

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	1
Datum verslag	01-05-2025
Insolventienummer	F.13/25/99
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000420010:F001
Datum uitspraak	01-04-2025

R-C	mr. A.E. de Vos
Curator	mr F.A.E. Diderich

Algemene gegevens

Naam onderneming

Samuel Amsterdam B.V. tevens handelend onder de naam Jamin

01-05-2025



Gegevens onderneming

Gefailleerde is opgericht op 25 mei 2018, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 71731768, statutair gevestigd te Amsterdam en zaakdoende te (1012HZ) Amsterdam aan de Warmoesstraat 89.

01-05-2025



Activiteiten onderneming

Uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat gefailleerde zich bezighoudt met het verkopen van brood, banket, chocolade en suikerwerk.

01-05-2025



Meer concreet exploiteerde gefailleerde een snoepwinkel volgens de formule en onder de naam van de franchise "Jamin". Gefailleerde heeft daartoe in september 2019 een franchiseovereenkomst gesloten met Jamin Nederland B.V. (hierna: "**Jamin NL**").

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 240.549,00	€ -15.097,00	€ 342.679,00
2022	€ 436.678,00	€ 87.200,00	€ 330.790,00
2023	€ 446.063,00	€ 23.586,00	€ 291.829,00
2024	€ 239.983,42	€ -156.550,30	

Toelichting financiële gegevens

De gegevens over de boekjaren 2021, 2022 en 2023 blijken uit de jaarrekeningen. De gegevens over 2024 blijken uit de voorlopige proefsaldibalans. De cijfers over 2025 zijn nog niet beschikbaar.

01-05-2025



Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 2.053,79

01-05-2025



Verslagperiode

van

1-4-2025

t/m

1-5-2025

01-05-2025



Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	43 uur 30 min
totaal	43 uur 30 min

Toelichting bestede uren

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden op de voet van artikel 73a van de Faillissementswet. Hoewel de informatie in dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het verslag vormt een weergave van voorlopige bevindingen, die bovendien deels op informatie van derden zijn gebaseerd. Het is mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of - achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

De werkzaamheden in de eerste verslagperiode zien op:

- inventarisatie van de tot de boedel behorende activa;
- correspondentie rechter-commissaris;
- debiteurenincasso;
- crediteurenadministratie;
- verkoop activa.

01-05-2025



1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder van gefailleerde is mevrouw J. Kaur. De aandeelhouders van gefailleerde zijn mevrouw J. Kaur (50%), de heer P. Singh (25%) en mevrouw J.K. Growar (25%).

01-05-2025



1.2 Lopende procedures

Volgens de bestuurder van gefailleerde lopen er geen procedures.

01-05-2025



1.3 Verzekeringen

Volgens de bestuurder van gefailleerde is de enige lopende verzekering van gefailleerde een inventaris/goederenverzekering en een bedrijfsschadeverzekering. De curator houdt de verzekeringen aan totdat het gehuurde volledig is opgeleverd (zie verder onder 1.4).

01-05-2025



1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte aan de Warmoesstraat 89 te Amsterdam. Gefailleerde heeft de bovenverdiepingen (onder)verhuurd aan derden. Het bestuur heeft voor datum faillissement afspraken met de verhuurder gemaakt over de beëindiging van de huurovereenkomst. Omdat op het moment van oplevering (1 maart 2025) nog niet alle (onder)huurders uit het pand waren vertrokken, heeft de verhuurder zich op het standpunt dat er op 1 maart 2025 niet volledig is opgeleverd.

Zekerheidshalve heeft de curator de huurovereenkomst na daartoe verkregen machtiging op grond van art. 39 Fw opgezegd. De verhuurder heeft inmiddels met alle (onder)huurders afspraken gemaakt over hun vertrek, uiterlijk 30 april 2025, zodat het gehuurde vervolgens door de boedel kan worden opgeleverd. De curator is in afwachting van bericht van de verhuurder over de ontruiming en oplevering.

01-05-2025



1.5 Oorzaak faillissement

Bij het onderzoek naar eventuele bestuurdersaansprakelijkheid zal de oorzaak van het faillissement onderzocht worden. Door de (middellijk) bestuurder is geparafraseerd het volgende aangegeven.

Tijdens de coronaperiode is de omzet van gefailleerde sterk teruggelopen. In de jaren nadien heeft de omzet nooit weer het niveau bereikt van voor de coronaperiode. Jamin NL heeft begin 2024 aangegeven dat zij de franchiseovereenkomst niet wilde verlengen. Vanwege het concurrentiebeding in de franchiseovereenkomst, kon gefailleerde haar huidige activiteiten tot één jaar na het einde van de franchiseovereenkomst niet onder een andere naam voortzetten. Vanaf dat moment was het duidelijk dat gefailleerde op de lange termijn niet levensvatbaar was.

Na het einde van de franchiseovereenkomst per 1 september 2024 heeft gefailleerde in overleg met Jamin NL tot 1 november 2024 de nog aanwezige voorraad verkocht. Gefailleerde heeft vervolgens geprobeerd om een horecaverunning en een vergunning voor het exploiteren van een souvenirwinkel te verkrijgen, maar dit bleek in verband met de bestemming van het gehuurde niet mogelijk. Daarna heeft gefailleerde enige tijd zaken zoals koffers en verpakt eten en drinken verkocht, maar de opbrengst was niet voldoende om de huur te kunnen betalen. In februari 2025 is gefailleerde daarom overgegaan tot aangifte van het faillissement.

01-05-2025



2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

1

Toelichting

Voorafgaand aan het faillissement was de bestuurder in loondienst bij gefailleerde. Omdat onduidelijk was op welke datum de arbeidsovereenkomst met de bestuurder was geëindigd, heeft de curator de arbeidsovereenkomst na verkregen machtiging van de rechter-commissaris zekerheidshalve opgezegd.

01-05-2025



2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

2

Toelichting

De arbeidsovereenkomst van het enige andere personeelslid zou volgens het bestuur voor datum faillissement zijn beëindigd. Ook deze arbeidsovereenkomst is met machtiging van de rechter-commissaris zekerheidshalve opgezegd.

01-05-2025



2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
3-4-2025	2	Zie 2.1 en 2.2
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

- inventariseren personeelsbestand;
- machtiging ontslag;
- opstellen ontslagbrieven;
- correspondentie UWV;
- correspondentie personeel.

01-05-2025



3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Blijkens het Kadaster is gefailleerde niet gerechtigd tot enige onroerende zaak.

01-05-2025



3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Kadastrale recherche.

01-05-2025



3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
--------------	------------------	----------------

Winkelinventaris		
------------------	--	--

BMW X3		
--------	--	--

totaal	€ 0,00	€ 0,00
---------------	--------	--------

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde beschikt over een winkelinventaris voor de exploitatie van een winkel volgens de formule van Jamin. Ten behoeve van de oplevering van het gehuurde heeft de bestuurder de winkelinventaris van gefailleerde verplaatst naar een pand van een familielid.

01-05-2025



Voor informatie over de BMW X3 zie onderdeel 5 en 7.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator heeft het bodemvoorrecht van de fiscus in onderzoek.

01-05-2025



3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- inventarisatie aanwezige inventaris;
- correspondentie tussenpersoon verkoop;
- correspondentie bestuur;
- correspondentie garagehouder;
- correspondentie veilingbedrijf.

01-05-2025



3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In de opslag zouden zich nog circa 10 koffers bevinden.

01-05-2025



3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

01-05-2025



3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Creditsaldi Revolut Bank UAB	€ 1.668,59	
Creditsaldi Coöperatieve Rabobank U.A.	€ 384,06	
totaal	€ 2.052,65	€ 0,00

Toelichting andere activa

Gefailleerde hield een bankrekening en een spaarrekening aan bij Coöperatieve Rabobank U.A. De klantrelatie is op 10 februari 2025 geëindigd. Rabobank heeft het nog aanwezige creditsaldo van € 384,06 op verzoek van de curator overgemaakt naar de derdengeldenrekening van de curator. Voornoemd bedrag is doorbetaald op de boedelrekening.

Gefailleerde hield ook een bankrekening aan bij Revolut Bank UAB. Revolut heeft creditsaldo van € 1.668,59 op verzoek van de curator overgemaakt naar de boedelrekening. Dit saldo is inmiddels overgemaakt naar de boedelrekening.

01-05-2025



1

3.9 Werkzaamheden andere activa

- correspondentie banken;
- doorstorten creditsaldi.

01-05-2025



1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Uit de bankafschriften en kasboeken van gefailleerde lijkt te volgen dat niet alle huurpenningen van de (onder)huurders zijn ontvangen, althans dat deze huurpenningen niet in de administratie zijn verwerkt. De curator heeft hierover vragen gesteld aan de bestuurder en heeft de onderhuurders aangeschreven.

01-05-2025



1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- onderzoek rekening-courantposities;
- inventarisatie debiteuren;
- correspondentie onderhuurders;
- opstellen en versturen incassobrieven.

01-05-2025



1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De curator is niet bekend met vorderingen van banken.

01-05-2025



5.2 Leasecontracten

De curator is niet bekend met leasecontracten.

01-05-2025



5.3 Beschrijving zekerheden

De curator is niet bekend met verstrekte zekerheden.

01-05-2025



5.4 Separatistenpositie

Er hebben zich geen schuldeisers met een separatistenpositie gemeld.

01-05-2025



5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend geen.

01-05-2025



5.6 Retentierechten

De BMW X3 staat ter reparatie bij een garagebedrijf. Het garagebedrijf beroept zich op een retentierecht. De curator heeft de BMW X3 opgeëist ex artikel 60 lid 2 Fw.

01-05-2025



5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend geen.

01-05-2025



5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- correspondentie banken;
- correspondentie garagebedrijf;
- afstemming veilingbedrijf.

01-05-2025



6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten waren reeds voor faillissement beëindigd.

