

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	16-09-2025
Insolventienummer	F.13/24/364
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000368581:F001
Datum uitspraak	27-08-2024

R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr C. de Haan

Algemene gegevens

Naam onderneming

Miami Burger B.V. (hierna: Miami Burger).	26-09-2024
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Miami Burger B.V., statutair gevestigd te Amsterdam. Miami Burger staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 83667644.	26-09-2024
	 1

Activiteiten onderneming

Miami Burger exploiteerde een (vegan) hamburgerzaak aan de Leidsekruisstraat 10H in Amsterdam. De curator heeft van het bestuur begrepen dat het vegan product door het bestuur zelf is ontwikkeld/geïmporteerd.	26-09-2024
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 137.959,00	€ -69.223,00	€ 115.266,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft bovenstaande cijfers afgeleid uit de aangeleverde jaarstukken.	26-09-2024
	 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

26-09-2024
 1

Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er geen werknemers meer in dienst.

Boedelsaldo

€ 0,00

26-09-2024
 1

€ 762,36

23-12-2024
 2

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is de opbrengst van de verkochte activa ontvangen, een restitutie van Coca-Cola en creditrente.

€ 2.853,38

21-03-2025
 3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode zijn 2 termijnbetalingen ontvangen van de bestuurder, zie onderdeel 7.6 van dit verslag, opbrengst verkoop activa alsmede creditrente.

€ 7.429,23

19-06-2025
 4

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode zijn 3 termijnbetalingen ontvangen van de bestuurder, zie onderdeel 7.6 van dit verslag, alsmede creditrente.

€ 9.508,67

16-09-2025
 5

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode zijn 3 termijnbetalingen ontvangen van de bestuurder, zie onderdeel 7.6 van dit verslag, alsmede creditrente.

Verslagperiode

van	23-12-2024
26-9-2024	 2
t/m	
23-12-2024	
van	21-03-2025
24-12-2024	 3
t/m	
20-3-2025	
van	19-06-2025
21-3-2025	 4
t/m	
18-6-2025	
van	16-09-2025
19-6-2025	 5
t/m	
16-9-2025	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	36 uur 3 min
2	11 uur 33 min
3	6 uur 48 min
4	1 uur 12 min
5	2 uur 12 min
totaal	57 uur 48 min

Toelichting bestede uren

Overleg bestuur, correspondentie div. partijen waaronder nieuwe huurder, contact banken, leasemaatschappij, Troostwijk, veiligstellen administratie, Belastingdienst, etc.

26-09-2024

 1

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA vastgestelde richtlijnen. Het faillissementsverslag en alle daarbij behorende bijlagen zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer de schuldenaar of haar (voormalige) bestuurder(s).

De curator staat niet in voor de volledigheid en/of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende informatie. Het kan voorkomen dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie (nog) niet openbaar gemaakt kan worden. Aan dit faillissementsverslag en de bijlagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten.

In de afgelopen verslagperiode is tijd besteed aan het monitoren van de betalingsregeling.

19-06-2025

 4

In de afgelopen verslagperiode is tijd besteed aan het monitoren van de betalingsregeling.

16-09-2025

 5

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Miami Burger is blijkens het handelsregister opgericht op 16 augustus 2021.

26-09-2024

Enig aandeelhouder en bestuurder van Miami Burger is The Baptist Holding B.V.

 1

Enig aandeelhouder en bestuurder van The Baptist Holding B.V. is de heer B.B. Wahr.

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

26-09-2024

 1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft van het bestuur begrepen dat er ten tijde van het faillissement geen verzekeringen (meer) actief waren.

26-09-2024

 1

1.4 Huur

De huur van de horeca ruimte is reeds voor faillissement beëindigd door middel van contractsoverneming door een nieuwe huurder.

26-09-2024



Het bestuur maakte gebruik van een leaseauto, op grond van een financial lease contract. Deze is inmiddels opgehaald door de leasemaatschappij. De curator heeft overleg met de leasemaatschappij over de verkoop en heeft verzocht rekening te houden met de belangen van de boedel wegens eventuele overwaarde.

1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur heeft het volgende verklaard met betrekking tot de oorzaak van het faillissement:

26-09-2024



In het eerste boekjaar zijn aanzienlijke verliezen geleden. De oorzaken hiervan waren de omstandigheden in de tijd na COVID, de locatie, en sterk stijgende inkooprijzen. Hoewel het tweede jaar er een stuk positiever uitzag, zijn we de verliezen uit het eerste jaar niet te boven gekomen. Deze drukte te zwaar op de begroting.

