

TUSSENTIJD'S FINANCIËEL VERSLAG

DATUM:

1 november 2021

in het faillissement van:

Mulder Obdam C.S.

faillissementsnummer

F/ 14 / 13 / 167 e.v.

datum uitspraak

1 mei 2013 en 7 mei 2013

rechter-commissaris

mr. M. Wouters

curator

mr. S. Hossaini (voorheen mr. A.M.H.J.L. Claus)

betrokking hebbend op verslag nrs.

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ 43,03		€ 43,03	
	bank	€ 8.384,88		€ 8.384,88	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	goodwill / vergoeding medewerking curator	€ 250.000,00		€ 250.000,00	
	boedelbijdrage verkoop materieel	€ 4.900,00		€ 4.900,00	
	verkoop app. Rechten	€ 363.000,00		€ 363.000,00	€ 63.000,00
	boedelbijdrage verkoop 5 voertuigen	€ 3.520,00		€ 3.520,00	
	Overige geringe boedelbijdragen	€ 10,00		€ 10,00	
	BTW verkoop Laan van Meerweijde	€ 36.376,86		€ 36.376,86	€ 36.376,86
	Veilingopbrengst Troostwijk	€ 92.007,18		€ 92.007,18	€ 1.711,38
	boedelvergoeding verkoop woning	€ 4.000,00		€ 4.000,00	
	verkoop aandeel aan Bouwcompagnie	€ 300.000,00		€ 300.000,00	
	Boedelvergoeding Noordervaart	€ 2.500,00		€ 2.500,00	
	Vergoeding opstalrecht	€ 1.200,00		€ 1.200,00	
	Surplus verkoop Polderweijde na lossing hyp. Houder	€ 723.441,17		€ 723.441,17	
	Inbreng gronden inzake verkoop kavels Cranenbosch	€ 592.900,00		€ 592.900,00	€ 102.900,00
	(Eind)afrekening VOF Cranenbosch	€ 300.000,00	€ 144.588,60	€ 444.588,60	
	Verkoop perceel te Olympiaweg Alkmaar	€ 319.440,00		€ 319.440,00	€ 55.440,00
	Verkoop gronden Rustenburgerweg te Heerhugowaard		€ 337.500,00	€ 337.500,00	
	kosten ivm verkoop	€ -	€ -	€ -	€ -
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren / boedelbijdrage deb. Incasso	€ 49.107,27		€ 49.107,27	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	overige baten				
	Liquidatie VOF Mulder-Ursem	€ 65.653,25		€ 65.653,25	
	Schikking regresvorderingen op aandeelhouder	€ 1.300.000,00		€ 1.300.000,00	
	uitkering fiscus inz G-rekening	€ 5.759,43		€ 5.759,43	
	schadeuitkeringen	€ 24.747,27		€ 24.747,27	
	Vergoeding HHNK	€ 1.523,00		€ 1.523,00	
	restituties	€ 27.418,94		€ 27.418,94	
	rente	€ 145,78		€ 145,78	
5.	totaal	€ 4.476.078,06	€ 482.088,60	€ 4.958.166,66	€ 259.428,24

B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris (en verschotten) curator	€ 557.345,73		€ 557.345,73	€ 96.729,42
	Kosten grondposities (en gemeoide Belastingen)	€ 5.236,93		€ 5.236,93	€ 412,03
	kosten arbitrage instituut (na restitutie surplus) en proceskosten	€ 53.790,53		€ 53.790,53	€ 9.335,55
	verschotten en KvK + Kadaster kosten	€ 19.884,23	€ 150,51	€ 20.034,74	€ 2.971,56
	kosten beveiliging, huur zaal tbv personeel etc.	€ 1.477,76		€ 1.477,76	€ 256,47
	Kosten verkoop grondposities	€ 4.144,25	€ 34,79	€ 4.179,04	€ 725,29
	Gerechtsdeurwaarder	€ 1.205,55		€ 1.205,55	€ 209,23
	bruto vergoeding inzet medewerker na opzegtermijn	€ 16.588,00		€ 16.588,00	
	Kosten pattent	€ 221,00		€ 221,00	€ 21,00
	Uitzoekwerk inzake Bouwcombinatie Ursem-Mulder vof	€ 1.512,50		€ 1.512,50	€ 262,50
	Kosten ivm waarden bouwclaim en div. taxatiekosten	€ 6.221,34	€ 5.808,00	€ 12.029,34	€ 2.087,74
	Griffierecht	€ 1.474,00		€ 1.474,00	
	Boedelschulden UWV	€ 1.472.283,58		€ 1.472.283,58	
	Gemeente Alkmaar	€ 336,74		€ 336,74	
	Verhuurder Heemskerk boedelschuld	€ 6.842,05		€ 6.842,05	€ 1.187,46
	Boedelschulden werknemers (i.v.m. afrekeningen vakantiedagen)	€ 138.256,10		€ 138.256,10	
	Reco i.v.m. gehuurde zaken	€ 4.782,63		€ 4.782,63	€ 830,04
	Fiscale VPB verplichting inzake VOF Mulder-Ursem	€ 11.633,00		€ 11.633,00	€ -
	Kosten Caceis	€ 84,48	€ -84,48	€ -	
	Tussentijdse OB aanslag boedelperiode (periode tm 31-10- 2020)	€ 145.435,00		€ 145.435,00	€ 145.435,00
6.	totaal	€ 2.448.755,40	€ 5.908,82	€ 2.454.664,22	€ 260.463,29
	OB / BTW over boedelperiode nog af te dragen, dan wel terug te ontvangen (ivm reeds € 145.435,-- voldaan):				€ -1.035,05
C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 4.476.078,06	€ 482.088,60	€ 4.958.166,66	
	totaal B	€ 2.448.755,40	€ 5.908,82	€ 2.454.664,22	
7.	saldo boedelrekening	€ 2.027.322,66	€ 476.179,78	€ 2.503.502,44	