

# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Verslagnummer      | 3                     |
| Datum verslag      | 12-03-2026            |
| Insolventienummer  | F.13/25/266           |
| Toezichtzaaknummer | NL:TZ:0000444312:F001 |
| Datum uitspraak    | 08-07-2025            |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| R-C     | mr. J.B. Oreel    |
| Curator | mr M.M. Dellebeke |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

|                                     |                                                                                         |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. | 08-08-2025                                                                              |
|                                     |  1 |

### Gegevens onderneming

|                                                               |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De besloten vennootschap Boulesbitesbar Amsterdam-Noord B.V.  | 08-08-2025                                                                              |
| KvK-nummer: 82834180                                          |  1 |
| Datum oprichting: 19-05-2021                                  |                                                                                         |
| Statutaire vestiging: Amsterdam                               |                                                                                         |
| Vestigingsadres: Buikslotermeerplein 2009, 1025 XL, Amsterdam |                                                                                         |

### Activiteiten onderneming

|                                                         |                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| De exploitatie van een jeu-de-boules bar en restaurant. | 08-08-2025                                                                              |
|                                                         |  1 |

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|------|-------|------------------|--------------|
| 2022 |       |                  | € 895.789,00 |
| 2023 |       |                  | € 768.211,00 |

**Toelichting financiële gegevens**

|                                                                                                         |                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| De curator is nog in afwachting van de financiële gegevens van Boulesbitesbar Amsterdam-Noord B.V.      | 08-08-2025<br> 1 |
| De curator is in afwachting van aanvullende financiële gegevens van Boulesbitesbar Amsterdam-Noord B.V. | 10-11-2025<br> 2 |

**Gemiddeld aantal personeelsleden**

|   |                                                                                                     |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | 08-08-2025<br> 1 |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Toelichting**

Bij Boulesbitesbar Amsterdam-Noord B.V. waren op datum faillissement 7 werknemers in dienst.

**Boedelsaldo**

|            |                                                                                                     |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| € 1.116,21 | 08-08-2025<br> 1 |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Toelichting**

Voor een toelichting op het boedelsaldo wordt verwezen naar aangehecht tussentijds financieel verslag (bijlage).

|             |                                                                                                                     |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| € 11.706,88 | <b>12-03-2026</b><br> <b>3</b> |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Toelichting**

Voor een toelichting op het boedelsaldo wordt verwezen naar aangehecht tussentijds financieel verslag (bijlage).

**Verslagperiode**

|            |                                                                                                       |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>van</b> | 08-08-2025<br> 1 |
| 7-7-2025   |                                                                                                       |
| <b>t/m</b> |                                                                                                       |
| 8-8-2025   |                                                                                                       |

**Bestede uren**

| Verslagperiode | Bestede uren   |
|----------------|----------------|
| 1              | 82 uur 48 min  |
| 2              | 31 uur 0 min   |
| 3              | 12 uur 0 min   |
| <b>totaal</b>  | 125 uur 48 min |

## **Toelichting bestede uren**

Voor een toelichting op de bestede uren wordt verwezen naar aangehecht urenoverzicht (bijlage).

08-08-2025

 1

Voor een toelichting op de bestede uren wordt verwezen naar aangehecht urenoverzicht (bijlage 1).

10-11-2025

 2

# 1. Inventarisatie

---

## 1.1 Directie en organisatie

De heer R.A. Roemer en de heer D.R. den Boer zijn middels RAR Holding B.V. respectievelijk POV B.V. gezamenlijk bestuurders van BoulesBitesBar Amsterdam B.V. BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. maakt onderdeel uit van de franchise BoulesBitesBar Franchise B.V.

08-08-2025

 1

## 1.2 Lopende procedures

Zie onderdeel 9 hierna.

08-08-2025

 1

## 1.3 Verzekeringen

Het bestuur heeft aangegeven dat BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. beschikt over de gebruikelijke verzekeringen, waaronder een brand- en inboedelverzekering, een aansprakelijkheidsverzekering en een rechtsbijstandsverzekering ondernemers.

08-08-2025

 1

## 1.4 Huur

BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. was huurder van een bedrijfspand. Het betreft een locatie te (1025 X), Amsterdam aan het Buikslotermeerplein 2009. De hiervoor genoemde huurovereenkomst is reeds geruime tijd voorafgaand aan het faillissement door de verhuurder opgezegd, nadat de betalingsregeling wegens huurachterstand door BoulesBitesBar Amsterdam-Noord niet kon worden nagekomen.

08-08-2025

 1

De (voormalig) verhuurder verleent de curator op eerste verzoek toegang tot de voormalige bedrijfsruimte van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V.

10-11-2025

 2

## 1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur heeft verklaard dat BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. te maken heeft gehad met tegenvallende omzet wegens de coronapandemie. Bovendien bleek het aantal bezoekers vanwege de locatie tegen te vallen. De curator heeft de oorzaken van het faillissement in nader onderzoek.

08-08-2025

 1

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

#### Personeelsleden

08-08-2025

7

 1

#### Toelichting

7 werknemers op grond van een nul-urencontract.

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

#### Personeelsleden

08-08-2025

12

 1

#### Toelichting

Het totaal aantal werknemers over 2024 is variabel, maar er zijn in totaal 12 werknemers werkzaam geweest in 2024.

### 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum         | Aantal   | Toelichting                                                                                                                                                 |
|---------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14-7-2025     | 7        | Met machtiging van de rechter-commissaris heeft de curator bij brief van 14 juli 2025 de arbeidsovereenkomsten met de werknemers opgezegd ex artikel 40 Fw. |
| <b>totaal</b> | <b>7</b> |                                                                                                                                                             |

### 2.4 Werkzaamheden personeel

- Inventariseren personeelsbestand en arbeidsovereenkomsten
- Toestemming verzoeken opzeggen arbeidsovereenkomsten
- (Voorbereiden van) Versturen van ontslagaanzeggingen
- Diverse werkzaamheden inzake de salarisadministratie
- Beantwoorden e-mails/vragen werknemers
- Personeelsbijeenkomst van UWV
- Afstemming met het UWV inzake aanleveren informatie

Overleg en afstemming met HR-medewerker

08-08-2025

 1

- Beantwoorden resterende e-mails/vragen werknemers.

10-11-2025

 2

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|--------------|--------------|-----------|--------------|
|--------------|--------------|-----------|--------------|

Geen.

|               |        |        |
|---------------|--------|--------|
| <b>totaal</b> | € 0,00 | € 0,00 |
|---------------|--------|--------|

### Toelichting onroerende zaken

Uit het kadaster blijkt dat er geen onroerende zaken op naam van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. staan.

08-08-2025



### 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Controle kadaster, en navraag bij het bestuur.

08-08-2025



### 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|--------------|------------------|----------------|
|--------------|------------------|----------------|

|                                  |             |  |
|----------------------------------|-------------|--|
| Zie hieronder onder toelichting. | € 25.722,00 |  |
|----------------------------------|-------------|--|

|               |             |        |
|---------------|-------------|--------|
| <b>totaal</b> | € 25.722,00 | € 0,00 |
|---------------|-------------|--------|

### Toelichting bedrijfsmiddelen

BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. beschikt over een vrij omvangrijke hoeveelheid bedrijfsmiddelen. Het betreft onder meer tafels en stoelen, barkrukken, wasmachine, droger, DJ-booth, lockerkasten, ijsblokjesmachine, RVS werkbanken, 6 jeu-de-boules banen, wijnavat statafels, leren banken, ijsvitrine, espressomachine WMF, geluidsboxen Bose en enkele andere kleinere restaurantbenodigdheden als stofzuigers en servies.

08-08-2025



De curator heeft afgelopen verslagperiode geprobeerd de aangetroffen inventaris onderhands te verkopen. De ontvangen biedingen vielen tegen en de voorgenomen onderhandse verkoop heeft niet het gewenste resultaat opgeleverd. De curator heeft veilinghuis ingeschakeld en een offerte voor openbare veiling opgevraagd.

10-11-2025



De curator heeft de aangetroffen bedrijfsmiddelen afgelopen verslagperiode openbaar geveild. De totale veilingopbrengst bedraagt EUR 25.722. Na aftrek van alle kosten (waaronder verhuiskosten) wegens de reeds beëindigde huurovereenkomst voorafgaand aan het faillissement bedraagt de verkoopopbrengst na aftrek van de kosten EUR 11.711,08.

12-03-2026



### 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal voor zover relevant op grond van artikel 57 lid 3 Fw. bij de verdeling van de opbrengst mede de belangen van de bevoorrechte schuldeisers (waaronder de Fiscus) behartigen.

08-08-2025



### 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- Inventariseren bedrijfsmiddelen.
- Taxeren bedrijfsmiddelen.
- Overleg diverse opkopers inzake mogelijke onderhandse verkoop van de bedrijfsmiddelen.

08-08-2025



### 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Geen.         |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting voorraden / onderhanden werk

Voor zover er voorraad is aangetroffen, betrof dit bederfelijke waar. De bestuurders hebben tezamen met een medewerker op verzoek van de curator ervoor gezorgd dat de bederfelijke waar uit het pand is verwijderd.

08-08-2025



### 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- Inventariseren voorraad en onderhanden werk.
- Het (laten) verwijderen van de bederfelijke waar uit het bedrijfspand van failliet.
- Contact veilinghuis.

08-08-2025



10-11-2025



### 3.8 Andere activa

| Beschrijving  | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---------------|------------------|----------------|
| Geen          |                  |                |
| <b>totaal</b> | € 0,00           | € 0,00         |

#### Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

08-08-2025



### 3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventariseren eventuele overige activa.

08-08-2025



## 4. Debiteuren

### 4.1 Debiteuren

| Beschrijving                                                                               | Omvang      | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------|--------------|
| Er is sprake van een beperkt aantal debiteuren (29) met een totale omvang van € 69.996,34. | € 69.996,34 | € 0,00    | € 0,00       |
| <b>totaal</b>                                                                              | € 69.996,34 | € 0,00    | € 0,00       |

#### Toelichting debiteuren

Uit te ontvangen administratie en de eigen aangifte faillissement blijkt dat per datum faillissement sprake was van een totaalbedrag van € 69.996,34 aan debiteuren. De curator zal de debiteuren (proberen te) incasseren. NB. De curator heeft in onderzoek of enkele debiteuren het openstaande bedrag alsnog op de bankrekening van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. hebben voldaan.

08-08-2025



1

### 4.2 Werkzaamheden debiteuren

- Inventariseren en bestuderen debiteurenadministratie.
- Contact omtrent de debiteuren met de bestuurders.

08-08-2025



1

## 5. Bank / Zekerheden

### 5.1 Vordering van bank(en)

#### Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing.

08-08-2025



1

### 5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

08-08-2025



1

### 5.3 Beschrijving zekerheden

De bestuurders hebben verklaard dat geen sprake is van verstrekte zekerheden

08-08-2025



1

## 5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

08-08-2025



## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

08-08-2025



## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

08-08-2025



## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

08-08-2025



## 5.8 Boedelbijdragen

### Toelichting

Niet van toepassing.

08-08-2025



## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- Inventariserende werkzaamheden.
- Bespreking bestuurders.
- Aanschrijven banken.

08-08-2025



# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

---

## Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

08-08-2025



De exploitatie van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. was voorafgaand aan het faillissement al gestaakt, mede vanwege een geschil met de franchise geveer.

## 6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

08-08-2025



## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

08-08-2025



## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

08-08-2025



### 6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

08-08-2025



### 6.6 Opbrengst

#### Toelichting

Niet van toepassing.

08-08-2025



### 6.7 Boedelbijdrage

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

08-08-2025



## 7. Rechtmatigheid

---

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft Insolvit de opdracht gegeven de administratie/boekhouding van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. veilig te stellen. Daartoe heeft Insolvit de afgelopen verslagperiode de nodige werkzaamheden verricht.

08-08-2025



De curator heeft de boekhoudplicht in nader onderzoek.

## 7.2 Depot jaarrekeningen

Boekjaar 2022: gedeponeed op: 7 juli 2025: derhalve te laat.  
Boekjaar 2023: gedeponeed op: 3 juli 2025: derhalve te laat.

08-08-2025

 1

## 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

08-08-2025

 1

## 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

08-08-2025

 1

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

### Toelichting

De curator doet onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur.

08-08-2025

 1

## 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

### Toelichting

De curator doet onderzoek naar eventueel paulianeus handelen.

08-08-2025

 1

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatigheidsonderzoek in het faillissement van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. moet nog aanvangen.

08-08-2025

 1

## 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Eerste inventariserende werkzaamheden.
- Veiligstellen administratie.

08-08-2025

 1

# 8. Crediteuren

---

## 8.1 Boedelvorderingen

€ 39,33

### Toelichting

08-08-2025

 1

De hierboven vermelde boedelvordering voor zover momenteel bekend betreft de vordering van Claims Agent in verband met geleverde diensten voor de crediteurenadministratie voor de boedel van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V.

€ 57,47

10-11-2025

 2

#### **Toelichting**

De hierboven vermelde boedelvordering voor zover momenteel bekend betreft de vordering van Claims Agent in verband met geleverde diensten voor de crediteurenadministratie voor de boedel van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V.

€ 66,55

12-03-2026

 3

#### **Toelichting**

De hierboven vermelde boedelvordering voor zover momenteel bekend betreft de vordering van Claims Agent in verband met geleverde diensten voor de crediteurenadministratie voor de boedel van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V.

### **8.2 Pref. vord. van de fiscus**

€ 82.353,13

08-08-2025

 1

#### **Toelichting**

De Belastingdienst heeft in het faillissement van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. vooralsnog een preferente vordering van in totaal EUR 64.820,49 ingediend. Levens Middleby B.V. heeft vooralsnog een preferente vordering ingediend van EUR 6.710,64.

€ 84.035,13

10-11-2025

 2

#### **Toelichting**

De Belastingdienst heeft in het faillissement van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. vooralsnog een preferente vordering van in totaal EUR 75.642,49 ingediend. Levens Middleby B.V. heeft vooralsnog een preferente vordering ingediend van EUR 8.392,64

### **8.3 Pref. vord. UWV**

€ 0,00

08-08-2025

 1

#### **Toelichting**

Het UWV heeft vooralsnog geen preferente vordering ingediend.

## 8.4 Andere pref. crediteuren

### Toelichting

Geen.

08-08-2025

 1

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

### Toelichting

Voor een toelichting op het aantal concurrente crediteuren wordt verwezen naar aangehecht crediteurenoverzicht (bijlage).

08-08-2025

 1

16

### Toelichting

Voor een toelichting op het aantal concurrente crediteuren wordt verwezen naar aangehecht crediteurenoverzicht (bijlage).

10-11-2025

 2

19

### Toelichting

Voor een toelichting op het aantal concurrente crediteuren wordt verwezen naar aangehecht crediteurenoverzicht (bijlage).

12-03-2026

 3

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 132.077,77

### Toelichting

Voor een toelichting op het totaalbedrag aan concurrente crediteuren wordt verwezen naar aangehecht crediteurenoverzicht (bijlage).

08-08-2025

 1

€ 269.166,04

### Toelichting

Voor een toelichting op het totaalbedrag aan concurrente crediteuren wordt verwezen naar aangehecht crediteurenoverzicht (bijlage 3).

10-11-2025

 2

€ 275.637,12

### Toelichting

Voor een toelichting op het totaalbedrag aan concurrente crediteuren wordt verwezen naar aangehecht crediteurenoverzicht (bijlage 3).

12-03-2026

 3

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Vooralsnog niet bekend.

08-08-2025



## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

1. Bestuderen crediteurenadministratie.
2. Bespreken crediteurenadministratie met het bestuur.
3. Voorbereiding en aanschrijven van crediteuren.
4. Beantwoorden emails/ vragen van crediteuren.

08-08-2025



# 9. Procedures

---

## 9.1 Naam wederpartijen

BoulesBitesbar Franchise B.V.

08-08-2025



## 9.2 Aard procedures

Voor zover de curator bekend was voorafgaand aan het faillissement een procedure aanhangig tussen enerzijds de franchisegever en anderzijds failliet. BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. heeft een vordering tegen de franchisegever ingesteld, maar de voormalig advocaat van BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. heeft zich als advocaat uit de procedure onttrokken. Omdat BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V. geen nieuwe advocaat heeft gesteld, heeft de wederpartij de rechtbank Midden-Nederland verzocht te procedure door te halen.

08-08-2025



## 9.3 Stand procedures

Doorgehaald.

08-08-2025



## 9.4 Werkzaamheden procedures

- Navraag bij het bestuur.
- Bestudering stukken.
- Telefonisch contact advocaat franchisegever.
- Telefonisch contact advocaat BoulesBitesBar Amsterdam-Noord B.V.

08-08-2025



## 10. Overig

---

### 10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich de komende periode onder meer bezighouden met:

08-08-2025



- Nader in kaart brengen debiteurenportefeuille;
- Incasseren debiteuren.
- Verkoop activa.
- Rechtmatigheidsonderzoek.
- Opleveren bedrijfsruimte failliet.

De curator zal zich de komende periode onder meer bezighouden met:

10-11-2025



- Nader in kaart brengen debiteurenportefeuille;
- Incasseren debiteuren.
- Verkoop activa via openbare veiling.
- Rechtmatigheidsonderzoek.
- Opleveren bedrijfsruimte failliet.

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

08-08-2025



### 10.3 Indiening volgend verslag

8-5-2026

12-03-2026



### 10.4 Werkzaamheden overig

Geen.

08-08-2025



## Bijlagen

---

### Bijlagen