

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 27-10-2025            |
| Insolventienummer  | F.13/25/109           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000420134:F001 |
| Datum uitspraak    | 01-04-2025            |

|         |                 |
|---------|-----------------|
| R-C     | mr. A.E. de Vos |
| Curator | mr L.E. Pordon  |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                       |                                                                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Spang Makandra 2 B.V. | 25-04-2025                                                                              |
|                       |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                     |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Bezoekadres: Tussen Meer 227-229, 1069 DN Amsterdam | 25-04-2025                                                                              |
| Statutaire zetel: Amsterdam                         |  1 |
| KVK-nummer: 55153682                                |                                                                                         |

### Activiteiten onderneming

|                              |                                                                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Handelsregister:</b>      | 25-04-2025                                                                              |
| SBI-code 56101 - Restaurants |  1 |
| Surinaams restaurant.        |                                                                                         |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|-------|------------------|--------------|
| 2025 |       |                  |              |
| 2024 |       |                  |              |
| 2023 |       |                  |              |
| 2022 |       |                  |              |

**Toelichting financiële gegevens**

De bestuurder van de gefailleerde vennootschap heeft tot op heden geen financiële gegevens aan de curator verstrekt.

25-04-2025  
 1

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

**Boedelsaldo**

**Toelichting**

Er is geen boedelsaldo.

25-07-2025  
 2

**Verslagperiode**

**van**

1-4-2025

25-04-2025  
 1

**t/m**

18-4-2025

**van**

19-4-2025

25-07-2025  
 2

**t/m**

30-6-2025

**van**

1-7-2025

27-10-2025  
 3

**t/m**

30-9-2025

**Bestede uren**

**Verslagperiode**

**Bestede uren**

1

29 uur 36 min

2

30 uur 12 min

3

4 uur 48 min

**totaal**

64 uur 36 min

## Toelichting bestede uren

In deze verslagperiode zijn voornamelijk inventariserende werkzaamheden verricht waaronder een bezoek op locatie, een bespreking met (oud-)werknemers, pogingen om in contact te komen met het bestuur en contact met diverse crediteuren.

25-04-2025

 1

In deze verslagperiode zijn onder meer werkzaamheden verricht met betrekking tot de oplevering van het bedrijfspand, crediteuren en het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

25-07-2025

 2

In deze verslagperiode zijn onder meer werkzaamheden verricht met betrekking tot crediteuren, het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek en verslaglegging.

27-10-2025

 3

## 1. Inventarisatie

---

### 1.1 Directie en organisatie

Spang Makandra 2 B.V. is op 19 april 2012 opgericht. GBR B.V. houdt alle aandelen in de gefailleerde vennootschap en is tevens de enig statutair bestuurder. Enig aandeelhouder en tevens bestuurder van GBR B.V. is een natuurlijke persoon.

25-04-2025

 1

### 1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is de vennootschap niet betrokken bij een lopende procedure.

25-04-2025

 1

### 1.3 Verzekeringen

Onbekend.

25-04-2025

 1

### 1.4 Huur

De vennootschap huurde een bedrijfspand aan de Tussen Meer 227-229 in Amsterdam. De huurovereenkomst is bij (verstek)vonnis van 4 maart 2025 ontbonden in verband met een huurachterstand. De curator zal de bedrijfsruimte in de komende verslagperiode opleveren aan de verhuurder.

25-04-2025

 1

De bedrijfsruimte is aan de verhuurder opgeleverd.

25-07-2025

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator zal nog onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement. Het faillissement is in ieder geval aangevraagd door een crediteur van de vennootschap.

25-04-2025



De bestuurder heeft verklaard dat de financiële problemen van de vennootschap zijn begonnen als gevolg van de coronacrisis. De daaropvolgende energiecrisis zou de financiële situatie hebben verslechterd, onder meer door stijgende kosten. Verder zou de wijk waarin het restaurant is gevestigd in verval zijn geraakt. De bestuurder zou nog geprobeerd hebben de onderneming te verkopen en er zou concrete interesse zijn geweest, maar de verhuurder zou niet hebben meegewerkt aan een indeplaatsstelling.

25-07-2025



De curator is nog bezig met het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Toelichting

25-04-2025

 1

Voor zover bekend had de vennootschap ten tijde van de faillietverklaring vier werknemers in dienst. De curator heeft de arbeidsovereenkomst, met machtiging van de rechter-commissaris, opgezegd. Er heeft zich ook een aantal oud-werknemers bij de curator gemeld met een vordering op de vennootschap. Voor de volledigheid heeft de curator ook deze arbeidsovereenkomsten opgezegd, voor het geval zou blijken dat deze nog niet rechtsgeldig waren beëindigd.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal | Toelichting |
|---------------|--------|-------------|
| 25-6-2025     | 4      |             |
| <b>totaal</b> | 4      |             |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

Er is onder andere tijd besteed aan:

25-04-2025

 1

- (telefonisch) contact met diverse (oud-)werknemers en het UWV;
- organiseren en bijwonen van een informatiebijeenkomst van het UWV;
- bestuderen van stukken.

25-07-2025

 2

- (telefonisch) contact met diverse (oud-)werknemers en het UWV.

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

#### Toelichting onroerende zaken

Uit gegevens van het Kadaster blijkt dat de vennootschap geen onroerende zaken in eigendom heeft in Nederland.

25-04-2025

 1

### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Raadplegen Kadaster.

25-04-2025

 1

### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Inventaris    |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator zal de inventaris te koop aanbieden.

25-04-2025

 1

De curator heeft de inventaris uiteindelijk niet te koop aangeboden. Het bleek niet mogelijk om (een deel van) de inventaris uit het bedrijfspand te verwijderen zonder schade aan het pand te veroorzaken. Bovendien functioneerde een aantal apparaten niet meer en verkeerde de inventaris in een verouderde en versleten staat, waardoor deze weinig waarde had. De curator heeft het dan ook niet in het belang van de boedel geacht om de inventaris te verkopen.

25-07-2025

 2

### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover bekend n.v.t.

25-04-2025

 1

### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

(Telefonisch) contact met een veilingbedrijf en werknemer.

25-04-2025

 1

- Correspondentie en telefonisch contact met een taxateur.

25-07-2025

 2

### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

N.v.t.

25-04-2025

 1

### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

25-04-2025

 1

### 3.8 Andere activa

#### Toelichting andere activa

Voor zover bekend n.v.t.

25-04-2025

 1

### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

25-04-2025

 1

## 4. Debiteuren

---

### 4.1 Debiteuren

#### Toelichting debiteuren

Onbekend. De curator heeft nog geen informatie of administratie van de bestuurder ontvangen.

25-04-2025

 1

De bestuurder heeft verklaard dat er geen debiteurenvorderingen zijn. De curator kan dit echter niet nagaan, omdat er geen behoorlijke boekhouding is bijgehouden. Zie hierover verder in paragraaf 7 van dit verslag.

25-07-2025

 2

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

25-04-2025

 1

## 5. Bank / Zekerheden

---

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Voor zover bekend n.v.t.

25-04-2025

 1

### 5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend n.v.t.

25-04-2025

 1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend n.v.t.

25-04-2025

 1

## 5.4 Separatistenpositie

Voor zover bekend n.v.t.

25-04-2025



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is vooralsnog geen beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

25-04-2025



## 5.6 Retentierechten

Er is vooralsnog geen beroep gedaan op een retentierecht.

25-04-2025



## 5.7 Reclamerechten

Er is vooralsnog geen beroep gedaan op een reclamerecht.

25-04-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

N.v.t.

25-04-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Bestuderen van bankafschriften.

25-04-2025



# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming is niet voortgezet in het faillissement.

25-04-2025



### 6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

25-04-2025



### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

25-04-2025

 1

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

Er is geen doorstart gerealiseerd.

25-04-2025

 1

#### 6.5 Verantwoording

N.v.t.

25-04-2025

 1

#### 6.6 Opbrengst

##### Toelichting

25-04-2025

 1

N.v.t.

#### 6.7 Boedelbijdrage

##### Toelichting

25-04-2025

 1

N.v.t.

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

25-04-2025

 1

## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de bestuurder van de vennootschap herhaaldelijk verzocht de boekhouding van de vennootschap te verstrekken. De bestuurder heeft de boekhouding tot op heden echter nog niet verstrekt. Om die reden kan de curator nog niet vaststellen of de boekhoudplicht is nageleefd.

25-04-2025

 1

De curator heeft inmiddels een gedeelte van de boekhouding van de bestuurder ontvangen. De bestuurder heeft bevestigd dat de administratie sinds juli 2024 niet meer is bijgewerkt. De curator concludeert dat de wettelijke boekhoudplicht is geschonden.

25-07-2025

 2

## 7.2 Depot jaarrekeningen

De vennootschap is opgericht in 2012. Het is de curator niet bekend of er voor de boekjaren 2012 tot en met 2015 jaarrekeningen zijn gedeponeed. Voor boekjaar 2016 t/m 2018 geldt dat de jaarrekeningen te laat zijn gedeponeed. Voor boekjaar 2019 t/m 2022 geldt dat er wel tijdig jaarrekeningen zijn gedeponeed. Voor boekjaar 2023 geldt dat er (nog) geen jaarrekening is gedeponeed, terwijl dit uiterlijk 31 december 2024 had moeten zijn gedaan. De wettelijke deponeringsplicht is dan ook geschonden.

25-04-2025

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Voor zover bekend n.v.t.

25-04-2025

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator zal hier nog onderzoek naar doen.

25-04-2025

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

De curator zal hier nog onderzoek naar doen.

25-04-2025

 1

### Toelichting

In onderzoek.

25-07-2025

 2

## 7.6 Paulianeus handelen

### Toelichting

De curator zal hier nog onderzoek naar doen.

25-04-2025

 1

In onderzoek

25-07-2025

 2

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal hier nog onderzoek naar doen.

25-04-2025

 1

In onderzoek.

25-07-2025

 2

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Geen.

25-04-2025

 1

- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- bespreking met de bestuurder;
- correspondentie met de bestuurder.

25-07-2025

 2

- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

27-10-2025

 3

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

#### Toelichting

25-04-2025

 1

Salaris curator: p.m.;  
ClaimsAgent.nl: € 27,23.

#### Toelichting

25-07-2025

 2

Salaris curator: p.m.;  
ClaimsAgent.nl: € 54,45;  
Vordering verhuurder: € 9.496,85.

#### Toelichting

27-10-2025

 3

Salaris curator: p.m.;  
ClaimsAgent.nl: € 63,53;  
UWV: € 7.997,30;  
Vordering verhuurder: € 9.496,85.

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 425.458,00

25-04-2025

 1

€ 492.558,00

25-07-2025

 2

### 8.3 Pref. vord. UWV

#### Toelichting

Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

25-04-2025

 1

€ 72.406,09

27-10-2025

 3

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

25-04-2025

 1

16

25-07-2025

 2

17

27-10-2025

 3

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 39.601,03

25-04-2025

 1

€ 151.919,30

25-07-2025

 2

€ 152.531,90

27-10-2025

 3

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator verwacht niet dat enige uitkering mogelijk zal zijn.

25-04-2025

 1

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

(Telefonisch) contact met crediteuren.

25-04-2025

 1

- (telefonisch) contact met crediteuren.

25-07-2025

 2

Correspondentie/ telefoon crediteuren.

27-10-2025

 3

## 9. Procedures

---

### 9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

25-04-2025

 1

### 9.2 Aard procedures

N.v.t.

25-04-2025

 1

### 9.3 Stand procedures

N.v.t.

25-04-2025

 1

### 9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

25-04-2025

 1

## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator de bestuurder sommeren om alsnog de gevraagde informatie en administratie aan te leveren. Als de bestuurder hier geen gehoor aan geeft, zal de curator de rechter-commissaris vragen om hem op te roepen voor een verhoor bij de rechtbank. Daarnaast zal de curator de inventaris te koop aanbieden en de bedrijfsruimte opleveren aan de verhuurder. Tot slot verwacht zij te kunnen beginnen aan het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

25-04-2025



De curator zal voortgaan met het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

25-07-2025



### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

25-04-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

27-1-2026

27-10-2025



### 10.4 Werkzaamheden overig

Telefonisch contact met diverse partijen.

25-04-2025



- Opstellen faillissementsverslag en bericht aan de rechter-commissaris.

25-07-2025



- Opstellen faillissementsverslag en bericht aan de rechter-commissaris.

27-10-2025



## Bijlagen

---

### Bijlagen