-2024  4
€ 598.755,39	06-03-2025  6

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren, indienen van vorderingen.	13-10-2023  1
Aanschrijven crediteuren, indienen van vorderingen.	09-02-2024  2
Aanschrijven crediteuren, indienen van vorderingen.	13-05-2024  3
Aanschrijven crediteuren, indienen van vorderingen.	11-09-2024  4
Aanschrijven crediteuren, indienen van vorderingen.	06-03-2025  6

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- veiligstellen administratie;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; en
- ad hoc werkzaamheden.

13-10-2023



veiligstellen administratie; en

09-02-2024

oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.



veiligstellen administratie; en

13-05-2024

oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.



- verkoop / liquideren aandelen in het kapitaal van The Elevator Club Holland B.V.;
- veiligstellen administratie; en
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

11-09-2024



- verkoop / liquideren aandelen in het kapitaal van The Elevator Club Holland B.V.;
- veiligstellen administratie; en
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

06-03-2025



- onderzoek naar de bevoegdheid van de curator ten aanzien van The Elevator Club Holland B.V.; en
- informatie van FIOD afwachten;

05-12-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

- onderzoek naar de bevoegdheid van de curator ten aanzien van The Elevator Club Holland B.V.; en
- informatie van FIOD afwachten;

05-06-2025



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen openbaar verslag, correspondentie rechter-commissaris.	13-10-2023  1
Opstellen openbaar verslag, correspondentie rechter-commissaris.	09-02-2024  2
Opstellen openbaar verslag, correspondentie rechter-commissaris.	13-05-2024  3
Opstellen openbaar verslag, correspondentie rechter-commissaris.	11-09-2024  4
Opstellen openbaar verslag, correspondentie rechter-commissaris.	06-12-2024  5
Opstellen openbaar verslag, correspondentie rechter-commissaris.	06-03-2025  6

Bijlagen

Bijlagen

 Bijlage verslag 8 Crediteurenlijsten 8.pdf	05-12-2025  8
--	---