

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	07-11-2025
Insolventienummer	F.13/25/120
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000422066:F001
Datum uitspraak	08-04-2025

R-C	mr. J.B. Oreel
Curator	mr W.P. Verberne

Algemene gegevens

Naam onderneming

Singh Bouwpersoneel B.V.

08-05-2025



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **SINGH BOUWPERSONEEL B.V.**, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 81646844, statutair gevestigd te Amsterdam, zaakdoende te (1096 AM) Amsterdam aan de H.J.E. Wenckebachweg 123.

08-05-2025



Disclaimer

Bij het opstellen van dit verslag heeft de curator deels vertrouwd op informatie afkomstig van het bestuur alsmede op informatie van derden. De curator heeft niet alle informatie kunnen verifiëren en staat er dan ook niet voor in dat alle in dit verslag vervatte informatie juist of volledig is. Het is mogelijk dat verder onderzoek nieuwe of andere feiten oplevert, dan wel leidt tot andere meningen of discussies. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Activiteiten onderneming

Uit de informatie van de Kamer van Koophandel blijken de volgende activiteiten:

08-05-2025



Het aannemen van werk in de bouw. Het ter beschikking stellen van personeel en het bemiddelen van ZZP'ers in de bouw.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 467.534,00	€ 22.533,00	€ 39.451,00
2022	€ 1.322.884,00	€ 20.297,00	€ 77.542,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

4

08-05-2025
 1

Boedelsaldo

€ 0,00

08-05-2025
 1

Verslagperiode

van

08-05-2025
 1

8-4-2025

t/m

7-5-2025

van

08-08-2025
 2

8-5-2025

t/m

7-8-2025

van

07-11-2025
 3

8-8-2025

t/m

6-11-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	23 uur 0 min
2	23 uur 0 min
3	7 uur 54 min
totaal	53 uur 54 min

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Singh Bouwpersoneel B.V. (hierna: "**Singh**") is opgericht bij notariële akte van 21 januari 2021. De heer S.S. Johal is sinds de oprichting enig aandeelhouder en bestuurder van Singh.

08-05-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend is Singh geen partij bij een lopende gerechtelijke procedure.

08-05-2025

 1

1.3 Verzekeringen

Voor zover de curator bekend, heeft Singh de gebruikelijke bedrijfsverzekeringen afgesloten. Lopende verzekeringen worden, voor zover opportuun, door de curator beëindigd waarbij aanspraak zal worden gemaakt op een mogelijke premierestitutie.

08-05-2025

 1

Beëindiging van de verzekeringen heeft niet geleid tot premierestituties. Daarmee is dit onderdeel afgewikkeld.

07-11-2025

 **3**

1.4 Huur

Singh huurde een bedrijfslocatie aan de H.J.E. Wenckebachweg 123 te Amsterdam. De curator heeft de huurovereenkomst met toestemming van de rechter-commissaris op 15 april 2025 opgezegd tegen de kortst mogelijke termijn. In de komende verslagperiode zal de curator de huurlocatie opleveren.

08-05-2025

 1

De huurlocatie is inmiddels opgeleverd. Daarmee is dit onderdeel afgewikkeld.

08-08-2025

 2

1.5 Oorzaak faillissement

Singh richtte zich op het uitvoeren van bouwwerkzaamheden. Dat deed zij in opdracht van een aantal vaste hoofdaannemers. Via die weg was Singh als onderaannemer betrokken bij de verbouwing van een aantal supermarkten. De bouwwerkzaamheden waarvoor Singh opdracht kreeg, werden niet uitgevoerd door het personeel van Singh, maar door zzp'ers die door Singh werden ingeschakeld. De uren die de zzp'ers aan Singh factureerden, werden door Singh bij de hoofdaannemer in rekening gebracht, inclusief een opslag.

De curator zal in een later stadium onderzoek verrichten naar de oorzaak van het faillissement.

In de afgelopen verslagperiode is de curator gestart met het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement. Daartoe heeft de curator het bestuur een aantal vragen gesteld, die inmiddels zijn beantwoord. De curator zal dit meenemen in het onderzoek.

De curator is nog bezig met het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

08-05-2025



08-08-2025



07-11-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

08-05-2025



Toelichting

Ten tijde van het faillissement waren er vier werknemers, waaronder de bestuurder, in dienst bij Singh.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

08-05-2025



Het is de curator onbekend of er in het jaar voorafgaand aan het faillissement werknemers in dienst waren van Singh.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
14-4-2025	4	
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

- het opstellen van de ontslagbrief
- het contact met het UWV
- de intakebijeenkomst met het UWV

08-05-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Uit het kadaster is niet gebleken van onroerende zaken die op naam van Singh geregistreerd zijn. Hiervan is dus geen sprake.

