

# Tussentijds financieel verslag

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Zijn er mutaties   | Ja                    |
| Verslagnummer      | 9                     |
| Datum verslag      | 11-09-2026            |
| Insolventienummer  | F.13/24/337           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000363718:F001 |
| Datum uitspraak    | 30-07-2024            |

## Betrokkene

|                  |                        |
|------------------|------------------------|
| Naam schuldenaar | Zuidzon B.V.           |
| R-C              | mr. V.G.T. van Emstede |
| Curator          | mr V.N. Gijlstra       |

## A. Baten

### A.1 Vrij actief

|                                                         | Incl. btw  | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------|------------|---------|------------------|
| <b>Activa</b>                                           |            |         |                  |
| Onroerende zaken (niet art. 58 lid 1 Fw)                |            |         |                  |
| Af: kosten                                              |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |            |         |                  |
| <b>Subtotaal onroerende zaken</b>                       | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <br>Vervoersmiddelen                                    | € 6.292,00 |         | € 1.092,00       |
| Af: kosten                                              |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                      | € 5.542,03 |         |                  |
| <b>Subtotaal vervoersmiddelen</b>                       | € 749,97   |         | € 1.092,00       |
| <br>Bedrijfsmiddelen (inventaris niet art. 57 lid 3 Fw) | € 8.457,70 |         | € 1.776,12       |
| Af: kosten                                              |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                      |            |         |                  |
| <b>Subtotaal bedrijfsmiddelen</b>                       | € 8.457,70 |         | € 1.776,12       |

|                                                   | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Financiële vaste activa</b>                    |             |         |                  |
| Deelnemingen                                      |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal deelnemingen</b>                     | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Intercompanyvorderingen                           |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal intercompanyvorderingen</b>          | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Vorraden / Onderhanden werk                       | € 9.113,50  |         | € 1.611,75       |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal voorraden / onderhanden werk</b>     | € 9.113,50  |         | € 1.611,75       |
| <b>Liquide middelen</b>                           |             |         |                  |
| Kas                                               |             |         |                  |
| Saldo bankrekening (Aangetroffen middelen (bank)) | € 11.314,85 |         |                  |
| <b>Subtotaal liquide middelen</b>                 | € 11.314,85 |         | € 0,00           |
| <b>Debiteuren</b>                                 |             |         |                  |
| Pre-Faillissement debiteuren                      | € 200,00    |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal debiteuren</b>                       | € 200,00    |         | € 0,00           |
| Boedeldebiteuren                                  |             |         |                  |
| Af: kosten                                        |             |         |                  |
| Af: rechten derden                                |             |         |                  |
| <b>Subtotaal boedeldebiteuren</b>                 | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <b>Totaal debiteuren</b>                          | € 200,00    |         | € 0,00           |

|                                                   | Incl. btw  | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------|------------|---------|------------------|
| <b>Bank / zekerheden</b>                          |            |         |                  |
| Boedelbijdrage                                    |            |         |                  |
| <b>Subtotaal bank / zekerheden</b>                | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Voortzetten / doorstart onderneming</b>        |            |         |                  |
| <b>Voortzetten</b>                                |            |         |                  |
| Opbrengst voortzetten                             |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal voortzetten onderneming</b>          | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Doorstart</b>                                  |            |         |                  |
| Goodwill                                          |            |         |                  |
| Handelsnaam                                       |            |         |                  |
| I.E. Rechten                                      |            |         |                  |
| Overige opbrengsten doorstart                     |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal doorstart onderneming</b>            | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Totaal voortzetten / doorstart onderneming</b> | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Rechtmatigheid</b>                             |            |         |                  |
| Opbrengst rechtmatigheid                          | € 8.000,00 |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal rechtmatigheid</b>                   | € 8.000,00 |         | € 0,00           |
| <b>Procedures</b>                                 |            |         |                  |
| Opbrengst procedures                              |            |         |                  |
| Af: kosten                                        |            |         |                  |
| Af: rechten derden                                |            |         |                  |
| <b>Subtotaal procedures</b>                       | € 0,00     |         | € 0,00           |
| <b>Overig</b>                                     |            |         |                  |
| Overige baten                                     |            |         |                  |

|                                          | Incl. btw   | Mutatie   | Af te dragen btw |
|------------------------------------------|-------------|-----------|------------------|
| rente                                    | € 14,77     |           |                  |
| rente                                    | € 37,22     | + € 22,45 |                  |
| rente                                    | € 50,74     | + € 35,97 |                  |
| Tegoed Vattenfal                         | € 415,50    |           |                  |
| rente                                    | € 45,27     | + € 30,50 |                  |
| Tegoed CoMetec                           | € 8,41      |           |                  |
| rente (januari en februari, maart 2025)  | € 119,91    |           |                  |
| rente (april, mei en juni 2025)          | € 72,18     |           |                  |
| rente (juli, augustus en september 2025) | € 43,31     |           |                  |
| rente (oktober, november, december 2025) | € 40,60     |           |                  |
| Rente (januari, februari en maart 2026)  | € 38,46     |           |                  |
| rente (april, mei en juni 2026)          | € 42,06     |           |                  |
| Rente (juli, augustus, september 2026)   | € 68,66     | + € 68,66 |                  |
| Boedelbijdragen (incl. btw)              |             |           |                  |
| <b>Subtotaal overig</b>                  | € 997,09    |           | € 0,00           |
| <b>Totaal vrij actief</b>                | € 38.833,11 |           | € 4.479,87       |

## A.2 Gebonden actief

|                                                  | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|--------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>(On)roerende goederen ex art. 58 lid 1 Fw</b> |           |         |                  |
| Opbrengst(en) ex art. 58 lid 1 Fw                |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal (on)roerende goederen</b>           | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Afstand separatisme: Bodemzaken</b>           |           |         |                  |
| Opbrengst(en) bodemzaken                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |
| Af: rechten derden                               |           |         |                  |
| <b>Subtotaal afstand separatisme</b>             | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst retentierecht</b>                   |           |         |                  |
| Retentierecht art. 60 Fw                         |           |         |                  |
| Af: kosten                                       |           |         |                  |

|                                                                     | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|---------------------------------------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Subtotaal opbrengst retentierecht</b>                            | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:287 BW</b>                                      |           |         |                  |
| Schadepeningen art. 3:287 BW                                        |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:287 BW</b>                            | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>                    |           |         |                  |
| Opbrengst art. 3:284 BW                                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 3:284 BW (&gt;dagtekening)</b>          | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b>           |           |         |                  |
| Onroerende za(a)k(-en) [bij Waterschap]                             |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst onroerende zaak bij vordering waterschap</b> | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Opbrengsten overige gebonden activa</b>                          |           |         |                  |
| Opbrengsten overige gebonden activa                                 |           |         |                  |
| Af: kosten                                                          |           |         |                  |
| Af: rechten derden                                                  |           |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengsten overige gebonden activa</b>                | € 0,00    |         | € 0,00           |
| <b>Totaal gebonden actief</b>                                       | € 0,00    |         | € 0,00           |

### A.3 Art. 57 lid 3 Fw - Actief

|                                        | Incl. btw | Mutatie | Af te dragen btw |
|----------------------------------------|-----------|---------|------------------|
| <b>Bodemzaken</b>                      |           |         |                  |
| Inventaris, machinerieën [bodempzaken] |           |         |                  |
| Af: kosten                             |           |         |                  |
| Af: rechten derden                     |           |         |                  |

|                                                       | Incl. btw   | Mutatie | Af te dragen btw |
|-------------------------------------------------------|-------------|---------|------------------|
| <b>Subtotaal bodemzaken</b>                           | € 0,00      |         | € 0,00           |
| Af: reeds gedane afdracht aan pandhouder              |             |         |                  |
| <b>Totaal bodemzaken</b>                              | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <br><b>Opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>          |             |         |                  |
| Opgeëist voor waterschap ex art. 138 Waterschapswet   |             |         |                  |
| Af: kosten                                            |             |         |                  |
| <b>Subtotaal opbrengst art. 138 Waterschapswet</b>    | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <br><b>Overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b>       |             |         |                  |
| Overige art. 57 lid 3 Fw opbrengsten                  |             |         |                  |
| Af: kosten                                            |             |         |                  |
| <b>Subtotaal overige opbrengsten art. 57 lid 3 Fw</b> | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <br><b>Totaal art. 57 lid 3 Fw - Actief</b>           | € 0,00      |         | € 0,00           |
| <br><b>Totaal baten</b>                               | € 38.833,11 |         | € 4.479,87       |

## B. Reeds betaalde verschotten / boedelschulden

---

|                                                                                   | Incl. btw  | Mutatie | Terug te ontvangen btw |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|---------|------------------------|
| <b>Super-preferent</b>                                                            |            |         |                        |
| Salaris en verschotten                                                            |            |         |                        |
| Griffierecht deponering uitdelingslijst (reservering)                             |            |         |                        |
| Taxatiekosten                                                                     |            |         |                        |
| Overige super-preferente boedelverplichtingen                                     |            |         |                        |
| Kosten veilinghuis                                                                | € 108,90   |         | € 18,90                |
| Kosten onderzoek rechtmatigheid                                                   | € 3.490,25 |         | € 605,75               |
| Kosten huur heftruck                                                              | € 1.460,47 |         | € 253,47               |
| Onderzoek naar debiteur                                                           | € 419,87   |         | € 72,87                |
| <b>Preferent</b>                                                                  |            |         |                        |
| UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3 WW)                                      |            |         |                        |
| Overige hoog-preferente boedelverplichtingen                                      |            |         |                        |
| UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW) |            |         |                        |
| Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art. 3:288 sub e BW)                        |            |         |                        |
| Overige laag-preferente boedelverplichtingen                                      |            |         |                        |
| <b>Concurrent</b>                                                                 |            |         |                        |
| UWV, pensioenpremies in overgenomen verplichtingen vanaf datum insolventie        |            |         |                        |
| Huur                                                                              |            |         |                        |
| Overige concurrente boedelverplichtingen                                          |            |         |                        |
| <b>Totaal</b>                                                                     | € 5.479,49 |         | € 950,99               |

## C. Thans nog beschikbaar

---

|                      |             |           |
|----------------------|-------------|-----------|
| Totaal A (incl. btw) | € 38.833,11 | + € 68,66 |
|----------------------|-------------|-----------|

|                      |            |  |
|----------------------|------------|--|
| Totaal B (incl. btw) | € 5.479,49 |  |
|----------------------|------------|--|

Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw op aangifte

Op (tussentijdse) uitdelingslijst reeds gedane uitkering aan crediteuren

---

|                             |             |  |
|-----------------------------|-------------|--|
| <b>Saldo boedelrekening</b> | € 33.353,62 |  |
|-----------------------------|-------------|--|

## D. Nog te betalen verschotten / boedelschulden

---

### Super-preferent

Incl. btw

Mutatie

Terug te ontvangen btw

Salaris en verschotten

Griffierecht deponering uitdelingslijst  
(reservering)

Taxatiekosten

Overige super-preferente  
boedelverplichtingen

### Preferent

UWV, premies opzegtermijn (Art. 66 lid 3  
WW)

Overige hoog-preferente  
boedelverplichtingen

UWV / Personeel, loonverplichtingen vanaf  
datum insolventie (Art. 3:288 sub e BW)

Personeel niet-genoten vakantiedagen (Art.  
3:288 sub e BW)

Overige laag-preferente  
boedelverplichtingen

### Concurrent

UWV, pensioenpremies in overgenomen  
verplichtingen vanaf datum insolventie

Huur

Overige concurrente boedelverplichtingen

---

**Totaal**

€ 0,00

€ 0,00

## E. Btw

---

| Af te dragen / terug te ontvangen A-B-D |             |
|-----------------------------------------|-------------|
| A (af te dragen)                        | € -4.479,87 |
| B (terug te ontvangen)                  | € 950,99    |
| D (terug te ontvangen)                  | € 0,00      |
| Reeds ontvangen / afgedragen boedel-btw |             |
| Saldo                                   | € -3.528,88 |

## F. Voorlopig saldo

---

|                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| Saldo Boedelrekening                                        | € 33.353,62        |
| Nog te ontvangen bate(n)                                    |                    |
| Terug ontvangen boedel-btw van insolventievorderingen       |                    |
| Nog te ontvangen / af te dragen boedel-btw (Financieel - E) | € -3.528,88        |
| Nog door de pandhouder te ontvangen opbrengst bodemzaken    |                    |
| Nog te ontvangen art. 57 lid 3 Fw inbreng                   |                    |
| <b>Voorlopig Saldo</b>                                      | <b>€ 29.824,74</b> |