

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	4
Datum verslag	08-05-2024
Insolventienummer	F.13/23/99
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000092901:F002
Datum uitspraak	04-04-2023

R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr E. Doornhein

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hotel Operational Services Amsterdam Holding B.V.

04-05-2023



1

Gegevens onderneming

Bij vonnis van 4 april 2023 heeft de rechtbank Amsterdam de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Hotel Operational Services Amsterdam Holding B.V., statutair gevestigd te Amsterdam, vestigingsadres te (2135 XH) Hoofddorp aan de Thomas Harriotlaan 7, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 33156898, in staat van faillissement verklaard met benoeming van mevrouw mr. W.M. de Vries tot rechter-commissaris en mevrouw mr E. Doornhein tot curator.

04-05-2023



1

Activiteiten onderneming

Financiële holding

04-05-2023



1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft slechts een kolommenbalans en grootboek over boekjaar 2017 ontvangen via de voormalig boekhouder van failliet. Andere financiële stukken ontbreken vooralsnog. De reden hiervoor zou zijn dat de computer van de bestuurder zou zijn gecrasht.

04-05-2023

 1

De curator heeft begrepen dat een jaarrekening over 2017 is gedeponneerd bij de Kamer van Koophandel. De curator heeft deze jaarrekening inmiddels opgevraagd.

Balanstotaal:

18-08-2023

De curator heeft bij de boekhouder van Hos Holding de jaarrekeningen over de afgelopen jaren opgevraagd en deze verkregen. Deze cijfers zijn in onderzoek.

 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

04-05-2023

 1

Boedelsaldo

€ 0,00

04-05-2023

 1

€ 72,76

18-08-2023

 2

€ 73,81

09-02-2024

 3

€ 74,33

08-05-2024

 **4**

Verslagperiode

van	04-05-2023
4-4-2023	 1
t/m	
3-5-2023	
van	18-08-2023
4-5-2023	 2
t/m	
9-8-2023	
van	09-02-2024
10-8-2023	 3
t/m	
8-2-2024	
van	08-05-2024
9-2-2024	 4
t/m	
8-5-2024	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	14 uur 48 min
2	5 uur 12 min
3	3 uur 12 min
4	3 uur 42 min
totaal	26 uur 54 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat Hos Holding op 4 juli 1979 is opgericht. Hos Holding is volgens het Handelsregister gevestigd op een adres in Hoofddorp. De heer S. Gaafar is enig aandeelhouder en bestuurder van Hos Holding.	04-05-2023  1
--	---

Volgens het uittreksel uit het Handelsregister bestaan de activiteiten van Hos Holding uit het zijn van: "een financiële holding, een volkskredietbank en een beleggingsinstelling".

Hos Holding is de bestuurder van Hos. Hos verkeert sinds 4 februari 2019 in staat van faillissement. Hos Holding is een inactieve vennootschap.

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat Hos Holding op 4 juli 1979 is opgericht. Hos Holding is volgens het Handelsregister gevestigd op een adres in Hoofddorp. De heer S. Gaafar is enig aandeelhouder en bestuurder van Hos Holding.

18-08-2023



Volgens het uittreksel uit het Handelsregister bestaan de activiteiten van Hos Holding uit het zijn van: "een financiële holding, een volkskredietbank en een beleggingsinstelling".

Hos Holding is de bestuurder van Hos. Hos verkeert sinds 4 februari 2019 in staat van faillissement. Hos Holding is een inactieve vennootschap.

1.2 Lopende procedures

Niet bekend

04-05-2023



Niet bekend.

18-08-2023



1.3 Verzekeringen

Niet van toepassing/bekend

04-05-2023



Niet van toepassing/bekend.

18-08-2023



1.4 Huur

Niet van toepassing/bekend

04-05-2023



1.5 Oorzaak faillissement

Hos was een familiebedrijf dat al bijzonder lang opereerde op de Amsterdamse markt en zich richtte op het schoonmaken van hotels in Amsterdam. Hos Holding is de moeder en bestuurder van Hos. Met het faillissement van Hos in 2019 zijn de schoonmaakactiviteiten geëindigd.

04-05-2023

 1

Hos heeft een grote vordering op Hos Holding uit hoofde van een rekeningcourantverhouding. Deze vordering vormde de grondslag voor het verzoek tot faillietverklaring, dat door de curator van Hos (als schuldeiser van Hos Holding) is geïnitieerd.

De curator heeft Hos Holding opnieuw gevraagd om tot betaling over te gaan.

09-02-2024

 3

De curator heeft tot dusverre geen enkel positief bericht op de betalingsverzoeken ontvangen.

08-05-2024

 4

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

04-05-2023

 1

Er is geen personeel bij Hos Holding in dienst. In het verleden was daarvan sprake maar die arbeidsrelatie is al jaren geleden afgewikkeld. De voormalig medewerker heeft een hiermee samenhangende vordering in het faillissement van Hos Holding ingediend.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Vooralsnog ziet het ernaar uit dat Hos Holding niet over activa en/of activiteiten beschikt.

04-05-2023

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Uit de verkregen financiële informatie blijkt niet dat sprake is van een (handels)debiteuren.

