

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	03-12-2025
Insolventienummer	F.13/25/326
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000451850:F001
Datum uitspraak	05-08-2025

R-C	mr. C.H. Rombouts
Curator	mr J. Bouman

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hotel Service Hospitality B.V. ("**gefailleerde**")

05-09-2025



1

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA vastgestelde richtlijnen. Het faillissementsverslag en alle daarbij behorende bijlagen zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer de schuldenaar of haar (voormalige) bestuurder(s). De curator staat niet in voor de volledigheid en/of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende informatie. Het kan voorkomen dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie (nog) niet openbaar gemaakt kan worden. Aan dit faillissementsverslag en de bijlagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten.

Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te Amsterdam, aan de Ellermanstraat 16 H (1114 AK) te Amsterdam-Duivendrecht en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 70247854. Gefailleerde is opgericht op 7 december 2017.

05-09-2025



1

Activiteiten onderneming

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat de activiteiten van gefailleerde zich richtten op "interieurreiniging van gebouwen". De curator heeft begrepen dat gefailleerde feitelijk een schoonmaakservice voor hotelkamers exploiteerde. De activiteiten zouden in maart 2024 zijn gestaakt.

05-09-2025



1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 398.039,00	€ -16.896,00	€ 221.787,00
2022	€ 219.591,00	€ -9.900,00	€ 202.977,00

Toelichting financiële gegevens

Een gedeelte van de administratie is recentelijk ontvangen. De curator zal de komende verslagperiode de administratie bestuderen.

05-09-2025
 1

De financiële gegevens volgen uit de jaarrekening 2023. Recentere jaarstukken zijn niet beschikbaar.

03-12-2025
 2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

05-09-2025
 1

Toelichting

Geen. De activiteiten van gefailleerde zijn ruim een jaar voorafgaand aan het faillissement gestaakt.

Boedelsaldo

€ 0,00

05-09-2025
 1

Toelichting

€ 0,00

€ 0,00

03-12-2025
 2

Toelichting

€ 0,00

Verslagperiode

van

05-09-2025
 1

5-8-2025

t/m

4-9-2025

van

03-12-2025
 2

5-9-2025

t/m

2-12-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	9 uur 54 min
2	9 uur 48 min
totaal	19 uur 42 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zien de bestede uren op inventariserende werkzaamheden zoals het contact met de bestuurder en het contact met derden (banken, Belastingdienst en crediteuren).

05-09-2025

 1

In de tweede verslagperiode zien de bestede uren op het bestuderen van de administratie, het innen van de rekening-courantvordering, het rechtmatigheidsonderzoek en het treffen van passende maatregelen.

03-12-2025

 2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde is een natuurlijk persoon (de "**bestuurder**").

05-09-2025

 1

1.2 Lopende procedures

Geen.

05-09-2025

 1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft vooralsnog geen lopende verzekeringen aangetroffen.

05-09-2025

 1

1.4 Huur

De curator is niet bekend met bestaande of reeds beëindigde huurovereenkomsten.

05-09-2025

 1

1.5 Oorzaak faillissement

Uit de aan de curator verstrekte mondelinge en schriftelijke informatie wordt het volgende afgeleid:

05-09-2025

 1

De bestuurder exploiteerde tot 2017 een onderneming in de schoonmaak van hotelkamers als eenmanszaak. In 2017 is gefailleerde opgericht en werden de activiteiten van de eenmanszaak vanuit gefailleerde verricht. In de eerste jaren liep de onderneming goed. Gefailleerde had een aantal vaste opdrachtgevers (vrijwel uitsluitend: hotels) die betaalden per schoongemaakte kamer.

Vanaf het uitbreken van de coronapandemie zou de omzet echter (fors) zijn teruggelopen. Omdat veel kamers leeg stonden, zou er gedurende de coronapandemie weinig behoefte zijn geweest aan de diensten van gefailleerde. Na het eindigen van de coronapandemie, was gefailleerde een aantal opdrachtgevers kwijtgeraakt en kwamen de werkzaamheden niet meer terug op het oude niveau. Bovendien was het moeilijk om personeel te vinden. Uiteindelijk bleek de omzet onvoldoende om de kosten te kunnen dragen. Tijdens de coronapandemie was gebruik gemaakt van het bijzonder uitstel van betalingen en met de tegenvallende omzet was het voor gefailleerde niet mogelijk deze uitgestelde belastingen alsnog te betalen, aldus de bestuurder van gefailleerde.

De activiteiten zijn in maart 2024 beëindigd. Volgens de bestuurder van gefailleerde resteerden er destijds twee schulden: die aan de Belastingdienst en aan een leasemaatschappij. Deze leasemaatschappij heeft uiteindelijk het faillissement aangevraagd.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

05-09-2025

 1

Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst bij gefailleerde op de datum van het faillissement.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

05-09-2025

 1

Toelichting

Er waren geen werknemers in dienst in het jaar voorafgaand aan het faillissement. De activiteiten zijn per maart 2024 gestaakt en de werknemers zijn in die periode uit dienst gegaan.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

05-09-2025

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

05-09-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

05-09-2025

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft begrepen dat gefailleerde ten tijde van de faillietverklaring geen bedrijfsmiddelen in eigendom had. Dit zou verband houden met het feit dat de activiteiten reeds waren gestaakt. De curator zal in de komende verslagperiode het (al dan niet) bestaan van bedrijfsmiddelen onderzoeken.

05-09-2025

 1

Uit de administratie volgt dat gefailleerde vrijwel geen materiële activa in eigendom had. Dit strookt met de verklaring van de bestuurder dat ten tijde van de faillietverklaring geen bedrijfsmiddelen (meer) aanwezig waren.

03-12-2025

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vooralsnog niet van toepassing.

05-09-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek naar het (al dan niet) bestaan van bedrijfsmiddelen.

05-09-2025

 1

De curator beschouwt zijn werkzaamheden als afgerond.

03-12-2025

 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gelet op het feit dat de activiteiten reeds ruim voor faillietverklaring waren gestaakt, is geen sprake van onderhanden werk. De curator heeft begrepen dat er geen voorraad aanwezig was.

05-09-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

05-09-2025

 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator is vooralsnog niet bekend met andere activa.

05-09-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek naar overige activa.

05-09-2025

 1

Afgerond. Zowel uit de administratie als de feitelijke situatie en de verklaring van de bestuurder volgt dat gefailleerde ten tijde van de faillietverklaring niet over enige activa beschikte.

03-12-2025

 2

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Rekening-courant bestuurder	€ 120.612,00	€ 0,00	
totaal	€ 120.612,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft vooralsnog geen debiteuren aangetroffen. De curator verricht nader onderzoek.

05-09-2025

 1

De administratie is bijgewerkt tot eind 2023. Blijkens de administratie heeft gefailleerde een rekening-courantvordering op de bestuurder van € 120.612. Mogelijk is deze rekening-courantvordering opgelopen in 2024 en 2025. De curator heeft getracht incassomaatregelen te treffen, maar de bestuurder heeft aangegeven niet te kunnen betalen omdat hij over onvoldoende middelen beschikt. De curator is niet bekend met verhaal bij de bestuurder en acht nadere maatregelen uit kosten-batenafwegingen niet opportuun. Zie ook onderdeel 7 in dit verslag.

03-12-2025

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek (zodra beschikbaar: in de administratie) naar het (al dan niet) bestaan van debiteuren.

05-09-2025

 1

Afgerond. De rekening-courantvordering is oninbaar gebleken.

03-12-2025

 2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

05-09-2025

 1

Gefailleerde bankierde bij ING Bank N.V. De bankrekening werd sinds juni 2024 niet meer gebruikt en is door ING op 28 mei 2025 opgeheven. Gefailleerde maakte geen gebruik van een bancaire financiering. Ook werd gefailleerde niet gefinancierd door andere kredietverschaffers.

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leaseovereenkomsten aangetroffen.

05-09-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

Geen.

05-09-2025



5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

05-09-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

05-09-2025



5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

05-09-2025



5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

05-09-2025



5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Vooralsnog geen.

05-09-2025



5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Vooralsnog geen.

05-09-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator trof ten tijde van de faillietverklaring geen lopende onderneming aan, waardoor voortzetting van de activiteiten niet (langer) tot de mogelijkheden behoort.

05-09-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

05-09-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

05-09-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Gelet op het feit dat de activiteiten van gefailleerde reeds ruim voor faillissement zijn gestaakt, is een onderzoek naar het doorstarten van de onderneming van gefailleerde niet opportuun.

05-09-2025



6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

05-09-2025



6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

05-09-2025



6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

05-09-2025



6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

05-09-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoek verrichten of het bestuur van gefailleerden aan de op hem rustende boekhoudverplichting heeft voldaan en wel in die zin dat op een zodanige wijze administratie is gevoerd dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van gefailleerden kunnen worden gekend. Indien hij niet aan de op hem rustende boekhoudverplichting heeft voldaan, staat vast dat het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat dit onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest

05-09-2025



Een gedeelte van de administratie is recentelijk ontvangen. De curator zal de komende verslagperiode de administratie bestuderen en nader onderzoek verrichten naar de vraag of aan de administratieplicht van artikel 2:10 BW is voldaan.

De administratie is bijgewerkt tot eind 2023. Om die reden heeft de curator onvoldoende inzicht kunnen krijgen in de rechten en verplichtingen van gefailleerde, bijvoorbeeld ten aanzien van de rekening-courantvordering op de bestuurder. De curator constateert dat sprake is van een schending van de administratieplicht.

03-12-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Ingevolge de wet rust op een vennootschap de verplichting om haar jaarrekening uiterlijk 12 maanden na afloop van het boekjaar openbaar te maken. De openbaarmaking dient te geschieden door een exemplaar te deponeren bij de Kamer van Koophandel. Indien een vennootschap niet tijdig haar jaarrekening openbaar maakt, betekent dit dat vaststaat, dat het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

05-09-2025



Jaarrekening 2023: gedeponeed op 17 december 2024 (op tijd).

Jaarrekening 2022: gedeponeed op 7 juni 2023 (op tijd).

Jaarrekening 2021: gedeponeed op 15 november 2022 (op tijd).

De deponeringsplicht is niet geschonden.

03-12-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Vermoedelijk niet van toepassing.

05-09-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gefailleerde is opgericht in 2017. Een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen verjaart na vijf jaar en is derhalve reeds verjaard.

05-09-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoek verrichten naar de vraag of de (achtereenvolgende en/of feitelijke) bestuurder(s) van gefailleerde hun taak behoorlijk hebben vervuld. In onderzoek.

05-09-2025

 1

Toelichting

De activiteiten van gefailleerde zijn in maart 2024 beëindigd, maar ondanks een hoge schuld aan de Belastingdienst van ruim € 180.000 heeft de bestuurder niet het faillissement aangevraagd maar is de vennootschap blijven bestaan. De bestuurder heeft tevens een hoge rekening-courantschuld aan gefailleerde (waar een deel van de schulden mee afgelost had kunnen worden) onbetaald gelaten. Daarnaast is de administratieplicht geschonden. De curator vermoedt dat deze handelwijze kwalificeert als kennelijk onbehoorlijk bestuur en een belangrijke oorzaak is geweest van het faillissement.

De curator heeft echter tevens moeten concluderen dat de bestuurder geen (bij hem bekend) verhaal biedt en dat nadere maatregelen (zowel ten aanzien van de rekening-courantschuld als het mogelijke kennelijk onbehoorlijk bestuur) uit kosten-batenafweging niet opportuun zijn. Ten aanzien van het handelen van de bestuurder heeft de curator de overige tot zijn beschikking staande passende maatregelen getroffen.

03-12-2025

 2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

05-09-2025

 1

Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoeken of er (in het zicht van het faillissement) onverplichte rechtshandelingen zijn verricht waarvan gefailleerde wist althans behoorde te weten dat daarvan benadeling van schuldeisers het gevolg zou zijn. Daarnaast zal de curator nagaan of er (in het zicht van het faillissement) schulden door gefailleerde aan derden zijn voldaan terwijl hetzij deze derden wisten dat het faillissement reeds was aangevraagd, hetzij deze betaling het gevolg is geweest van overleg tussen gefailleerde enerzijds en de derde anderzijds, welk overleg ten doel had om de derde door die betaling boven andere schuldeisers te begunstigen.

Nee

03-12-2025

 2

Toelichting

De curator heeft geen paulianeuze transacties aangetroffen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie 7.5. Hoewel sprake is van schending van de administratieplicht en mogelijk sprake van onbehoorlijk bestuur, zijn nadere maatregelen niet opportuun.

03-12-2025

 2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Het verrichten van een regulier rechtmatigheidsonderzoek, zoals in het voorgaande beschreven.

05-09-2025

 1

Geen. Afgerond.

03-12-2025

 2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator PM
SFV Online

05-09-2025

 1

Toelichting

Salaris curator PM

03-12-2025

 2

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 185.883,90

05-09-2025

 1

€ 185.883,90

03-12-2025

 2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Er zijn (nog) geen vorderingen van het UWV.

05-09-2025

 1

Toelichting

Er zijn geen vorderingen van het UWV.

03-12-2025

 2

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Er zijn (nog) geen andere preferente vorderingen.

05-09-2025

 1

€ 2.100,00

03-12-2025

 2

Toelichting

Kosten faillissementsaanvraag.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

Toelichting

Er zijn (nog) geen concurrente vorderingen.

05-09-2025

 1

4

03-12-2025

 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 16.719,29

03-12-2025

 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

05-09-2025

 1

Aangezien er onvoldoende baten zijn om de faillissementskosten en de overige boedelschulden te kunnen voldoen, zal de curator de rechter-commissaris verzoeken om het faillissement voor te dragen voor opheffing bij gebrek aan baten ex art. 16 Fw. Er zal geen uitkering aan de preferente en concurrente crediteuren plaatsvinden.

03-12-2025

 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de bekende crediteuren aangeschreven met het verzoek om hun vorderingen in het faillissement in te dienen via het daarvoor beschikbare portaal SFVonline. Crediteuren kunnen hun vorderingen indienen via:

<https://sfvonline.nl/verslag/3658/crediteuren>.

05-09-2025

 1

Zie punt 8.7.

03-12-2025

 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

05-09-2025

 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

05-09-2025

 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

05-09-2025

 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

05-09-2025

 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal aankomende verslagperiode de navolgende werkzaamheden verrichten:

05-09-2025



- onderzoek administratie zodra verkregen;
- onderzoek eventuele activa;
- het reguliere rechtmatigheidsonderzoek waaronder onderzoek naar (mogelijk) paulianeus handelen en de taakvervulling van het bestuur; en
- de verificatie van vorderingen.

Opheffing bij gebrek aan baten ex art. 16 Fw. Dit verslag dient te worden beschouwd als een eindverslag.

03-12-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

05-09-2025



Duur van de opheffing bij gebrek aan baten ex art. 16 Fw.

03-12-2025



10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.

05-09-2025



Bijlagen

Bijlagen