

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	15
Datum verslag	14-05-2019
Insolventienummer	F.15/13/355
Toezichtzaaknummer	NL:TZ:0000023508:F001
Datum uitspraak	11-06-2013

R-C	mr. K. van Dijk
Curator	Mr. P. Ingwersen

Algemene gegevens

Naam onderneming

Hollandsbeleg B.V.	29-05-2018
	 13

Gegevens onderneming

Dit verslag dient ter verschaffing van informatie aan belanghebbenden ex art. 73a Fw. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.	29-05-2018
	 13

De verslagen zijn gepubliceerd op de website van Pot Jonker Advocaten:
www.potjonker.nl

Dit verslag betreft:

Hollandsbeleg B.V.

Activiteiten onderneming

Beheer van onroerend goed, rechtskundig adviesbureau	29-05-2018
	 13

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2006			€ 78.916,00
2007			€ 74.764,00
2008			€ 97.688,00

Toelichting financiële gegevens

Vanaf 2009 zijn geen jaarrekeningen meer gepubliceerd. Het verloop van het eigen vermogen is:

2006: € 17.343,00

2007: € 18.150,00

2008: € 97.688,00

29-05-2018

 13

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

29-05-2018

 13

Boedelsaldo

Boedelsaldo

€ 0,00

29-05-2018

 13

Boedelsaldo

€ 0,00

12-11-2018

 14

Verslagperiode

van

1-11-2017

29-05-2018

 13

t/m

30-4-2018

van

1-5-2018

12-11-2018

 14

t/m

31-10-2018

van

1-11-2018

14-05-2019

 **15**

t/m

30-4-2019

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
13	1,00 uur
14	9,50 uur
15	5,00 uur
totaal	15,50 uur

Toelichting bestede uren

Tot en met 31 oktober 2017 is door de curator 85,9 uur aan dit faillissement besteed.

29-05-2018

 13

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De vennootschap is opgericht 19 april 1995 en was tot 16 maart 2012 bekend onder de naam Hanson Huurgarant B.V. Sinds 8 augustus 2008 is Helemaal Goed Beheer B.V. enig bestuurder en enig aandeelhouder. Van deze laatste vennootschap is de heer J.C. Jongejan, wonende te Heemstede, middels zijn vennootschap Helemaal Goed Holding B.V. enig aandeelhouder en bestuurder. Voornoemde vennootschappen zijn allen gevestigd aan de Tingietersweg 56 te Haarlem. De activiteiten van Hollands Beleg B.V. hebben voor zover de curator dit kan beoordelen, bestaan uit het beheren van onroerend goed en het verlenen van daaraan gerelateerde diensten (zoals bijvoorbeeld het treffen van incassomaatregelen indien de huur niet tijdig werd voldaan).

29-05-2018

 13

De heer Jongejan heeft aan de curator aangegeven dat de activiteiten van de vennootschap feitelijk al sinds eind 2011 gestaakt zijn.

1.2 Lopende procedures

Hiervan is de curator niet gebleken.

29-05-2018

 13

1.3 Verzekeringen

Geen.

29-05-2018

 13

1.4 Huur

Er is niet gebleken van een huurovereenkomst.

29-05-2018

 13

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is dit keer aangevraagd door K.P. den Hartog die een vordering op Hollands Beleg B.V. heeft van ruim € 37.000,--. De vennootschap verkeert in ernstige financiële moeilijkheden. Zij heeft onvoldoende liquiditeit om haar schuldeisers te voldoen. De heer Jongejan, middellijk bestuurder, legt zich dan ook neer bij het thans uitgesproken faillissement.

29-05-2018

 13

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
0

29-05-2018
 13

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
0

29-05-2018
 13

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken.

29-05-2018
 13

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

29-05-2018
 13

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet bekend. De heer Jongejan heeft aangegeven dat de vennootschap niet over bedrijfsmiddelen beschikt.

29-05-2018
 13

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

29-05-2018
 13

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet bekend. De heer Jongejan heeft aangegeven dat de vennootschap niet over voorraden/onderhanden werk beschikt.

29-05-2018

 13

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator is sinds het vorige verslag niet verder gekomen met de afwikkeling van het aandelenbelang in HBA Vastgoed B.V.

29-05-2018

 13

De afgelopen verslagperiode heeft de curator diverse pogingen in het werk gesteld om tot een afspraak te komen met drs. C.G.M. Wortel van HBA Vastgoed B.V. De man weigert tot nu toe de gevraagde medewerking te verlenen.

De curator heeft de afgelopen verslagperiode eindelijk goede voortgang kunnen boeken met de afwikkeling van het aandelenbelang in HBA Vastgoed B.V. Een afspraak met de heer drs C.G.M. Wortel van HBA Vastgoed B.V. heeft erin geresulteerd dat met instemming van de rechter-commissaris een regeling tot stand is gekomen die ertoe leidt dat de curator aan Stichting Rath & Doodeheefver verkoopt 160 cumulatief preferente aandelen voor de somma van € 7.500,--. Inhoudelijk is de zaak tussen partijen rond. Het wachten is nog op de levering van de aandelen ten overstaan van een in Zutphen gevestigde notaris.

12-11-2018

 14

De levering van de aandelen heeft plaatsgevonden. De betaling is ontvangen.

14-05-2019

 **15**

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er zijn geen debiteurenvorderingen bekend.

29-05-2018

 13

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

Er is de curator niet gebleken van lopende leasecontracten.

29-05-2018

 13

5.3 Beschrijving zekerheden

Is de curator niet mee bekend.

29-05-2018

 13

5.4 Separatistenpositie

Niet bekend.

29-05-2018

 13

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet bekend.

29-05-2018

 13

5.6 Retentierechten

Niet bekend.

29-05-2018

 13

5.7 Reclamerechten

Niet bekend.

29-05-2018

 13

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet aan de orde.

29-05-2018

 13

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet aan de orde.

29-05-2018

 13

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. Tot dusverre ontbreekt een deugdelijke administratie.

29-05-2018

 13

7.2 Depot jaarrekeningen

De curator heeft geconstateerd dat de jaarrekeningen van Hollandsbeleg B.V. vanaf 2009 niet zijn gepubliceerd. De curator heeft de bestuurder gewezen op de consequenties van de niet tijdige deponering.

29-05-2018

 13

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

29-05-2018

 13

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

29-05-2018

 13

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

29-05-2018

 13

Verwezen wordt naar de vorige verslagen. De afgelopen periode zijn geen noemenswaardige ontwikkelingen te melden. De bestuurder heeft geen aanvullende informatie verstrekt. De curator zal de bestuurder wederom uitnodigen voor een gesprek.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

14-05-2019

 **15**

Afgerond

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

29-05-2018

 13

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

14-05-2019

 **15**

Afgerond

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek

29-05-2018

 13

Afgerond.

14-05-2019

 **15**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00

29-05-2018

+ P.M.

 13

€ 0,00

12-11-2018

+ P.M.

 14

€ 22.710,83

14-05-2019

 15

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

29-05-2018

+ P.M.

 13

€ 0,00

12-11-2018

+ P.M.

 14

P.M.

14-05-2019

 15

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

29-05-2018

+ P.M.

 13

€ 0,00

12-11-2018

+ P.M.

 14

P.M.

14-05-2019

 15

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.222,00

29-05-2018

+ P.M.

 13

€ 2.200,00

12-11-2018

+ P.M.

 14

€ 2.222,00

14-05-2019

 15

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

29-05-2018

 13

3

12-11-2018

 14

3

14-05-2019

 15

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 24.056,15

29-05-2018

 13

€ 24.056,15

12-11-2018

+ P.M.

 14

€ 24.056,15

14-05-2019

 **15**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

29-05-2018

 13

Het faillissement wordt een dezer dagen voorgedragen voor afwikkeling op de voet van art. 16 Fw. Voor crediteuren komt geen uitkering beschikbaar.

14-05-2019

 **15**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

inventarisatie.

29-05-2018

 13

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

(onbehoorlijk) bestuur, verkoop aandelen.

29-05-2018

 13

Afronding onderzoek (onbehoorlijk) bestuur, transactie notarieel transport aandelen.

12-11-2018

 14

 Zie hieronder punt 10.2.

14-05-2019

 **15**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

29-05-2018

 13

Naar de curator aanneemt zal het faillissement in 2019 voor afwikkeling worden voorgedragen.

12-11-2018

 14

 Het faillissement zal een dezer dagen bij de Rechtbank Noord-Holland, locatie Haarlem, worden voorgedragen voor afwikkeling op de voet van art. 16 Fw. Dit is derhalve het laatste faillissementsverslag.

14-05-2019

 **15**

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Verbandhoudend met bovenstaande openstaande onderwerpen.

29-05-2018

 13

Bijlagen

Bijlagen