

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	03-02-2026
Insolventienummer	F.13/25/510
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000493983:F001
Datum uitspraak	16-12-2025

R-C	mr. V.G.T. van Emstede
Curator	mr M. Koria

Algemene gegevens

Naam onderneming

Noorderlicht VOF ("Noorderlicht")

03-02-2026

Handelsnamen:

POF

POF en Stoof

 1

De informatie in dit faillissementsverslag is door de curator verkregen van de vennoten van de vennootschap onder firma en van derden. In dit verslag geeft de curator op vereenvoudigde wijze de stand van de boedel weer, conform de in Nederland geldende richtlijnen voor faillissementsverslaglegging. De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag nog onderwerp is van nader onderzoek. Het is mogelijk dat deze informatie in een later stadium moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan op dit moment dan ook geen definitieve uitspraak worden gedaan.

Dit faillissementsverslag is geen prospectus of jaarrekening. Het heeft niet tot doel verantwoording af te leggen over de stand van de boedel of een volledig inzicht te geven. Individuele schuldeisers en derden kunnen geen rechten ontleen aan dit verslag, aangezien bepaalde informatie mogelijk nog niet beschikbaar is, niet kan worden geopenbaard of achteraf bijgesteld moet worden. Dit kan (ingrijpende) gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste vooruitzichten voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid en/of als afstand van enig recht.

Gegevens onderneming

De vennootschap onder firma Noorderlicht is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 34205222 en is gevestigd te Amsterdam aan het NDSM-plein 102 (1033 WB).

03-02-2026



Activiteiten onderneming

De vennootschap onder firma is opgericht op 1 december 2006 en hield zich hoofdzakelijk bezig met de exploitatie van een restaurant.

03-02-2026



Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 2.224.547,00	€ 176.085,00	€ 728.604,00
2023	€ 768.904,10	€ -335.883,67	€ 724.995,68
2024	€ 1.093.940,45	€ 66.290,20	
2025	€ 1.271.414,79	€ 106.236,46	

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens met betrekking tot het boekjaar 2022 zijn afkomstig uit de jaarrekening 2022. De gegevens ten aanzien van de boekjaren 2023, 2024 en 2025 zijn ontleend aan de respectieve kolommenbalansen en grootboeken.

03-02-2026



Gemiddeld aantal personeelsleden

0

03-02-2026



Toelichting

Het personeel dat voor de bedrijfsactiviteiten van Noorderlicht werd ingezet, is in dienst bij HCT Horeca Groep B.V. die op 23 december 2025 in staat van faillissement is verklaard.

Boedelsaldo

€ 0,00

03-02-2026



Verslagperiode

van

16-12-2025

t/m

23-1-2026

03-02-2026



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	169 uur 6 min
totaal	169 uur 6 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode waren de werkzaamheden voornamelijk gericht op het inventariseren van de voortzettingsmogelijkheden, het opstarten van het verkoopproces en besprekingen met potentiële doorstartkandidaten. Ter voorbereiding hierop heeft de curator veelvuldig overleg gepleegd met de vennoten van Noorderlicht, zekerheidsrechten onderzocht en de activa gewaardeerd.

Daarnaast hadden de werkzaamheden betrekking op de beoordeling van de posities van crediteuren en is de administratie veiliggesteld.

03-02-2026

 1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennoten van Noorderlicht zijn:

- De heer. J. Helmer; en
- HCT Horeca Groep B.V.

03-02-2026

 1

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

Ten behoeve van Noorderlicht zijn diverse verzekeringen afgesloten, zoals bedrijfsaansprakelijkheid, bedrijfsschadeaansprakelijkheid, horecaverzekering, bromfietsverzekering en een rechtsbijstandsverzekering. In de eerste verslagperiode zijn de verzekeringen die niet langer noodzakelijk waren door de curator beëindigd, te weten: de rechtsbijstandsverzekering, de bedrijfsschadeaansprakelijkheidsverzekering en de bromfietsverzekering.

03-02-2026

 1

1.4 Huur

Noorderlicht huurt een mobiele houten festivaltent van een Belgische rechtspersoon, waarbij het restaurant in deze tent wordt geëxploiteerd. De (huur)overeenkomst is onderworpen aan Belgisch recht. Daarnaast wordt het terrein waarop de festivaltent is geplaatst door Noorderlicht ondergehuurd van een aan de vennoten gelieerde vennootschap. Deze gelieerde vennootschap huurt de grond op haar beurt van de gemeente Amsterdam. De gelieerde vennootschap heeft op 23 december 2025 de onderhuurovereenkomst ex artikel 39 Fw opgezegd.

03-02-2026

 1

1.5 Oorzaak faillissement

03-02-2026



Volgens de vennoten zijn de financiële problemen ontstaan door een samenloop van omstandigheden rond het nieuwbouwproject van de onderneming. Op 31 oktober 2022 werd de exploitatie gesloten in verband met de demontage en sloop van het bestaande gebouw. In januari 2023 is gestart met de bouw van een nieuw pand. Kort daarna moest het bouwproces echter worden stilgelegd vanwege onduidelijkheden in het vergunningstraject die voortzetting verhinderden. Op dat moment was het gebouw reeds gesloopt, waardoor de onderneming vanaf 2023 niet meer beschikte over een bruikbare horecaruimte.

Omdat de huurovereenkomst een exploitatieplicht bevatte, moest de onderneming in 2023 met noodvoorzieningen openen om geen opzeggingsrisico te lopen. Gedurende het voorjaar en de zomer van 2023 was er geen gebouw beschikbaar en was exploitatie uitsluitend mogelijk op het terras. In de winter van 2023 tot en met eind 2024 bleek exploitatie niet mogelijk. In 2024 werd een mobiele festivaltent gehuurd waarmee de activiteiten zijn hervat.

In december 2024 vielen structurele inkomsten weg door het verlies van festivalcatering, die jarenlang onderdeel was van de bedrijfsvoering. Hierdoor verviel de financiële basis voor de geplande nieuwbouw. Daarnaast is een allonge bij de huurovereenkomst door de gemeente, ondanks toezegging, niet verlengd. Dit maakte overdracht van de exploitatiepositie en verkoop geen reëel alternatief om een faillissement te voorkomen. Tevens bleek herfinanciering niet mogelijk vanwege een onverwachte privé-fiscale situatie bij een van de vennoten.

De curator heeft de oorzaak van het faillissement in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

03-02-2026



Het personeel dat werkzaam was in het restaurant, was in dienst van HCT Horeca Groep B.V. Vanuit deze inmiddels eveneens failliete vennootschap zijn de personeelsleden ontslagen. Er wordt verwezen naar het faillissementsverslag van HCT Horeca Groep B.V.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Horeca- en festivalinventaris		
Rollend materieel		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde is eigenaar van diverse kantoor-, horeca- en festivalinventaris. Daarnaast is rollend materieel aangetroffen, bestaande uit een bromfiets en een bestelwagen (*foodtruck*).

Restaurant; de horeca-inventaris bestaat onder meer uit meubilair, keukenapparatuur, barinstallaties en IT-apparatuur. Het restaurant van Noorderlicht bestaat gedeeltelijk uit zeecontainers, die eveneens onderdeel zijn van de inventaris.

Buitenterrein; de festivalinventaris bestaat uit een pipowagen, (buiten)meubilair en podiumdelen. Verder zijn op het terrein een aantal zeecontainers geplaatst, die eveneens onderdeel zijn van de inventaris, en waarin o.a. keukenapparatuur is opgeslagen.

Kantoorruimte; inventaris bestaat o.a. uit kantoormeubilair, IT-apparatuur en wasmachine(s).

De activa is op verzoek van de curator en in overleg met de pandhouders door NTAB getaxeerd. De curator probeert de activa in het kader van een doorstart te verkopen.

03-02-2026



1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De Belastingdienst heeft nog geen vordering ingediend in het faillissement, maar heeft al wel aangegeven dat er een zakelijke belastingschuld is. De curator zal het bodemvoorrecht van de fiscus conform artikel 57 lid 3 Fw uitoefenen.

03-02-2026



1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Overleg NTAB, correspondentie werknemers en vennoten, inventarisatie van de inventaris.

03-02-2026



1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bar- en keukenvoorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op de bedrijfslocatie van Noorderlicht is een beperkte hoeveelheid voorraad aangetroffen, bestaande uit etenswaren en dranken. De curator probeert de activa in het kader van een doorstart te verkopen.

03-02-2026



1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Correspondentie vennoten en werknemers, taxatie NTAB.

03-02-2026



1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Intellectuele eigendomsrechten		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

De intellectuele eigendomsrechten bestaan uit auteursrechten, rechten op domeinnamen, handelsnamen, etc.

03-02-2026



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
pre-faillissementsvorderingen	€ 16.238,50		
totaal	€ 16.238,50	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Op faillissementsdatum bedroeg de debiteurenportefeuille € 16.238,50. De debiteuren zijn aangeschreven en verzocht de openstaande vorderingen te voldoen op de boedelrekening. De vorderingen worden geïncasseerd ten behoeve van de eerste pandhouder.

03-02-2026



4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventariseren van de debiteurenportefeuille en innen van de openstaande vorderingen.

03-02-2026



5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 42.098,24

03-02-2026



Toelichting vordering van bank(en)

Op het tijdstip van faillietverklaring had ING Bank N.V. een vordering ter hoogte van EUR 42.098,24 uit hoofde van een rekening-courantfaciliteit.

5.2 Leasecontracten

Noorderlicht is een financial leaseovereenkomst aangegaan ter zake een deel van het meubilair. De curator kwalificeert deze overeenkomst als een huurkoopovereenkomst. Ten behoeve van de verkoper heeft Noorderlicht een pandrecht gevestigd op het betreffende meubilair. De curator bestudeert momenteel de relevante overeenkomsten en onderzoekt de rechtspositie van de verkoper.

03-02-2026



5.3 Beschrijving zekerheden

De curator heeft vastgesteld dat ING Bank N.V. ("ING") een eerste pandrecht heeft op de volgende activa van Noorderlicht:

- alle huidige en toekomstige inventaris;
- alle huidige en toekomstige voorraden; en
- alle huidige en toekomstige vorderingen.

Verder heeft Heineken Nederland B.V. ("Heineken") een tweede pandrecht op een deel van de inventaris die Noorderlicht in bezit had op 16 juni 2023 en een eerste pandrecht op de intellectuele eigendomsrechten.

De curator heeft met ING en Heineken afspraken gemaakt over de verkoop van de aan hen verpande zaken.

De huurverkoper heeft een tweede pandrecht gevestigd op specifiek door hem geleverd meubilair.

Tot slot hebben nog twee partijen een beroep gedaan op een pandrecht met betrekking tot specifieke inventaris. De curator heeft op basis van de ontvangen documentatie geconstateerd dat bij deze partijen niet is voldaan aan de vereisten voor de vestiging van pandrechten. Zodoende is in voornoemde gevallen geen sprake van een geldig pandrecht.

03-02-2026



5.4 Separatistenpositie

Pandrechten.

03-02-2026



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Een aantal partijen heeft zich bij de curator gemeld met een eigendomsvoorbehoudclaim. De curator zal deze aanspraken beoordelen en afwikkelen.

03-02-2026



5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Positiebeoordeling van schuldeisers met een geclaimde zekerheid, afspraken maken over de uitwinning van zekerheden, correspondentie met derden inzake geclaimde eigendoms- en/of zekerheidsrechten.

03-02-2026



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement waren de activiteiten van het restaurant nog niet gestaakt en stondene diverse feesten en partijen op de planning. Met toestemming van de rechter-commissaris is een partij doorgedaan om te bezien of verdere voortzetting mogelijk is. Verdere voortzetting is daarna niet opportuun gebleken.

03-02-2026



1

6.2 Financiële verslaglegging

De tijdelijke voortzetting heeft geresulteerd in een opbrengst van EUR 575,50.

03-02-2026



1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Correspondentie vennoten, correspondentie rechter-commissaris, correspondentie leveranciers, correspondentie gasten met reserveringen.

03-02-2026



1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Vanaf datum faillissement is de curator van start gegaan met het opzetten van een verkoopproces, teneinde tot een integrale doorstart van de activiteiten van gefailleerde te komen. In dat kader is een dataroom ingericht en zijn diverse partijen aangeschreven die interesse in een overname hebben getoond. Na ondertekening van een geheimhoudingsovereenkomst hebben de betreffende gegadigden toegang verkregen tot de dataroom. Daarnaast heeft de curator desgevraagd aanvullende informatie verstrekt.

Er hebben verschillende partijen biedingen uitgebracht. De curator heeft het hoogste bod geaccepteerd onder de opschortende voorwaarde dat er huurovereenkomsten met de verhuurders worden gesloten. De opschortende voorwaarde is niet binnen de door de curator gestelde termijn vervuld. De curator is vervolgens in onderhandeling getreden met een van de vennoten over een doorstart.

03-02-2026



1

6.5 Verantwoording

De curator zal in het volgende faillissementsverslag verantwoording afleggen.

03-02-2026



1

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Biedingsprocedures opgestart, besprekingen met geïnteresseerde partijen en beantwoording van hun vragen, online dataroom opgesteld, correspondentie vennoten.

03-02-2026



1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In de eerste verslagperiode heeft de curator de administratie van gefailleerde in ontvangst genomen en aan een eerste inventarisatie onderworpen.

03-02-2026

 1

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

03-02-2026

 1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

03-02-2026

 1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Veiligstellen administratie, correspondentie bestuur.

03-02-2026

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 187,55

Toelichting

Salaris curator: P.M.
ClaimsAgent B.V.: EUR 187,55

03-02-2026



8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

60

03-02-2026



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 359.757,59

03-02-2026



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

In de eerste verslagperiode zijn de crediteuren geïnventariseerd en aangeschreven. Crediteuren kunnen hun vordering indienen via www.claimsagent.nl.

03-02-2026



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Voortzetting verkoop activa en bedrijfsactiviteiten in het kader van een doorstart;
- Incasso van vorderingen;
- Oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek;
- Afwikkelen rechten van derden;
- Ad hoc werkzaamheden.

03-02-2026



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

10.3 Indiening volgend verslag

23-4-2026

03-02-2026



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging en correspondentie rechter-commissaris.

03-02-2026



Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 1 Crediteuren Concurrent 1.pdf
Bijlage verslag 1 Crediteuren Preferent 1.pdf
Bijlage verslag 1 Crediteuren Boedel 1.pdf

03-02-2026

 **1**