

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	3
Datum verslag	15-12-2025
Insolventienummer	F.13/25/150
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000431287:F001
Datum uitspraak	13-05-2025

R-C	mr. C.H. Rombouts
Curator	mr W.P. Verberne

Algemene gegevens

Naam onderneming

Perfectie Bouw & Service B.V.

13-06-2025



Gegevens onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **PERFECTIE BOUW & SERVICE B.V.**, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 78581842, statutair gevestigd te Amsterdam, zaakdoende te (1046 BD) Amsterdam aan de Poortland 158.

13-06-2025



Activiteiten onderneming

Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw. De (nieuw)bouw, renovatie en onderhoud van onroerende zaken, zowel zakelijke objecten als woonobjecten, gevelisolatie en renovatie daaronder begrepen.

13-06-2025



Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog geen financiële gegevens ontvangen.

13-06-2025



De curator heeft geen enkele financiële gegevens ontvangen.

15-12-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

Verslagperiode

van 13-06-2025
13-5-2025  1

t/m
12-6-2025

van 15-09-2025
13-6-2025  2

t/m
14-9-2025

van 15-12-2025
15-9-2025  3

t/m
14-12-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	9 uur 18 min
2	5 uur 30 min
3	6 uur 0 min
totaal	20 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Perfectie Bouw & Service B.V. (hierna "PBS") is opgericht bij notariële akte van 14 juli 2020. 13-06-2025  1

Enig bestuurder tot 27 april 2025 is de heer G. van der Meijden (hierna: het "Bestuur"). Hij heeft zich recent als bestuurder uitgeschreven, waarna er geen nieuwe bestuurder is ingeschreven. Het is de curator niet bekend of er een nieuwe bestuurder is aangesteld, of dat PBS momenteel geen bestuurder heeft.

Enig (indirect) aandeelhouder is mevrouw N.J. Heeren.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend, was PBS ten tijde van de faillietverklaring geen partij bij een lopende procedure. Wel was PBS in het verleden betrokken bij een civiele procedure, zo blijkt uit www.rechtspraak.nl. Een leverancier van PBS is in 2023 een procedure gestart, omdat PBS de koopsom voor geleverde goederen niet had betaald. PBS is in de procedure verschenen, maar heeft geen inhoudelijk verweer gevoerd. In januari 2024 is er vonnis gewezen, waarin PBS is veroordeeld tot betaling. Uit het vonnis blijkt dat PBS heeft verklaard dat zij in betalingsonmacht verkeert.

13-06-2025

 1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

13-06-2025

 1

De curator heeft geen enkele administratie ontvangen en is dan ook niet bekend met enige verzekeringen.

15-12-2025

 3

1.4 Huur

De curator heeft geen enkele administratie ontvangen en is dan ook niet bekend met enige huurovereenkomsten.

15-12-2025

 3

1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft nog met niemand van PBS kunnen spreken. De curator heeft geprobeerd contact te leggen met het Bestuur en de aandeelhouder, maar is daarin niet geslaagd.

13-06-2025

 1

De curator heeft geprobeerd in contact te komen met het Bestuur en de aandeelhouder, maar heeft geen enkele reactie ontvangen. De curator treedt met de rechter-commissaris in overleg over de route voorwaarts.

15-09-2025

 2

De curator heeft geen enkele administratie ontvangen en heeft daardoor ook geen onderzoek kunnen doen naar de oorzaken van het faillissement.

15-12-2025

 3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

In onderzoek. Er heeft zich in ieder geval geen werknemer van PBS bij de curator gemeld.

13-06-2025



Toelichting

De curator is niet bekend geworden met enig personeel.

15-12-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Uit het Kadaster is niet gebleken van onroerende zaken die op naam van PBS geregistreerd staan. Hiervan is dus geen sprake.

13-06-2025
 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

- Onderzoek in Kadaster

13-06-2025
 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In onderzoek. Uit het kentekenregister blijkt dat PBS twee kentekens op haar naam heeft staan. De curator heeft geen zicht op de locatie van deze voertuigen en of deze nog worden gebruikt.

13-06-2025
 1

De curator heeft niet kunnen achterhalen of de voertuigen nog in gebruik zijn en waar deze staan.

15-09-2025
 2

Gezien de curator niet heeft kunnen achterhalen of de voertuigen nog ergens staan, heeft de curator deze niet kunnen verkopen. Daarmee is dit onderdeel afgewikkeld.

15-12-2025
 3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator heeft geen administratie ontvangen en is dus ook niet bekend met enige debiteuren.

15-12-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

De curator is, vanwege het gebrek aan administratie, niet bekend geworden met leasecontracten.

15-12-2025

 3

5.3 Beschrijving zekerheden

De curator is, vanwege het gebrek aan administratie, niet bekend geworden met enige zekerheden.

15-12-2025

 3

5.4 Separatistenpositie

Onbekend.

15-12-2025

 3

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

13-06-2025

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op retentierechten.

13-06-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op reclamerechten.

13-06-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

- Het aanschrijven van de banken;

13-06-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft geen activiteiten aangetroffen die zouden kunnen worden voortgezet.

13-06-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

13-06-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

13-06-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

13-06-2025

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

13-06-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

13-06-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

13-06-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog geen contact kunnen krijgen met het Bestuur. De curator beschikt aldus nog niet over de administratie van PBS.

13-06-2025



1

In de afgelopen verslagperiode is de curator er niet in geslaagd contact te krijgen met het Bestuur en/of de aandeelhouder van PBS. De curator treedt met de rechter-commissaris in overleg over de vervolgstappen.

15-09-2025



2

De curator heeft geen enkele administratie ontvangen en heeft geen contact kunnen krijgen met het Bestuur of de aandeelhouder. In de afgelopen verslagperiode is het Bestuur opgeroepen voor een verhoor op de rechtbank. Daarbij is hij niet verschenen. In dat kader kan de curator niet anders dan vooralsnog vaststellen dat de administratieplicht is geschonden. Omdat het treffen van verdere rechtsmaatregelen onvoldoende opportuun is, is – in overleg met de rechter-commissaris besloten hier vanaf te zien.

15-12-2025



3

7.2 Depot jaarrekeningen

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

13-06-2025



1

Vanwege het gebrek aan administratie heeft de curator hier geen onderzoek naar kunnen doen.

15-12-2025



3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

13-06-2025



1

Vanwege het gebrek aan administratie heeft de curator hier geen onderzoek naar kunnen doen.

15-12-2025



3

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

13-06-2025



1

Vanwege het gebrek aan administratie heeft de curator hier geen onderzoek naar kunnen doen.

15-12-2025



3

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

13-06-2025



1

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

Toelichting

15-12-2025



3

Vanwege het gebrek aan administratie heeft de curator hier geen onderzoek naar kunnen doen.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-06-2025

 1

Toelichting

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

Toelichting

Vanwege het gebrek aan administratie heeft de curator hier geen onderzoek naar kunnen doen.

15-12-2025

 3

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

13-06-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Vanwege het gebrek aan administratie heeft de curator hier geen onderzoek naar kunnen doen.

15-12-2025

 3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 113.237,00

13-06-2025

 1

€ 70.760,00

15-09-2025

 2

€ 116.683,00

15-12-2025

 3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Niet van toepassing.

13-06-2025

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

De curator is nog niet bekend met andere preferente crediteuren.

13-06-2025

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

13-06-2025

 1

11

15-09-2025

 2

12

15-12-2025

 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 43.400,70

13-06-2025

 1

€ 64.490,81

15-09-2025

 2

€ 65.268,52

15-12-2025

 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

13-06-2025

 1

De curator heeft het faillissement van Perfectie Bouw & Service B.V. bij de rechtbank voorgedragen voor opheffing wegens gebrek aan baten ex artikel 16 Fw.

15-12-2025

 3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de afgelopen verslagperiode is er (o.a.) tijd besteed aan:

13-06-2025

 1

- Plaatsen van vorderingen;
- Contact met crediteuren.

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

(Vooralsnog) niet van toepassing.

13-06-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

13-06-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

13-06-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

13-06-2025



- Contact met het Bestuur en de aandeelhouder;
- Overleg met de rechter-commissaris over route voorwaarts;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

15-09-2025



- Overleg met de rechter-commissaris over route voorwaarts.

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

15-12-2025



- De afwikkeling van het faillissement

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

13-06-2025



Binnen enkele maanden.

15-12-2025



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen