

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	5
Datum verslag	12-10-2026
Insolventienummer	F.13/25/351
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000455678:F001
Datum uitspraak	19-08-2025

R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr D.J. van Dongen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Asbestverwijdering Ede B.V.

18-09-2025



Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
ASBESTVERWIJDERING EDE B .V., ingeschreven in het handelsregister onder
nummer 09148605, statutair gevestigd te Ede, zaakdoende te (1101 BB)
Amsterdam aan de Hoogoorddreef 115.

18-09-2025



Disclaimer

Bij het opstellen van dit verslag heeft de curator deels vertrouwd op informatie afkomstig van het bestuur alsmede op informatie van derden. De curator heeft niet alle informatie kunnen verifiëren en staat er dan ook niet voor in dat alle in dit verslag vervatte informatie juist of volledig is. Het is mogelijk dat verder onderzoek nieuwe of andere feiten oplevert, dan wel leidt tot andere meningen of discussies. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Activiteiten onderneming

Uit de informatie van de Kamer van Koophandel blijken de volgende activiteiten:

18-09-2025



Sanering en overig afvalbeheer. De advisering en het verwijderen van toxische bouwmaterialen.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 1.340.109,00	€ 131.403,00	€ 488.227,00
2022			€ 696.829,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog geen financiële gegevens ontvangen.

18-09-2025
1

De curator heeft geen financiële gegevens van na 2022 ontvangen.

12-10-2026
5

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 0,00

18-09-2025
1

€ 938,38

18-12-2025
2

€ 75.877,66

18-03-2026
3

€ 46.258,52

10-07-2026
4

€ 46.305,79

12-10-2026
5

Verslagperiode

van	18-09-2025
19-8-2025	 1
t/m	
17-9-2025	
van	18-12-2025
18-9-2025	 2
t/m	
17-12-2025	
van	18-03-2026
18-12-2025	 3
t/m	
17-3-2026	
van	10-07-2026
18-3-2026	 4
t/m	
9-7-2026	
van	12-10-2026
10-7-2026	 5
t/m	
11-10-2026	

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	50 uur 0 min
2	30 uur 18 min
3	37 uur 54 min
4	43 uur 6 min
5	7 uur 54 min
totaal	169 uur 12 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Asbestverwijdering Ede B.V. (hierna: Asbestverwijdering Ede) is opgericht bij notariële akte van 17 februari 2005.

18-09-2025



Enig aandeelhouder en tevens enig bestuurder van Asbestverwijdering Ede is de heer R.A.M. Wolters.

1.2 Lopende procedures

Asbestverwijdering Ede is betrokken bij een tweetal lopende procedures. Zie hiervoor verder hoofdstuk 9.

18-09-2025



1.3 Verzekeringen

Op datum faillissement beschikte Asbestverwijdering Ede over een aantal verzekeringen te weten:

18-09-2025



- Een aansprakelijkheidsverzekering.
- Een verzekering voor twee voertuigen. Deze twee voertuigen staan geregistreerd op naam van Asbestverwijdering Midden-Nederland B.V.

Er is in beide gevallen sprake van een achterstand in de premiebetalingen.

1.4 Huur

Asbestverwijdering Ede huurt een locatie gelegen aan de Hoogoorddreef 115 te Amsterdam. Met toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator op 26 augustus 2025 de huurovereenkomst opgezegd. De locatie zal aldus uiterlijk op 26 november 2025 moeten worden opgeleverd.

18-09-2025



De curator is in overleg met de verhuurder over een eerdere oplevering.

Het pand is inmiddels opgeleverd aan de verhuurder.

18-12-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door een pensioenfonds. Asbestverwijdering Ede meent echter dat zij niet gehouden is om pensioenpremies af te dragen. Voorts heeft een grote woningcoöperatie waarmee Asbestverwijdering Ede jarenlang heeft samengewerkt de overeenkomst beëindigd, en de betaling van een deel van de facturen opgeschort. Dat heeft volgens het bestuur van Asbestverwijdering Ede tot het faillissement geleid.

18-09-2025



De curator zal in een later stadium onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement.

De curator is gestart met het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

12-10-2026



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

4

18-09-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Niet bekend.

18-09-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
-------	--------	-------------

26-8-2025	4	
-----------	---	--

totaal	4	
---------------	---	--

2.4 Werkzaamheden personeel

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

- Het contact met het bestuur;
- Het opstellen van de ontslagbrief;
- De intake met het UWV.

18-09-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Uit het kadaster volgt dat Asbestverwijdering Ede geen onroerende zaken op naam heeft staan.

18-09-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Op naam van Asbestverwijdering Ede zijn twee aanhangwagens geregistreerd. Eén aanhangwagen zou op het terrein van Asbestverwijdering Ede staan. De curator is niet bekend met de verblijfplaats van de andere aanhangwagen. De bestuurder is gevraagd hierover nadere informatie te verschaffen.

18-09-2025

 1

De curator heeft in de afgelopen periode een deel van de (asbest gerelateerde) inventaris onderhands verkocht aan een concurrent in de branche. De opbrengst hiervan bedroeg EUR 726,00. Het overige deel van de inventaris is opgehaald door een veilingbureau en zal in de komende verslagperiode worden geveild.

18-12-2025

 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van onderhanden werk.

18-09-2025

 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator is vooralsnog niet bekend met andere activa.

18-09-2025

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Asbestverwijdering Ede beschikt niet over een debiteurenportefeuille.

18-09-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

18-09-2025

 1

Asbestverwijdering Ede bankierde bij ING Bank N.V. en ABN AMRO Bank N.V. Op de vijftal rekeningen die worden aangehouden bij ING Bank N.V. was op datum faillissement een debetstand aanwezig.

Bij ABN AMRO Bank N.V. werd een G-rekening aangehouden. Het aanwezige creditsaldo op deze G-rekening is door de Belastingdienst opgevraagd. Na overboeking van dit bedrag naar de Belastingdienst is de G-rekening opgeheven.

Toelichting vordering van bank(en)

18-03-2026

 3

ING Bank N.V. heeft een krediet verstrekt aan AVE van circa 150.000 en heeft daarvoor divers pandrechten. Verwezen wordt naar 5.3.

5.2 Leasecontracten

De curator is niet bekend met enige leasecontracten.

18-09-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

18-09-2025

 1

ING Bank N.V. heeft een beroep gedaan op haar pandrechten. De curator heeft echter vastgesteld dat de reeds verkochte inventaris bodemzaken zijn en dat de opbrengst aldus via artikel 57 lid 3 Fw via de boedel loopt. Voorts heeft de curator vastgesteld dat de vordering van AVE op Ymere niet onder het pandrecht van ING Bank valt.

18-03-2026

 3

De curator is nog in overleg met ING Bank.

De curator heeft het pandrecht van ING Bank op de vordering van AVE op Ymere betwist. ING Bank heeft zich daarbij neergelegd. Daarmee is dit onderdeel afgerond.

10-07-2026

 4

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

18-09-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud.

18-09-2025

 1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op retentierechten.

18-09-2025

 1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op reclamerechten.

18-09-2025

 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

18-09-2025

 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

In de afgelopen verslagperiode is (o.a.) tijd besteed aan:

- Contact met de banken.

18-09-2025

 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van Asbestverwijdering Ede waren op datum faillissement reeds gestaakt.

18-09-2025

 1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

18-09-2025

 1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft onderzocht of er kansen op een doorstart zijn, maar is tot de conclusie gekomen dat dit niet het geval is.

18-09-2025

 1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-09-2025

 1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

18-09-2025

 1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

18-09-2025

 1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de volledige administratie van Asbestverwijdering Ede opgevraagd bij het bestuur, maar nog niet ontvangen.

18-09-2025

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2022 is te laat gedeponneerd op 30 januari 2024.
De jaarrekening 2023 is niet gedeponneerd.

18-09-2025

 1

De curator zal dit betrekken in het rechtmatighedenonderzoek.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming is een goedkeuringsverklaring niet vereist.

18-09-2025

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator zal hier in een later stadium onderzoek naar doen.

18-09-2025

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

18-09-2025

 1

De curator zal hier in een later stadium onderzoek naar doen.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

18-09-2025

 1

Toelichting

De curator zal hier in een later stadium onderzoek naar doen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal hier in een later stadium onderzoek naar doen.

18-09-2025

 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de afgelopen verslagperiode is er (o.a.) tijd besteed aan:

18-09-2025

 1

- Opvragen van de administratie.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator & kosten: PM

18-09-2025

 1

Toelichting

Salaris curator & kosten: PM
Verhuurder EUR 4.800,97

18-12-2025

 2

Toelichting

Salaris curator & kosten: PM
Verhuurder EUR 7.904,52
UWV EUR 46.656,85

18-03-2026

 3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 98.131,00

18-09-2025

 1

€ 86.008,53

18-12-2025

 2

€ 94.296,53

12-10-2026

 **5**

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet ingediend.

18-09-2025

 1

€ 27.210,09

18-03-2026

 3

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

De curator is (nog) niet bekend met andere preferente crediteuren.

18-09-2025

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

11	18-09-2025  1
17	18-12-2025  2
22	18-03-2026  3
23	12-10-2026  5

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 153.391,33	18-09-2025  1
€ 316.413,63	18-12-2025  2
€ 341.489,70	18-03-2026  3
€ 350.783,82	12-10-2026  5

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.	18-09-2025  1
------------------	---

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de afgelopen verslagperiode is er (o.a.) tijd besteed aan: • Aanschrijven van de crediteuren; • Verwerken van vorderingen.	18-09-2025  1
---	---

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

- | | |
|-----------------------------|---|
| 1) Ymere | 18-09-2025 |
| 2) De Staat der Nederlanden |  1 |

9.2 Aard procedures

- | | |
|---|---|
| 1) Betreft een geschil met woningcoöperatie Ymere over onbetaald gelaten facturen. | 18-09-2025 |
| 2) Betreft een (hoger beroeps)procedure tegen de Staat der Nederlanden. De procedure heeft betrekking op de toepasselijkheid van de cao en de rol die de Staat der Nederlanden hierin heeft gespeeld. |  1 |

9.3 Stand procedures

- | | |
|---|---|
| 1) Op 24 september 2025 wordt er naar alle waarschijnlijkheid vonnis gewezen. | 18-09-2025 |
| 2) De procedure staat thans voor het bepalen van een datum voor een mondelinge behandeling. |  1 |

De rechtbank heeft inzake de procedure tegen Ymere het wijzen van een (tussen)vonnis aangehouden tot eind januari 2026.	18-12-2025
	 2

De rechtbank heeft vonnis gewezen op 28 januari 2026 en heeft Ymere veroordeeld om een bedrag te voldoen aan (de boedel van) AVE van circa EUR 95.000 (incl. rente en kosten). Daarvan is reeds een bedrag van circa EUR 75.000 voldaan. De curator verwacht het resterende bedrag van circa EUR 20.000 op korte termijn. Ymere heeft de curator laten weten niet in hoger beroep te gaan.	18-03-2026
	 3

Inzake de procedure tegen de Staat der Nederlanden zijn geen ontwikkelingen. De curator hoopt in de aankomende verslagperiode nader te vernemen.

In de afgelopen verslagperiode is er een bedrag ontvangen van Ymere van € 20.466,22. Hiermee heeft Ymere aan de veroordeling voldaan. Daarmee is deze procedure afgerond.	10-07-2026
	 4

In de komende verslagperiode vindt de mondelinge behandeling in de procedure tegen de Staat der Nederlanden plaats.	12-10-2026
	 5

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

18-09-2025



- Opvragen administratie;
- Afwikkeling huurovereenkomst en oplevering huurlocatie;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

10-07-2026



- Opvragen administratie;
- Oorzaken en rechtmatighedenonderzoek;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

12-10-2026



- Oorzaken en rechtmatighedenonderzoek;
- Procedure tegen de Staat der Nederlanden;
- Overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

18-09-2025



10.3 Indiening volgend verslag

12-1-2027

12-10-2026



10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen