

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	27-07-2023
Insolventienummer	F.13/23/53
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000269274:F001
Datum uitspraak	21-02-2023

R-C	mr. A.E. de Vos
Curator	mr J.L. van den Heuvel

Algemene gegevens

Naam onderneming

Skin Factory B.V.

04-04-2023



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Skin Factory B.V. (hierna: "Skin Factory"), handelsnamen: Skin Factory B.V., The Brow Artist, Skin Factory, The Skin Factory en Skin Society, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 56692714, statutair gevestigd te Amsterdam en met vestigingsadres aan de Johan Huizingalaan 193-195 in (1065 JA) Amsterdam. Bij statutenwijziging van 22 september 2021 is de naam van de vennootschap gewijzigd van Lara's Sun en Beauty Centre Amsterdam-West B.V. in Skin Factory B.V.

04-04-2023



Activiteiten onderneming

De activiteiten van Skin Factory bestaan uit het exploiteren van een schoonheidssalon alsmede het uitvoeren van paramedische behandelingen door een huidtherapeut.

04-04-2023



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 328.650,74	€ -78.314,42	€ 195.166,51
2021	€ 400.843,69	€ -10.751,20	€ 144.642,10
2020	€ 349.338,63	€ -1.084.440,00	€ 113.041,66

Toelichting financiële gegevens

De hierboven genoemde omzet betreft de netto-omzet.

04-04-2023

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de in de administratie aanwezige resultatenrekeningen en balansen.

 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

04-04-2023

 1

Boedelsaldo

€ 40.247,93

04-04-2023

 1

€ 43.638,47

27-07-2023

 2

Verslagperiode

van

04-04-2023

21-2-2023

 1

t/m

3-4-2023

van

27-07-2023

4-4-2023

 2

t/m

26-7-2023

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	105 uur 30 min
2	23 uur 24 min
totaal	128 uur 54 min

Toelichting bestede uren

Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

04-04-2023

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Skin Factory is op 18 december 2012 opgericht. De besloten vennootschap Melis Erkan Holding B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder van Skin Factory. Enig aandeelhouder en bestuurder van Melis Erkan Holding B.V. is een natuurlijk persoon.

04-04-2023

 1

Bij vonnis van de rechtbank Noord-Holland van 21 maart 2023 is het faillissement van Melis Erkan Holding B.V. uitgesproken, met benoeming van mr. A.E. de Vos tot rechter-commissaris en mr. J.L. van den Heuvel tot curator. Het faillissement is door de rechtbank Noord-Holland voor verdere behandeling overgedragen aan de rechtbank Amsterdam.

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de faillietverklaring van Skin Factory liep er een gerechtelijke procedure waarin door de verhuurder van de door Skin Factory gehuurde bedrijfsruimte (eiseres) – onder meer – ontbinding van de huurovereenkomst met Skin Factory is gevorderd. De procedure is inmiddels door eiseres ingetrokken.

04-04-2023

 1

1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen voor ziekteverzuim en bedrijfsaansprakelijkheid zijn opgezegd. De premierestitutie van € 151,79 is op de faillissementsrekening overgemaakt. De verzekering Voordeelpakket Bedrijven (inventaris, goederen, gebouwen, bedrijfsschade en kosten) is inmiddels eveneens beëindigd.

04-04-2023

 1

Eventuele verdere nog lopende verzekeringen waarvan voortzetting niet noodzakelijk is zullen door de curator worden beëindigd.

Er heeft een premierestitutie van het Verzuimpakket werkgever plaatsgevonden op de bankrekening van Skin Factory van € 123,65. Het bedrag is overgeboekt naar de faillissementsrekening.

27-07-2023

 2

1.4 Huur

Skin Factory huurde een bedrijfsruimte gelegen aan de Johan Huizingalaan 193-195 in (1065 JA) Amsterdam. Ten tijde van het uitspreken van het faillissement van Skin Factory was de huurovereenkomst reeds opgezegd tegen 31 augustus 2023. De curator heeft de huurovereenkomst op 3 maart 2023 op grond van artikel 39 Faillissementswet (nogmaals) opgezegd tegen een termijn van drie maanden, om een kortere opzegperiode te bewerkstelligen.

In verband met de verkoop van de activa, is de huurovereenkomst per datum levering (22 maart 2023) geëindigd. Verrekening van de door Skin Factory betaalde waarborgsom met enkele huurtermijnen en kosten dient nog plaats te vinden.

04-04-2023



1.5 Oorzaak faillissement

Over de oorzaken van het faillissement van Skin Factory heeft de bestuurder laten weten dat de bedrijfsactiviteiten als gevolg van Covid-19 in omvang zijn afgenomen en steeds meer verlieslatend zijn gebleken. Daarnaast is er vanwege de inflatie een hoge kostenstijging geweest waardoor de schulden niet meer voldaan konden worden. Het toekomstperspectief is volgens de bestuurder somber: de omzet neemt af en de voorlopige cijfers van 2022 komt uit op een aanzienlijk verlies.

In de komende verslagperiode(n) zullen de oorzaken van het faillissement door de curator nader worden onderzocht.

04-04-2023



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

6

04-04-2023



Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder waren er ten tijde van het uitspreken van het faillissement nog zes werknemers in dienst en zijn de lonen tot en met januari 2023 betaald. Een ten tijde van de uitspraak van het faillissement uit dienst zijnde werknemer heeft in verband met de afrekening van vakantiegeld en -dagen nog een vordering op Skin Factory.

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator bij brief van 23 februari 2023 alle bij hem bekende werknemers, voor zover vereist, ontslag aangezegd. Inmiddels heeft er een fysieke (collectieve) intake door het UWV plaatsgevonden.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

7

04-04-2023



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

23-2-2023	6	Zie 2.1
-----------	---	---------

totaal	6	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie en verzoek machtiging rechter-commissaris; correspondentie en telefonisch overleg met UWV; communicatie bestuurder en werknemers; opstellen ontslagbrieven; verzamelen documentatie ter voorbereiding en bijwonen van de UWV-intake.

04-04-2023



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing. Uit het Kadaster is niet gebleken van onroerende zaken die op naam van Skin Factory geregistreerd staan.

04-04-2023



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek register Kadaster.

04-04-2023



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 33.880,00	
totaal	€ 33.880,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de door Skin Factory gehuurde bedrijfsruimte bevonden zich zes behandelkamers met inventaris en voorraad, toegerust op het uitvoeren van schoonheidsbehandelingen.

04-04-2023



Op 15 maart 2023 is met de verhuurder van de bedrijfsruimte van Skin Factory overeenstemming bereikt over de verkoop van de inventaris en voorraden. Ook is overeenstemming bereikt over de beëindiging van de huurovereenkomst. De rechter-commissaris heeft toestemming verleend voor het aangaan van de koopovereenkomst.

Verder zijn in de boedel verschillende digitale gegevensdragers aangetroffen. In verband met de mogelijke aanwezigheid van persoonsgegevens, zullen de gegevensdragers voorafgaand aan de overdracht aan de verhuurder gecertificeerd worden gewist door een daarin gespecialiseerde derde partij.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal bij de verdeling van de (eventuele) opbrengst van bodemzaken ex artikel 57 lid 3 Fw de belangen van de fiscus behartigen.

04-04-2023



De reeds aangemelde belastingschuld bedraagt ruim € 100.000. De verwachting is niet dat de belastingschuld uit het vrije boedelactief voldaan kan worden.

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Correspondentie en (telefonisch) overleg diverse geïnteresseerden; diverse bezoeken locatie; onderzoek stukken; correspondentie taxateur; correspondentie bestuurder; opstellen koopovereenkomst; correspondentie met rechter-commissaris; afwikkeling koopovereenkomst.

04-04-2023



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Schoonheidsproducten	€ 847,00	
totaal	€ 847,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie par. 3.3. hierboven.

04-04-2023



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie par. 3.5.

04-04-2023



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Overname telefoonnummer		€ 907,50
totaal	€ 0,00	€ 907,50

Toelichting andere activa

In de boedel zijn verschillende domeinnamen aangetroffen, waaronder skinfactory.nl. De curator heeft nog in onderzoek of deze domeinnamen enige waarde vertegenwoordigen en kunnen worden verkocht.

04-04-2023



In het kentekenregister van de RDW staan of stonden geen kentekens op naam van Skin Factory geregistreerd in het jaar voorafgaand aan het uitspreken van het faillissement.