04-05-2023

 1

Uit de verkregen financiële informatie blijkt niet dat sprake is van een (handels)debiteuren.

18-08-2023

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De curator heeft alle bekende banken aangeschreven. Hos Holding heeft op dit moment nergens een bankrekening.

04-05-2023

 1

5.2 Leasecontracten

Hiervan is geen sprake.

04-05-2023

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Hiervan is geen sprake.

04-05-2023

 1

5.4 Separatistenpositie

Hiervan is geen sprake.

04-05-2023

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is geen sprake.

04-05-2023

 1

5.6 Retentierechten

Hiervan is geen sprake.

04-05-2023



5.7 Reclamerechten

Hiervan is geen sprake.

04-05-2023



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Hiervan is geen sprake.

04-05-2023



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. Hos Holding is een lege vennootschap. Een voortzetting van activiteiten en/of een doorstart behoort niet tot de mogelijkheden.

04-05-2023

 1

Niet van toepassing. Hos Holding is een lege vennootschap. Een voortzetting van activiteiten en/of een doorstart behoort niet tot de mogelijkheden.

18-08-2023

 2

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator beschikt slechts over een zeer beperkt gedeelte van de administratie. Gelet hierop heeft curator het (voorlopige) standpunt ingenomen dat niet is voldaan aan de boekhoudplicht ex artikel 2:10 BW.

04-05-2023

 1

De curator beschikt slechts over een zeer beperkt gedeelte van de administratie. Tot zover gaat het enkel om de jaarrekeningen over 2014, 2015 en 2016. Gelet hierop heeft curator het (voorlopige) standpunt ingenomen dat niet is voldaan aan de boekhoudplicht ex artikel 2:10 BW.

18-08-2023

 2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het boekjaar 2017 is volgens de Kamer van Koophandel gedeponereerd op 7 mei 2019. Met betrekking tot boekjaren 2018, 2019, 2020 en 2021 heeft geen deponering plaatsgevonden; voor zover er in deze boekjaren al een jaarrekening is opgesteld.

04-05-2023

 1

De curator heeft gelet hierop het (voorlopige) standpunt ingenomen dat niet is voldaan aan de deponeringsplicht ex artikel 2:394 BW.

De jaarrekening over het boekjaar 2017 is volgens de Kamer van Koophandel gedeponereerd op 7 mei 2019. Met betrekking tot boekjaren 2018, 2019, 2020 en 2021 heeft geen deponering plaatsgevonden; voor zover er in deze boekjaren al een jaarrekening is opgesteld.

18-08-2023

 2

De curator heeft gelet hierop het (voorlopige) standpunt ingenomen dat niet is voldaan aan de deponeringsplicht ex artikel 2:394 BW.

Naar aanleiding van de (gedateerde) jaarrekeningen doet de curator verder onderzoek. Destijds was failliet nog eigenaar van het onroerend goed waar de failliet is gevestigd.

09-02-2024

 3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

18-08-2023

 2

Gelet op het feit dat er niet is voldaan aan de administratieplicht of de verplichting om de jaarrekening tijdig te deponeren, is sprake van een wettelijk bewijsvermoeden van kennelijk onbehoorlijk bestuur volgens artikel 2:248 lid 2 BW. Hierdoor wordt vermoed dat onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest, tenzij de bestuurder kan aantonen dat het faillissement door andere oorzaken is veroorzaakt.

08-05-2024

 4

Het onderzoek loopt.

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

18-08-2023

 2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

18-08-2023

 2

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

04-05-2023

 1

Toelichting

In onderzoek.

18-08-2023

 2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 51.223,00

04-05-2023

 1

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend ter hoogte van € 51.223,--.

€ 51.223,00

18-08-2023

 2

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend ter hoogte van € 51.223,--.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 20.298,73

04-05-2023

 1

Toelichting

Door het UWV is een preferente vordering ingediend ter hoogte van € 20.298,73.

€ 20.298,73

18-08-2023

 2

Toelichting

Door het UWV is een preferente vordering ingediend ter hoogte van € 20.298,73.

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

04-05-2023



Toelichting

Tot op heden is door 2 concurrente crediteuren een vordering ingediend waaronder de vordering in rekening courant van HOS ad € 1.159.381,-- (inclusief rente).

2

18-08-2023



Toelichting

Tot op heden is door 2 concurrente crediteuren een vordering ingediend waaronder de vordering in rekening courant van HOS, ingediend door de curator, ad € 1.159.381,-- (inclusief rente).

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.205.854,30

04-05-2023



Toelichting

Het totaalbedrag van deze vorderingen is € 1.205.854,30.

€ 1.205.854,30

18-08-2023



Toelichting

Het totaalbedrag van deze vorderingen is € 1.205.854,30.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog onbekend

04-05-2023



Nog onbekend.

18-08-2023



8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende periode met name richten op:

04-05-2023

- Contact met crediteuren;
- Inventarisatie omvang boedel;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

 1

De curator zal zich de komende periode met name richten op:

18-08-2023

- Inventarisatie omvang boedel;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden

 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend

04-05-2023

 1

Nog onbekend.

18-08-2023

 2

10.3 Indiening volgend verslag

8-8-2024

08-05-2024

 4

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen