

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	20-06-2025
Insolventienummer	F.13/25/172
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000433022:F001
Datum uitspraak	20-05-2025

R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr L.V. Drenth

Algemene gegevens

Naam onderneming

The Health House Groep B.V.

20-06-2025



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap The Health House Groep B.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 85001228, statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende te (1012 TL) Amsterdam aan de Prins Hendrikkade 21 E.

20-06-2025



Hierna tevens te noemen "gefailleerde" en/of "The Health House Groep".

Activiteiten onderneming

Het verkopen van sportvoeding en voedingssupplementen in fysieke winkels.

20-06-2025



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022			€ 212.256,00
2023			€ 307.345,00

Toelichting financiële gegevens

De balanstotalen volgen uit de door de bestuurder aangeleverde jaarrekeningen. De overige financiële gegevens zijn bij de bestuurder opgevraagd, maar per verslagdatum nog niet ontvangen.

20-06-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

4

20-06-2025



Toelichting

Per datum faillissement had The Health House Groep vier werknemers in dienst.

Boedelsaldo

Toelichting

Het saldo op de faillissementsrekening bedraagt thans nihil.

20-06-2025



Verslagperiode

van

20-5-2025

t/m

17-6-2025

20-06-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	44 uur 54 min
---	---------------

totaal	44 uur 54 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

In de afgelopen verslagperiode is er met name tijd besteed aan het inventariseren, het onderzoeken van de mogelijkheden van de voortzetting van de activiteiten en het voeren van gesprekken over een (gedeeltelijke) doorstart. Verder is er gecorrespondeerd met de banken, crediteuren en andere derden.

Dit betreft het faillissementsverslag in The Health House Groep B.V. Het verslag is gedeponneerd ter griffie van de rechtbank Amsterdam en wordt geplaatst op de website van het Centraal Insolventieregister. De verslaglegging in dit faillissement volgt de Recofa richtlijnen en strekt er toe een globaal inzicht te geven omtrent de boedel. De informatie in dit verslag is gebaseerd op gesprekken met de bestuurder en overige belanghebbenden. Hoewel die informatie zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het is onder andere mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of (achteraf) bijgesteld dient te worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

20-06-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

The Health House Groep B.V. is op 30 december 2021 opgericht. De bestuurder is een natuurlijk persoon.

20-06-2025



1.2 Lopende procedures

Per datum faillissement liepen er conform opgaaf bestuurder verschillende procedures tegen The Health House Groep.

20-06-2025



Er liepen in ieder geval drie procedures van oud-werknemers die om vernietiging van het gegeven ontslag op staande voet en/of loonbetaling en wedertewerkstelling vorderen. Verder zou er een procedure aanhangig zijn gemaakt door de verhuurder van de winkel in Amsterdam. De curator is nog in afwachting van (een deel van) de onderliggende stukken en zal onderzoeken of het in het belang van de boedel is om deze procedures voort te zetten.

1.3 Verzekeringen

Conform opgaaf bestuurder waren er per datum faillissement geen lopende verzekeringen meer.

20-06-2025



1.4 Huur

Conform opgaaf bestuurder huurt The Health House Groep vier bedrijfsruimtes op de volgende adressen:

- Ferdinand Bolstraat 90H te Amsterdam;
- Marktpllein 36 te Hoofddorp;
- Londenstraat 3C te Utrecht; en
- Gedempte Gracht 78 te Zaandam.

In afwachting van een mogelijke doorstart heeft de curator deze huurovereenkomsten tot nu toe niet opgezegd. Aangezien de curator nu overeenstemming heeft bereikt over een gedeeltelijke doorstart en de huurovereenkomsten niet zullen worden overgenomen, zal de curator de rechter-commissaris om toestemming verzoeken om de huurovereenkomsten op te zeggen.

20-06-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgaaf van de bestuurder is de oorzaak van het faillissement gelegen in het volgende.

In 2024 ben ik enkele samenwerkingsovereenkomsten aangegaan met derden, met als doel gezamenlijk een nieuw filiaal te openen. Helaas kwamen deze partijen hun verplichtingen niet na, wat leidde tot een aanzienlijke financiële last aan mijn zijde.

Daarnaast is de markt de afgelopen tijd veranderd. Het aanbod van sportvoeding is flink toegenomen en deze producten zijn inmiddels breed verkrijgbaar – onder andere in supermarkten, tankstations en winkels als Action en HEMA. Hierdoor is onze unieke positie in de markt verzwakt, wat het lastiger maakt om op bepaalde locaties voldoende omzet te realiseren. Mijn omzet is in de afgelopen 12 maanden sterk gedaald, terwijl mijn vaste lasten juist zijn gestegen – onder meer door personeelskosten en hoge huren op dure locaties.

Hierdoor kon ik mijn afnemers en leveranciers niet meer (op tijd) betalen wat nog meer extra kosten met zich meenam.

Uiteraard doet de curator nader onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

20-06-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

Toelichting

Per datum faillissement had The Health House Groep had vier werknemers in dienst. Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de arbeidsovereenkomsten op 27 mei 2025 opgezegd. Ook heeft de curator - met toestemming van de rechter-commissaris - voor de volledigheid ontslag aangezegd tegen twee oud-werknemers die kort voor datum faillissement uit dienst zijn getreden.

20-06-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

55

Toelichting

Conform opgaaf bestuurder zijn er in het jaar voorafgaand aan het faillissement ongeveer 55 verschillende personen bij The Health House Groep in dienst geweest.

20-06-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

27-5-2025	6	
-----------	---	--

totaal	6	
---------------	----------	--

2.4 Werkzaamheden personeel

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator ontslag aan het resterende personeel aangezegd, een intake met het UWV gevoerd en gecorrespondeerd met het UWV en diverse (oud-)werknemers.

20-06-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er staan geen onroerende zaken op naam van The Health House Groep.

20-06-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen nadere werkzaamheden.

20-06-2025



1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de winkels in Amsterdam en Hoofddorp bevindt zich (beperkte) bedrijfsinventaris.

20-06-2025



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht van de fiscus wordt - indien van toepassing - uiteraard gerespecteerd.

20-06-2025



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator is in overleg met de pandhouder over het te gelde maken van de bedrijfsmiddelen van The Health House Groep.

20-06-2025



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is sprake van een zeer beperkte voorraad in de winkels in Amsterdam en Hoofddorp.

20-06-2025



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curator is in overleg met de pandhouder over het te gelde maken van de voorraad.

20-06-2025



1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

The Health House Groep bezit aandelen in meerdere dochtervennootschappen. De curator onderzoekt of deze aandelen enige waarde vertegenwoordigen.

20-06-2025



1

De curator onderzoekt verder of er sprake is van andere activa.

3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie met een taxateur inzake de waarde van de aangetroffen inventaris en voorraad.

20-06-2025



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van bestuurder zijn er geen vorderingen op debiteuren.

20-06-2025

 **1**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen nadere werkzaamheden voor de curator.

20-06-2025

 **1**

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

The Health House Groep bankierde bij ING Bank en Revolut. Verder heeft The Health House Groep financiering van Swishfund ontvangen.

20-06-2025

 1

5.2 Leasecontracten

Conform opgaaf bestuurder waren er op datum faillissement geen lopende leasecontracten meer.

20-06-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Swishfund heeft de gebruikelijke pandrechten op roerende zaken en vorderingen op derden verkregen.

20-06-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Conform opgaaf bestuurder zijn verschillende displays en koelkasten in bruikleen of op consignatiebasis geleverd en zijn deze in eigendom van de desbetreffende leveranciers. Deze leveranciers zullen de mogelijkheid krijgen om hun eigendommen op te halen.

20-06-2025

 1

5.6 Retentierechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.

20-06-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Er hebben zich geen crediteuren gemeld met een beroep op het recht van reclame.

20-06-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator is in overleg met Swishfund over het te gelde maken van de verpande zaken. Verder is er gecorrespondeerd met Revolut en de ING bank.

20-06-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft onderzocht of de onderneming kon worden voortgezet. Omdat er geen verzekeringen meer waren, de pandhouder niet bereid was de roerende zaken te verzekeren en de voorraad in de winkels zeer beperkt was, is dit niet mogelijk gebleken.

20-06-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

20-06-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen nadere werkzaamheden.

20-06-2025

 1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft gesprekken gevoerd met de bestuurder van The Health House Groep over een mogelijke (gedeeltelijke) doorstart. De gesprekken zijn in een vergevorderd stadium en de curator verwacht dat er op korte termijn een gedeeltelijke doorstart gerealiseerd zal kunnen worden.

20-06-2025

 1

6.5 Verantwoording

Nog niet van toepassing.

20-06-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Nog niet van toepassing.

20-06-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

20-06-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator gesprekken met de bestuurder gevoerd over een mogelijke (gedeeltelijke) doorstart.

20-06-2025

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de administratie opgevraagd bij de bestuurder, maar per verslagdatum nog niet volledig ontvangen.

20-06-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2022 is op 7 mei 2025 - en daarmee te laat - gedeponereerd. De voorlopige jaarrekening over boekjaar 2023 is op 25 april 2025 - en daarmee te laat - gedeponereerd. De jaarrekening over boekjaar 2024 is nog niet gedeponereerd.

20-06-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gezien de omvang van de onderneming was er geen verplichting tot het opmaken van een goedkeuringsverklaring door een accountant.

20-06-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

20-06-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal onderzoeken of er sprake is van onbehoorlijk bestuur.

20-06-2025



7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator zal onderzoeken of er sprake is van paulianeuze handelingen.

20-06-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal het gebruikelijke rechtmatigheidsonderzoek uitvoeren.

20-06-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Vooralsnog geen nadere werkzaamheden.

20-06-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Tot op heden zijn er nog geen boedelvorderingen ingediend. Rekening moet worden gehouden met het salaris van de curator en een vordering van het UWV.

20-06-2025



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Tot op heden is nog geen vordering door de Belastingdienst ingediend.

20-06-2025



8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Door de aanvrager van het faillissement is een vordering ingediend.

20-06-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

Toelichting

Tot op heden zijn door 7 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

20-06-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 255.147,33

20-06-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

20-06-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie crediteuren en verwerken ingediende vorderingen.

20-06-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Nog niet van toepassing.

20-06-2025

 1

9.2 Aard procedures

Nog niet van toepassing.

20-06-2025

 1

9.3 Stand procedures

Nog niet van toepassing.

20-06-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Nog niet van toepassing.

20-06-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator:

- de huurovereenkomsten (met toestemming van de rechter-commissaris) opzeggen en de locaties zo spoedig mogelijk opleveren;
- nader onderzoek doen naar eventuele te gelde te maken activa;
- een gedeeltelijke doorstart (proberen te) realiseren;
- het overleg met de pandhouder voortzetten over het te gelde maken van de verpande zaken;
- het rechtmatigheidsonderzoek aanvangen;

20-06-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

20-06-2025



10.3 Indiening volgend verslag

20-9-2025

20-06-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie met de bestuurder en derden en verslaglegging.

20-06-2025



Bijlagen

Bijlagen