

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	09-10-2025
Insolventienummer	F.13/25/376
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000460728:F001
Datum uitspraak	09-09-2025

R-C	mr. J.B. Oreel
Curator	mr L. van Wijnen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Jodha B.V.

09-10-2025



Dit is het eerste openbaar verslag in het faillissement van Jodha B.V.

De gefailleerde vennootschap zal in het hiernavolgende worden aangeduid als "de failliet" of "Jodha". Dit verslag is opgesteld conform de RECOFA-richtlijnen voor faillissementen en surseances van betaling.

Het eerste openbaar verslag heeft betrekking op de bevindingen en het handelen van de curator in het faillissement vanaf 9 september 2025.

De curator wijst erop dat er vrijwel geen contact is geweest met de bestuurder van Jodha, ondanks herhaalde contactpogingen daartoe. Wel heeft de curator enigszins contact gehad met de oud-bestuurder, tevens feitelijk beleidsbepaler, van Jodha. Deze persoon kon het een en ander vertellen over de onderneming, maar heeft de gevraagde documenten tot op heden niet overlegd. Ook heeft hij tot op heden geen antwoord gegeven op de vragen van de curator. De curator wijst er dan ook op dat de informatie die momenteel aanwezig is niet compleet is en ook nog niet is geverifieerd. Het is niet uitgesloten dat verder onderzoek nieuwe of andere informatie oplevert waardoor informatie achteraf bijgesteld moet worden. Dat zal dan in een opvolgend openbaar verslag plaatsvinden.

Dit openbaar verslag is geen jaarrekening of prospectus. Schuldeisers kunnen aan dit openbaar verslag geen rechten ontleen. De openbare verslagen worden gepubliceerd op www.rechtspraak.nl.

Gegevens onderneming

Faillissementsnummer : F.13/25/307
Datum uitspraak : 9 september 2025
Curator : mr. L. van Wijnen
Rechter-Commissaris : mr. J.B. Oreel

09-10-2025



Activiteiten onderneming

In het Handelsregister van de Kamer van Koophandel staat als omschrijving van de activiteiten van Jodha "exploitatie van fastfoodrestaurants, cafetaria's, ijssalons en dergelijke".

09-10-2025



In het Handelsregister staat tevens opgenomen dat het vestigingsadres de Pond Sterlinglaan 21 te (1060 RS) Amsterdam is, maar dit is niet het adres waar Jodha daadwerkelijk haar bedrijf exploiteerde. Volgens de feitelijk beleidsbepaler was dit betreft het postadres. Het feitelijke vestigingsadres van Jodha is de Krocht 12 te (2011 PT) Haarlem. Daar is een locatie van een Subway restaurant gevestigd. De feitelijk beleidsbepaler was formeel franchisenemer van Subway, maar Jodha exploiteerde feitelijk de franchise-activiteiten. Alle overeenkomsten, behalve de franchiseovereenkomst, werden namelijk gesloten op naam van Jodha. Dit blijkt uit de crediteuren die zich bij de curator hebben gemeld.

Volgens de feitelijk beleidsbepaler is Jodha omstreeks maart 2025 overgenomen door Healthy Food Haarlem B.V. middels een activa-overdracht. Healthy Food Haarlem B.V. is momenteel gevestigd aan de Krocht 12 te Haarlem, hetzelfde adres als waar Jodha feitelijk was gevestigd. Aldus de feitelijk beleidsbepaler was de overname noodzakelijk omdat Jodha niet meer de financiële middelen had om aan de franchiseformule te voldoen. Voor de activa-overdracht is een totaalbedrag van ca. € 57.000,00 betaald. De curator heeft bankafschriften ontvangen waar voornoemd bedrag uit blijkt. Aan de overdracht ligt geen schriftelijke koopovereenkomst ten grondslag. Welke activa precies is overgedragen en of daarvoor een redelijke prijs is betaald heeft de curator nog in onderzoek.

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator beschikt nog niet over de financiële documentatie. Dit moet de bestuurder en/of feitelijk beleidsbepaler aanleveren. Volgens de feitelijk beleidsbepaler verzorgde de bestuurder zelf de financiële administratie.

09-10-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Niet bekend

09-10-2025



Boedelsaldo

€ 0,00

09-10-2025



Verslagperiode

van

9-9-2025

t/m

9-10-2025

09-10-2025



1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	31 uur 18 min
---	---------------

totaal	31 uur 18 min
---------------	---------------

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Jodha is opgericht op 29 september 2023. Daarvoor was Jodha een eenmanszaak. In de jaren 2023 en 2024 hebben er meerdere bestuurswissels plaatsgevonden. Hieronder een overzicht van de (oud-)bestuurders van Jodha, afkomstig uit de Handelsregisterhistorie van de Kamer van Koophandel:

Karanvir Singh Mander
Datum in functie: 29 september 2023
Datum uit functie: 6 oktober 2023
Datum in functie: 20 oktober 2023
Datum uit functie: 3 november 2023

Navdeep Kaur Mander
Datum in functie: 20 oktober 2023
Datum uit functie: 1 januari 2024

Romy Therese Schnabel
Datum in functie: 3 oktober 2023

Allen waren of zijn zelfstandig bevoegd.

Uit de gesprekken met Karanvir Singh Mander (hierna “de heer Mander”) blijkt dat hij feitelijk beleidsbepaler van Jodha is. Uit de gesprekken blijkt ook dat de heer Mander familiale relaties heeft met de andere twee (oud-)bestuurders.

Tot op heden heeft mevrouw Schnabel niet gereageerd op de contactverzoeken van de curator. Ook heeft zij tot op heden nagelaten om de gevraagde documenten en informatie te verschaffen.

09-10-2025



1

1.2 Lopende procedures

Volgens de heer Mander zijn er geen lopende procedures.

09-10-2025



1.3 Verzekeringen

Naar aanleiding van het gesprek met de heer Mander blijkt dat er geen lopende verzekeringen meer zijn. De curator zal dat in de aankomende verslagperiode verifiëren.

09-10-2025



1.4 Huur

Volgens de feitelijk beleidsbepaler huurde Jodha het bedrijfspand aan de Krocht 12 te (2011 PT) Haarlem. Voor zover bekend is er geen sprake van een lopende huurovereenkomst. Vermoedelijk is Healthy Food Haarlem B.V. de nieuwe huurder geworden. In de volgende verslagperiode zal hier verder onderzoek naar worden gedaan.

09-10-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de heer Mander is de oorzaak van het faillissement van Jodha dat Subway als franchisegever een verbouwing eiste van het bedrijfspand, omdat Jodha niet meer zou voldoen aan de franchiseformule. Het was Jodha niet gelukt om kapitaal aan te trekken voor deze verbouwing, waardoor zij genoodzaakt was om Jodha over te laten nemen middels een activa-overdracht. De onderneming die de activa heeft gekocht, Healthy Food Haarlem B.V., heeft de franchiseovereenkomst met Subway overgenomen. Healthy Food Haarlem B.V. had de financiële middelen om de verbouwing te realiseren en kreeg daar van de franchisegever ook voldoende tijd voor.

09-10-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

De heer Mander gaf aan dat alle arbeidsovereenkomsten vóór het faillissement van Jodha waren beëindigd.

09-10-2025

 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Een lijst van oud-werknemers is opgevraagd bij de heer Mander

09-10-2025

 1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie oud-werknemers.

09-10-2025

 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Uit onderzoek bij het Kadaster is gebleken dat Jodha geen onroerend goed in eigendom heeft. De heer Mander heeft ook verklaard dat er geen onroerend goed is.

09-10-2025

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Dit onderdeel is afgehandeld.

09-10-2025

 1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Nu er een activa-overdracht heeft plaatsgevonden aan Healthy Food Haarlem B.V., heeft Jodha vermoedelijk geen bedrijfsmiddelen meer in eigendom. Verder onderzoek naar de activa-overdracht in de volgende verslagperiode zou dat moeten uitwijzen.

09-10-2025

 1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Jodha heeft een fiscale schuld. Voor zover er sprake is van bodemzaken zal de curator op grond van artikel 57 lid 3 Fw de belangen behartigen van de schuldeisers die in rang boven de pandhouder gaan, zoals de fiscus met het bodemvoorrecht.

09-10-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verder inventariseren bedrijfsmiddelen.

09-10-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Nu er een activa-overdracht heeft plaatsgevonden aan Healthy Food Haarlem B.V., heeft Jodha vermoedelijk geen voorraden meer in eigendom. Ook is de curator niet op de hoogte van enige onderhanden werken. Verder onderzoek naar de activa-overdracht in de volgende verslagperiode zou meer duidelijkheid moeten geven.

09-10-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie voorraad/reserveringen.

09-10-2025



3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Naar aanleiding van het onderzoek door SIDN is gebleken dat Jodha geen houder is van domeinnamen. Of er andere activa aanwezig is, is nog niet bekend.

09-10-2025



3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie andere activa.

09-10-2025



4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De heer Mander heeft verklaard dat er geen debiteuren zijn. In de volgende verslagperiode zal de curator dat verder verifiëren.

09-10-2025

 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventariserende werkzaamheden.

09-10-2025

 1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

09-10-2025

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Jodha beschikt over een rekening bij ING Bank. Het saldo op de bankrekening bij ING Bank is € 0.00.

5.2 Leasecontracten

Volgens de verklaring van de heer Mander huurde Jodha één brommer en een auto. De huur van de auto is al in september 2024 beëindigd. Waar de brommer werd gehuurd en of de huurovereenkomst is beëindigd is onbekend. De verhuurder van de brommer heeft zich nog niet bij de curator gemeld. Momenteel staat er nog een huurauto op naam van Jodha, die aldus de heer Mander werd gehuurd van Hiltermann. Waar de huurauto zich momenteel bevindt is nog onbekend. Aan de heer Mander is door de curator verzocht om de huurauto terug te geven aan Hiltermann.

09-10-2025

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

De heer Mander gaf aan dat er geen zekerheden zijn bedongen door Jodha.

09-10-2025

 1

5.4 Separatistenpositie

Er hebben zich geen separatisten bij de curator gemeld. De curator is ook niet door de heer Mander op de hoogte gesteld van eventuele partijen met een separatistenpositie.

09-10-2025

 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator is nog niet op de hoogte gesteld van een eventueel bedongen eigendomsvoorbehoud.

09-10-2025



5.6 Retentierechten

Retentierechten zijn nog niet ingeroepen.

09-10-2025



5.7 Reclamerechten

Reclamerechten zijn nog niet ingeroepen.

09-10-2025



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- Inventarisatie zekerhedenpositie;
- Inventarisatie aanwezigheid verpande activa/debiteurenvorderingen.

09-10-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van Jodha worden niet voortgezet.

09-10-2025



6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

09-10-2025



6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Dit onderdeel is afgerond.

09-10-2025



Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De activa en bedrijfsvoering van Jodha zijn vóór het faillissement al overgenomen door Healthy Food Haarlem B.V.. Zie daarvoor het begin van dit openbare verslag onder "Activiteiten onderneming". De curator heeft nog in onderzoek of de overdracht aan Healthy Food Haarlem B.V. rechtmatig heeft plaatsgevonden.

09-10-2025



1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

09-10-2025



1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

09-10-2025



1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

09-10-2025



1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Dit onderdeel is afgerond.

09-10-2025



1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft nog geen administratie ontvangen, waardoor zij nog geen oordeel kan vormen over de boekhoudplicht.

09-10-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2022: niet gedeponneerd
Jaarrekening 2023: niet gedeponneerd
Jaarrekening 2024: niet gedeponneerd

09-10-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Of een accountantsverklaring is vereist, kan de curator wegens gebrek aan financiële administratie niet beoordelen.

09-10-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Uit het uittreksel van de Kamer van Koophandel volgt dat de aandelen zijn volgestort.

09-10-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Hiernaar zal nader onderzoek worden gedaan.

09-10-2025



7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Hiernaar zal nader onderzoek worden gedaan.

09-10-2025



7.7 Toelichting rechtmatigheid

In deze fase van het faillissement is de curator nog informatie aan het verzamelen voor het rechtmatighedenonderzoek.

09-10-2025



7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Inventarisatie boekhouding en administratieverplichting;
- Overleg bestuurder en feitelijk beleidsbepaler oorzaken van het faillissement;
- Onderzoek curator oorzaken van het faillissement.

09-10-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Nog niet bekend.

09-10-2025

 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet bekend.

09-10-2025

 1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

09-10-2025

 1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend.

09-10-2025

 1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

Toelichting

Thans hebben zich 8 concurrente crediteuren gemeld. Aan hen is een crediteurenbrief gestuurd waarin werd aangegeven hoe zij hun vordering konden indienen. Nog niet alle crediteuren hebben hun vordering via ClaimsAgent ingediend.

09-10-2025

 1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 31.626,83

09-10-2025

 1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is op dit moment nog niet bekend op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld.

09-10-2025

 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- Inventarisatie en aanschrijven crediteuren;
- Correspondentie en eventueel nader overleg crediteuren.

09-10-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

09-10-2025



9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

09-10-2025



9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

09-10-2025



9.4 Werkzaamheden procedures

Dit onderdeel is afgewikkeld.

09-10-2025



10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende periode zal de curator zich onder meer richten op:

- het in contact komen met de bestuurder en de feitelijk beleidsbepaler;
- Inventarisatie activa;
- Afwikkeling contract leaseauto Hiltermann;
- Oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek, met name inventarisatie activa-overdracht aan Healthy Food Haarlem B.V..

09-10-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn waarbinnen het faillissement zou kunnen worden afgewikkeld kunnen op dit moment nog geen mededelingen worden gedaan.

09-10-2025



10.3 Indiening volgend verslag

9-1-2026

09-10-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Niet van toepassing.

09-10-2025



Bijlagen

Bijlagen