Er is niet van interesse gebleken voor de in de boedel aangetroffen domeinnamen.

27-07-2023



De curator heeft zijn medewerking verleend aan overname van het telefoonnummer. Voor de werkzaamheden verbonden aan het overnemen van het telefoonnummer is een bijdrage van € 907,50 (inclusief btw) voldaan.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie RDW ; onderzoek merkregisters.

04-04-2023



Correspondentie en telefonisch contact telefoonmaatschappij en koper.

27-07-2023



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Afrekening betaalautomaat		€ 211,50	
totaal	€ 0,00	€ 211,50	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder zijn er geen openstaande debiteuren. De schoonheidsbehandelingen werden na afloop direct afgerekend of waren in een enkel geval, bijvoorbeeld als het een serie opvolgende behandelingen betrof, vooruitbetaald.

04-04-2023



Op de bankrekening van Skin Factory is na de uitspraak van het faillissement € 211,50 bijgeschreven. Het betreft afrekeningen van de bij failliet in gebruik zijnde betaalautomaat. Overboeking naar de faillissementsrekening heeft inmiddels plaatsgevonden.

27-07-2023



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Correspondentie.

27-07-2023



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Skin Factory bankierde bij ING Bank N.V. ("ING Bank"). Het tegoed op de betaalrekening bedroeg ten tijde van de uitspraak van het faillissement € 5.301,42. Dit saldo is inmiddels overgemaakt naar de faillissementsrekening.

04-04-2023



Toelichting vordering van bank(en)

Na de uitspraak van het faillissement hebben er enkele terugboekingen plaatsgevonden ad € 389,43. Dit saldo alsmede de nadien bijgeschreven bedragen in verband met premierestitutie en afrekening betaalautomaat zijn overgeboekt naar de faillissementsrekening.

27-07-2023



5.2 Leasecontracten

Ten behoeve van schoonheidsbehandelingen werd er door Skin Factory laserapparatuur geleased.

04-04-2023

 1

Het leasecontract met Skin Factory is beëindigd.

27-07-2023

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

ING Bank heeft geen melding gemaakt van verstrekte zekerheden.

04-04-2023

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

04-04-2023

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

04-04-2023

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een retentierecht.

04-04-2023

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op het recht van reclame.

04-04-2023

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

04-04-2023

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie ING; correspondentie met de leasemaatschappij; correspondentie Belastingdienst; correspondentie bestuurder.

04-04-2023

 1

Correspondentie leasemaatschappij en ING.

27-07-2023

 2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. Na de uitspraak van het faillissement hebben er geen bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden.

04-04-2023

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

04-04-2023

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

04-04-2023

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft verschillende partijen aangeschreven in verband met een mogelijke doorstart c.q. de verkoop van de onderneming van Skin Factory of (delen van) de activa van Skin Factory. Mede naar aanleiding van de aanbiedingsbrief hebben acht geïnteresseerden zich bij de curator gemeld, dan wel voor het doorstarten van de onderneming, dan wel voor het kopen van de activa. Deze partijen hebben – na ondertekening van een geheimhoudingsverklaring en biedingsvoorwaarden – een informatiedocument ontvangen met informatie over onder meer de omzet, huur, werknemers en activa van Skin Factory.

04-04-2023

 1

Op 15 maart 2023 heeft de curator overeenstemming bereikt met de verhuurder over de verkoop van de activa. De totale koopprijs bedraagt EUR 28.700 exclusief btw, onderverdeeld als uiteengezet in hoofdstuk 3 hierboven.

6.5 Verantwoording

Zie par. 6.4 hierboven.

04-04-2023

 1

6.6 Opbrengst

€ 34.727,00

04-04-2023

 1

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Opstellen aanbiedingsbrief, verzamelen benodigde stukken, opstellen informatiedocument, correspondentie met geïnteresseerden, opstellen activaovereenkomst.

04-04-2023

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder heeft diverse administratieve bescheiden en documenten digitaal aangeleverd bij de curator. Daarnaast is Insolvit ingeschakeld om de digitale administratie veilig te stellen. Indien er na inventarisatie nog stukken en/of informatie ontbreken, zal hier navraag over worden gedaan bij de bestuurder.

04-04-2023

 1

De curator heeft - na verkregen goedkeuring van de rechter-commissaris - voor het veiligstellen van (financiële) data Insolvit B.V. ingeschakeld. De data op de bij de curator op kantoor aanwezige computers dient nog onderzocht te worden.

27-07-2023

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens via de Kamer van Koophandel verkregen informatie zijn de jaarrekeningen 2019 en 2020 op 8 juni 2022 gedeponneerd en is de jaarrekening 2021 op 7 juni 2022 gedeponneerd.

04-04-2023

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Skin Factory is op grond van Titel 9, Afdeling 11 van Boek 2 BW vrijgesteld van accountantscontrole.

04-04-2023

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens de notariële akte van 22 september 2021 bedraagt het geplaatste kapitaal € 10 (10 aandelen à € 1 per aandeel). De aandelen zijn volgestort.

04-04-2023

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

04-04-2023

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

04-04-2023

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek zal in de komende verslagperiode(s) worden uitgevoerd.

04-04-2023

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking, telefonisch overleg en correspondentie met de bestuurder; administratie veiligstellen; onderzoek overgelegde (financiële) administratie en registers.

04-04-2023

 1

Telefonisch overleg en correspondentie met diverse betrokkenen.

27-07-2023

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 33,28

04-04-2023

 1

Toelichting

Salaris curator: p.m.

Claims Agent (crediteurenadministratie): € 33,28 + p.m.

UWV (overname loonverplichtingen boedelperiode): p.m.

€ 22.267,11

27-07-2023

 2

Toelichting

Salaris curator: p.m.

Claims Agent (crediteurenadministratie): € 48,40 + p.m.

UWV (overname loonverplichtingen boedelperiode): € 22.218,71

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 100.548,00

04-04-2023

 1

Toelichting

Loonheffingen € 54.080,00 en kosten € 246,00

Omzetbelasting € 45.575,00

Rente tot datum faillissement € 647,00

€ 107.055,00

27-07-2023

 2

Toelichting

Loonheffingen € 56.634,00 en kosten € 246,00

Omzetbelasting € 49.528,00

Rente tot datum faillissement € 647,00

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

04-04-2023

 1

Het UWV heeft nog geen preferente vorderingen ingediend.

€ 13.768,22

27-07-2023

 2

Toelichting

Het UWV heeft de volgende vorderingen ingediend:

Loonvordering ex art 3:288 sub e BW: € 12.626,68

Premievordering ex art 66 lid 3 WW: € 1.141,34

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

04-04-2023

 1

11

27-07-2023

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 44.932,98

04-04-2023

 1

€ 47.975,19

27-07-2023

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is op dit moment nog niet duidelijk wanneer en op welke wijze het faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

04-04-2023

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het faillissementsdossier is aangemaakt bij www.ClaimsAgent.nl. De crediteuren waarvan contactgegevens bekend zijn, zijn aangeschreven met het verzoek hun vorderingen digitaal aan te melden. Voor zover crediteuren zich bij curator melden, zullen de vorderingen in het faillissementsdossier worden ingevoerd.

04-04-2023

 1

Correspondentie crediteuren en het administreren van vorderingen.

27-07-2023

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De verhuurder (eiseres), zie paragraaf 1.2.

04-04-2023

 1

9.2 Aard procedures

Ontbinding huurovereenkomst, ontruiming gehuurde, veroordeling tot betaling van achterstallige huur en (proces-)kosten.

04-04-2023

 1

9.3 Stand procedures

Eiser heeft de procedure bij de rechtbank Amsterdam, sector Kanton, op 22 maart 2023 ingetrokken.

04-04-2023

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Onderzoek stukken en correspondentie met wederpartij.

04-04-2023

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op het inventariseren en zo nodig verkrijgen van de volledige administratie. Voorts zal de curator de schuldenlast verder inventariseren en een aanvang maken met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

04-04-2023

 1

De curator zal zich de komende periode richten op het verkrijgen van de volledige administratie, het verder inventariseren van de schuldenlast en het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

27-07-2023

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

04-04-2023

 1

10.3 Indiening volgend verslag

27-10-2023

27-07-2023

 2

10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie met de rechter-commissaris en de bestuurder, bespreking met de bestuurder, bezoek bedrijfslocatie en verslaglegging.

04-04-2023

 1

Correspondentie en verslaglegging.

27-07-2023

 2

Bijlagen

Bijlagen