

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	2
Datum verslag	01-10-2026
Insolventienummer	F.13/26/128
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000526463:F001
Datum uitspraak	01-05-2026

R-C	mr. W.M. de Vries
Curator	mr N.E. Bobbert

Algemene gegevens

Naam onderneming

SOTTO Pizza III B.V.	09-06-2026
	 1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap SOTTO Pizza III B.V. (Sotto III), statutair gevestigd te Amsterdam met vestigingsadres Kadijksplein 4 in (1018 AB) Amsterdam, Kamer van Koophandel nummer 68311699.	09-06-2026
	 1

Activiteiten onderneming

Sotto III exploiteerde een pizzeria met Napolitaanse pizza's.	09-06-2026
	 1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 840.573,00		
2024	€ 843.727,00	€ 57.377,00	€ 285.893,00
2023	€ 888.768,00	€ 37.937,00	€ 292.341,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de beschikbare jaarcijfers en kolommenbalansen.

09-06-2026
 1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 0,00

09-06-2026
 1

€ 38.257,57

01-10-2026
 2

Verslagperiode

van

1-5-2026

09-06-2026
 1

t/m

8-6-2026

van

9-6-2026

01-10-2026
 2

t/m

30-9-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
----------------	--------------

1	34 uur 42 min
---	---------------

2	17 uur 24 min
---	---------------

totaal	52 uur 6 min
---------------	--------------

Toelichting bestede uren

Dit voortgangsverslag – en hierop volgende verslagen – is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is of niet geopenbaard kan worden. Ook kan het zijn dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Aan dit verslag of bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

09-06-2026
 1

1.1 Directie en organisatie

Sotto III is opgericht op 16 maart 2017. Bestuurder van gefailleerde is sinds de oprichtingsdatum SOTTO Pizza Holding B.V. De indirect bestuurder is een natuurlijk persoon.

09-06-2026



Op 14 april 2026 werd het faillissement van **SOTTO Pizza Holding B.V. (SPH)** uitgesproken. Daarbij is curator eveneens tot curator benoemd.

1.2 Lopende procedures

1.3 Verzekeringen

Sotto III beschikt over diverse verzekeringen. De curator zal wanneer deze niet meer nodig zijn tot opzegging overgaan.

09-06-2026



1.4 Huur

De bedrijfslocatie werd gehuurd door SPH en met medeweten van verhuurder gebruikt door Sotto III. Onduidelijk is of sprake is van onderhuur.

09-06-2026



De huurovereenkomst is voorzover nodig beëindigd en het gehuurde is opgeleverd.

01-10-2026



1.5 Oorzaak faillissement

Uit de toelichting van bestuurder blijkt het volgende met betrekking tot de oorzaak van het faillissement.

09-06-2026



Sotto III is onderdeel van een groep waarbij SPH de holding is met daaronder drie restaurants, twee pizzeria's (naast Sotto III nog een SOTTO Pizza I B.V. (**Sotto I**) en één burger joint (Bill's Burger Joint B.V. (**Bill's Burger**)). Het personeel was in dienst van SPH maar de werkmaatschappijen droegen de exploitatie kosten inclusief personeelskosten.

De financiële problemen zijn ontstaan door een combinatie van hoge financieringsverplichtingen die waren aangegaan kort voor de coronaperiode (2018/2019), opgebouwde belastingschulden uit de coronaperiode en een tegenvallend herstel van de horecamarkt na corona. Tegelijkertijd stegen de exploitatiekosten, waaronder de personeelskosten en energieprijzen. Ondertussen nam de concurrentie in Amsterdam toe door de komst van meer pizzeria's met een vergelijkbaar kwaliteitsconcept. De bestuurder-enig aandeelhouder heeft geprobeerd het tij te keren met extra eigen financiering maar dit bleek onvoldoende.

Een uiteindelijke poging om de hele groep, dus de holding inclusief de dochtervennootschappen te verkopen is mislukt.

Na het stuklopen van een regeling met de belastingdienst kon SPH uiteindelijk de lopende verplichtingen niet meer voldoen. Daarop is het faillissement aangevraagd van SPH. De curator heeft samen met de bestuurder bekeken of de werkmaatschappijen inclusief Sotto III alsnog via een aandelentransactie konden worden verkocht. Dit bleek niet het geval. Bovendien kon het personeel niet langer vanuit SPH beschikbaar worden gesteld zodat ook het faillissement van Sotto III – en **Sotto I** en **Bill's Burger** – is aangevraagd.

De curator verricht nog (nader) onderzoek naar de oorzaken van het faillissement. Dit zal zo nodig verder worden behandeld bij H 7.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

De werknemers waren in dienst bij SPH.

09-06-2026



2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Sotto III beschikt niet over onroerende zaken.

09-06-2026

 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Volledige horeca inventaris, waaronder een ingebouwde pizzaoven.	€ 3.059,12	
totaal	€ 3.059,12	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Sotto III beschikt over de volledige inventaris en inrichting van de pizzeria, waaronder een ingebouwde pizzaoven. Nu een doorstart/verkoop niet mogelijk is gebleken (zie 6.4) heeft de curator opdracht gegeven de inventaris te veilen.

09-06-2026

 1

De aanwezige inventaris is verkocht via een online veiling. Na aftrek van veilingkosten heeft de veiling een opbrengst van € 3.059,12 excl. BTW gegenereerd.

01-10-2026

 **2**

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

09-06-2026

 1

Niet van toepassing.

01-10-2026

 **2**

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Bestuderen stukken, correspondentie met mogelijk geïnteresseerden, veilinghuizen en rechter-commissaris.

09-06-2026

 1

Correspondentie, monitoren ontvangst opbrengst.

01-10-2026

 **2**

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator is niet bekend geworden met andere activa.

09-06-2026

 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator onderzoekt of er nog sprake is van openstaande debiteuren/rekening-courant vorderingen.

09-06-2026

 1

Dit onderdeel zal verder worden meegenomen in het oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek.

01-10-2026

 2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Sotto III bankierde bij ING Bank. Op datum faillissement was er sprake van een positief saldo van € 33.883,05. De curator heeft de bank meerdere malen verzocht dit bedrag over te maken naar de faillissementsrekening maar heeft dit nog niet ontvangen.

09-06-2026

 1

Toelichting vordering van bank(en)

Het aanwezige banksaldo is op de faillissementsrekening ontvangen.

01-10-2026

 2

5.2 Leasecontracten

Er is sprake van een huurovereenkomst voor een pinterminal en een bruikleenovereenkomst voor een internetmodem. De pinterminal is geretourneerd aan de verhuurder.

09-06-2026

 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Hiervan is geen sprake.

09-06-2026

 1

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is een beroep op eigendomsvoorbehoud gedaan door een wijnimporteur met betrekking tot aanwezige wijnvoorraden. Dit is afgehandeld. De curator is in overleg met een bierleverancier om de tapinstallatie op te halen.

09-06-2026

 1

5.6 Retentierechten

Voor zover bekend niet aan de orde.

09-06-2026

 1

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met banken, behandeling beroepen op eigendomsvoorbehoud en bruikleen/huur.

09-06-2026

 1

 Correspondentie.

01-10-2026

 **2**

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Kort na het faillissement heeft Sotto III op 4 mei 2026 de exploitatie gestaakt. De exploitatie vond sinds het faillissement van SPH plaats in overleg met de curator, met afspraken over verdeling van kosten en opbrengst (zie verslag SPH). Dit zal nog worden afgerekend.

09-06-2026

 1

De curator heeft de afrekening vastgesteld. De tijdelijke voortzetting van Sotto III heeft een opbrengst gegenereerd van € 34.508. Hiervan komt een bedrag van € 3.705 toe aan Sotto III.

01-10-2026

 2

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator is een verkoopproces gestart. Meerdere geïnteresseerde partijen hebben na ondertekening van een geheimhoudingsverklaring een verkoopmemorandum en stukken ontvangen. Het is echter niet mogelijk gebleken een doorstart te realiseren.

09-06-2026

 1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Opstellen verkoopmemorandum, benaderen geïnteresseerde partijen, organiseren kijkdag, onderhandelingen en correspondentie.

09-06-2026

 1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft enige (digitale) administratie ontvangen van het bestuur. De digitale administratie is bovendien veiliggesteld door een externe partij.

09-06-2026

 1

In de komende verslagperiode(n) zal de curator onderzoeken of is voldaan aan de boekhoudplicht ex artikel 2:10 BW.

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen werden steeds tijdig gedeponeerd.

09-06-2026

 1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

09-06-2026

 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens het handelsregister is aan de stortingsverplichting voldaan. Nader onderzoek is niet opportuun nu een eventuele vordering al is verjaard.

09-06-2026

 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

09-06-2026

 1

De curator zal hier in de komende verslagperioden nader onderzoek naar doen.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

09-06-2026

 1

Toelichting

De curator zal hier in de komende verslagperioden nader onderzoek naar doen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking met bestuurder, (kort) onderzoek beschikbare administratie, onderzoek openbare bronnen en laten veiligstellen administratie

09-06-2026

 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Rekening moet worden gehouden met het salaris curator p.m. en kosten voor het veiligstellen van de administratie.

09-06-2026



8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet bekend.

09-06-2026



8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Er wordt geen vordering van het UWV verwacht.

09-06-2026



8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

Toelichting

Crediteuren kunnen vorderingen indienen via:
<https://sfvonline.nl/zelfhelp/registreren/4533>

09-06-2026



11

01-10-2026



8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 32.182,32

09-06-2026



€ 32.366,57

01-10-2026



8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

09-06-2026



8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven bekende crediteuren, verwerken ingediende vorderingen en correspondentie.

09-06-2026



9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator richt zich allereerst op het te gelde maken van de inventaris zodat het pand kan worden opgeleverd. Daarnaast: inventarisatie van de crediteurenlast, en rechtmatigheidsonderzoek inclusief rekening courant verhoudingen.

09-06-2026



Naast de laatste afwikkeling van de tijdelijke voortzetting zal de curator zich richten op het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

01-10-2026



10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet bekend.

09-06-2026



10.3 Indiening volgend verslag

3-1-2027

01-10-2026



10.4 Werkzaamheden overig

Algemene verrichtingen en verslaglegging.

09-06-2026



Verslaglegging.

01-10-2026



Bijlagen

Bijlagen