

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	25-09-2025
Insolventienummer	F.13/25/330
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000453468:F001
Datum uitspraak	12-08-2025

R-C	mr. J.B. Oreel
Curator	mr N.E. Bobbert

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Nimatrasco B.V.
handelende onder de naam '1e Klas' Grand Café Restaurant.

25-09-2025
1

Gegevens onderneming

Nimatrasco B.V. h.o.d.n. '1e Klas' Grand Café Restaurant
Stationsplein 15 - spoor 2B
1012 AB Amsterdam

25-09-2025
1

Activiteiten onderneming

Exploitatie van een café restaurant bedrijf.

25-09-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 3.136.683,00	€ -438.832,00	€ 563.896,00
2023	€ 3.034.233,00	€ -289.687,00	€ 371.755,00
2025	€ 1.736.719,18	€ -277.206,53	

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens van boekjaar 2025 komen voort uit een kolommenbalans per faillissementsdatum.

25-09-2025



1

Gemiddeld aantal personeelsleden

42

25-09-2025



1

Boedelsaldo

€ 15.705,83

25-09-2025



1

Toelichting

Ingenomen kasgeld dient nog te worden gestort (circa 1.000).

Verslagperiode

van

25-09-2025

12-8-2025



1

t/m

24-9-2025

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	161 uur 24 min
---	----------------

totaal	161 uur 24 min
---------------	----------------

Toelichting bestede uren

Intakegesprek bestuurder en bedrijfsleider, correspondentie en telefoon bank, - crediteuren, - werknemers, - verhuurder (NS), Voedselbank. Studie zekerheidsstukken, studie documenten met betrekking tot eigendomsrechten derden, studie processtukken lopende procedure. Voorbereiden ophalen eigendommen door diverse partijen.

25-09-2025



1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van Nimatrasco B.V. is de besloten vennootschap Mario Brandt Beheer B.V..

Bestuurder van Mario Brandt Beheer B.V. is een natuurlijke persoon.

25-09-2025



1

1.2 Lopende procedures

Hoger beroep procedure. Door de gefailleerde vennootschap is beroep ingesteld tegen een vonnis van de kantonrechter van de Rechtbank Amsterdam van 1 mei 2025. In dit vonnis is de door NS Stations B.V. (NS) verzochte ontbinding van de huurovereenkomst uitgesproken met de verplichting binnen 9 maanden de ruimtes van het gehuurde te ontruimen. Daarbij is Nimatrasco veroordeeld tot betaling van € 811.848,62 excl. btw aan achterstallige huur te vermeerderen met contractuele boeterente, en tot betaling van een gebruiksvergoeding van € 38.230 per maand met ingang van 1 april 2025. Op datum faillissement stond de door Nimatrasco ingestelde appèl procedure voor grieven. Na een initiële aanhouding heeft NS ter rolle van 23 september 2025 verzocht om schorsing wegens insolventie partij.

Toen ook na het vonnis van 1 mei 2025 betaling van gebruiksvergoedingen uitbleven heeft NS in kortgeding verzocht om ontruiming op korte termijn te gelasten. Dit is bij vonnis van 14 juli 2025 toegewezen. Het hoger beroep hiertegen van Nimatrasco heeft niet mogen baten: op 21 juli 2025 heeft het hof Amsterdam bij mondelinge uitspraak bepaald dat Nimatrasco binnen 14 dagen na betekening de ruimtes diende te ontruimen. Deze ontruiming was door de NS aangezegd tegen de dag na het faillissement, 13 augustus 2025.

25-09-2025



1.3 Verzekeringen

De ziekteverzuimverzekering en de bedrijfsschadeverzekering zijn door de curator beëindigd.

De inventaris-/goederen verzekering zal worden beëindigd zodra deze verzekering na de verkoop van de bedrijfsactiva niet meer relevant is.

De inventaris- en goederen verzekering loopt af op 2 oktober 2025. Bezien wordt of deze in overleg met belanghebbende partijen moet en kan worden verlengd in afwachting van de verkoop en uitlevering van activa.

De bedrijfsschadeverzekering loopt nog tot 1 mei 2026.

25-09-2025



1.4 Huur

De huurovereenkomst tussen voormalig verhuurder 'NS Stations B.V.' (NS) van het bedrijfspand aan het Stationsplein 15 (spoor 2B) te Amsterdam (Bedrijfsruimte) was op verzoek van verhuurder door de rechter in kort geding op faillissementsdatum al ontbonden.

Zie hiervoor onder 1.2. De curator is met NS in overleg over het gebruik en leegruimen van de Bedrijfsruimte.

25-09-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Directe aanleiding voor de faillissementsaanvraag door de bestuurder was de aankondiging van ontruiming door de verhuurder van de Bedrijfsruimte na de in rechte ontbonden huurovereenkomst. Het faillissement van Nimatrasco is uitgesproken op eigen verzoek, daarbij is een afkoelingstermijn gelast van 2 maanden.

Naar de mening van Bestuurder is het faillissement te wijten aan teruglopende omzetten als gevolg van tekortschieten van NS als verhuurder. Curator zal de oorzaak van het faillissement verder onderzoeken. Dit onderzoek zal plaatsvinden in combinatie met het rechtmatigheidsonderzoek en verder worden behandeld onder hoofdstuk 7.

25-09-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

42

25-09-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

42

25-09-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

14-8-2025	42	
-----------	----	--

totaal	42	
---------------	----	--

2.4 Werkzaamheden personeel

Ontslagaanzegging, correspondentie en telefoon UWV in verband met overname loonbetalingsverplichtingen, telefoon en correspondentie werknemers. Bijwonen UWV bijeenkomst.

25-09-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
--------------	--------------	-----------	--------------

n.v.t.

totaal	€ 0,00		€ 0,00
---------------	--------	--	--------

Toelichting onroerende zaken

Het bedrijfspand werd gehuurd.

25-09-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

bedrijfsinventaris

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft opdracht gegeven de bedrijfsinventaris te taxeren.

25-09-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De belastingdienst heeft - na omslag in de faillissementskosten - een voorrecht op de opbrengst van de bodemzaken.

25-09-2025

 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventariseren rechten derden (leveranciers, verhuurders). Taxatie-opdracht verstrekken.

25-09-2025

 1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

koel- en vers producten / drank / conserveer

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De koel- en versproducten zijn - toen bleek dat een groot aantal leveranciers de voorraad waarop zij hetzij een recht van reclame, hetzij een eigendomsvoorbehoud hadden wegens regelgeving van de NVWA (Nederlandse Voedsel en Waren autoriteit) niet op wilden halen, geschonken aan de Voedselbank.

25-09-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Coördineren afvoer (grotendeels bederfelijke) voorraad.

25-09-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Voorzover bekend is er geen debiteurenportefeuille. Hierover zal nog contact worden opgenomen met de door failliet ingeschakelde factormaatschappij Finkle.

25-09-2025



4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is een bancaire vordering ingediend van € 13.420,46. De bank heeft zich echter beroepen op verrekening van deze vordering met na datum faillissement ontvangen betalingen, dit op basis van een pandrecht.

25-09-2025



5.2 Leasecontracten

Niet bekend.

25-09-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

De ING bank had een pandrecht bedongen op bedrijfsinventaris, voorraad en (handels)vorderingen. Dit pandrecht wordt verder onderzocht.

Heineken had een tweede pandrecht op de bedrijfsinventaris, en heeft een vordering van € 142.517,70 op de gefailleerde vennootschap ingediend wegens een verstrekte lening. Heineken heeft de curator echter laten weten af te zien van haar pandrecht.

25-09-2025



5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zie rubriek 5.7.

25-09-2025



5.6 Retentierechten

Niet bekend.

25-09-2025



5.7 Reclamerechten

Diverse leveranciers hadden een recht van reclame op de door hen geleverde - onbetaald gebleven - goederen. In verband met de bederfelijke aard van deze goederen heeft een groot deel van deze leveranciers/crediteuren het recht van reclame niet uitgeoefend.

In het algemeen geldt dat het verplaatsen van roerende zaken uit de Bedrijfsruimte bewerkelijk en ingewikkeld is, onder meer in verband met de noodzakelijke medewerking van NS. In overleg met rechthebbenden (leveranciers met recht van reclame, verhuurders, partijen die apparatuur in bruikleen hebben gegeven) wordt bekeken hoe dit tegen een kostendekkende boedelbijdrage het meest efficiënt kan worden gefaciliteerd.

25-09-2025



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Telefoon en correspondentie ING bank/Heineken. Studie zekerheidsstukken.

25-09-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

N.v.t.

25-09-2025



6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

25-09-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

25-09-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

25-09-2025



6.5 Verantwoording

N.v.t.

25-09-2025



6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

25-09-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.
Ondanks herhaalde verzoeken is van de bestuurder nog geen volledige boekhouding ontvangen.

25-09-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

25-09-2025

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De accountant heeft alleen een samenstellingsverklaring afgegeven inzake de jaarrekening van 2024.

25-09-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

25-09-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zal in het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek worden onderzocht.

25-09-2025

 1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Zal worden onderzocht.

25-09-2025

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

25-09-2025

 1

Salaris curator p.m.
UWV in verband met overname loonbetalingsverplichtingen p.m.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 941.212,00

25-09-2025



Toelichting

Vooralsnog is door de belastingdienst een vordering van € 941.212,00 ingediend. De fiscale vordering op grond van de boekhouding is hoger dan het al ingediende bedrag.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet ingediend.

25-09-2025



8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet ingediend.

25-09-2025



8.5 Aantal concurrente crediteuren

24

25-09-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 520.550,99

25-09-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

25-09-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven crediteuren over faillissementssituatie, beoordelen indiening vorderingen, correspondentie en telefoon crediteuren, beoordelen geclaimde eigendomsrechten (recht van reclame, huurzaken, bruikleen).

25-09-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Verkoop activa na taxatie;
- uitleveren eigendommen derden;
- opstarten oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

25-09-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

25-09-2025



10.3 Indiening volgend verslag

24-12-2025

25-09-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen 1e verslag.

25-09-2025



Bijlagen

Bijlagen