08-05-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

- Onderzoek in het Kadaster

08-05-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris	€ 590,00	
totaal	€ 590,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Singh heeft een beperkte kantoorinventaris in eigendom. In de komende verslagperiode zal de curator zich richten op de verkoop.

08-05-2025



1

De curator heeft een veilingbedrijf ingeschakeld voor de verkoop van de kantoorinventaris. De veiling heeft in totaal € 590 (excl. btw). Dit bedrag is inmiddels naar de boedelrekening overgemaakt en de inventaris is door de koper opgehaald. Daarmee is dit onderdeel afgewikkeld.

08-08-2025



2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De bedrijfsmiddelen kwalificeren als bodemzaken, waardoor de Fiscus bevoorrecht is op de opbrengt.

08-05-2025



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

08-05-2025



1

- Inventarisatie bedrijfsmiddelen.

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

08-08-2025



2

- Inschakelen veilingbedrijf;
- Afwikkeling verkoop.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op datum faillissement was er nog een aantal lopende opdrachten. De curator heeft onderzocht of deze opdrachten nog konden worden afgemaakt, maar ziet daartoe geen mogelijkheden. Hiervoor wordt verwezen naar paragraaf 6 van dit verslag.

08-05-2025



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

08-05-2025



1

- Inventarisatie onderhanden werk;
- Contact met opdrachtgevers;
- Contact met zzp'ers die de opdrachten uitvoerden.

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren	€ 66.000,00		
totaal	€ 66.000,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie beschikt Singh over een debiteurenportefeuille van ca. € 66.000. Het betreft vorderingen van Singh op haar opdrachtgevers, die verband houden met de werkzaamheden die Singh heeft verricht. Een tweetal partijen heeft aanspraak gemaakt op een pandrecht op de vorderingen van Singh. De curator heeft dit in onderzoek.

08-05-2025



1

De curator heeft de positie van de twee pandhouders beoordeeld. De curator concludeert dat beide partijen een rechtsgeldig pandrecht hebben gevestigd. Singh heeft met de eerste pandhouder een factoringovereenkomst gesloten, op grond waarvan Singh haar vorderingen heeft overgedragen aan de factoringmaatschappij. Voor zover de vorderingen niet zijn overgedragen, heeft de factoringmaatschappij een eerste pandrecht op die vorderingen. In dat kader heeft de factoringmaatschappij de inning van de debiteurenportefeuille ter hand genomen.

08-08-2025



2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

08-08-2025

- beoordeling debiteurenportefeuille;
- beoordeling aanspraken pandhouders.



2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

08-05-2025



1

Singh hield een rekening aan bij ING Bank N.V. Na het uitvoeren van diverse storneringen was er op datum faillissement sprake van een creditsaldo van EUR 1.126,43. De curator heeft dit creditsaldo opgevraagd.

Toelichting vordering van bank(en)

08-08-2025



2

Het aanwezige creditsaldo van € 1.072,50 is inmiddels naar de boedelrekening overgemaakt. Daarmee is dit onderdeel afgewikkeld.

5.2 Leasecontracten

Singh is partij bij een tweetal leaseovereenkomsten, op grond waarvan Singh twee auto's leaset. De auto's werden gebruikt door de werknemers van Singh. Een auto is inmiddels door de leasemaatschappij ingenomen. Voor de tweede auto is een afspraak gemaakt.

08-05-2025

 1

In de afgelopen verslagperiode zijn beide leaseauto's ingeleverd. Daarmee is dit onderdeel afgewikkeld.

08-08-2025

 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Twee partijen hebben aanspraak gemaakt op een pandrecht op de activa van Singh. Een daarvan is een factoringmaatschappij waarmee Singh een factoringovereenkomst had gesloten. Op grond daarvan werden de facturen van Singh voorgefinancierd door de factoringmaatschappij. Daarbij is door de factoringmaatschappij bedongen dat Singh haar vorderingen op derden cedeert, dan wel verpandt aan de factoringmaatschappij.

08-05-2025

 1

De curator heeft de rechtsgeldigheid en de rangorde van de pandrechten in onderzoek.

5.4 Separatistenpositie

De curator heeft de positie van de twee pandhouders beoordeeld. De curator concludeert dat beide partijen een rechtsgeldig pandrecht hebben gevestigd, waarbij de factoringovereenkomst een pandrecht in eerste rang heeft.

08-08-2025

 2

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft één partij een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. De curator heeft deze aanspraak onderzocht en tot de conclusie gekomen dat hiervan geen sprake is.

08-05-2025

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een retentierecht.

08-05-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op reclamerechten.

08-05-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

- Aanschrijven van de banken.
- Onderzoek naar eigendomsvoorbehoud

08-05-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement waren er nog een aantal lopende opdrachten. De curator heeft met het bestuur gesproken over de mogelijkheid om de activiteiten tijdelijk voort te zetten, zodat de lopende opdrachten konden worden afgerond. Uiteindelijk zag de curator geen mogelijkheden voor een voortzetting. Daarbij zijn de volgende omstandigheden van belang:

08-05-2025

 1

- De bouwwerkzaamheden werden uitgevoerd door zzp'ers. De door Singh ingeschakelde zzp'ers hebben nog openstaande vorderingen op Singh voor de werkzaamheden die zij hebben verricht. Dit bemoeilijkt de voortzetting waarbij de werkzaamheden op de gebruikelijke wijze worden uitgevoerd;
- De lopende opdrachten konden niet binnen enkele weken worden afgerond, maar zouden nog tot aan de zomer duren. Met de voortzetting zou aldus slechts een gedeelte van de bouwwerkzaamheden kunnen worden afgerond, waardoor Singh niet al haar afspraken richting haar opdrachtnemers zou nakomen.

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator ziet geen mogelijkheden om een doorstart te realiseren.

08-05-2025

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator zal hier in een later stadium onderzoek naar verrichten.

08-05-2025

 1

In de afgelopen verslagperiode is de curator gestart met het rechtmatigheidsonderzoek. Daartoe heeft de curator het bestuur een aantal vragen gesteld, die inmiddels zijn beantwoord. De curator zal dit meenemen in het onderzoek.

08-08-2025

 2

De curator en het bestuur hebben een bespreking gehad over het onderzoek. De curator zal het onderzoek verder voortzetten.

07-11-2025

 **3**

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2021 is tijdig gedeponeed op 26 december 2022. De jaarrekeningen 2022 en 2023 zijn niet gedeponeed. Ten aanzien hiervan is niet voldaan aan de deponeringsplicht.

08-05-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming is een goedkeuringsverklaring niet vereist.

08-05-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator zal hier in een later stadium onderzoek naar verrichten.

08-05-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal hier in een later stadium onderzoek naar verrichten.

08-05-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator zal hier in een later stadium onderzoek naar verrichten.

08-05-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal hier in een later stadium onderzoek naar verrichten.

08-05-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de afgelopen verslagperiode is er (o.a.) tijd besteed aan:

- Opvragen van de administratie;

08-05-2025

 1

In de afgelopen verslagperiode is er (o.a.) tijd besteed aan:

- start rechtmatigheidsonderzoek;
- beoordelen administratie;
- opstellen vragenbrief aan bestuur.

08-08-2025

 2

In de afgelopen verslagperiode is er (o.a.) tijd besteed aan:

- voortzetting rechtmatigheidsonderzoek;
- overleg bestuur.

07-11-2025

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator & kosten: PM

08-05-2025

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 22.542,00

08-05-2025

 1

€ 29.174,00

08-08-2025

 2

€ 2.088.463,00

07-11-2025

 3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

08-05-2025

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

De curator is nog niet bekend met andere preferente crediteuren.

08-05-2025

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

15

08-05-2025
 1

25

08-08-2025
 2

26

07-11-2025
 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 94.605,20

08-05-2025
 1

€ 111.542,31

08-08-2025
 2

€ 85.336,11

07-11-2025
 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

08-05-2025
 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de afgelopen verslagperiode is er (o.a.) tijd besteed aan:

- Aanschrijven van crediteren;
- Plaatsen van vorderingen op de crediteurenlijst.

08-05-2025
 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

08-05-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

08-05-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

08-05-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

08-05-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

- onderzoek naar rechtsgeldigheid en rangorde pandrechten;
- overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

08-05-2025



De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

08-08-2025



De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

07-11-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

08-05-2025



10.3 Indiening volgend verslag

8-2-2026

07-11-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen