

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	23-05-2024
Insolventienummer	F.13/24/45
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000320572:F002
Datum uitspraak	30-01-2024

R-C	mr. K.M. van Hassel
Curator	mr A.M.H. Nolte

Algemene gegevens

Naam onderneming

The View Group B.V.	29-02-2024
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap The View Group B.V., tevens handelend onder de naam Houseview, Kamer van Koophandel nummer 78481813, vestigingsadres: Koningsplein 1 1, 1017 BB AMSTERDAM, hierna "TVG".	29-02-2024
	 1

Bij vonnis van de rechtbank Amsterdam van 30 januari 2024 is tevens het faillissement uitgesproken van de besloten vennootschap The View Group Holding B.V. (hierna: "TVG Holding"), Kamer van Koophandel nummer 86927914, gevestigd te 1081 KJ Amsterdam, Jachthavenweg 124, hierna gezamenlijk "The View".

Dit openbaar verslag is geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Activiteiten onderneming

TVG heeft met name als doelstelling: Productie van films (geen televisiefilms, Reclamebureaus en Fotografie. TVG is actief in de onroerend goed marketing (foto's en metingen voor de verkoop van onroerend goed).

29-02-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 702.198,00	€ 146.145,00	€ 174.288,00
2022	€ 629.789,00	€ 50.673,00	€ 114.378,00

Toelichting financiële gegevens

Netto-omzet en netto-resultaat.

29-02-2024
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

3 (registratie Kamer van Koophandel); Gemiddeld aantal gedurende 2022: 5,3.

29-02-2024
1

Boedelsaldo

€ 1.764,66

29-02-2024
1

€ 36.262,42

23-05-2024
2

Verslagperiode

van

30-1-2024

29-02-2024
1

t/m

28-2-2024

van

29-2-2024

23-05-2024
2

t/m

22-5-2024

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	54 uur 12 min
2	27 uur 42 min
totaal	81 uur 54 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

TVG is opgericht op 30 juni 2020. Sedert 7 juli 2022 is TVG Holding de enig aandeelhouder. De (indirect) bestuurder is een natuurlijk persoon (hierna: "de bestuurder").

29-02-2024

 1

1.2 Lopende procedures

De bestuurder heeft de curator geïnformeerd dat TVG niet bij lopende gerechtelijke procedures is betrokken. Tot op heden is de curator ook niet gebleken van lopende procedures.

29-02-2024

 1

1.3 Verzekeringen

TVG heeft een Pakketpolis bij Nationale Nederlanden en een verzuimverzekering bij Turien en Co afgesloten. De Pakketpolis is reeds eerder door Nationale Nederlanden beëindigd. Turien & Co heeft de verzekering beëindigd per datum faillissement. Op datum faillissement liepen er nog twee verzekeringen bij Nationale Nederlanden met betrekking tot foto apparatuur en computer/elektronica. Ook liep er op datum faillissement een verzekering bij Endema Keijzers voor 6 personenauto's zakelijk. De verzekeraar heeft de verzekering geroyeerd in verband met een premieachterstand.

29-02-2024

 1

Lopende verzekeringen waarvan voortzetting niet langer noodzakelijk is zullen door de curator worden beëindigd.

Royement van de verzekering heeft geleid tot een premieruggaaf aan de boedel van in totaal € 170,45.

23-05-2024

 2

1.4 Huur

TVG huurt geen eigen kantoorpand.

29-02-2024

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Over de oorzaken voor het faillissement van TVG heeft de bestuurder als volgt verklaard. TVG is in juli 2022 overgenomen, waarna zij werd geconfronteerd met werknemers die ontslag namen, waardoor er te weinig personeel was, en beëindiging van de samenwerking met TVG door de belangrijkste klanten van TVG. Dit had een drastische omzetsdaling als gevolg. Daarnaast liep er een procedure tegen de voormalig aandeelhouder van TVG en TVG Holding. Eind 2023 zijn TVG en TVG Holding in een procedure (in eerste aanleg) bij vonnis van de rechtbank Amsterdam veroordeeld tot betaling van diverse vorderingen. Mede als gevolg hiervan was er sprake van onvoldoende toekomstperspectief en een nijpende liquiditeitsprognose en zag TVG zich ermee geconfronteerd niet langer aan haar lopende verplichtingen te kunnen voldoen.

In de komende verslagperiode(n) zullen de oorzaken van het faillissement door de curator nader worden onderzocht.

29-02-2024

 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

3

29-02-2024



1

Toelichting

Volgens opgave van de bestuurder waren ten tijde van het uitspreken van het faillissement nog 3 personen werkzaam TVG. Het loon voor deze werknemers is tot en met januari 2024 door TVG betaald. Voor 1 werknemer was voor faillissement reeds een ontslagvergunning verleend.

Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator bij brief van 2 februari 2024 deze werknemers het ontslag aangezegd, zowel ten behoeve van de inwerkingtreding van de loongarantieregeling.

De informatiebijeenkomst van het UWV heeft op 5 februari 2024 op de bedrijfslocatie plaatsgevonden.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

8 tot 10 werknemers.

29-02-2024



1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

2-2-2024	3	
----------	---	--

totaal	3	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Verzoek machtiging rechter-commissaris, correspondentie met UWV, communicatie met de bestuurder en werknemers, opstellen ontslagbrief, verzamelen documentatie en bijwonen informatiebijeenkomst UWV.

29-02-2024



1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

29-02-2024



1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris	€ 6.500,00	
auto	€ 6.725,00	
goodwill/inspanningen curator		€ 10.275,00
totaal	€ 13.225,00	€ 10.275,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van TVG bestaan voornamelijk uit een auto, diverse camera's en computerschermen en andere ICT-apparatuur. De curator heeft de verkoop van de auto middels veiling in gang doen zetten.

29-02-2024

 1

Met toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator overeenstemming kunnen bereiken met Woning Media Nederland B.V. over de overname van een deel van de activa van TVG voor een bedrag van € 16.775 (exclusief btw), bestaande uit:

23-05-2024

 2

- € 6.500 voor de inventaris; en
- € 10.275 boedelbijdrage, bestaande uit goodwill en diverse inspanningen curator met betrekking tot overname van een werknemer en leasecontacten.

De veiling van de auto heeft een bedrag van € 8.137,25 (incl. btw) opgebracht.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover relevant zal de curator bij de verdeling van de (eventuele) opbrengst van bodemzaken ex artikel 57 lid 3 Fw de belangen van de fiscus behartigen (bodemvoorrecht).

29-02-2024

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Correspondentie bestuur, bezoek locatie, inventarisatie (foto's), correspondentie en telefonisch overleg veilinghouder; correspondentie RDW.

29-02-2024

 1

Telefoon en correspondentie bestuurder en leasemaatschappijen; opstellen koopovereenkomst en verzoek onderhandse verkoop

23-05-2024

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van voorraden en/of onderhanden werk.

29-02-2024

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
openstaande posten	€ 6.206,93	€ 5.783,43	
totaal	€ 6.206,93	€ 5.783,43	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Ten tijde van de uitspraak van het faillissement stonden nog 2 debiteurenposten open. De curator zal de inbaarheid van deze posten nader onderzoeken.

29-02-2024



1

Op dit moment staat nog een debiteurenpost voor een bedrag van € 423,50 open. De debiteur heeft niet aan de gemaakte betaalafspraken voldaan. Incasso zal door de curator worden voortgezet.

23-05-2024



2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Telefoon en correspondentie debiteur.

23-05-2024



2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

29-02-2024



1

TVG hield bij de ABN AMRO een ondernemersrekening en een spaarrekening aan met een totaal saldo van € 1.764,66. Het saldo is door de bank naar de boedelrekening overgemaakt.

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van een Overeenkomst Ondernemerslease met ABN AMRO Asset Based Finance N.V. ("ABN AMRO") (financial leasecontracten met betrekking tot een vijftal auto's) en een leasecontract voor twee Leica printers bij Activum Rental B.V. Het door ABN AMRO ingeroepen pandrecht op de auto's is door de curator erkend. De auto's zullen door ABN AMRO worden ingenomen. Activum Rental B.V. heeft haar voorlopige vordering in het faillissement ingediend.

29-02-2024

 1

ABN AMRO heeft de auto's ingenomen en onderhands verkocht met hulp van de curator en toestemming van de rechter-commissaris.

23-05-2024

 2

Activum Rental B.V. heeft haar voorlopige vordering ingetrokken omdat de leaseovereenkomst is overgenomen. Zie ook paragraaf 3.3.

5.3 Beschrijving zekerheden

De ABN AMRO heeft een pandrecht op de vijf leaseauto's (zie randnummer 4.2).

29-02-2024

 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

29-02-2024

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden is niet gebleken van leveringen onder eigendomsvoorbehoud.

29-02-2024

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een retentierecht.

29-02-2024

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op het recht van reclame.

29-02-2024

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

23-05-2024

 2

Met de ABN AMRO is de curator een boedelbijdrage overeengekomen van EUR 2.500 ex btw conform de (door de rechtspraak voorgestelde) separatistenregeling op basis van 'formele verkoopinspanningen'. De curator is in afwachting van de afrekening van ABN AMRO.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Aanschrijven reguliere banken en correspondentie met de ABN AMRO.

29-02-2024



Correspondentie ABN AMRO en Activum Rental B.V.

23-05-2024



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten waren op datum faillissement reeds gestaakt.

29-02-2024



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De bestuurder heeft kenbaar gemaakt niet bekend te zijn met mogelijke geïnteresseerden. De bestuurder is evenmin geïnteresseerd in het doorstarten van de activiteiten van TVG. Bij de curator hebben zich evenmin uit eigen beweging gegadigden voor een doorstart gemeld.

29-02-2024



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Correspondentie en bespreking met bestuurder.

29-02-2024



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

TVG maakt gebruik van het boekhoudsysteem Exact. De administratie is tot datum faillissement bijgewerkt. De administratieve bescheiden zijn digitaal aangeleverd. Indien na inventarisatie van de overgelegde stukken nog informatie ontbreekt zal hierover navraag worden gedaan bij de bestuurder van TVG. Aan de hand van de administratie zal de curator vervolgens de gang van zaken voorafgaande aan het faillissement nader onderzoeken.

29-02-2024

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Volgens informatie verkregen van de Kamer van Koophandel is de jaarrekening over boekjaar 2021 gedeponereerd op 17-03-2022.

29-02-2024

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

TVG is op grond van Titel 9, Boek 2 BW (artikel 396, lid 7) vrijgesteld van de verplichting tot controle van de jaarrekening door een accountant.

29-02-2024

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens de akte van oprichting is aan de stortingsverplichting voldaan.

29-02-2024

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

29-02-2024

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

29-02-2024

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek zal in de komende verslagperiode(s) worden uitgevoerd.

29-02-2024

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking, telefonisch overleg en correspondentie met de bestuurder, onderzoek overlegde (financiële) administratie en registers.

29-02-2024

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

29-02-2024



Salaris curator: p.m.

Claims Agent (online crediteurenadministratie): p.m.

UWV (overname loonverplichtingen boedelperiode): p.m.

€ 5.407,40

23-05-2024



Toelichting

Salaris curator: p.m.

Claims Agent (online crediteurenadministratie): € 39,33 + p.m.

UWV (overname loonverplichtingen boedelperiode):

- loonvordering: € 4.886,24
- premievordering: € 481,83

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 13.257,00

23-05-2024



Toelichting

De vordering van de belastingdienst staat uit openstaande aanslagen omzetbelasting (4e kwartaal 2023) en loonheffingen december 2023 en januari 2024, en een ambtshalve aanslage Vennootschapsbelasting 2022.

8.3 Pref. vord. UWV

€ 6.773,21

23-05-2024



Toelichting

loonvordering € 6.516,82

premie wg-deel € 256,39

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 3.498,86

23-05-2024



Toelichting

Door een ex-werknemer is een voorlopige vordering terzake transitievergoeding, vakantiedagen en vakantiegeld (niet overgenomen door UWV) ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

29-02-2024

 1

5

23-05-2024

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 92.486,66

29-02-2024

 1

€ 86.103,84

23-05-2024

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is op dit moment nog niet duidelijk wanneer en op welke wijze het faillissement zal kunnen worden afgewikkeld.

29-02-2024

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het faillissementsdossier is aangemaakt bij www.ClaimsAgent.nl. De crediteuren waarvan contactgegevens bekend zijn, zijn aangeschreven met het verzoek hun vorderingen digitaal aan te melden. Voor zover crediteuren zich bij curator melden, zullen de vorderingen in het faillissementsdossier worden ingevoerd.

29-02-2024

 1

Aanschrijven crediteuren, plaatsen van vorderingen.

Correspondentie crediteuren en administreren schuldenlast.

23-05-2024

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Zie par. 1.2. van dit verslag. Er zijn door de curator (vooralsnog) geen procedures aanhangig gemaakt noch is de curator door derden in rechte betrokken,

29-02-2024

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op het verkopen van activa (bedrijfsmiddelen). Voorts zal de curator de schuldenlast verder inventariseren en een aanvang maken met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

29-02-2024

 1

In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

23-05-2024

 **2**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

29-02-2024

 1

10.3 Indiening volgend verslag

23-8-2024

23-05-2024

 **2**

10.4 Werkzaamheden overig

Bespreking en correspondentie met de bestuurder, telefonisch overleg, onderzoek stukken en opstellen eerste openbaar verslag met tussentijds financieel verslag.

29-02-2024

 1

Opstellen voorgangsverslag en tussentijds financieel verslag 2.

23-05-2024

 **2**

Bijlagen