

TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

15 oktober 2020

in het faillissement van:
faillissementsnummer
datum uitspraak
rechter-commissaris
curator
betrekking hebbend op verslag nrs.

Mulder Obdam C.S.
F/14 / 13 / 167 e.v.
1 mei 2013 en 7 mei 2013
mr. M. Wouters
mr. S. Hossaini (voorheen mr. A.M.H.J.L. Claus)

| A. | BATEN | subtot. incl. BTW | mutaties | totaal | Af te dragen BTW |
|----|---|-----------------------|------------|-----------------------|---------------------|
| 1. | aangetroffen middelen | | | | |
| | kas | € 43,03 | | € 43,03 | |
| | bank | € 8.384,88 | | € 8.384,88 | |
| | giro | € - | € - | € - | |
| 2. | opbrengsten verkopen | | | | |
| | goodwill / vergoeding medewerking curator | € 250.000,00 | | € 250.000,00 | |
| | boedelbijdrage verkoop materieel | € 4.900,00 | | € 4.900,00 | |
| | verkoop app. Rechten | € 363.000,00 | | € 363.000,00 | € 63.000,00 |
| | boedelbijdrage verkoop 5 voertuigen | € 3.520,00 | | € 3.520,00 | |
| | Overige geringe boedelbijdragen | € 10,00 | | € 10,00 | |
| | BTW verkoop Laan van Meerweijde | € 36.376,86 | | € 36.376,86 | € 36.376,86 |
| | Veilingopbrengst Troostwijk | € 92.007,18 | | € 92.007,18 | € 1.711,38 |
| | boedelvergoeding verkoop woning | € 4.000,00 | | € 4.000,00 | |
| | verkoop aandeel aan Bouwcompagnie | € 300.000,00 | | € 300.000,00 | |
| | Boedelvergoeding Noordervaart | € 2.500,00 | | € 2.500,00 | |
| | Vergoeding opstalrecht | € 1.200,00 | | € 1.200,00 | |
| | Surplus verkoop Polderweijde na lossing hyp. Houder | € 723.441,17 | | € 723.441,17 | |
| | Inbreng gronden inzake verkoop kavels Cranenbosch | € 592.900,00 | | € 592.900,00 | € 102.900,00 |
| | Verkoop perceel te Olympiaweg Alkmaar | € 319.440,00 | | € 319.440,00 | € 55.440,00 |
| | kosten ivm verkoop | € - | € - | € - | € - |
| 3. | debiteuren | | | | |
| | prae-faillissement debiteuren / boedelbijdrage deb. Incasso | € 49.107,27 | | € 49.107,27 | |
| | boedeldebiteuren | € - | € - | € - | € - |
| 4. | overige baten | | | | |
| | Liquidatie VOF Mulder-Ursem | € 65.653,25 | | € 65.653,25 | |
| | Schikking regresvorderingen op aandeelhouder | € 1.300.000,00 | | € 1.300.000,00 | |
| | uitkering fiscus inz G-rekening | € 5.759,43 | | € 5.759,43 | |
| | schadeuitkeringen | € 24.747,27 | | € 24.747,27 | |
| | Vergoeding HHNK | € 1.523,00 | | € 1.523,00 | |
| | restituties | € 27.418,94 | | € 27.418,94 | |
| | rente | € 145,78 | | € 145,78 | |
| 5. | totaal | € 4.176.078,06 | € - | € 4.176.078,06 | € 259.428,24 |

| B. | REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN | subtot. incl. BTW | mutaties | totaal | Terug te ontvangen BTW |
|-----------|--|-----------------------|------------|-----------------------|---------------------------|
| | salaris curator | € 557.345,73 | | € 557.345,73 | € 96.729,42 |
| | Kosten grondposities (en gemoede Belastingen) | € 5.236,93 | | € 5.236,93 | € 412,03 |
| | kosten arbitrage instituut (na restitutie surplus) en proceskosten | € 53.790,53 | | € 53.790,53 | € 9.335,55 |
| | verschotten en KvK + Kadaster kosten | € 19.884,23 | | € 19.884,23 | pm |
| | kosten beveiliging, huur zaal tbv personeel etc. | € 1.477,76 | | € 1.477,76 | € 256,47 |
| | Kosten verkoop grondposities | € 4.144,25 | | € 4.144,25 | € 719,25 |
| | Gerechtsdeurwaarder | € 1.205,55 | | € 1.205,55 | € 209,23 |
| | bruto vergoeding inzet medewerker na opzegtermijn | € 16.588,00 | | € 16.588,00 | |
| | Kosten pament | € 221,00 | | € 221,00 | € 21,00 |
| | Uitzoekwerk inzake Bouwcombinatie Ursem-Mulder vof | € 1.512,50 | | € 1.512,50 | € 262,50 |
| | Kosten ivm waarden bouwclaim en taxatiekosten | € 6.221,34 | | € 6.221,34 | € 1.079,74 |
| | Griffierecht | € 1.474,00 | | € 1.474,00 | |
| | Boedelschulden UWV | € 1.472.283,58 | | € 1.472.283,58 | |
| | Gemeente Alkmaar | € 336,74 | | € 336,74 | |
| | Verhuurder Heemskerk boedelschuld | € 6.842,05 | | € 6.842,05 | € 1.187,46 |
| | Boedelschulden werknemers (i.v.m. afrekeningen vakantiedagen) | € 138.256,10 | | € 138.256,10 | |
| | Reco i.v.m. gehuurde zaken | € 4.782,63 | | € 4.782,63 | € 830,04 |
| | Fiscale VPB verplichting inzake VOF Mulder-Ursem | € 11.633,00 | | € 11.633,00 | € - |
| 6. | totaal | € 2.303.235,92 | € - | € 2.303.235,92 | € 111.042,69 |
| C. | THANS NOG BESCHIKBAAR | | | | |
| | totaal A | € 4.176.078,06 | € - | € 4.176.078,06 | |
| | totaal B | € 2.303.235,92 | € - | € 2.303.235,92 | |
| 7. | saldo boedelrekening | € 1.872.842,14 | € - | € 1.872.842,14 | |