Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**19-11-2026**
Insolventienummer	**F.13/26/200**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000539099:F001**
Datum uitspraak	**30-06-2026**

R-C	**mr. V.G.T. van Emstede**
Curator	**mr N.D. Milheiro Anselmo**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Pro Clean 22 B.V.

19-08-2026
1

Gegevens onderneming

Statutair gevestigd te Amsterdam en kantoorhoudende aan de Cronenburg 92 te 1081 GN Amsterdam.

19-08-2026
1

Activiteiten onderneming

Blijkens het uittreksel van het handelsregister KvK en aldus de bestuurder bestonden de bedrijfsactiviteiten van Pro Cleaun 22 B.V. uit het verrichten van schoonmaakwerkzaamheden en het ter beschikking stellen van schoonmaak-, horeca- en afwaspersoneel aan horecaondernemers en vakantieparken.

19-08-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2026	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog geen (financiele) administratie ontvangen. Deze zijn wel opgevraagd bij de bestuurder. Zodra de (financiele) administratie is ontvangen zal de curator hierover rapporteren.

19-08-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

19-08-2026
1

Toelichting

Pro Clean 22 B.V. had op datum faillissement zes werknemers in dienst.

Boedelsaldo

€ 1.176,36

19-08-2026
1

€ 10.767,57

19-11-2026
2

Verslagperiode

van

30-6-2026

t/m

19-8-2026

19-08-2026
1

van

20-8-2026

t/m

19-11-2026

19-11-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	21 uur 30 min
2	4 uur 30 min
totaal	26 uur 0 min

Toelichting bestede uren

Tot de datum van dit verslag, bestonden de werkzaamheden van de curator uit het in contact komen met de Bestuurders van Pro Clean 22 B.V. en het inplannen van een intake, het aanschrijven van banken, de RDW , de belastingdienst en het merkenregister. Correspondentie met de rechter-commissaris inzake inplannen van een faillissementsverhoor.

19-08-2026
1

De curator wijst erop dat een deel van de informatie in dit openbare verslag afkomstig is van derden en in dit stadium de informatie nog niet compleet is. De curator heeft nog niet alle opgenomen informatie kunnen verifieren. Het is niet uitgesloten dat verder onderzoek nieuwe of andere informatie oplevert waardoor informatie achteraf bijgesteld moet worden.

Dit openbare verslag is geen jaarrekening of prospectus. Schuldeisers kunnen aan dit verslag geen rechten ontlenen.

De openbare verslagen worden gepubliceerd op www.rechtspraak.nl.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De enig aandeelhouder en bestuurder van Pro Clean 22 B.V. is Lala Holding B.V.

19-08-2026
1

De enig aandeelhouder en bestuurder van Lala Holding B.V. is de heer Jagdiespersad Chandreperkash.

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met op datum faillissement reeds aanhangige procedures.

19-08-2026
1

1.3 Verzekeringen

Pro Clean 22 B.V. heeft een pensioenregeling en een ziektekostenverzekering afgesloten. De curator is nog bezig met het in kaart brengen van eventuele andere verzekeringen die van toepassing zijn op Pro Clean 22 B.V.

19-08-2026
1

Zodra duidelijk is voor welke verzekeringen Pro Clean 22 B.V. verzekeringnemer is, zal de curator beoordelen welke verzekeringen voortijdig beeindigd kunnen worden en per welke datum. Ook zal de curator beoordelen of er voor bepaalde verzekeringen mogelijk nog sprake is van restitutie van vooruitbetaalde premies.

1.4 Huur

De curator is niet bekend met lopende huurovereenkomsten van Pro Clean 22 B.V.

19-08-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder zijn de financiële problemen begonnen in 2024. Dit kwam voornamelijk door het oplopen van schulden als gevolg van wan betalende klanten. De curator zal dit punt nog onderzoeken.

19-08-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 19-08-2026

1

6

Toelichting

Op basis van informatie verkregen van de boekhouder van Pro Clean 22 B.V. had Pro Clean 22 B.V. 6 werknemers in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 19-08-2026

1

6

Toelichting

In het jaar voorafgaand aan het faillissement waren eveneens zes werknemers in dienst.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
21-7-2026	6	
totaal	6	

2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie met het UWV en de boekhouder van Pro Clean 22 B.V. 19-08-2026

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

De curator is niet bekend met onroerende zaken die eigendom zijn van Pro Clean 22 B.V. 19-08-2026

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Schoonmaakmachines, schoonmaakkarren en schoonmaakmiddel		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens de bestuurder bestaat de inventaris uit schoonmaakmachines, schoonmaakkarren en schoonmaakmiddelen. Dit punt is nog in onderzoek bij de curator. Ondanks herhaalde navraag, heeft de curator echter nog geen aanvullende informatie hierover verkregen.

19-08-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Bespreking met de bestuurder.

19-08-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Lopende werkzaamheden		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De bestuurder heeft tijdens de intake aangegeven dat er nog lopende werkzaamheden zijn. De curator heeft een overzicht opgevraagd maar nog niet ontvangen.

19-08-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Bespreking met de bestuurder.

19-08-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Drie voertuigen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Blijkens het RDW stonden er op datum faillissement drie voertuigen op naam van Pro Clean 22 B.V. Dit punt zal de curator nog verder onderzoeken. Ondanks herhaalde navraag, heeft de curator echter nog geen aanvullende informatie hierover verkregen.

19-08-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Correspondentie met de bestuurder en het RDW.

19-08-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Nog in onderzoek			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator zal (na ontvangst van de administratie) in kaart brengen of Pro Clean 22 B.V. debiteuren heeft en in hoeverre (eventuele) vorderingen geind kunnen worden.

19-08-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

19-08-2026
1

De curator is niet bekend met vorderingen van banken per datum faillissement.

Wel is bekend dat gefailleerde bankierde bij de ING Bank en de Rabobank U.A. De bankmutaties zijn opgevraagd en ontvangen. Op datum faillissment toonde beide rekeningen een creditsaldo. Dit bedrag is ontvagen op de boedelrekening.

De curator heeft tevens alle banken met Nederlandse bankvergunning aangeschreven om te informeren of zij een relatie hebben met Pro Clean 22 B.V.

5.2 Leasecontracten

De curator is niet bekend met leasecontracten aangegaan door Pro Clean 22 B.V. Dit punt zal de curator nog verder onderzoeken.

19-08-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Tijdens het intakegesprek heeft de bestuurder verklaard dat ten behoeve van een derde een pandrecht is gevestigd. De curator heeft hiervan nog geen onderliggende stukken ontvangen.

19-08-2026
1

Een derde heeft zich gemeld met een vermeend pandrecht op alle vorderingen van de vennootschap op derden en haar activa. De curator zal nader onderzoek doen naar de geldigheid van het pandrecht.

19-11-2026
2

5.4 Separatistenpositie

De Rabobank zie punt 5.3.

19-08-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator is niet bekend met eigendomsvoorbehouden van derden.

19-08-2026
1

5.6 Retentierechten

De curator is niet bekend met retentierechten van derden.

19-08-2026
1

5.7 Reclamerechten

De curator is niet bekend met een beroep op reclamerechten door derden.

19-08-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

19-08-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft de banken met Nederlandse bankvergunning aageschreven en correspondentie met de Rabobank inzake het pandrecht.	19-08-2026 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is geen sprake van een voorzetting van de onderneming.

19-08-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen sprake van een doorstart van de onderneming.

19-08-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

6.6 Opbrengst

19-08-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

19-08-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft hier nog geen onderzoek naar kunnen doen. De curator heeft de administratie bij de bestuurder opgevraagd maar tot op heden nog niet mogen ontvangen. De bestuurder is tevens uitgenodigd voor een faillissementsverhoor, maar aldaar niet verschenen. De curator bestudeert in samenspraak met de rechter-commissaris aanvullende maatregelen.

19-08-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De curator heeft hier nog geen onderzoek naar gedaan.

19-08-2026
1

Pro Clean heeft op 1 september 2024 haar jaarrekening over boekjaar 2023 gepubliceerd. Nadien heeft Pro Clean geen jaarrekening publiceerd, en handelt dientengevolge in strijd met art. 2:394 BW.

19-11-2026
2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De curator heeft hier nog geen onderzoek naar gedaan in verband van het ontbreken van de administratie.

19-08-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator heeft hier nog geen onderzoek naar gedaan in verband van het ontbreken van de administratie.

19-08-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

19-08-2026
1

Toelichting

De curator heeft hier nog geen onderzoek naar gedaan in verband van het ontbreken van de administratie.

7.6 Paulianeus handelen

19-08-2026
1

In onderzoek

Toelichting

De curator heeft hier nog geen onderzoek naar gedaan in verband van het ontbreken van de administratie.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator is nog niet begonnen met het oorzaken-en rechtmatigheidsonderzoek in verband van het ontbreken van de administratie.

19-08-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

19-08-2026
1

Toelichting

P.m.
Voor zover de curator bekend is bestaan de boedelvorderingen tot op heden slechts uit het salaris van de curator.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 505.664,00

19-08-2026
1

€ 575.860,00

19-11-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

19-08-2026
1

Het UWV heeft haar vordering nog niet bij de curator ingediend.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

19-08-2026
1

Nog niet bekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

19-08-2026
1

9

19-11-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 38.870,02

19-08-2026
1

€ 128.846,09

19-11-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

19-08-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De curator heeft de bekende schuldeisers aangeschreven en gesproken om te informeren over de faillietverklaring van Pro Clean 22 B.V. en de wijze waarop zij vorderingen in het faillissement kunnen indienen.

19-08-2026
1

Dat kan online via:

https://sfvonline.nl/zelfhelp/registreren/4721

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

19-08-2026
1

- het waar mogelijk te gelde maken van de activa;
- het in kaart brengen en afwikkelen van verzekeringen;
- het in kaart brengen en afwikkelen van eventuele debiteuren;
- het veiligstellen van de administratie; en
- het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

19-08-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

19-2-2027

19-11-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Niet van toepassing.

19-08-2026
1

Bijlagen

Bijlagen