Daarnaast heeft het bestuur verklaard dat voorafgaand aan het faillissement de lopende dienstverbanden reeds waren beëindigd en de onderneming sinds 9 juni 2024 stil lag. De huurovereenkomst en inventaris zijn overgedragen aan een nieuwe huurder. Het doel van het bestuur was, zo heeft de curator begrepen, om de schuldenlast te verkleinen door middel van deze verkoop en het aanbieden van een crediteurenakkoord. Daarna zou het bestuur verder gaan met het concept vanuit een nieuwe (nog onbekende) locatie. Een van de schuldeisers weigerde echter akkoord te gaan met een gedeeltelijke betaling en is overgegaan tot het aanvragen van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

26-09-2024



1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

3

26-09-2024



1

Toelichting

Er waren voor faillissement drie werknemers in dienst, maar deze dienstverbanden zijn reeds voor faillissement geëindigd door (1) verstrijken looptijd, (2) met wederzijds goedvinden en (3) opzegging door de werknemer zelf.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Onderzoek beëindiging dienstverbanden.

26-09-2024



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
nvt			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 865,43	
totaal	€ 865,43	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De inventaris die zich in de horeca ruimte bevond, zoals meubels en keukenapparatuur, is reeds voor faillissement verkocht en overdragen aan de nieuwe huurder van de ruimte. Miami Burger werd hierbij bijgestaan door een (horeca)makelaar die bij de totstandkoming van de koopovereenkomst heeft bemiddeld. De curator heeft de koopovereenkomst beoordeeld en heeft vooralsnog geen reden om te twijfelen aan de rechtsgeldigheid van de transactie.

26-09-2024



De bestuurder van Miami Burger heeft daarnaast nog enkele (kleinere) goederen van gefailleerde onder zich, zoals een tablet, stofzuiger, scherm, etc. Deze goederen zullen op korte termijn worden opgehaald en geveild.

De resterende activa is in de afgelopen verslagperiode geveild. De opbrengst - onder aftrek van veilingkosten - bedraagt € 748,75. De totale netto opbrengst van de verkochte activa bedraagt € 865,43.

21-03-2025



3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De inventaris is in de afgelopen verslagperiode geveild. De opbrengst, onder aftrek van kosten, bedraagt € 116,68.

23-12-2024



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Contact bestuur, contact veilingbureau i.v.m. mogelijkheden ophalen en veilen goederen. Overleg leasemaatschappij i.v.m. koopoptie en openstaande termijn.

26-09-2024



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Opbrengst verkoop frisdranken	€ 644,82	€ 644,82	
totaal	€ 644,82	€ 644,82	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft van het bestuur begrepen dat gefailleerde nog een vordering zou hebben vanwege de frisdrankenverkoop in de horeca ruimte. De curator heeft hierover contact met het betreffende frisdranken bedrijf.

26-09-2024
 1

Het frisdrankenbedrijf heeft een creditnota afgegeven in verband met vergoeding voor verkochte frisdranken in de horecaruimte over 2024.

23-12-2024
 2

Nu de opbrengst uit frisdranken over 2024 is ontvangen, is dit onderdeel afgerond.

21-03-2025
 3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Corr. div. partijen, corr. bestuur.

26-09-2024
 1

Correspondentie met de frisdrankenleverancier.

23-12-2024
 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Nu de onderneming reeds voor faillissement is stilgelegd (en de gehuurde ruimte overgedragen) is voortzetting niet aan de orde. De gebruikte namen waren daarnaast niet geregistreerd en niet overdraagbaar.

26-09-2024

 1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het bestuur geeft alle gevraagde medewerking en heeft de gevraagde stukken snel ter beschikking gesteld. De komende verslagperiode zal worden vastgesteld of aan de boekhoudplicht is voldaan.

26-09-2024

 1

Uit de administratie kunnen de rechten en plichten van de onderneming worden gekend en naar het oordeel van de curator is dan ook voldaan aan de boekhoudplicht ex. artikel 2:10 BW.

16-09-2025

 5

7.2 Depot jaarrekeningen

2022 (verlengd boekjaar): tijdig gedeponeerde.

26-09-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

nvt

26-09-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens de statuten van Miami Burger heeft deze storting van EUR 100,- plaatsgevonden.

26-09-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

26-09-2024

 1

Toelichting

De curator heeft het bestuur om een nadere toelichting gevraagd naar aanleiding van enkele aangegane financieringen, de afbetalingen, het aangeboden crediteurenakkoord en overige gang van zaken voorafgaande aan het faillissement. De curator verwacht hierover in de komende verslagperiode duidelijkheid te zullen krijgen en zal vervolgens de verdere aanpak bepalen. Het verdere verloop is afhankelijk van deze toelichting.

Ja

21-03-2025

 3

Toelichting

Voorafgaand aan het faillissement is de huurovereenkomst en inventaris overgedragen aan een nieuwe huurder. Het doel van het bestuur was om de schuldenlast te verkleinen door middel van deze verkoop en het aanbieden van een crediteurenakkoord. Een deel van de koopsom is echter aangewend voor het doen van een aflossing van € 21.530 van een lening aan een derde. De curator heeft deze betaling aangemerkt als onrechtmatig. De curator heeft met de bestuurder onderhandeld over de voorwaarden en looptijd van de terugbetaling van dit bedrag. Met toestemming van de rechter-commissaris is een schikking getroffen waarbij zowel de bestuurder als The Baptist Holding B.V. (bestuurder en enig aandeelhouder van Miami Burger) zich hoofdelijk verbinden tot terugbetaling van het bedrag van € 21.530. Op 1 juni 2025 en 1 juni 2026 wordt beide keren € 2.500 voldaan. Het resterende bedrag (€ 16.530) wordt in 24 maandelijkse termijnen ad € 688,75 betaald op de boedelrekening.

Tot op heden zijn 2 termijnen van € 688,75 conform afspraak ontvangen.

19-06-2025

 4

Toelichting

De betalingsregeling wordt tot op heden tijdig en stipt nagekomen. In totaal is een bedrag van € 5.943,75 ontvangen.

Toelichting

16-09-2025

 5

In de afgelopen verslagperiode zijn conform afspraak 3 termijnbetalingen ontvangen. In totaal is een bedrag van € 8.010,-- ontvangen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De afgelopen verslagperiode heeft de curator aanvullende vragen gesteld. De curator is in afwachting van een reactie van het bestuur.

23-12-2024

 2

Zie onderdeel 7.6.

21-03-2025

 3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Brief aan bestuur, overleg bestuur, bestuderen aangeleverde stukken en bankafschriften, bericht r-c.

26-09-2024

 1

De werkzaamheden zien op het bestuderen stukken met betrekking tot verhaalsmogelijkheden en vermogenspositie, correspondentie met de bestuurder en de rechter-commissaris.

21-03-2025

 3

De betalingsregeling en het monitoren hiervan is het enige openstaande punt in dit faillissement.

16-09-2025

 5

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

21-03-2025

 3

Salaris curator: p.m.

€ 186,00

19-06-2025

 4

Toelichting

Salaris curator: p.m.

Belastingdienst: € 186,--. De vordering ziet op verschuldigde motorrijtuigenbelasting na datum faillissement.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 8.846,00

26-09-2024

 1

Toelichting

De Belastingdienst heeft een vordering ingediend bestaande uit omzetbelasting, loonheffingen en motorrijtuigenbelasting.

€ 14.642,00

23-12-2024

 2

Toelichting

De Belastingdienst heeft een naheffingsaanslag ex art 29 lid 7 OB opgelegd van € 5.796,--.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

nvt

26-09-2024

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.388,84

26-09-2024

 1

Toelichting

I.v.m. kosten faillissementsaanvraag

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

26-09-2024

 1

Toelichting

Tot op heden hebben 7 crediteuren een vordering ingediend. Het bestuur heeft een (volgens het bestuur) actuele crediteurenlijst overgelegd. Hierop staan 15 crediteuren. Deze crediteuren zijn geïnformeerd over het faillissement en uitgenodigd hun vordering aan te melden ter verificatie.

11

23-12-2024

 2

12

21-03-2025

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 40.036,94

26-09-2024

 1

€ 63.749,19

23-12-2024

 2

€ 66.514,91

21-03-2025

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hierover is nog geen uitspraak te doen, maar gestreefd wordt naar een afwikkeling op de kortst mogelijke termijn.

26-09-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Corr. crediteuren, actuele crediteurenlijst vragen, corr. bestuur.

26-09-2024

 1

De werkzaamheden zien op het verwerken van de ingediende vorderingen.

23-12-2024

 2

De werkzaamheden zien op het verwerken van de ingediende vorderingen.

21-03-2025

 3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

voor zover bekend geen.

26-09-2024

 1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Naast de gebruikelijke werkzaamheden zal de curator zich in de aankomende verslagperiode bezighouden met: 26-09-2024  1

- Het monitoren van de veiling en afwikkeling ervan;
- Beoordelen van administratie en eventuele nadere stukken i.v.m. gestelde vragen;
- Afronding rechtmatigheidsonderzoek; en
- Debiteurenincasso.

De werkzaamheden van de curator richten zich de komende verslagperiode op de voortzetting van het rechtmatigheidsonderzoek en beoordelen van de reactie van het bestuur. 23-12-2024  2

De werkzaamheden van de curator zien op het monitoren van de betalingsregeling. 21-03-2025  3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Hierover zijn thans nog geen uitspraken te doen. 26-09-2024  1

Naar verwachting is het volledige schikkingsbedrag in juni 2026 voldaan, zodat daarna tot afwikkeling kan worden overgegaan. 19-06-2025  4

De betalingsregeling en het monitoren hiervan is het enige openstaande punt in dit faillissement. Naar verwachting kan in juni 2026 tot afwikkeling worden overgegaan. **16-09-2025**  **5**

10.3 Indiening volgend verslag

16-12-2025 **16-09-2025**  **5**

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen openbaar verslag. 26-09-2024  1

Bijlagen

Bijlagen