01-05-2025



6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

01-05-2025



6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

01-05-2025



7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoeken of het bestuur van gefailleerde aan de op hem rustende boekhoudverplichting heeft voldaan en wel in die zin dat op een zodanige wijze administratie is gevoerd dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van gefailleerde kunnen worden gekend. Indien hij niet aan de op hem rustende boekhoudverplichting heeft voldaan, staat vast dat het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat dit onbehoorlijk bestuur een belangrijke oorzaak van het faillissement is geweest.

01-05-2025



7.2 Depot jaarrekeningen

Ingevolge de wet rust op een vennootschap de verplichting om haar jaarrekening uiterlijk 12 maanden na afloop van het boekjaar openbaar te maken. De openbaarmaking dient te geschieden door een exemplaar te deponeren bij de Kamer van Koophandel. Indien een vennootschap niet tijdig haar jaarrekening openbaar maakt, betekent dit dat vaststaat, dat het bestuur zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement.

De jaarrekening over 2021 werd gedeponereerd op 29 juni 2022, hetgeen tijdig is.

De jaarrekening over 2022 werd gedeponereerd op op 29 juni 2023, hetgeen tijdig is.

De jaarrekening over 2023 werd gedeponereerd op 27 februari 2025, hetgeen niet tijdig is.

De jaarrekening 2024 is niet gedeponereerd. De daarvoor geldende termijn was op datum van faillissement nog niet verstreken.

Aan de deponeringsplicht is daardoor niet voldaan.

01-05-2025



7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de vennootschap, behoeven de stukken geen goedkeurende verklaring. De vennootschap kwalificeert als microrechtspersoon ex artikel 2:395a BW.

01-05-2025



7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gefailleerde is opgericht in 2019. Een eventuele vordering tot volstorting van de aandelen verjaart na vijf jaar, waardoor een eventuele vordering op de aandeelhouder uit hoofde van de stortingsverplichting reeds zou zijn verjaard.

01-05-2025



7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoeken of het bestuur van gefailleerde zijn taak behoorlijk heeft vervuld. De curator zal nader onderzoek verrichten naar verschillende aspecten van het gevoerde bestuur alvorens conclusies te trekken.

01-05-2025



7.6 Paulianeus handelen

Ja

01-05-2025



Toelichting

Zoals gebruikelijk zal de curator onderzoeken of er (in het zicht van het faillissement) onverplichte rechtshandelingen zijn verricht waarvan gefailleerde wist althans behoorde te weten dat daarvan benadeling van schuldeisers het gevolg zou zijn. Daarnaast zal de curator nagaan of er (in het zicht van het faillissement) schulden door gefailleerde aan derden zijn voldaan terwijl hetzij deze derden wisten dat het faillissement reeds was aangevraagd, hetzij deze betaling het gevolg is geweest van overleg tussen gefailleerde enerzijds en de derden anderzijds, welk overleg ten doel had om de derden door die betaling boven andere schuldeisers te begunstigen.

BMW X3

De tenaamstelling van de BMW X3 van gefailleerde is op 20 februari 2025 - ná het aandeelhoudersbesluit tot eigen aangifte van het faillissement - gewijzigd naar de bestuurder. Het bestuur heeft de curator een factuur verstrekt waarbij de BMW voor een bedrag van € 8.500 is verkocht. De betaling is niet op de bankrekening van gefailleerde ontvangen. Het bestuur heeft verklaard dat zij deze factuur niet heeft betaald, omdat zij per 31 december 2024 een rekening-courantvordering van € 8.495,23 had op gefailleerde.

De curator heeft de eigendomsoverdracht vernietigd met een beroep op art. 42 Fw. De bestuurder berust in de vernietiging.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- verkrijgen (digitale) administratie;
- onderzoek deponering jaarrekeningen;
- onderzoek paulianeus handelen BMW X3;
- vernietiging eigendomsoverdracht BMW X3.

01-05-2025



8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 18,15

01-05-2025



Toelichting

De boedelvorderingen bestaan uit:

- salaris curator: € PM;
- ClaimsAgent: € 15,13.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 19.668,00

01-05-2025



Toelichting

De vordering van de fiscus bestaat uit:

- € 6.107 aan loonheffingen;
- € 10.454 aan vennootschapsbelasting;
- € 81 aan motorrijtuigenbelasting;
- € 2.134 aan omzetbelasting;
- € 892 aan rente.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

01-05-2025



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 31.459,22

01-05-2025



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is nog niet bekend op welke wijze het faillissement afgewikkeld zal kunnen worden.

01-05-2025



8.8 Werkzaamheden crediteuren

- inventarisatie en aanschrijven crediteuren.

01-05-2025



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.	01-05-2025 1
---	---

9.2 Aard procedures

n.v.t.	01-05-2025 1
---	---

9.3 Stand procedures

n.v.t.	01-05-2025 1
---	---

9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.	01-05-2025 1
---	---

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De werkzaamheden van de curator richten zich in de komende verslagperiode op:

- verkoop activa;
- debiteurenincasso;
- crediteurenadministratie;
- rechtmatigheidsonderzoek.

01-05-2025



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is nog onbekend wanneer het faillissement afgewikkeld zal zijn.

01-05-2025



10.3 Indiening volgend verslag

30-7-2025

01-05-2025



10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

01-05-2025



Bijlagen

Bijlagen